

福島市 企業立地セミナー

福島市長 木幡 浩





福島市のご紹介

大震災・原発事故の被災地県都・福島市



土砂崩れ・家屋倒壊



倒壊した福島学院大学宮代キャンパス本館(福島民友より)



福島第一原子力発電所4号機爆発(航空自衛隊撮影)



世界にエールを送るまち 福島市へ

多様なチャレンジを支援

福島から全国へ 世界へ



抜群の交通利便性！ ～南東北のクロスポイント

新幹線 (福島駅より)

東京駅 最短78分！

宇都宮駅 約 50分

仙台駅 約 20分

高速道路 (福島大笹生ICより)

浦和IC 約170分

栃木都賀JCT 約120分

宮城大衡IC 約 70分

山形中央IC 約 60分

仙台南IC 約 40分

空港

(福島駅より)

仙台空港

福島空港

約50分！

約90分

ふくしまスカイパーク

約20分(滑走路800m)



東日本のゲートウェイ「福島市」

ROEL

【山形大学有機エレクトロニクス
研究センター】

(山形県米沢市)



LICTiA

【会津大学先端ICTラボ】

(会津若松市)



FMDDSC

【ふくしま医療機器開発 支援センター】



FREA

【産総研 福島再生可能エネルギー研究所】



JSMC半導体新工場
建設場所(宮城県大衡村)



NanoTerasu

【ナノテラス】

(宮城県仙台市)

福島イノベーション・コースト構想
(福島県浜通り地域)



RTF
【福島ロボットテスト
フィールド】



F-RAI
【福島国際研究教育機構】



FH2R
【福島水素エネルギー
研究フィールド】

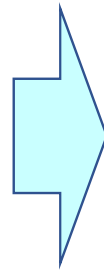


CLADS
【廃炉環境国際共同
研究センター】



人材を育む環境整備

- ★大学教育が充実
- ★工業科学生が多く、理系に強い！
- ★低い離職率



粘り強い良質な
人材の確保が可能

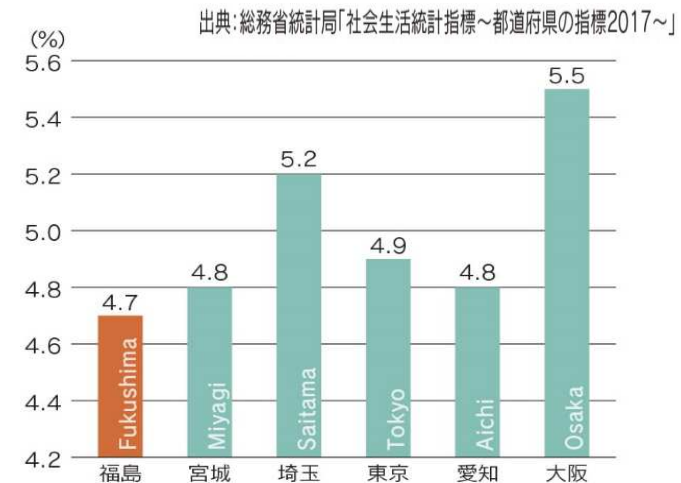
○ 福島市に設置の大学



○ 福島市周辺設置の大学



○ 低い離職率



○ 東北・北関東エリアで随一の工業高校生徒数



住みやすい環境整備

子育て分野

第4回 日本子育て支援大賞受賞(2023)

充実した子育て支援

- 保育施設の待機児童数ゼロ ●えがお赤ちゃん訪問(保健師による家庭訪問)
- 18歳までの医療費無料/第2子以降の保育料補助 ●ファミリーサポート
- 妊娠期からの切れ目のないサポート●地域子育て支援センター
- ホームスタート(無料の訪問サポート)●子育てアプリえがお

質の高い教育・保育

- 特色のある幼児教育・保育
- 福島型オンライン授業
- 福島型個性をのばす教育
- 職場体験などキャリア教育の推進

◎きめの細かいサポート体制



福島市はもっと選ばれるまちへ

移住・定住分野

移住者数 **269世帯 470人**

8年連続過去最多を更新中!

