（表面）

様式第１号（第７条関係）

**開　発　事　業　計　画　事　前　協　議　書**

年　　月　　日

福島市長

|  |  |
| --- | --- |
| 申請者　 | （住所又は所在地） |
| （氏名又は名称及び代表者氏名） |
| （電話番号） |

　福島市開発行為等指導要綱第７条第１項の規定により、下記について協議します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 開発区域に含まれる地域の名称・地番 |  |
| 用　途　地　域　等 |  |
| 開 発 区 域 の 面 積 | ㎡ |
| 予定建築物等の用途・面積 | 用途 | ㎡ |
| 工　事　施　行　者　の住 所 ・ 氏 名 ・ 電 話 |  |
| 工　事　予　定　期　間 | 　　　　年　　　月　　　日　～　　　　　年　　　月　　　日 |
| 申　請　代　理　者　の住 所 ・ 氏 名 ・ 電 話（担当者氏名） |  |
| 関　係　法　令　等 |  |
| 備　　　　　考 |  |

（裏面）

|  |
| --- |
| **公　　共　　施　　設** |
| 種　　別 | 概　　要　（延長・幅員・管径・面積等） | 備　　考 |
| 道　　　　　路 |  |  |
| 拡　幅　道　路 |  |  |
| 下 水 道 施 設 |  |  |
| 公 園 ・ 緑 地 |  |  |
| 調　整　池　等 |  |  |
| 水　　　　　路 |  |  |
| そ　　の　　他 |  |  |

　備考　１　開発区域外に新設する公共施設についても記載すること。

　　　　２　概要の欄の、道路幅員は有効幅員を、面積は道路敷を含めて記載すること。

　　　　３　次に掲げる図書を添付すること。

　　　　　（１）位置図（１／２５，０００）　（２）区域図（１／２，５００）

　　　　　（３）住宅地図　　　　　　　　　　（４）公図（字限図）及び土地登記簿謄本

　　　　　（５）造成計画平面図及び断面図　　（６）給排水計画平面図

　　　　　（７）現況図及び現況写真　　　　　（８）予定建築物の平面・立面・求積図

　　　　４　提出部数は、原則１８部です。開発面積や開発する場所等によって異なります。