

令和 8 年 5 月 2 2 日公表の「募集要項等に関する回答書」について、下記のとおり修正いたします。

NO.	質問項目	質問内容	回 答	
			誤	正
11	募集要項	共益費を教えてください (過去を参考に)	下記のとおり回答します。 ■共益費（直近の実績） 農園レストラン（R4）1,849,780 円（年額） 憩いの館（R1）508,032 円（年額） ■内訳 浄化槽維持管理費 <u>油脂分離槽清掃費（農園レストランのみ）</u> 警備委託料 電気設備点検費 防災設備点検費 空調設備点検費 清掃業務費 植栽等管理費 受水槽点検料 <u>自動ドア点検費</u>	下記のとおり回答します。 ■共益費（直近の実績） 農園レストラン（R4）1,849,780 円（年額） 憩いの館（R1）508,032 円（年額） ■内訳 浄化槽維持管理費 警備委託料 電気設備点検費 防災設備点検費 <u>衛生設備点検費（農園レストランのみ）</u> 空調設備点検費 清掃業務費 植栽等管理費 受水槽点検料 <u>駐車場管理費</u> <u>※農園レストラン及び憩いの館の油脂分離槽（グリストラップ）清掃費、自動ドア点検費は、入居事業者様でご負担をお願いいたします。（上記「共益費（直近の実績）」には含まれておりません）</u>