

位置指定道路確認書

指定年月日 ○年○月○日
番号 第○号
指定当時の地番 福島市○○字○○ △△-△△、△△-△△、△△-△△

福島市○○字○○ △△-△△、△△-△△、△△-△△は、○年○月○日第○号で指定された建築基準法第 42 条第 1 項第 5 号による位置指定道路です。

今般、下記敷地において建築行為等を行うにあたり、当該指定道路の確認をしたところ、現況が指定時の図面と相違しております。

この件について、関係土地所有者と道路の区域、幅員等について、別紙確認書のとおり、道路中心線から水平距離 2 メートルの線を道路の境界線とすることで合意いたしました。

この道路に接する土地において建築行為等を行う際には、建築基準法に基づく規定を遵守し、建築確認申請の際の敷地設定は、接道要件を満たすよう復元合意位置を復元道路境界線と明示を行い、復元用地は当該敷地面積からは除外のうえ、建築確認申請を行います。

復元道路境界線及び復元用地を明確にするため、分筆登記を行い、復元道路境界内には、建築物及び建築物に附属する門、塀等は、築造いたしません。なお、復元道路境界内に既存のブロック塀や縁石、花壇など交通に支障となる構造物等が存在する場合には、建築行為等を行う際、速やかに撤去し、将来にわたり道路としての機能保全に努めることを確約いたします。

なお、敷地又は建物等の所有権等を第三者に移転する場合においても、本確認事項の義務について責任をもって継承させます。

上記及び図の内容に相違ないことを、関係土地所有者と確認いたしました。

土地の所在	住所・氏名	同意年月日	印
△△-△△	福島市○○字○○ △△-△△ ○○ ○○	○年○月○日	
△△-△△	福島市○○字○○ △△-△△ ○○ ○○	○年○月○日	
△△-△△	福島市○○字○○ △△-△△ ○○ ○○	○年○月○日	
△△-△△	福島市○○字○○ △△-△△ ○○ ○○	○年○月○日	
△△-△△	福島市○○字○○ △△-△△ ○○ ○○	○年○月○日	
△△-△△	福島市○○字○○ △△-△△ ○○ ○○	○年○月○日	

境界確認書

実測平面図

平面図
断面図
基準点座標
多角点座標
求積表

作成者	土地家屋調査士 ○○ ○○
作成年月日	○年○月○日