

# 福島市景観まちづくり計画



平成30年4月

福島市



## < 目 次 >

【第1章】福島らしい良好な景観まちづくりを目指して	1
1. 福島らしい景観の形成に向けて	1
(1) “福島らしさ”の現れた景観	1
(2) 景観まちづくり計画策定の背景と目的	2
(3) 景観まちづくり計画の位置づけ	5
(4) 景観形成基本計画と景観まちづくり計画の関係	6
2. 「景観まちづくり」とは	7
3. 成長型の景観まちづくり計画	8
【第2章】景観まちづくり計画に定める事項	9
1. 景観まちづくり計画の区域	9
(1) 景観計画区域図	9
(2) 景観重点地区の指定の方針	10
(3) 景観住民協定の認定	10
2. 市民協働の景観まちづくり方針	11
(1) 豊かな自然を育む景観まちづくり	12
(2) 居住環境に配慮した景観まちづくり	13
(3) 産業活動がつくりだす景観まちづくり	14
(4) 拠点を特徴づける景観まちづくり	15
(5) 交通・河川軸に沿った景観まちづくり	16
(6) 歴史資源を活用した景観まちづくり	17
(7) 福島らしい眺望を守る景観まちづくり	18
3. 行為の届出に関する事項	19
(1) 届出対象行為	19
(2) 届出制度	20
4. 行為の制限に関する事項	22
(1) 景観に配慮すべき事項	22
(2) 色彩推奨値	24
5. 景観重要建造物及び景観重要樹木の指定の方針	26
6. 屋外広告物に関する事項	28
7. 景観重要公共施設の整備に関する事項	29
8. 景観農業振興地域整備計画の策定に関する基本的な事項	30
9. 景観まちづくりの推進	31
(1) 協働による景観まちづくり	31
(2) ふくしま市眺望資産の認定	32
(3) 景観重点地区の指定	33
(4) 景観まちづくりに関する仕組みづくり	39
【これまでの取り組み】	41
【参考資料1】景観住民協定認定地区	45
【参考資料2】本市にかつてあったレンガの建造物	50