

## 12 市有建築物の耐震性に関するリスト

市有建築物の耐震基準や耐震化への対応等を取りまとめ、施設ごとの耐震化状況を公表します。

表 市有建築物の耐震化の現状【再掲】

令和5年3月末時点 棟数

区分	昭和56年 以前の建築物 A	昭和57年 以降の建築物 C	建築物総数 D (A+C)	耐震性を 有する建築物数 E(B+C)	耐震性が不足 する建築物数 F(D-E)	耐震化率(%) E/D
	耐震性有 B					
市有 建築物	215 (239)	220 (174)	435 (413)	389 (226)	46 (187)	89.4 (54.7)
	169 (52)					
特定 建築物	110	144	254	236	18	92.9
	92					
大規模 建築物	14	-	14	11	3	78.6
	11					
防災拠点 建築物	43	-	43	40	3	93.0
	40					
防災上 重要 建築物	62	76	138	113	25	81.9
	37					

※ ( ) 平成19年の数値

表 市有建築物の用途別耐震化の現状【再掲】

令和5年3月末時点 棟数

区分	昭和56年 以前の建築物 A	昭和57年 以降の建築物 C	建築物総数 D (A+C)	耐震性を 有する建築物数 E(B+C)	耐震性が不足 する建築物数 F(D-E)	耐震化率(%) E/D
	耐震性有 B					
市有 建築物	215	220	435	389	46	89.4
	169					
学校教育 系施設	122	86	208	198	10	95.2
	112					
子育て 支援系 施設	18	7	25	18	7	72.0
	11					
文化・ 社会教育 系施設	11	17	28	17	10	64.7
	1					
スポーツ 系施設	2	10	12	11	1	91.7
	1					
保健福祉 系施設	1	3	4	3	1	75.0
	0					
住宅 系施設	51	67	118	107	11	90.7
	40					
行政 系施設	3	17	20	18	2	90.0
	1					
消防 系施設	3	5	8	5	3	62.5
	0					
その他 公益施設	4	8	12	11	1	91.7
	3					

表 大規模建築物のうち市有建築物の用途別耐震化の現状（耐震診断結果公表）【再掲】

令和5年3月末時点

区分	総数	耐震化率(%)	耐震性が不足する建築物		
			棟数	耐震化の方針	
市有建築物					
学校教育 系施設	小学校	6	100.0	-	-
	中学校	6	83.3	1	建替え予定
文化・ 社会教育 系施設	福島市市民会館	1	0.0	1	解体予定
	福島市公会堂、中央学習センター 福島市立図書館	1	0.0	1	解体予定 再整備を検討

表 防災拠点建築物のうち市有建築物の用途別耐震化の現状（耐震診断結果公表）【再掲】

令和5年3月末時点

区分	総数	耐震化率(%)	耐震性が不足する建築物		
			棟数	耐震化の方針	
市有建築物					
学校教育 系施設	小学校	校舎	11	100.0	
		屋内運動場	13	100.0	
	中学校	校舎	10	100.0	
		屋内運動場	4	100.0	
子育て支援 系施設	児童センター	1	100.0	(1)	
消防系 施設	消防署	1	0.0	1	解体予定
	出張所	2	0.0	2	集約化を検討
その他 公益施設	衛生処理場（汚泥処理棟）	1	100.0	(1)	

※（ ）耐震診断の結果、耐震性を有すると判定された建築物

表 市有建築物（防災上重要建築物）の用途別耐震化の現状

令和5年3月末時点 棟数

区分	昭和56年 以前の建築物 A	昭和57年 以降の建築物 C	建築物総数 D (A+C)	耐震性を 有する建築物数 E(B+C)	耐震性が不足 する建築物数 F(D-E)	耐震化率(%) E/D
	耐震性有 B					
防災上 重要 建築物	62	76	138	113	25	81.9
	37					
防災 拠点施設	2	22	24	23	1	95.8
	1					
避難施設	37	37	74	63	11	85.1
	26					
居住施設	8	7	15	12	3	80.0
	5					
その他の 施設	15	10	25	15	10	60.0
	5					