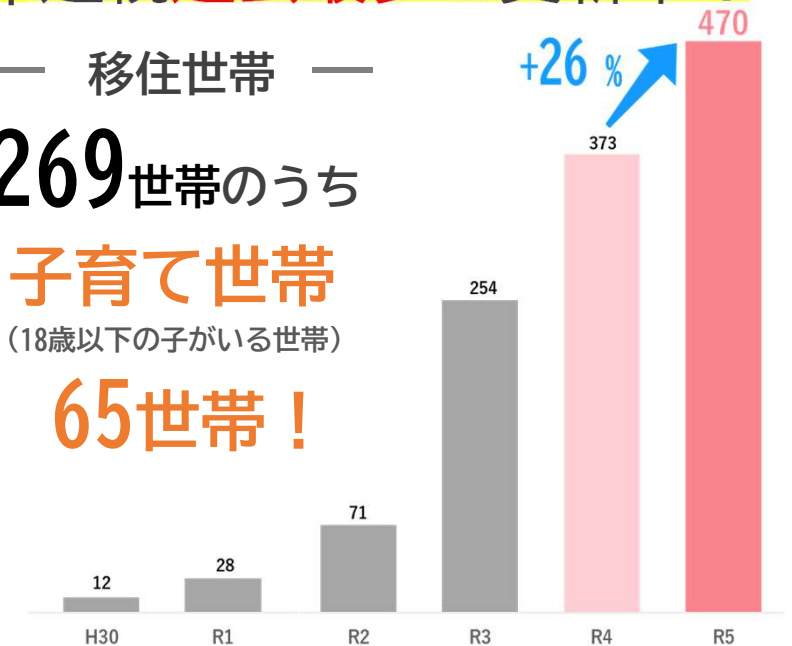
— 移住世帯 —

269世帯のうち

子育て世帯

(18歳以下の子がいる世帯)

65世帯!



