

複合市民施設に関する調査特別委員会記録

令和6年3月14日（木）午後3時46分～午後4時18分（908会議室）

○出席委員（11名）

委員長	小松 良行	副委員長	佐原 真紀
委員	浦野洋太郎	委員	佐藤 勢
委員	根本 雅昭	委員	二階堂利枝
委員	後藤 善次	委員	沢井 和宏
委員	川又 康彦	委員	村山 国子
委員	真田 広志		

○欠席委員（なし）

○市長等部局出席者（財務部）

財務部長	杉内 剛
財務部次長（財務担当）	後藤 孝信
管財課長	高田 豊一
管財課課長補佐兼管理係長	丹治 洋行
管財課複合市民施設係長	鈴木 耕
管財課複合市民施設係主査	安田 由幸
財産マネジメント推進室長兼公共建築課長	佐藤 昭憲
公共建築課建築係長	齋藤 知里
公共建築課建築係技査	今野 泰敬
公共建築課設備係長	清野 隆司
公共建築課設備係技査	谷津 武志
公共建築課設備係技査	佐藤 直哉

○議題

1. 当局説明について
2. 当局説明
3. 議場の内装について
4. その他

午後3時46分 再 開

(小松良行委員長) 委員会を再開します。

初めに、当局説明についてを議題といたします。

正副委員長手元で当局説明案を作成いたしましたので、ご覧ください。いわゆる議会フロアの内装とイメージパースで当局よりこれから説明をいただきたく、準備をいたしていたところでした。

このような内容で当局説明を行いたいと思いますが、よろしいでしょうか。

【「異議なし」と呼ぶ者あり】

(小松良行委員長) それでは、そのようにさせていただきます。

当局入室のため、暫時休憩いたします。

午後3時46分 休 憩

午後3時49分 再 開

(小松良行委員長) 委員会を再開いたします。

本日は、業務多忙のところ、当特別委員会の調査にご協力いただきました当局の皆さんに対しまして、委員会を代表し、心から感謝申し上げます。よろしく申し上げます。

なお、本日の議題となっておりますのは、議会フロア内装等についてであります。

では、当局から説明をお願いいたします。

(財産マネジメント推進室長兼公共建築課長) 仮称市民センターの建築工事に関連しまして、4階、5階の議会フロアの内装案についてご説明させていただきたいと思っております。データのほうもございですが、データの色合いがちょっとやっぱり完全に再現できない部分がありますので、実物も用意していますので、こちらを併せてご覧いただければと思います。

初めに、資料では2ページになります。こちら4階の議長室、副議長室及び正副議長応接室の内装のイメージになります。床につきましては、黒系のタイルカーペットになります。壁につきましては、大体床から2メートルぐらいまでがこちらの木目調の化粧シートになります。そのさらに上の部分については織物調になっておりますが、こちらのビニールクロス、白をメインとしたようなクロスになってございます。あと、天井につきましては、白い岩綿吸音板ということで、ここと同じものになります。天井につきましては、各部屋とも共通となっております。こちらが議長室等のイメージになります。

続きまして、資料のほうは3ページになりますが、4階の各会議室になります。こちらにつきましては、各階の壁は白いビニールクロス、あと床につきましてはちょっと先ほどより少し明るいようなグレー系のタイルカーペットというような形で考えてございます。

続きまして、資料は4ページになります。同じく4階の議会図書室になります。議会図書室は、こ

ちらの組合せです。今ほどと床については同じものになりますが、壁のクロスが若干グレーの入った白いクロス、若干ですけれども、グレーがかかっているようなクロスになっています。議会図書室は、廊下側はガラス面になってございますが、そのほかの壁はそちらのクロスというような感じでございます。

続きまして、資料5ページになります。こちらは議員控室になります。議員控室につきましては、こちらの組合せになります。床については、若干ブラウン系のタイルカーペットということになります。壁につきましては、やはり白いビニールクロスというような組合せで考えてございます。

続きまして、資料は6ページになります。議会事務局とその周辺の廊下の部分になります。こちらにつきましては、こちらの組合せです。床については、ちょっとグレー系のタイルカーペット、あと壁はこれも白い基調としているのですが、若干黄色が入ったような、そういった白いクロスで考えてございます。

あと、資料7ページになりますが、こちらは5階の傍聴ロビーで、今と同じ組合せになります。議場に入る前の傍聴ロビーの部分になります。

あと、最後の8ページになりますが、こちらは常任委員会室ということで、先ほどの4階の会議室と同じ組合せになります。グレー系のカーペットと白いビニールクロスというような形になります。

以上が議会フロアの内装のイメージになりますが、基本的に全体的に床は黒系のちょっと濃いめの色を使って、壁については白系統で明るいしつらえというような全体的なイメージになってございます。

