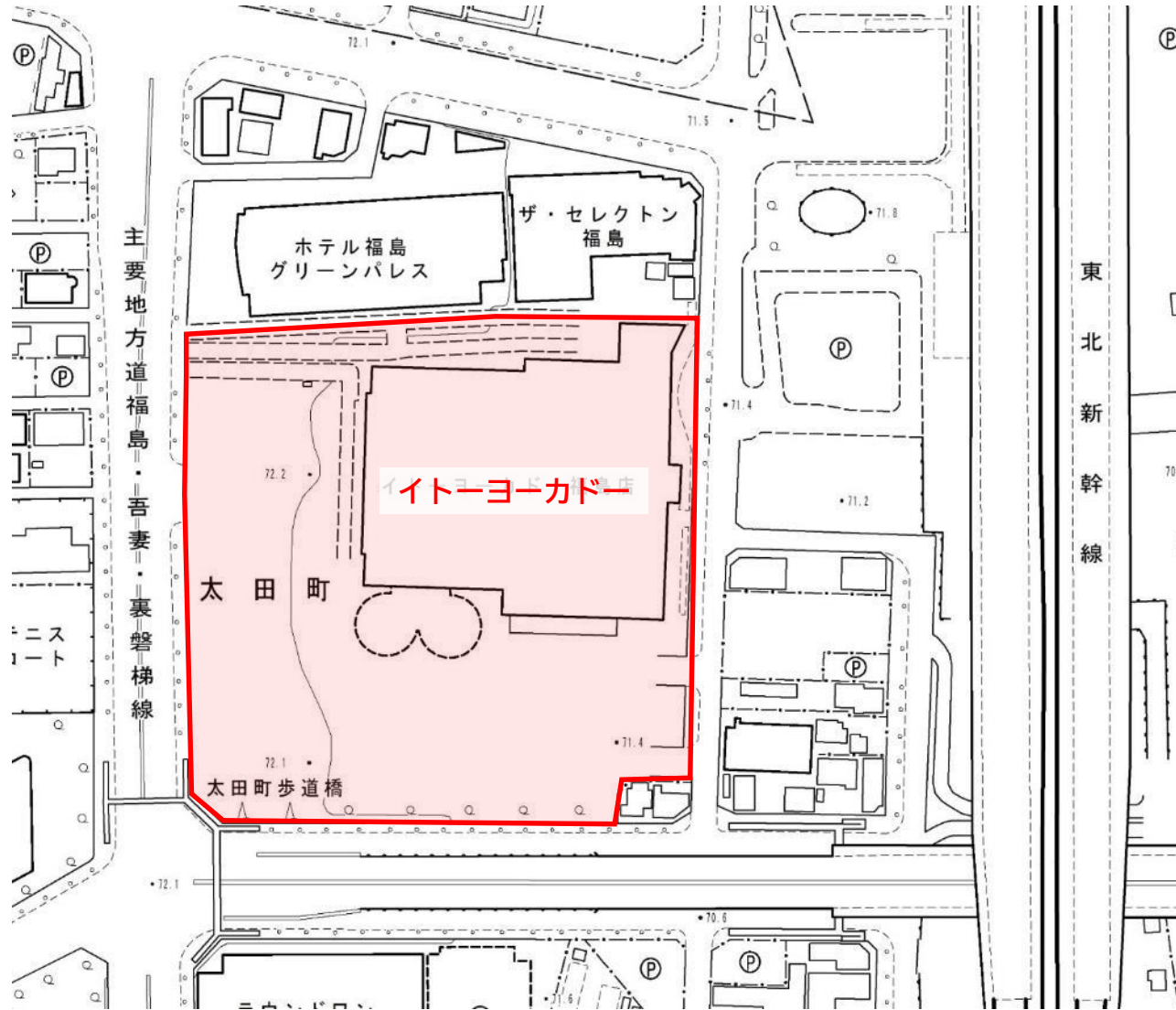


福島駅西口及び駅東西をつなぐ動線等について

福島市

西口の商業施設について



土地建物所有者：ヒューリック(株) (東京都中央区日本橋)
建築年次：1985年 (築39年)
構造階数：鉄筋コンクリート造3階建て
土地面積：約24,400㎡
延べ面積：約20,000㎡ (店舗11,373㎡)
建築面積：約7,800㎡
立体駐車場：約340台、平面駐車場：410台
用途地域：商業地域、準防火地域
指定容積率：500%、指定建蔽率：80% (地区計画あり)