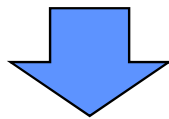
集計期間：令和5年4月1日～令和6年3月31日



企業支援のご紹介

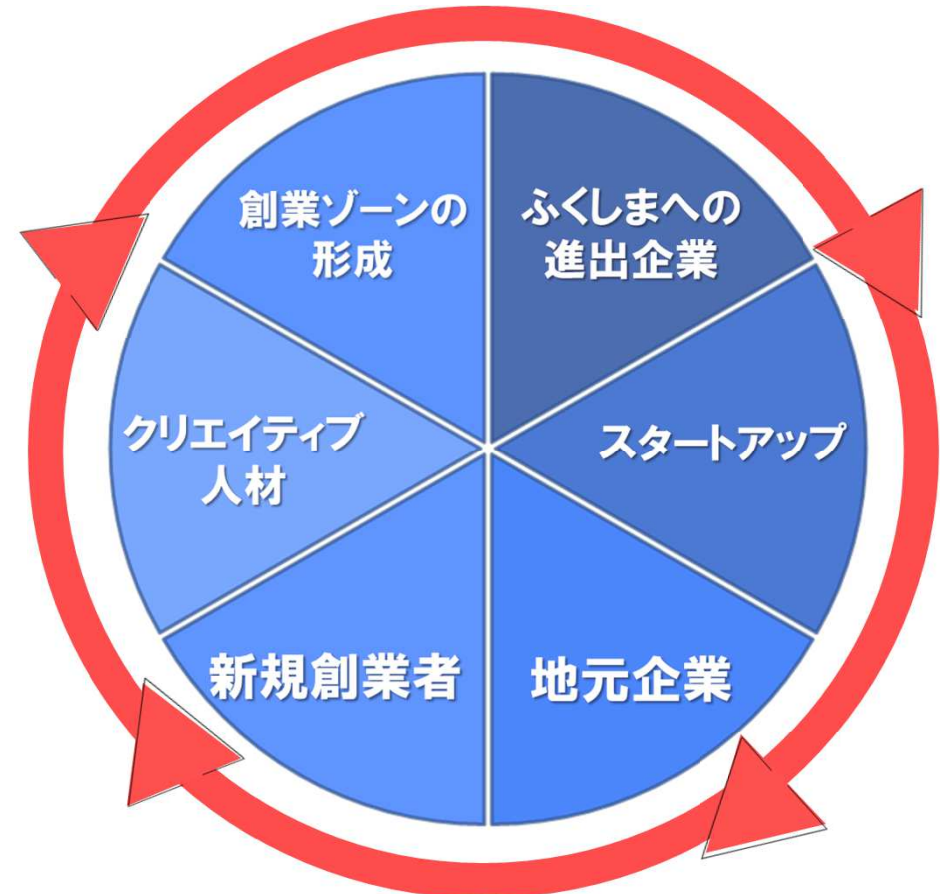
企業の進出・成長を全力支援！

企業・新規創業者の集積と交流、
協業による相乗効果
市の積極的支援



新たなビジネス誕生
ビジネスチャンスの拡大！

福島市 企業サポート(例)



◎福島市の「自治体・企業」が
皆様の歩みを着実サポート！

企業の進出・成長を全力支援！

その1

公民連携のワンストップ窓口！



民間事業者との積極的かつ柔軟な連携・支援

- ・企業等の提案を受け、トップレベルで情報共有、迅速に対応
- ・市からの逆提案(公募)も

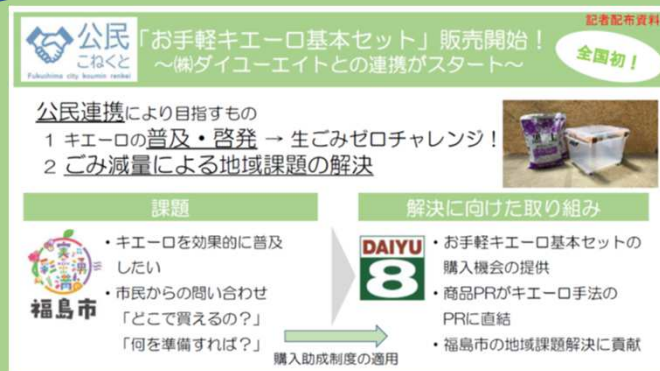
連携・支援を実効あるものにする市独自の多様な仕組み



R6.3以降
10件



- ・企業の罹災証明迅速化システムと本市の内製システムのそれぞれの長所と課題を持ち寄り、共同研究
- ・罹災証明書の申請から被災者支援までの一連の災害対応事務のデジタル化
- ・成果は、企業が製品としてR7.3販売予定



- ・生ごみ減量に資するキエーロの普及・啓発の手法を企業に募集
- ・市民の声を踏まえ、企業がお手軽キエーロ基本セットを販売。講演会にセットを提供し支援
- ・市は、基本セットを市民にPR。助成制度も適用し、購入支援。

<その他の連携実績例>

- ①高齢者施設でのオンライン診療
・ファストドクター(株)と県立医科大学と連携
- ②腸内フローラの検査協力とPR

<実施に向け準備中>

- ①ふくしまスカイパークでの研究開発
・凧(カイト)を活用した空中物流、通信分野の活用
- ②不登校児童・生徒向けオンライン学習教材の導入

企業の進出・成長を全力支援！

その2

ふくしまチャレンジフィールド

マーケティング	市民・市職員による新商品のモニタリング
実証試験	実証試験のための場の提供・調整
新製品共同開発	企業と市・市内企業で新製品の共同開発
マッチング	共同開発社や取引相手のマッチング
その他	国等への合同補助申請など、事業者のニーズに応じ柔軟に対応