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
1	学校教育系施設	福島第一小学校(北校舎)	○	○			1964	4,175				○	
2		福島第一小学校(南校舎)				●	1964	955				○	
3		福島第一小学校(屋内運動場)				●	1967	805	○				統廃合を検討
4		福島第二小学校(北校舎)	○				1970	2,436				○	
5		福島第二小学校(南校舎)	○				1968	1,867				○	
6		福島第二小学校(屋内運動場)			○		1972	793				○	
7		福島第三小学校(北校舎)	○				1969	1,802				○	
8		福島第三小学校(西校舎)				●	1970	440				○	
9		福島第三小学校(中校舎)	○				1970	1,763				○	
10		福島第三小学校(南校舎)				●	1972	728				○	
11		福島第三小学校(屋内運動場)			○		1973	821				○	
12		福島第四小学校(北校舎)	○				1964	3,079				○	
13		福島第四小学校(南校舎)	○				1964	2,090				○	
14		福島第四小学校(屋内運動場)				●	1965	871	○				統廃合を検討
15		清明小学校(南校舎)	○				1959	1,379				○	
16		清明小学校(東校舎)				●	1961	955				○	
17		清明小学校(北校舎)	○				1960	1,381				○	
18		清明小学校(屋内運動場)				●	1962	662	○				統廃合を検討
19		三河台小学校(北校舎)	○				1970	1,722				○	
20		三河台小学校(南校舎)	○				1972	1,843				○	
21		三河台小学校(中校舎)				●	1975	868				○	
22		三河台小学校(屋内運動場)			○		1973	815				○	
23		森合小学校(北校舎)	○				1967	1,787				○	
24		森合小学校(南校舎)	○				1967	1,958				○	
25		森合小学校(北校舎北)				●	1980	680				○	
26		森合小学校(東校舎)				●	1974	651				○	
27		森合小学校(西校舎)				●	1975	511				○	
28		森合小学校(屋内運動場)				●	1969	792				○	
29		渡利小学校(北校舎西)				●	1965	965				○	
30		渡利小学校(北校舎東)	○				1978	3,220				○	
31		渡利小学校(東校舎)		○			1978	770				○	
32		渡利小学校(屋内運動場)	○				1999	1,258	○				
33		南向台小学校(校舎)	○				1996	3,630	○				
34		南向台小学校(屋内運動場)	○				1997	1,092	○				
35		杉妻小学校(南校舎)	○	○			1978	4,269				○	
36		杉妻小学校(北校舎)	○				1976	1,189				○	
37		杉妻小学校(屋内運動場)				●	2002	1,552	○				

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積(m <sup>2</sup> )	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
38	学校教育系施設	蓬萊小学校(北校舎)	○				1973	1,737				○	
39		蓬萊小学校(南校舎東)	○				1973	1,722				○	
40		蓬萊小学校(東校舎)	○				1974	1,520				○	
41		蓬萊小学校(南校舎西)				●	1979	739				○	
42		蓬萊小学校(中校舎)				●	1981	641				○	
43		蓬萊小学校(屋内運動場)			○		1973	880				○	
44		蓬萊東小学校(南校舎)	○				1982	4,269	○				
45		蓬萊東小学校(北校舎)	○				1982	1,582	○				
46		蓬萊東小学校(屋内運動場)	○				1982	1,200	○				
47		清水小学校(南校舎)	○		○		1980	2,272				○	
48		清水小学校(中校舎)				●	1980	858				○	
49		清水小学校(北校舎)	○				1980	1,927				○	
50		清水小学校(西校舎)				●	1981	472	○				
51		清水小学校(屋内運動場)			○		1967	923				○	
52		北沢又小学校(北校舎)	○				1978	1,592				○	
53		北沢又小学校(南校舎)	○	○	○		1978	2,759				○	
54		北沢又小学校(屋内運動場)			○		1980	981				○	
55		御山小学校(北校舎)	○				1994	1,773	○				
56		御山小学校(南校舎)	○				1994	2,730	○				
57		御山小学校(屋内運動場)	○				1995	1,089	○				
58		岡山小学校(南校舎)	○	○	○		1980	3,517				○	
59		岡山小学校(北校舎)	○				1973	1,261				○	
60		岡山小学校(屋内運動場)			○		1979	981				○	
61		鎌田小学校(北校舎)			○		1978	817				○	
62		鎌田小学校(南校舎)	○		○		1978	2,450				○	
63		鎌田小学校(西校舎)				●	1990	927	○				
64		鎌田小学校(屋内運動場)				●	1985	981	○				
65		月輪小学校(西校舎)	○				1979	1,152				○	
66		月輪小学校(東校舎)				●	1979	526				○	
67		月輪小学校(屋内運動場)			○		1972	388				○	
68	瀬上小学校(中校舎)	○				1973	1,247				○		
69	瀬上小学校(南校舎)	○		○		1972	1,608				○		
70	瀬上小学校(北校舎)				●	1962	640				○		
71	瀬上小学校(南校舎東)				●	1982	508	○					
72	瀬上小学校(屋内運動場)				●	2022	1,129	○					
73	余目小学校(北校舎)				●	1979	987				○		
74	余目小学校(中校舎)	○				1979	1,053				○		

