

令和6年9月市議会定例会議

# 経済民生常任委員会資料

## 《 目 次 》

- 議案 第128号 福島市農業・農村振興条例の一部を改正する条例制定の件 . . . . . 2頁
- 議案 第138号 財産取得の件 . . . . . 3頁
- 議案 第112号 令和6年度福島市一般会計補正予算（所管分） . . . . . 4～5頁
- 報告 第19号 福島市農業・農村振興条例に基づく年次報告の件 . . . . . 別冊
- 報告 第22号 市が資本金を出資している法人の事業計画等提出の件（所管分） . . . . . 6～7頁

農政部・農業委員会

令和6年9月定例会議提出議案説明資料【農政部】

議案第128号 福島市農業・農村振興条例の一部を改正する条例制定の件（農業企画課）

1 新旧対照表

新	旧
<p>(基本理念)</p> <p>第2条 農業は、その有する食料その他の農産物の供給機能及び多面的機能（食料・農業・農村基本法（平成11年法律第106号）<b>第4条</b>に規定する多面的機能をいう。以下同じ。）の重要性に<b>鑑み</b>、必要な農地、農業用水その他の農業資源及び農業の担い手が確保され、地域の特性に応じた効率的かつ安定的な農業が確立され、持続的な発展が図られなければならない。</p> <p>2・3 （略）</p>	<p>(基本理念)</p> <p>第2条 農業は、その有する食料その他の農産物の供給機能及び多面的機能（食料・農業・農村基本法（平成11年法律第106号）<b>第3条</b>に規定する多面的機能をいう。以下同じ。）の重要性に<b>かんがみ</b>、必要な農地、農業用水その他の農業資源及び農業の担い手が確保され、地域の特性に応じた効率的かつ安定的な農業が確立され、持続的な発展が図られなければならない。</p> <p>2・3 （略）</p>

2 条例の施行日 公布の日

※【参考】 食料・農業・農村基本法（令和6年6月5日改正・施行）

（多面的機能の発揮）

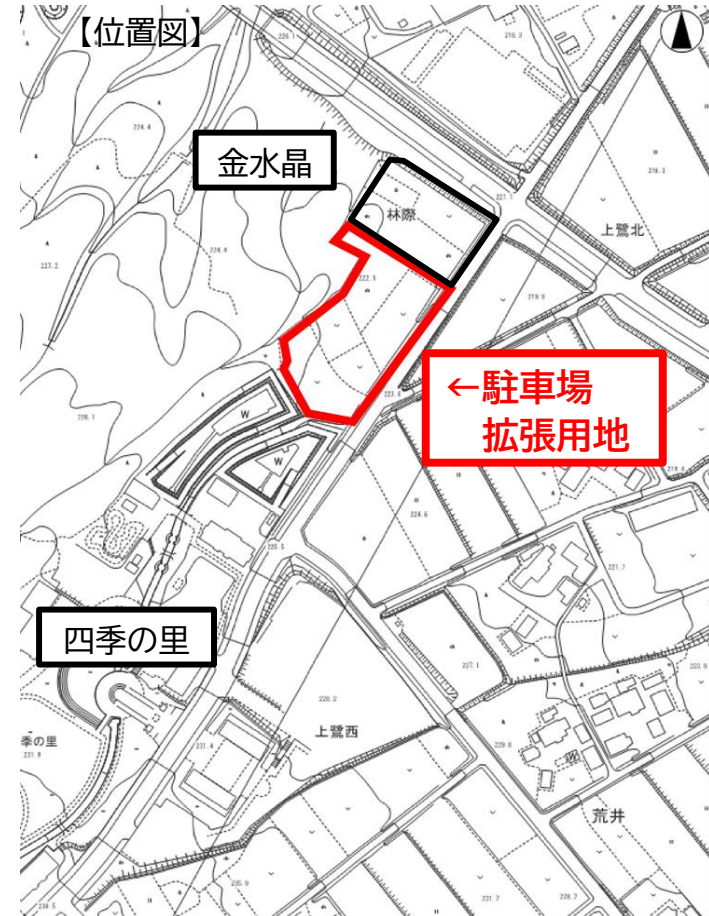
第4条 国土の保全、水源の**かん**養、自然環境の保全、良好な景観の形成、文化の伝承等農村で農業生産活動が行われることにより生ずる食料その他の農産物の供給の機能以外の多面にわたる機能（以下「多面的機能」という。）については、国民生活及び国民経済の安定に果たす役割に**鑑み**、将来にわたって、環境への負荷の低減が図られつつ、適切かつ十分に発揮されなければならない。

【概要】

あづま山麓エリアの拠点施設としてリニューアルを進める四季の里において、イベント開催時の駐車場不足を解消し利用者のサービス向上を図るため、駐車場拡張事業用地を取得するものである。