こんなチャレンジが誕生！

市が老人保健施設に協力依頼し、マッスルスーツのリハビリ効果を確認する実証試験実施



耐久性や使いやすさを市役所のエレベーター内で実験し、商品化！
「抗ウイルスシート」



宿泊業から食料品製造業への進出！
糰を使用した
「美糰フロズン甘酒」
の試食モニター調査実施



企業の進出・成長を全力支援！

その3

新製品開発補助

事業区分		補助率	1社あたり補助額
特定集積産業	医療福祉機器等	3/5	上限300万円
	ロボット・航空		
	食 品 加 工		上限100万円
一 般 枠		1/2	上限 50万円

ふくしま新製品・新システム応援事業

- 市内企業が開発・製造した製品を市が購入し、市が活用したり、事業所等に無償貸与する。
- 製品を利用した感想や改善点を企業へフィードバック。

製品のブラッシュアップや
新たな需要創出を応援

地元企業、新規創業者、進出企業の交流機会の拡大
→新たな連携関係の形成、新事業の促進

企業の進出・成長を全力支援！

その4

詳しくはこちら▽



クリエイティブビジネスサロン

○コワーキングスペース、シェアオフィス、
交流スペース、会議室などを設置

○JR福島駅西口より徒歩3分

○様々なニーズに対応

※打合せ前の資料整理、急な資料の作成、会議終わりの会議録作成
リモートワーク、個人事業主や起業したい方など

※福島駅近くには、県のインキュベーション施設、民間の
シェアオフィス、コワーキングスペースもあり。



企業の進出・成長を全力支援！

その5

詳しくはこちら▽



豊富な創業支援制度で、多方面からサポート！

A. 新規出店にかかる内外装工事等支援事業

・まちなかでのオフィス開設に最大300万円の支援

B. 街なか空き店舗出店支援(家賃補助)

・まちなかでのオフィス開設への家賃補助(最大15万円/月)
【初年度1/2】【2年目1/3】【3年目1/6】

C. 創業応援利子補給パッケージ

D. 中小企業信用保証料補助金

E. 特定創業支援等事業

F. ふくしま起業女子応援パッケージ



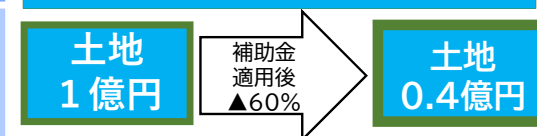
企業の進出・成長を全力支援！ その6

生産拠点・物流拠点などを整備する企業を支援！【福島市企業立地条例】

【助成金の例】

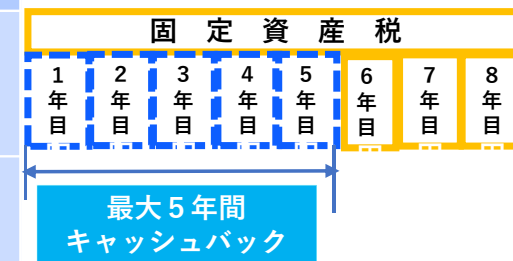
助成金名称	工業団地に立地	工業団地以外に立地
用地取得助成金(★)	用地取得費の最大 60%	用地取得費の最大 40% (上限1億円)
雇用奨励助成金(★)	新規地元常用雇用者 <u>1人につき</u> 20万円 ×最長 5年間	
転入支援助成金	本市に転入する常用雇用者 <u>1人につき</u> 20万円	
操業奨励助成金(★)	固定資産税相当額 ×最長 5年間 (上限 2,000万円/年+2,000万円を超える額の1/2) 【市内で新たな設備投資を行う場合】 固定資産税相当額の1/2 × 3年間 (上限 2,000万円/年+2,000万円を超える額の1/2) ※各種要件あり	