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
75	学校教育系施設	余目小学校(南校舎)	○				1980	1,154				○	
76		余目小学校(屋内運動場)	○				1980	1,083			○		建替え中
77		矢野目小学校(校舎)	○				1981	2,482				○	
78		矢野目小学校(屋内運動場)			○		1981	1,083				○	
79		大笹生小学校(校舎)	○				1973	2,527				○	
80		大笹生小学校(屋内運動場)			○		1974	574				○	
81		笹谷小学校(北校舎)	○				1970	2,391				○	
82		笹谷小学校(南校舎)	○				1972	2,770				○	
83		笹谷小学校(東校舎)				●	1975	482				○	
84		笹谷小学校(屋内運動場)			○		1973	792				○	
85		吉井田小学校(北校舎)	○				1974	2,424				○	
86		吉井田小学校(東校舎)	○				1973	1,012				○	
87		吉井田小学校(南校舎)	○				1984	1,265	○				
88		吉井田小学校(屋内運動場)	○				2004	1,258	○				
89		荒井小学校(北校舎)			○		1978	960				○	
90		荒井小学校(南校舎)	○				1974	1,903				○	
91		荒井小学校(屋内運動場)	○				1988	1,092	○				
92		立子山小学校(校舎)	○				1987	2,145	○				
93		立子山小学校(屋内運動場)				●	1988	825	○				
94		佐倉小学校(校舎)	○				1978	2,199				○	
95		佐倉小学校(屋内運動場)				●	1988	825	○				
96	佐原小学校(校舎)	○				1994	1,809	○					
97	佐原小学校(屋内運動場)				●	1994	825	○					
98	飯坂小学校(南校舎)	○	○	○		1979	3,035				○		
99	飯坂小学校(東校舎)	○				1979	1,424				○		
100	飯坂小学校(屋内運動場)			○		1979	981				○		
101	平野小学校(東校舎)	○				1985	2,008	○					
102	平野小学校(南校舎)	○				1986	3,699	○					
103	平野小学校(屋内運動場)	○				1999	1,258	○					
104	湯野小学校(中校舎)	○				1963	1,255				○		
105	湯野小学校(東校舎)				●	2010	954	○					
106	湯野小学校(西校舎)				●	1984	519	○					
107	湯野小学校(屋内運動場)				●	1969	722				○		
108	松川小学校(校舎)	○				1992	3,815	○					
109	松川小学校(屋内運動場)	○				1993	1,092	○					
110	金谷川小学校(校舎)	○				1986	2,820	○					
111	金谷川小学校(屋内運動場)	○				1986	1,092	○					