【所在等】

- 1 所在 福島市荒井字上鷲95番1 ほか4筆
- 2 数量 5,200㎡
- 3 取得先 福島市荒井字原際11番地  
阿部 博 ほか1名



6款 農林水産業費      1項 農業費      3目 農業振興費

(単位 千円)

細目	細々目	補正前の額	補正額	計	補正額の財源内訳				説明
					国県支出金	地方債	その他	一般財源	
地域農政対策費	あぐりっしゅサポート事業費	10,390	1,000	11,390	-	-	-	1,000	

- ◇ あぐりっしゅサポート事業費      1,000
- 負担金補助及び交付金      1,000
- (農業経営開始支援事業)

〔 補正予算説明書 〕  
歳出 P.17

【概要】

新規就農促進と定着をはかり、本市農業の担い手の育成と確保をするため、就農時にかかる初期費用の支援を行う、本市の独自事業である。  
(月額50,000円/人、最長2年間)



【事業内容】

区分	補正額 (単位 千円)	内容等
18 負担金補助 及び交付金	1,000	農業経営開始支援事業（新規採択者分） ●当初予算：5名分 @50,000円/月×8か月（8～3月）×5名=2,000,000円 ●必要額：申請者10名 @50,000円/月×6か月×（10～3月）×10名=3,000,000円 差額 1,000,000円
合計	1,000	

6款 農林水産業費

1項 農業費

3目 農業振興費

(単位 千円)

細目	細々目	補正前の額	補正額	計	補正額の財源内訳				説明
					国県支出金	地方債	その他	一般財源	
四季の里費	四季の里整備費	186,174	125,000	311,174	-	112,500	-	12,500	

◇ 四季の里整備費追加 125,000

○ 駐車場拡張事業 整備工事費 125,000

(補正予算説明書)  
歳入 P14  
歳出 P17

あづま山麓エリアの拠点施設としてリニューアルを進める四季の里において、イベント開催時の駐車場不足を解消するため駐車場の拡張を行い、利用者のサービス向上を図る。

【工事概要】

- 1 施工場所 福島市荒井字上鷲 他 (位置図① 用地面積5,200㎡)
- 2 施工概要 造成土工、擁壁工、舗装工、フェンス工、照明灯、側溝・雨水貯留施設工
- 3 駐車台数 170台 (最大駐車可能数①170+②248+③101=519台)

【駐車場平面図】

水林自然林

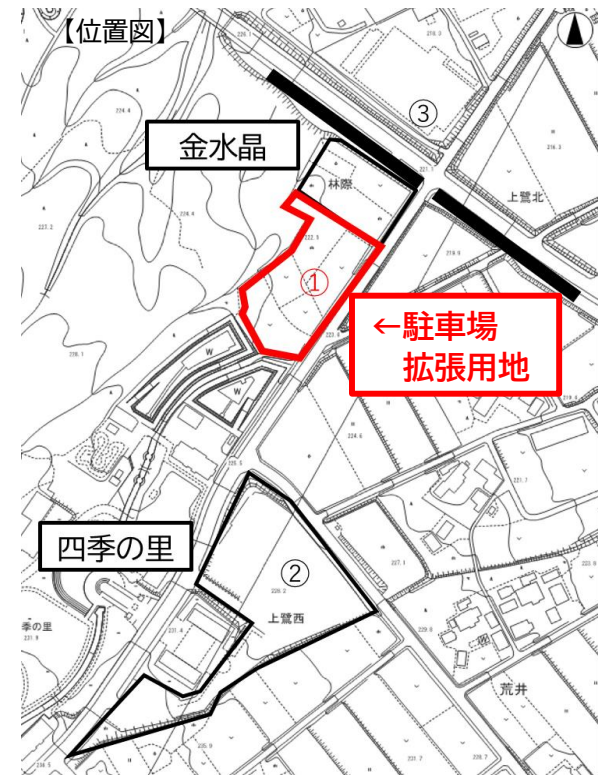
・ 駐車台数 170台  
普通車用 150台  
軽自動車用 17台  
おもいやり 3台

出入口

【歩行者通路：緑色】

【照明灯：黄色】

【フェンス：茶色】





福島市観光開発株式会社【全体】  
令和6年度 事業計画書

自：令和6年4月1日  
至：令和7年3月31日

損益計画

(税抜き、単位：円)