◎工業団地に1億円で土地を購入



新規地元常用雇用者 5年間				
1年目/ 20万円	2年目/ 20万円	3年目/ 20万円	4年目/ 20万円	5年目/ 20万円

転入常用雇用者 1年間
1名/20万円



※上記(★)の助成割合、額などは特定集積産業の場合の最大値（特定集積産業：医療・健康、ロボット・航空、農産物加工）

福島市企業立地条例を活用した助成制度シミュレーション

年数	用地取得助成金	雇用奨励助成金	転入支援助成金	操業奨励助成金	助成金額 累計
工業団地購入時	6,000万円				6,000万円
操業開始後1年		60万円	40万円	2,000万円	8,100万円
2年		60万円		2,000万円	10,160万円
3年		60万円		2,000万円	12,220万円
4年		60万円		2,000万円	14,280万円
5年		60万円		2,000万円	16,340万円

工業団地購入後、操業開始後5年間の助成金額累計は
なんと！ **1億6,340万円**

【補助要件想定】

- ①工業団地の1区画を1億円で購入
- ②操業開始までに、福島市の市民を3人採用
- ③福島市を勤務地とする工場で、福島市外の住民2人採用
- ④操業開始後の固定資産税額は2,000万円

※特定集積産業(医療・健康、ロボット・航空、農産物加工関連)の業種の場合

企業の進出・成長を全力支援！

その7

本社の移転や支社を開設する企業を支援！

「本社移転」もしくは「支社移転・開設」

オフィスの改修費用 + 設備購入費 + オフィス賃料 ⇨ 最大 **500万円** 補助！（経費の3／4）

～ゆとり満喫エールパスポート～

働く方が福島市に転入

転入支援助成金

1人あたり
20万円

（常用雇用者対象）

家族の引越し支援

1世帯あたり
上限15万円

（1/2以内）

農業満喫支援

「わいわい市民農園」

使用料
1年間無料

温泉満喫支援

「湯めぐりパスポート」

入浴料
1年間無料

温泉満喫支援

「入浴回数券」

12枚綴り
1セット贈呈

くだもの満喫支援

「くだものの木
オーナー制度」

無料提供

※このほか、移住者には、移住支援金100万円（県）等の移住支援制度の適用があります。

雇用支援～外国人材活用

外国人採用にも積極的に支援

企業向け

○ファーストステップ相談窓口



- ・外国人材活用のための相談機関や助成金に関する情報提供等

詳しくはこちら▶



外国人向け

○多文化共生センター 「Yuiverse（ユイバース）」



詳しくはこちら▽



- ・福島駅東口から歩いて5分！
- ・国籍や年齢関係なく、気兼ねなく集まれる施設
- ・求職する外国人の支援の取り組みも◎
 - 勤務条件や在留資格などから企業探しを支援
 - 履歴書の書き方の助言

近年の 企業立地状況

近年の企業立地状況

団地名	時期	企業名	事業内容
福島おおぞう	H30.11	(株)菊池製作所	サービス・サポートロボット開発・製造等
	R1.11	(株)ロジコム	自動車部品物流業等
	R2.6	高圧ガス工業(株)	産業ガス物流業等
	R2.7	トモト電子工業(株)	ワイヤーハーネス加工等
	R3.3	(株)アシストカシマ	市産果物の物流・新商品開発等
	R5.6	日東工器(株)	省力化機械器具・ドアクローザー製造等
福島	H30.4	ミライアル(株)	半導体ウェハー容器製造等
	R6.6	(株)高速	食品軽包装資材卸売業
上名倉	R2.4	(株)大川電機製作所	情報通信機械器具部品の製造等
松川	R3.1	ミドリ電機製造(株)	産業用ヘルメット製造等
	R4.1	倉敷レーザー(株)	レーザー加工、精密板金加工等
佐倉西	R4.12	ハウス食品グループ(株)	レトルト食品製造等

市内各地に広がるサプライチェーン

◎福島西工業団地・西地区エリア

◆情報通信・医薬品・印刷業・電気機械製造等が
集積 【主な立地企業】



◎ふくしまおおぞらインター工業団地(第1期)