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での 倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
112	学校教育系施設	下川崎小学校(校舎)	○				1977	1,604			○	統廃合を検討	
113		下川崎小学校(屋内運動場)				●	1978	583		○		統廃合を検討	
114		鳥川小学校(南校舎)	○				1980	1,932			○		
115		鳥川小学校(北校舎西)				●	1980	835			○		
116		鳥川小学校(北校舎東)	○				1994	1,266	○				
117		鳥川小学校(屋内運動場)	○		○		1980	1,083			○		
118		大森小学校(北校舎)	○		○		1974	1,544			○		
119		大森小学校(南校舎西)	○		○		1975	1,619			○		
120		大森小学校(西校舎)			○		1979	734			○		
121		大森小学校(南校舎中央)				●	1979	377			○		
122		大森小学校(南校舎東)				●	1984	733	○				
123		大森小学校(屋内運動場)	○				2003	1,552	○				
124		平田小学校(校舎)	○				1990	2,148	○				
125		平田小学校(屋内運動場)				●	1990	825	○				
126		平石小学校(校舎)	○				1993	1,728	○				
127		平石小学校(屋内運動場)				●	1993	825	○				
128		野田小学校(南校舎)	○				1971	2,773			○		
129		野田小学校(北校舎東・西)	○				2014	3,561	○				
130		野田小学校(屋内運動場)	○				1997	1,248	○				
131		庭坂小学校(校舎)	○				1983	2,992	○				
132	庭坂小学校(屋内運動場)				●	1985	981	○					
133	庭塚小学校(校舎)	○				1985	1,999	○					
134	庭塚小学校(屋内運動場)				●	1987	825	○					
135	水保小学校(校舎)	○				1989	2,339	○					
136	水保小学校(屋内運動場)				●	1990	825	○					
137	飯野小学校(校舎)	○				1995	2,659	○					
138	飯野小学校(屋内運動場)	○				1995	1,505	○					
139	福島第一中学校(南校舎)	○				1982	5,160	○					
140	福島第一中学校(北校舎)	○				1984	1,109	○					
141	福島第一中学校(屋内運動場)	○				1985	1,319	○					
142	福島第二中学校(北校舎)	○		○		1980	2,752			○			
143	福島第二中学校(南校舎)	○				1981	1,864			○			
144	福島第二中学校(屋内運動場)	○				1987	1,383	○					
145	福島第三中学校(北校舎)	○				2008	5,655	○					
146	福島第三中学校(南校舎)				●	1979	828			○			
147	福島第三中学校(屋内運動場第一)				●	2008	717	○					
148	福島第三中学校(屋内運動場第二)			○		1980	830			○			

※防災上重要建築物 区分凡例

○ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
149	学校教育系施設	福島第四中学校(北校舎)	○				1988	1,309	○				
150		福島第四中学校(南校舎東)	○				1972	2,896				○	
151		福島第四中学校(屋内運動場)	○				1989	1,867	○				
152		岳陽中学校(北校舎)	○				1979	1,499				○	
153		岳陽中学校(中校舎)				●	1979	405				○	
154		岳陽中学校(南校舎東)	○				1979	1,463				○	
155		岳陽中学校(南校舎中)	○				2013	1,055	○				
156		岳陽中学校(南校舎西)				●	1961	959				○	
157		岳陽中学校(屋内運動場)	○				1989	1,384	○				
158		渡利中学校(北校舎東)	○				1975	1,315				○	
159		渡利中学校(北校舎西)	○				1987	1,064	○				
160		渡利中学校(南校舎)	○				1974	1,909				○	
161		渡利中学校(屋内運動場)				●	1976	750	○				建替え中
162		蓬萊中学校(東校舎)	○	○	○		1979	4,250				○	
163		蓬萊中学校(西校舎)	○				1984	1,784	○				
164		蓬萊中学校(屋内運動場)	○		○		1979	1,075				○	
165		清水中学校(北校舎)	○				1983	2,280	○				
166		清水中学校(南校舎)	○				1983	1,925	○				
167		清水中学校(中校舎)				●	1983	703	○				
168		清水中学校(屋内運動場)	○				1984	1,027	○				
169		信陵中学校(北校舎東)	○				2016	1,903	○				
170		信陵中学校(北校舎西)			○		1962	765				○	
171		信陵中学校(南校舎東)			○		1960	1,905				○	
172		信陵中学校(南校舎西)			○		1961	1,119				○	
173		信陵中学校(東校舎)				●	1978	878				○	
174		信陵中学校(屋内運動場)	○				1998	1,511	○				
175		北信中学校(北校舎)	○		○		1979	2,323				○	
176		北信中学校(南校舎中)	○		○		1980	2,263				○	
177		北信中学校(南校舎西)				●	1983	542	○				
178		北信中学校(南校舎東)	○				1985	1,409	○				
179		北信中学校(屋内運動場)	○				1988	1,384	○				
180		西信中学校(北校舎)		○	○		1965	919				○	
181		西信中学校(南校舎)	○		○		1963	2,074				○	
182	西信中学校(特別教室棟)				●	2017	635	○					
183	西信中学校(屋内運動場)				●	2022	1,097	○					
184	大鳥中学校(北校舎)	○		○		1976	2,492				○		
185	大鳥中学校(中校舎)				●	1978	976				○		