説明は以上です。

(小松良行委員長) 暫時休憩して、ちょっと近くで見たいという方がおいでかもしれませんので、少し近くに行ってご覧いただきたいと思います。

午後3時54分 休 憩

午後3時55分 再 開

(小松良行委員長) それでは、再開いたします。

ご質疑のある方はお述べください。

(根本雅昭委員) 議員控室についてなのですけれども、壁ビニールクロスということで、これマグネットなんかはつきますか。今ベニに磁石つけて使っているのですけれども。

(公共建築課建築係長) 可動間仕切りの部分がスチールパネルになっておりますので、可動間仕切りの部分のみマグネット仕様になっております。

【「固定のとはないと」と呼ぶ者あり】

(公共建築課建築係長) はい。可動間仕切りがあるのが、この図の議員控室1、2の間と議員控室3、4の間のみとなります。

(二階堂利枝委員) そうしたら、そのマグネットではないところって何かポスターとかテープを貼ってもいいのですか。

(公共建築課建築係長) 可動間仕切りでない普通の壁の部分は、一部ピクチャーレールがついて、上部にピクチャーレールがついているような状態になったと思います。

(小松良行委員長) 画びょうを刺せるか、シールを貼ってもいいのかという。

(管財課長) あとは運用上の問題になるかと思うのですが、長くお使いになるということ考えると、跡が残らないほうがよろしいのかなとは思いますが。

(後藤善次委員) 議長、副議長の応接ではなくて、一般の応接も議長、副議長の応接と同じと考えていいですか。

(公共建築課建築係長) 予定としましては、床に関しては議長室、副議長室、正副議長応接室と同じタイルカーペットを予定しております。壁については、ビニールクロスなのですが、今回提案している中身はないタイプのを考えてございます。白系です。白系のビニールクロスを予定しております。

(二階堂利枝委員) そうしたら、この壁のビニールクロスってあるのですけれども、この素材って、例えば今こうやって白の壁を見るとかなり汚れているのです。拭いても、汚れがついた場合、拭いて落ちるクロスになるのですか。

(公共建築課建築係長) 標準的なビニールクロスですので、特殊な機能、汚れが落ちるとか、そういった機能は持ち合わせておりません。

(村山国子委員) 家でたまたまクロス張り替えたときに、汚れが落ちるといっても値段一緒だったのです。値段が変わらなければ、ちょっとは動いてでも、選ぶのは大変だと思うのですけれども、そういうのもありかなと思ったのですけれども、いいです。後で調査してもらえば。答弁は求めているので、ただ調査だけしてもらえば。

(財産マネジメント推進室長兼公共建築課長) 委員おっしゃるように、いろんな機能のあるクロスもあるかと思いますが。ただ、設計の段階で想定している性能といいますか、言ってみれば価格、そういったものがありますので、その範囲内で可能なものは検討していきたいと思います。

(小松良行委員長) ほかにございますか。

【「なし」と呼ぶ者あり】

(小松良行委員長) それでは、以上で内装についての質疑を終了いたします。

なお、2月14日の当局説明後の意見開陳において、後藤委員より意見のあった議会の音響関係の選定等について、当局より説明を受けたいと思いますので、よろしく願いをいたします。

(財産マネジメント推進室長兼公共建築課長) それでは、音響機器等の仕様についてご説明させていただきたいと思いますが、資料は令和3年12月21日の特別委員会で実施設計案としてご説明させていただいておりますので、そのときの資料をご覧くださいと思います。令和3年12月21日の特別委

員会の資料になります。

【「何ページですか」と呼ぶ者あり】

(財産マネジメント推進室長兼公共建築課長)実施設計案の概要といった資料の14ページになります。こちら実施設計の際の資料になりますが、14ページで音響機器のほうのご説明をさせていただいております。こちらでいきますと、まず常任委員会室の音響設備ですが、令和3年2月に特別委員会委員の皆様に出向きの事務局案としてお示しさせていただいて、その際の意見を反映したこれが実施設計案となっております。

まず、委員席のマイクについてですが、こちらは仕様にありますとおり、有線の会議ユニットで、各常任委員会室は9台、あと議会運営委員会を行います402会議室、右側の部屋になります、そちらは13台をそれぞれ設置するという計画になっています。また、当局用といたしまして、この青い囲みのほう、ワイヤレスマイクになりますが、こちらは5台設置するという事になっています。天井のほうには埋め込み型の集音マイクとスピーカーを設置しまして、各部屋に設置されます音響ワゴン、こちらで音声の録音等を行うことができるようになっております。

次に、映像関係でございますが、記載のとおり75インチの移動型モニター、こちらを全ての部屋ではなくて、4つあります常任委員会室と議会運営委員会を行います402会議室、こちら共用で2台を設置するというような計画になっております。