◆東北中央自動車道福島大笹生ICの隣地に設置
【主な立地企業】



◎瀬上・福島北工業団地

◆食品加工・包装資材・医薬品製造の集積区域
【主な立地企業】



◎佐倉・佐倉西・上名倉工業団地及び南福島エリア

◆大規模工場の集積エリア。地場産業も加わり福島市の一大工業エリア
【主な立地企業】



◎福島工業団地

◆医療・電子・金属加工から印刷・消防設備まで幅広い分
野の業種で構成 【主な立地企業】



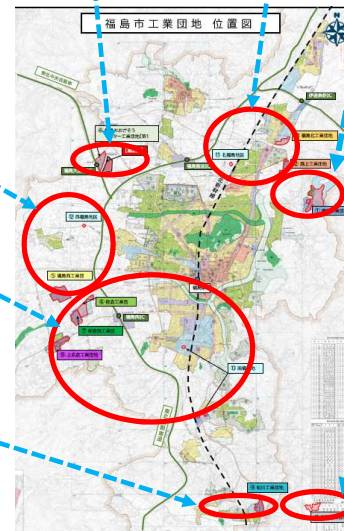
◎松川工業団地及び南福島エリア

◆最先端の機器工業から金属加工等の企業が立地
【主な立地企業】



◎飯野工業団地

◆針金加工やグッズ製作等ユニークな業種の集積場所
【主な立地企業】



※主な企業を掲載。企業名は順不同

新たな 工業団地のご案内

✦ 福島おおぞそうインター工業団地

～第1期工区～

○立地企業6社

- ① (株)ロジコムホールディングス
本社:広島市 自動車部品物流業等
- ② (株)菊池製作所
本社:八王子市 ロボット開発・製造等
- ③ 高压ガス工業(株)
本社:大阪市 産業ガス物流業等
- ④ トモト電子工業(株)
本社:福島市 ワイヤハーネス加工等
- ⑤ (株)アシストカシマ
本社:茨城県神栖市 果物の物流・商品開発等
- ⑥ 日東工器(株)
本社:東京都大田区 省力化機械器具製造等



✦ 福島おおぞそうインター工業団地

～第2期工区～

○全8区画詳細(分譲面積:約16.1ha)