※防災上重要建築物 区分凡例

○ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での 倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
186	学校教育系施設	大鳥中学校(南校舎)				●	1983	666	○				
187		大鳥中学校(屋内運動場)	○				1983	1,027	○				
188		平野中学校(北校舎)				●	1985	959	○				
189		平野中学校(南校舎)	○	○			1979	3,045				○	
190		平野中学校(屋内運動場)			○		1979	1,155				○	
191		西根中学校(校舎)	○				1988	3,477	○				
192		西根中学校(屋内運動場)	○				1989	1,237	○				
193		松陵中学校(校舎)	○	○			1964	5,919		○			建替え予定
194		松陵中学校(屋内運動場)	○				1967	1,308			○		建替え予定
195		信夫中学校(南校舎)	○				1987	3,297	○				
196		信夫中学校(北校舎)	○				1987	2,369	○				
197		信夫中学校(屋内運動場)	○				1988	1,384	○				
198		野田中学校(南校舎)	○				1982	3,507	○				
199		野田中学校(北校舎)	○				1982	1,379	○				
200		野田中学校(屋内運動場)	○				1985	1,027	○				
201		吾妻中学校(校舎)	○				1972	3,430				○	
202		吾妻中学校(木工・金工室)		○			1974	171				○	
203		吾妻中学校(屋内運動場)			○		1973	824				○	
204		飯野中学校(校舎)	○	○			1981	3,157				○	
205		飯野中学校(屋内運動場)	○				1998	1,480	○				
206	ふくしま支援学校(南校舎)	○				2021	4,442	○					
207	ふくしま支援学校(ものづくり棟)				●	2021	968	○					
208	ふくしま支援学校(屋内運動場)				●	1969	391				未診断	建替え中	

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設



令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積(m <sup>2</sup> )	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
1	子育て支援系施設	ふくしま中央認定こども園	○				1977	746				○	
2		ふくしま東園舎				□	1986	320	○				
3		ひらの認定幼稚園				□	1985	550	○				
4		いいの認定こども園				□	1977	645					○
5		渡利保育所				□	1967	358			○		
6		笹谷保育所				□	1970	351			○		
7		杉妻保育所				□	1970	361			○		
8		余目保育所				□	1972	370			○		
9		平野保育所				□	1972	364			○		
10		東浜保育所				□	1973	455			○		
11		蓬萊保育所				□	1975	488					○
12		野田保育所	○				1978	585					○
13		蓬萊第二保育所				□	1979	450					○
14		御山保育所	○				1980	722					○
15		飯野あおぞら保育所				□	2000	809	○				
16		森合幼稚園				□	1972	482		○			
17		渡利幼稚園				□	1997	320	○				
18		杉妻幼稚園	○				1980	823					○
19		清水幼稚園	○				1982	580	○				
20		岡山幼稚園				□	1979	414					○
21		笹谷幼稚園				□	1974	472					○
22		いいざか幼稚園	○				1981	708					○
23		まつかわ幼稚園				□	1985	319	○				
24		蓬萊児童センター			○		1979	300					○
25		渡利児童センター				□	1993	952	○				

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での 倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
1	文化・社会教育 系施設	福島市市民会館	○	○			1971	6,547	○			解体予定	
2		福島市公会堂	○				1958	4,259	○			解体予定	
3		福島市立図書館	○	○			1958	2,695	○			再整備を検討	
4		中央学習センター	○				1958	2,010	○			解体予定	
5		福島市音楽堂	○				1984	6,023	○				
6		福島テルサ	○				1994	9,649	○				
7		パルセいいざか	○				1991	7,795	○				
8		立子山自然の家				●	1992	1,030	○				
9		こむこむ館	○				2005	9,886	○				
10		三河台学習センター				●	1977	1,129	○				
11		渡利学習センター				●	2021	1,491	○				
12		杉妻学習センター				●	1978	672		○		建替えを検討	
13		蓬萊学習センター				●	1993	1,720	○				
14		清水学習センター				●	1996	2,160	○				
15		清水学習センター分館				●	1970	674		○		集約化を検討	
16		もちずり学習センター				●	1980	1,316			○		
17		北信学習センター				●	1992	1,555	○				
18		吉井田学習センター				●	1995	852	○				
19		西学習センター				●	1983	821	○				
20		信陵学習センター				●	1994	955	○				
21		飯坂学習センター				●	2004	1,800	○				
22		松川学習センター	○				2014	1,960	○				
23		旧松川学習センター				●	1975	750			未診断	解体予定	
24		信夫学習センター				●	1989	830	○				
25		吾妻学習センター				●	1998	2,037	○				
26		吾妻学習センター分館				●	1979	766		○		集約化を検討	
27		飯野学習センター				●	1974	1,100			未診断	解体予定	
28		旧市民ギャラリー				□	1972	844			未診断	解体予定	

