

福島駅前交流・集客拠点施設 管理運営アドバイザーから受けた支援について

「東口再開発の見直し方針」に基づき、マーケットサウンディングや需要調査等を実施し、早期の運営候補者公募に向けた準備を進めるため、管理運営アドバイザーから下記の内容について支援を受けた。

1. マーケットサウンディングに関すること

- ・サウンディングの方針策定、内容・項目検討における助言、提案
- ・サウンディング資料の内容調整、作成
- ・サウンディング実施に向けた事業者の抽出と日程調整
- ・サウンディングの実施
- ・サウンディング結果を踏まえた今後の方針策定 など

2. 施設利用が想定される事業者・団体（大学等を含む）向けの需要調査（アンケート）に関すること

- ・需要調査の方針策定、内容・項目検討における助言、提案
- ・調査先選定のための助言と抽出作業
- ・WEBアンケートフォームの作成支援
- ・需要調査の結果分析とそれを踏まえた公募条件の検討

3. 福島駅前交流・集客拠点施設 管理運営事業審査委員会に関すること

- ・審査委員会の進め方や議題整理における助言、提案、資料作成
- ・審査委員会の運営支援
- ・審査委員会開催後の課題整理、議事録作成 など

4. その他

- ・運営候補者公募までのスケジュール、タスクの整理
- ・運営候補者公募にかかる運営方針、要求水準書作成に向けた助言
- ・公共施設等運営権制度活用施設の事例収集 など

※令和6年度業務委託（期間：R6.11.6～R7.9.30）に基づく提案・助言について主なものを記載