以上の内容で、現在本体のほうの電気設備工事として契約して工事を進めているところでございます。各機器につきましては、設計時の能力、仕様、そういったものを踏まえた上で、現在出ている機器で実際の機器の選定を行っているところでございます。

説明は以上になります。

(小松良行委員長) それでは、今ほどご説明があった件についての質疑に移ります。ご意見のある方はお述べください。

(村山国子委員) これが令和3年で、できるのが令和7年で、金額的なこともあるのですが、バージョンアップされていてもこれでいく。

(公共建築課設備係長) 今選定中なのですが、シリーズとしては最新版のもので、設計当時とほぼ変わらないという形になっています。

(小松良行委員長) ほかにございますか。

【「なし」と呼ぶ者あり】

(小松良行委員長) ほかに質疑がなければ、以上で当局説明を終了いたします。

なお、当局より発言を求められておりますので、これを許します。

(財務部長) お時間を頂戴しまして、ありがとうございます。現在仮称市民センター建築本体工事を進めておりまして、現在5階の床を造っております。5階といいますのは議場の部分になりますが、今ちょうど議場の床の部分の工事をしているところでございます。今後の工事で、まず委員の皆様へ情

報提供ということで、この工事で着手するもので今後本庁舎と市民センターを結ぶ連絡通路を2階と4階部分に造る予定でございます。この工事に来月半ばから着手したいと考えております。4月中旬からおよそ9月半ば頃までの5か月間かけて工事を進める予定で現在のところおります。そういったしますと、上空の構造物の工事になりますので、本庁舎と市民センターの間の道路、今道路改良工事しておりますが、こちらの道路改良工事を一旦、第1段階今終わるところなのですが、終えまして、4月半ばから9月中旬まで通行止めということでさせていただきたいと考えております。通行止めは、車も人も一旦通行止めになるのですが、現在JVさんと協議を進めておりまして、この5か月間のうち一、二か月程度につきましては車だけでも通せるように、現在安全を確認しているところでございます。詳細につきましては、来月になるかと思いますが、委員の皆様、議員の皆さん、そして地区住民の方に周知して、安全な工事ができるように進めてまいりたいと思いますので、その際はまた改めてご説明さしあげたいと思います。どうぞよろしくお願いいたします。

(小松良行委員長) 聞きたいことがありますか。

(川又康彦委員) 完全に歩行者も通行止めということは。

(財務部長) 上空の工事になるので、この道路幅いっぱいの工事になるものですから、足場を造るので、歩行者も通行止めといったことで、車は、何とか車だけでも通せるようには可能なのですが、脇が、特に建物の脇に足場を造るものですから、歩道に足場を造る関係上、歩行者の通行はできないかなということ。

(川又康彦委員) 西口の出口が使えなくなるということですか。

(財務部長) はい。そのようなことになりますので、そこの対応をですね。

(川又康彦委員) それが何か月ぐらい。何月から何月。

(財務部長) 4月半ばから9月半ばですので、かなり長い期間になるかと思いますが。この対策についても講じてまいりまして、決まり次第議員の皆様、もちろん来庁者の皆様にも周知していきたいと考えておりますので、若干お時間をいただいてまたご説明さしあげたいと考えております。

(川又康彦委員) あわせて、この間西口のエレベーターが点検で動かない時期があったのですが、エレベーターの稼働には問題ないということですか。

(財務部長) はい。エレベーターのほうは全部工事終わりましたので、こちらの工事は完了しておりますので、影響はございません。

(村山国子委員) ちなみに、できた場合って車の高さって何メートルまでになるのですか、2階だと。

(財務部長) 2階の床と同じぐらいになるので、2階あるので、結構な高さになるかなと思います。

(公共建築課建築係長) 路面から連絡通路の一番低いところまでで大体5メートル10センチ程度の寸法になります。

(小松良行委員長) いいですか。

【「なし」と呼ぶ者あり】

(小松良行委員長) では、以上とします。

当局退席のため、暫時休憩いたします。

午後4時16分 休 憩

午後4時17分 再 開

(小松良行委員長) 委員会を再開いたします。

議場の内装についてを議題といたします。

当局より説明を受け、いろいろご意見をいただきましたが、今回この当局案について委員会としてはおおむね了とすることとしてよろしいでございましょうか。

【「異議なし」と呼ぶ者あり】

(小松良行委員長) 異議なしの声がございましたので、それではそのようにしたいと思います。

なお、本日の内容については、各会派で他の議員の皆様にもご報告、ご周知をお願いいたします。

正副委員長からは以上ですが、皆さんのほうから何かございますか。

【「なし」と呼ぶ者あり】

(小松良行委員長) なければ、以上で本日の複合市民施設に関する調査特別委員会を閉会いたします。

午後4時18分 散 会

複合市民施設に関する調査特別委員長 小 松 良 行