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
1	スポーツ系施設	国体記念体育館	○				1994	10,148	○				
2		福島市体育館・武道場	○				2018	7,576	○				
3		十六沼公園体育館	○				1993	1,887	○				
4		十六沼公園屋根付運動場				□	2016	1,327	○				
5		東部体育館	○				1989	1,376	○				
6		南体育館	○				1990	1,817	○				
7		西部体育館	○				1993	2,966	○				
8		松川地区体育館				□	1973	698		○			解体予定
9		飯野地区体育館	○				1985	1,201	○				
10		信夫ヶ丘競技場	○				1978	2,779				○	
11		信夫ヶ丘球場	○				1989	1,445	○				
12		ヘルシーランド福島				□	1990	4,341	○				

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
1	保健福祉系施設	保健福祉センター	○				1998	11,392	○				
2		老人福祉センター	○				1977	1,675		○			更新を含めて検討
3		わたりふれあいセンター	○				1993	1,430	○				
4		飯野地域福祉センター				◎	1995	1,323	○				

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
1	住宅系施設	中央団地 改良住宅 1号棟				○	1959	816			○	解体予定	
2		中央団地 改良住宅 2号棟				○	1959	395				○	第1次診断法
3		中央団地 改良住宅 3号棟				○	1959	875			○		解体予定
4		中央団地 改良住宅 4号棟	○				1959	2,912			○		解体予定
5		中央団地 改良住宅 5号棟	○				1959	2,123			○		解体予定
6		中央団地 改良住宅 6号棟				○	1959	841			○		解体予定
7		中央団地 改良住宅 8号棟	○				1959	1,289			○		解体予定
8		春日町若草荘団地	○				1999	2,039	○				
9		入江町団地 1号棟	○				1971	1,743				○	
10		入江町団地 2号棟	○				1971	1,602				○	
11		入江町団地 3号棟	○				1996	2,004	○				
12		所窪団地 1号棟	○				1979	2,694				○	
13		所窪団地 2号棟	○				1991	1,265	○				
14		所窪団地 3号棟	○				1991	4,007	○				
15		所窪団地 4号棟	○				1991	2,559	○				
16		大豆塚団地	○				1992	5,453	○				
17		泉団地 1号棟	○				1998	2,187	○				
18		曲松団地 1号棟	○				1987	1,260	○				
19		曲松団地 2号棟	○				1987	1,892	○				
20		曲松団地 3号棟	○				1987	1,260	○				
21		南沢又団地 1号棟	○				1999	1,866	○				
22		南沢又団地 2号棟	○				1999	4,075	○				
23		南沢又団地 3号棟	○				1999	1,405	○				
24		清水が丘団地 1号棟	○				1993	1,866	○				
25		清水が丘団地 2号棟	○				1993	1,244	○				
26		北沢又団地 1号棟	○				1992	1,892	○				
27		北沢又団地 2号棟	○				1992	1,431	○				
28		北沢又団地 3号棟	○				1992	1,431	○				
29		北沢又団地 4号棟	○				1992	1,431	○				
30		北沢又団地 5号棟	○				1992	1,892	○				
31		北沢又団地 6号棟	○				1992	1,422	○				
32		北沢又団地 7号棟	○				1992	1,882	○				
33		北沢又団地 8号棟	○				1992	1,892	○				
34		北沢又団地 9号棟	○				1992	1,892	○				
35		北沢又団地 10号棟	○				1992	1,882	○				
36		北沢又団地 11号棟	○				1992	1,244	○				
37		北沢又団地 12号棟	○				1992	1,876	○				

