

## 公募施設の指定管理者候補者及び債務負担行為設定額

施設の名称	サンライフ福島
取扱区分	公募
団体の名称	公益財団法人福島市振興公社
団体の代表者	理事長 菊地 威史
団体の住所	福島市入江町1番1号
指定の期間	平成31年4月1日から平成36年3月31日まで(5カ年間)
債務負担行為設定額 (単位:千円)	68,011 (管理運営経費100,345 利用料金等収入32,334)
団体の事業概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>①市民の文化振興に関する啓発及び推進事業</li> <li>②市民の労働福祉増進に関する推進事業</li> <li>③市民の健康増進に関する啓発及び推進事業</li> <li>④地域の振興に関する推進事業</li> <li>⑤埋蔵文化財調査及び研究による文化財の保護保存及び事業継承</li> <li>⑥福島市における除染監理業務の受託事業</li> <li>⑦その他この法人の目的を達成するために必要な事業</li> </ul>
現行の取扱区分	公募(公益財団法人福島市振興公社)
備 考	

### 債務負担行為設定額の内訳

(単位:千円)

年 度	31年度	32年度	33年度	34年度	35年度	5カ年計
支出(管理運営経費)	20,030	20,096	20,316	19,918	19,985	100,345
収入(利用料金等収入)	6,404	6,436	6,467	6,498	6,529	32,334
差引(指定管理料)	13,626	13,660	13,849	13,420	13,456	68,011

「 サンライフ福島 」 指定管理者候補者の選定結果について

1 選定経過

	期日	項目	内容
1	7月20日	現場説明会	2団体参加 ・時間:午後3時30分～ ・内容:募集要項・仕様書の説明、施設案内、質問受付
2	7月21日～24日	質問の受付	質問なし
3	8月3日	質問への回答	ホームページにて回答(※現場説明会時に後日回答としたものにつき回答)
4	8月6日～9日	指定申請書受付 (商業労政課)	2団体申請 ・申請書類の内容等点検、受付
5	8月24日	面接審査 (福島テルサ・あづま)	2団体面接 ・時間:午前10時10分～ ・内容:プレゼンテーション、質疑応答
6	9月27日	第1次審査 (商工観光部指定管理者管理運営委員会)	評価項目:7項目 ・各評価項目について評価(配分等詳細は審査集計表による) ・委員持点:各評価項目それぞれ10点
7	10月9日	第2次審査 (福島市指定管理者選定委員会)	・商工観光部指定管理者管理運営委員会第1次審査の結果報告 ・指定管理者候補者の順位を決定

2 指定管理者候補者

- ・「公益財団法人福島市振興公社」／最終合計点：75.81点（交渉順位第1位）
- ・「A団体」／最終合計点：62.13点（交渉順位第2位）

3 審査結果

【審査集計表】

評価項目	配分	第1位	第2位
ア 施設の設置目的の理解	10%	5.10点	4.00点
イ 施設利用者サービスの観点にたった施設利用促進の考え方	30%	14.70点	12.90点
ウ 指定管理料(費用)の設定の考え方	15%	12.00点	12.00点
エ 施設の維持管理に関する考え方	10%	5.00点	4.00点
オ 関係法令等の遵守に関する考え方	5%	2.65点	1.80点
カ 社会的価値の実現	15%	7.95点	6.45点
キ 安定した施設運営	15%	10.05点	8.55点
合計	100%	57.45点	49.70点
※管理運営委員会委員が8名につき1項目80点満点⇒7項目全てで100点満点換算した合計点		71.81点	62.13点
上記採点結果に【インセンティブ加点】した最終合計点		75.81点	62.13点