部 収支	まちなか業務係		西事業所		飯坂事業所		全社統合
	科 目	金 額	科 目	金 額	科 目	金 額	
収入の部	1、業務委託料	8,986,000	1、指定管理料（委託金を含む）	139,776,000	1、指定管理料	147,897,000	296,659,000
	2、営業収入	57,708,900	2、営業収入	34,254,000	2、営業収入	95,390,000	187,352,900
	広告収入	16,882,000	四季の里営業収入	5,610,000	パルセいいざか等収入	33,288,000	
	駐車場収入	37,699,000	四季の里共益収入	19,444,000	鯖湖湯収入	10,228,000	
	その他収入	3,127,900	その他の収入	9,200,000	仙気の湯・導専の湯・切湯収入	19,830,000	
					波来湯収入	21,830,000	
					旧堀切邸収入	414,000	
					その他の収入	9,800,000	
	3、営業外収入	0	3、営業外収入	509,000	3、営業外収入	168,000	677,000
	計	66,694,900	計	174,539,000	計	243,455,000	484,688,900
支出の部	1、売上原価	0	1、売上原価	12,894,000	1、売上原価	8,659,000	21,553,000
	商品仕入		商品仕入	3,200,000	商品仕入	4,600,000	7,800,000
	原材料仕入		原材料仕入	1,840,000	原材料仕入	1,450,000	3,290,000
	外注費		外注費	7,854,000	外注費	2,609,000	10,463,000
	2、一般管理費	60,822,000	2、一般管理費	159,761,000	2、一般管理費	233,204,000	453,787,000
	人件費	21,108,000	人件費	81,697,000	人件費	104,242,000	207,047,000
	水道光熱費	2,540,000	水道光熱費	23,585,000	水道光熱費	76,345,000	102,470,000
	保守点検費	5,780,000	保守点検費	29,835,000	保守点検費	37,216,000	72,831,000
	その他（含：営業外・特別）	31,394,000	その他（含：営業外・特別）	24,644,000	その他（含：営業外・特別）	15,401,000	71,439,000
	3、法人税等	1,761,870	3、法人税等	565,200	3、法人税等	477,600	2,804,670
計	62,583,870	計	173,220,200	計	242,340,600	478,144,670	
当期利益剰余金	4,111,030	当期利益剰余金	1,318,800	当期利益剰余金	1,114,400	6,544,230	
合 計	66,694,900	合 計	174,539,000	合 計	243,455,000	484,688,900	

福島市観光開発株式会社 【全体】

損 益 計 算 書

自 令和 5年 4月 1日  
至 令和 6年 3月 31日

(単位：円)

科 目	金 額			
	中央事業所	西事業所	飯坂事業所	全 社 統 合
(経常損益の部)				
I 純 売 上 高				
営業収入	80,437,391	162,606,644	227,594,558	470,638,593
II 売 上 原 価				
期首たな卸高	115,640	1,281,210	804,972	2,201,822
商品仕入	4,993,300	2,529,601	4,708,948	12,231,849
原材料仕入	0	1,903,922	1,563,870	3,467,792
外注費	481,667	9,567,573	8,341,473	18,390,713
合計	5,590,607	15,282,306	15,419,263	36,292,176
期末たな卸高	106,470	974,306	1,244,222	2,324,998
差引売上原価	5,484,137	14,308,000	14,175,041	33,967,178
売上総利益	74,953,254	148,298,644	213,419,517	436,671,415
III 販売費及び一般管理費				
人 件 費	39,525,698	81,328,184	100,839,407	221,693,289
管 理 費	30,539,922	66,657,814	111,343,672	208,541,408
業 務 費	7,778,273	6,433,687	5,700,057	19,912,017
合計	77,843,893	154,419,685	217,883,136	450,146,714
営業利益 (△損失)	△ 2,890,639	△ 6,121,041	△ 4,463,619	△ 13,475,299
IV 営業外収益				
受取利息	452	75	660	1,187
賞与引当金戻入益	808,875	3,116,647	2,552,644	6,478,166
退職給付引当金戻入	25,575,979	0	0	25,575,979
雑収入	4,128,557	185,652	145,811	4,460,020
合計	30,513,863	3,302,374	2,699,115	36,515,352
V 営業外費用				
退職給付引当金繰入	2,025,563	0	0	2,025,563
雑損失	0	0	0	0
合計	2,025,563	0	0	2,025,563
経常利益 (△損失)	25,597,661	△ 2,818,667	△ 1,764,504	21,014,490

(単位：円)

科 目	金 額			
	中央事業所	西事業所	飯坂事業所	全 社 統 合
(特別損益の部)				
I 特別利益				
固定資産売却益	0	0	0	0
合計	0	0	0	0
II 特別損失				
固定資産除却損	1	0	0	1
税引前当期純利益 (△損失)	25,597,660	△ 2,818,667	△ 1,764,504	21,014,489
法人税・住民税	205,000	0		205,000
当期純利益 (△損失)	25,392,660	△ 2,818,667	△ 1,764,504	20,809,489
前期繰越利益剰余金				0
積立金目的取崩額	0	0	0	0
積立金積立額	0	0	0	0
当 期 末 残 高	25,392,660	△ 2,818,667	△ 1,764,504	20,809,489