※防災上重要建築物 区分凡例

○ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
38	住宅系施設	北沢又団地 13号棟	○				1992	1,244	○				
39		北沢又団地 14号棟	○				1992	1,876	○				
40		北沢又団地 15号棟	○				1992	1,244	○				
41		平ヶ森団地 1号棟				○	1969	856				○	第1次診断法
42		平ヶ森団地 2号棟	○				1970	1,283				○	第1次診断法
43		平ヶ森団地 3号棟	○				1971	1,387				○	第1次診断法
44		大下団地 1号棟	○				1989	1,195	○				
45		大下団地 2号棟	○				1989	1,813	○				
46		大下団地 3号棟	○				1989	1,217	○				
47		桜町団地	○				1979	1,912				○	第1次診断法
48		北信団地 1号棟	○				1967	1,242				○	第1次診断法
49		北信団地 2号棟				○	1967	895				○	第1次診断法
50		先達団地 1号棟	○				1978	2,022				○	第1次診断法
51		先達団地 2号棟	○				1978	2,022				○	第1次診断法
52		先達団地 3号棟	○				1978	2,547				○	第1次診断法
53		先達団地 4号棟	○				1978	1,912				○	第1次診断法
54		先達団地 5号棟	○				1978	1,912				○	第1次診断法
55		先達団地 6号棟	○				1978	1,912				○	第1次診断法
56		陳光団地 1号棟	○				1980	1,911				○	第1次診断法
57		陳光団地 2号棟	○				1980	1,277				○	第1次診断法
58		由添団地 1号棟	○				1981	2,875	○				
59		由添団地 2号棟	○				1981	2,698	○				
60		由添団地 3号棟	○				1981	2,026	○				
61		由添団地 4号棟	○				1981	2,026	○				
62		由添団地 5号棟	○				1984	2,045	○				
63		由添団地 6号棟	○				1984	2,045	○				
64		由添団地 7号棟	○				1984	2,045	○				
65		由添団地 8号棟	○				1984	2,045	○				
66	由添団地 9号棟	○				1984	1,092	○					
67	由添団地 10号棟	○				1984	1,092	○					
68	由添団地 11号棟	○				1984	1,092	○					
69	嶽駒団地 1号棟				○	1983	821	○					
70	嶽駒団地 2号棟	○				1983	1,092	○					
71	嶽駒団地 3号棟	○				1983	1,092	○					
72	嶽駒団地 4号棟				○	1983	821	○					
73	嶽駒団地 5号棟				○	1983	821	○					
74	嶽駒団地 6号棟	○				1983	1,633	○					

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
75	住宅系施設	嶽駒団地 7号棟	○				1983	1,092	○				
76		嶽駒団地 8号棟				○	1983	821	○				
77		笹谷団地 1号棟				○	1967	994				○	第1次診断法
78		笹谷団地 2号棟				○	1968	994				○	第1次診断法
79		川前団地 1号棟	○				1983	1,633	○				
80		川前団地 2号棟	○				1983	1,226	○				
81		川前団地 3号棟				○	1983	821	○				
82		川前団地 4号棟				○	1983	821	○				
83		川前第二団地 5号棟	○				1985	1,095	○				
84		川前第二団地 6号棟				○	1985	823	○				
85		川前第二団地 7号棟	○				1985	1,095	○				
86		川前第二団地 8号棟	○				1985	1,095	○				
87		川前第二団地 9号棟	○				1985	1,637	○				
88		川前第二団地 10号棟	○				1985	1,095	○				
89		御山町団地	○				2003	2,017	○				
90		野田町団地 1号棟	○				1998	6,845	○				
91		野田町団地 2号棟	○				1998	1,665	○				
92		蓬萊団地 1号棟	○				1971	1,430				○	第1次診断法
93		蓬萊団地 2号棟	○				1971	1,329				○	第1次診断法
94		蓬萊団地 3号棟	○				1973	1,467				○	第1次診断法
95	蓬萊団地 4号棟	○				1972	1,925				○	第1次診断法	
96	蓬萊団地 5号棟	○				1972	1,925				○	第1次診断法	
97	蓬萊団地 6号棟	○				1972	1,344				○	第1次診断法	
98	蓬萊団地 7号棟	○				1973	1,570		○			解体予定	
99	蓬萊団地 8号棟	○				1973	1,570		○			解体予定	
100	蓬萊団地 9号棟	○				1973	1,570		○			解体予定	
101	蓬萊団地 10号棟	○				1974	2,191		○			解体予定	
102	蓬萊団地 11号棟	○				1975	1,690				○		
103	蓬萊団地 12号棟	○				1974	1,668				○		
104	蓬萊団地 13号棟	○				1975	1,690				○	第1次診断法	
105	蓬萊団地 14号棟	○				1974	2,250				○		
106	蓬萊団地 15号棟	○				1975	1,756				○	第1次診断法	
107	蓬萊団地 16号棟	○				1975	1,756				○	第1次診断法	
108	蓬萊団地 17号棟	○				1976	2,338				○		
109	蓬萊団地 18号棟	○				1976	1,173				○	第1次診断法	
110	蓬萊団地 19号棟	○				1976	2,548		○			解体予定	
111	蓬萊団地 20号棟	○				1977	1,824				○	第1次診断法	