(参考) 他都市の駅橋上化・自由通路

J R豊橋駅【豊橋市】



J R松本駅【松本市】

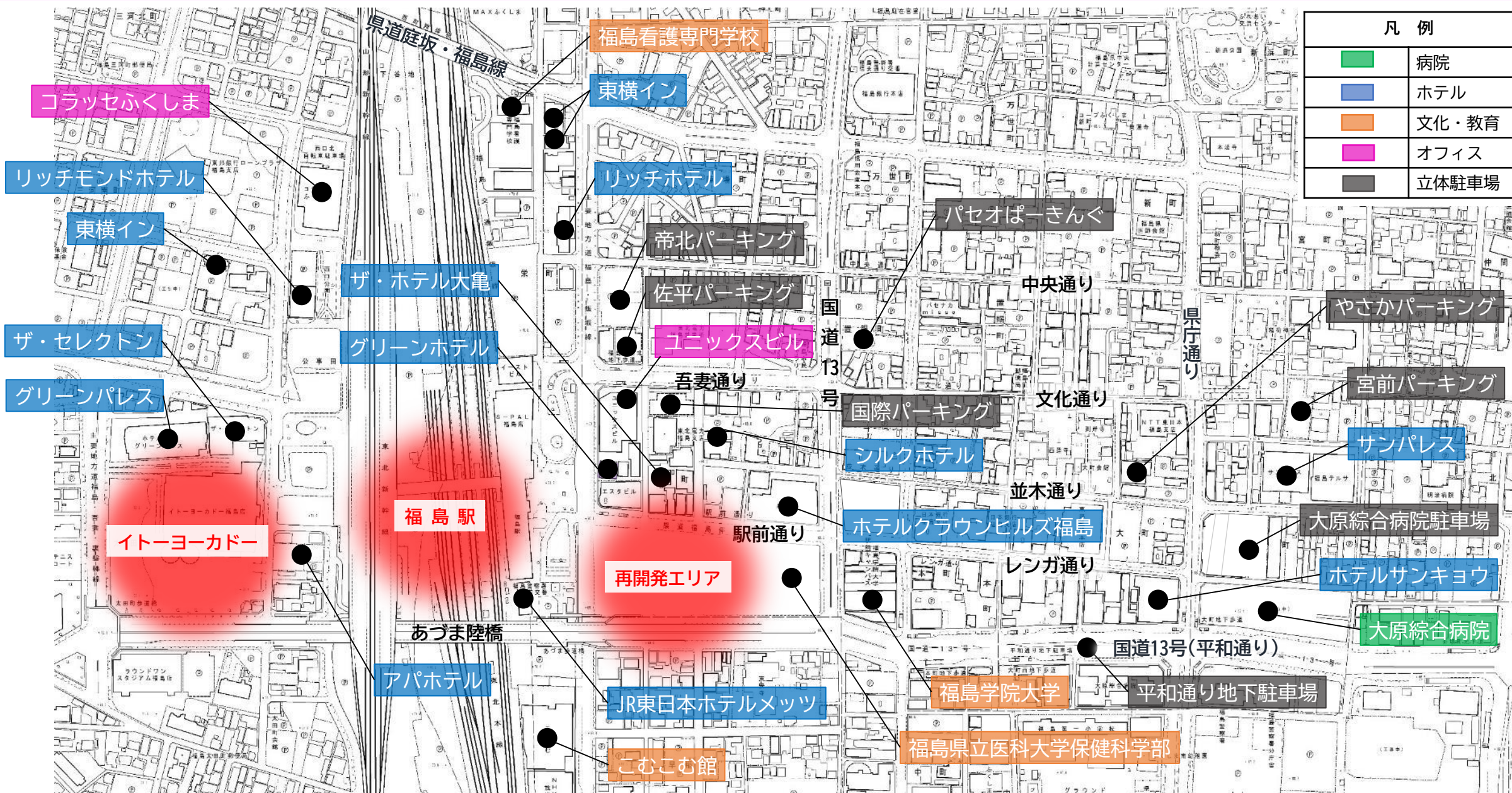


J R西広島駅【広島市】



※東北各県庁所在都市は、橋上での東西自由通路が整備済み

(参考) 福島駅周辺の主な都市機能



(参考) 財政状況について (令和6~10年度 中期財政収支の見通し)

(上段の単位：億円、下段は対前年度伸び率：%)

	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
歳入合計	1,374	1,231	1,267	1,227	1,175	1,076
	1.9	△ 10.4	2.9	△ 3.1	△ 4.3	△ 8.4
市 税	407	407	412	415	411	415
	0.8	0.1	1.1	0.7	△ 0.8	1.0
地方消費税交付金	76	82	83	83	84	85
	△ 0.6	7.7	1.4	0.9	0.8	0.7
地方交付税	120	134	135	133	137	135
	△ 21.2	11.7	0.7	△ 1.5	3.0	△ 1.5
国・県支出金	401	299	351	334	297	277
	△ 0.1	△ 25.5	17.4	△ 5.0	△ 11.0	△ 6.6
基金等繰入金	51	57	9	8	11	8
	93.0	11.5	△ 84.0	△ 7.6	28.6	△ 28.8
市 債	128	161	186	163	143	64
	42.5	26.0	15.5	△ 12.4	△ 12.1	△ 54.9
うち臨時財政対策債	15	16	16	16	16	16
その他の収入	191	92	92	92	92	92
	△ 4.3	△ 55.0	0.1	0.1	△ 0.0	0.1