	小規模区画	3区画
	中規模区画	3区画
	大規模区画	2区画

**2025年1月よりA区画(0.7ha)
分譲予約開始!**

その他の区画も、造成工事完了次第、
分譲予約を開始いたします。

福島おおぞそうインター工業団地 最新情報
詳しくはこちら▶

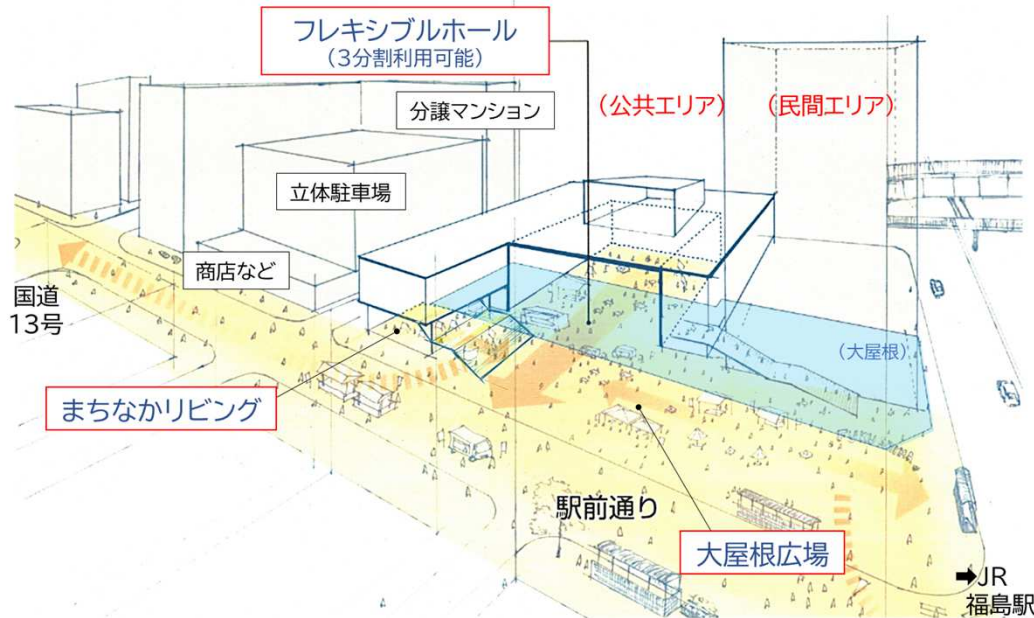


創造と躍動のまち 福島市に

創造と躍動のまち 福島市に

- ▶企業が挑戦・成長しやすい環境
- ▶国内外から人が集まるまちづくり

にぎわい・文化・つながりが生まれる
Fukushima Egg



多様性と個性がいきるまちづくり

UFOの里づくり



室屋さんエアレース、若元春・若隆景



室屋義秀

ふくしまスカイパークを拠点に活躍
“エアレース世界チャンピオン”



若元春

若隆景

～トークセッション～

「ふくしまからステツプアップを！」

日東工器株式会社	代表取締役社長	小形明誠	氏
日本銀行福島支店	支店長	中嶋基晴	氏
福島市長		木幡 浩	

登壇企業のご紹介

日東工器株式会社

代表取締役社長

小形 明誠 氏



2024年9月26日

会社名	日東工器株式会社
代表取締役社長	小形明誠
設立	1956年10月22日
資本金	18億5032万円（東京証券取引所プライム市場）
従業員数	連結 1,014名（2024年3月末）
従事者	東京都大田区仲池上2丁目9番4号
事業内容	・迅速流体継手（カプラ）の製造・販売 ・省力化機械工具の製造・販売 ・リニア駆動ポンプとその応用製品の製造・販売 ・建築機器（ドアクローザ）の製造・販売
売上高	連結 270億72百万円（2024年3月末）



技術で、人を想う。

日東工器株式会社

東北日東工器株式会社

操業予定地	福島おおぞうインター工業団地 福島県福島市大笹生字宮ノ下1-1
事業内容	機械工具、電動ドライバ「デルボ」 建築機器（ドアクローザ） 迅速流体継手「カプラ」、小型ポンプ製造
操業開始	2025年6月
投資額	約160億円
敷地面積	約28,000㎡
建屋構造	鉄骨造 2階建
外部デザイン 設計及び監修	隈研吾建築都市設計事務所
建築設計 及び工事監理	芦原太郎建築事務所
施工者	株式会社 安藤・間



- 白河日東工器（白河市）、メドテック（山形市）を統合
- 日東工器グループの全製品を生産できるマルチ工場
- 最新設備の導入による生産の省力・省人化、効率化

東北日東工器株式会社



【完成予想図】

登壇企業のご紹介

日本銀行福島支店

支店長 中嶋基晴 氏

登壇者のご紹介



日本銀行福島支店
支店長 中嶋 基晴 氏

【略 歴】

就 任 年 月	経 歴 内 容
1997年4月	日本銀行入行
2009年7月	企画局企画役
2011年7月	業務局企画役
2013年4月	国際役企画役
2015年7月	総務人事局企画役
2016年7月	政策委員会室企画役
2018年4月	政策委員会室秘書課長
2019年8月	金融市場局市場調整課長
2021年6月	企画局企画調整課長
2022年7月	企画局政策調整課長
2023年8月8日	日本銀行 福島支店長

トークセッション

**福島市への進出のきっかけ
進出の決め手
(日東工器)**

トークセッション

**福島市への立地の優位性
福島市への期待
（日本銀行福島支店）**

トークセッション

**現在の課題
(日東工器)**

トークセッション

**国内と比較した
福島金融・経済の概況や
産業・雇用の状況
（日本銀行福島支店）**

トークセッション

今後の展望

（日東工器・日本銀行福島支店）

質疑応答

福島市 企業立地セミナー

ご清聴ありがとうございました。





福島市