※防災上重要建築物 区分凡例

○ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考		
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性				
										I 高い	II ある		III 低い	
112	住宅系施設	蓬萊団地 21号棟	○				1977	1,913				○	第1次診断法	
113		蓬萊団地 22号棟	○				1977	1,913				○	第1次診断法	
114		蓬萊団地 23号棟	○				1977	1,824				○	第1次診断法	
115		蓬萊団地 24号棟	○				1980	2,022				○	第1次診断法	
116		蓬萊団地 25号棟	○				1980	2,546				○	第1次診断法	
117		砂入団地	○				1991	1,294	○					
118		天王原団地 1号棟	○				1995	3,257	○					

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考		
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (㎡)	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性				
										I 高い	II ある		III 低い	
1	行政系施設	本庁舎東棟	○				2010	27,227	○					
2		渡利支所				◎	1995	800	○					
3		杉妻支所				◎	1997	654	○					
4		蓬萊支所				◎	1975	1,523				○		
5		清水支所				◎	1976	669				未診断		建替え中
6		東部支所				◎	1982	379	○					
7		北信支所				◎	1993	854	○					
8		吉井田支所				◎	1995	685	○					
9		西支所				◎	1984	1,177	○					
10		土湯温泉町支所				◎	1995	292	○					
11		信陵支所				◎	1994	740	○					
12		立子山支所				◎	2000	367	○					
13		飯坂支所				◎	2004	1,168	○					
14		松川支所				◎	2015	839	○					
15		信夫支所				◎	1989	1,009	○					
16		吾妻支所				◎	1998	1,048	○					
17		飯野支所				◎	1988	2,204	○					
18		茂庭出張所				◎	1988	210	○					
19		旧保健福祉センター飯野分館				□	1988	502	○					
20		旧児童文化センター				□	1972	1,801				未診断		解体予定

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (m <sup>2</sup> )	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
1	消防系施設	消防本部・福島消防署			○		1971	1,446	○			解体予定	
2		福島消防署清水分署				◎	2021	943	○				
3		福島消防署西出張所			○		1979	331	○			集約化を検討	
4		飯坂消防署				◎	2014	1,676	○				
5		飯坂消防署東出張所				◎	1982	336	○				
6		福島南消防署				◎	1999	1392	○				
7		福島南消防署信夫分署				◎	1990	441	○				
8		福島南消防署杉妻出張所			○		1968	146	○			集約化を検討	

令和5年4月1日時点

No.	施設区分	建築物名称	建築物区分				概要					備考	
			特定建築物	大規模建築物	防災拠点建築物	防災上重要建築物	建設年	延べ面積 (m <sup>2</sup> )	新耐震基準	大規模地震での倒壊危険性			
										I 高い	II ある		III 低い
1	その他公益施設	道の駅ふくしま				◎	2021	2,263	○				
2		土湯温泉まちおこしセンター	○				1997	2,049	○				
3		土湯温泉観光交流センター	○				1948	1,329			○		
4		UFOふれあい館				□	1991	617	○				
5		あぶくまCC(焼却工場)	○				1987	7,838	○				
6		あらかわCC(焼却工場)	○				2008	10,101	○				
7		あらかわCC(資源化工場)	○				1998	8,346	○				
8		福島市斎場	○				2018	4,680	○				
9		衛生処理場(汚泥処理棟)			○		1973	1,173			○		
10		下水道管理C(事務所棟)	○				1972	1,230		○		耐震改修予定	
11		下水道管理C(集中管理棟)	○				1997	1,128	○				
12		福島市水道局施設管理C	○				1972	1,880			○		

※防災上重要建築物 区分凡例

◎ 防災拠点施設 ● 避難施設 ○ 居住施設 □ その他施設