歳出合計	1,374	1,261	1,327	1,286	1,229	1,135
	10.1	△ 8.2	5.2	△ 3.1	△ 4.4	△ 7.7
義務的経費	555	582	593	612	614	633
	△ 1.6	4.9	1.8	3.2	0.3	3.2
人件費	187	208	210	212	210	219
	△ 1.1	11.0	1.1	0.9	△ 0.7	4.3
扶助費	270	274	279	284	289	295
	△ 4.5	1.6	1.7	1.9	1.9	1.9
公債費	98	100	104	116	114	119
	6.5	2.0	3.6	11.6	△ 1.7	4.4
投資的経費	227	237	313	257	193	80
	41.5	4.4	32.0	△ 18.0	△ 24.8	△ 58.8
その他の経費	592	442	421	418	422	422
	12.9	△ 25.3	△ 4.8	△ 0.8	1.1	△ 0.1
歳入歳出差引額 (調整前財源不足額)	-	△ 30	△ 59	△ 59	△ 55	△ 58
基金繰入による財源調整	(29)	30	59	59	17	-
うち財政調整基金繰入金	(24)	25	52	-	-	-
うち減債基金繰入金	(5)	5	7	59	17	-
※ 令和5年度は上表の歳入の内数。令和6年度以降は外数。						
調整後の財源不足額 (単年度)	-	-	-	-	△ 37	△ 58
財政調整基金年度末現在高	77	52	-	-	-	-
減債基金年度末現在高	63	83	76	17	-	-
計	140	135	76	17	-	-

※ 令和4年度決算における実質収支のうち35億円を令和5年度に財政調整基金に積み立てることを想定しています。

※ 表示単位未満四捨五入のため、積上げ、差引きが一致しない場合がある。