

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7年 7月 1日現在)

施設名	あつとほーむ笹谷					
所在地	福島県福島市笹谷字中田1-3					
電話番号・FAX番号	電話 (024) 555-1030 FAX (024) 555-1036					
メールアドレス	jukoukai-kyotaku2@hyper.ocn.ne.jp					
事業主体名	医療法人 五光会					
(設立年月日)	2001	年	7	月	1	日
開設年月日	2006		7	月	13	日
	年	月		日		
施設の類型等	類型（サ高住は記入不要） 住宅型 居住の権利形態 建物賃貸者方式 利用料の支払い方式 月払い方式 入居時の要件 要支援・要介護 その他 () 介護保険 居室区分 相部屋あり サービスに関わる職員体制 (介護付き有料老人ホームのみ記入) ホーム専従職 人 他の事業所と兼務 人 提携ホームの利用等 あり					
入居者数／入居定員	34/38					
入居室数／居室数	19/21					
居室概要	一般居室（数・床面積） 21室 7.93m ² ～48.47m ² 介護居室（数・床面積）					
前払金	0	円 (月額家賃相当分の)			ヶ月分)	
敷金以外の前払金 (円)	最小：		最大：		最多価格：	
うち介護費用の前払金(円)						
返還金の保全措置						
入居者生活保証制度（注1）への加入	無					
月額利用料（月30日の場合）	合計	84600～111600 円				
（内訳）	管理費 3,500～4,500 円 食費 39,600 円 介護費用 (介護保険に係る利用料を除く) 0 円 光熱水費 15500～21500 円 家賃相当額（最少／最大） 12000～32000 円 その他 施設サービス費 7,000円 健康管理費 7,000円					
要介護状態になつた場合	特定施設入居者生活介護の指定の有無	無				
	介護を行う場所	現居室				
	追加費用の有無	無				
体験入居の有無と期間・費用	無	期間：		費用：		
情報開示	重要事項説明書の公開	無				
	契約書の公開	無				
	管理規程の公開	無				
	財務諸表の閲覧	無				
備考						

注1 入居者生活保証制度

社団法人全国有料老人ホーム協会で実施している事業。

事業者の万一の倒産などにより、ホームから全入居者が退去せざるを得なくなり、かつ入居者から契約が解除された場合に、登録された入居者へ500万円の保証金を協会から支払う制度です。本制度を利用するには、入居者と事業者との間で「入居契約追加特約書」を締結し、事業者より拠出金として、入居者1人あたり20万円（満80歳以上は13万円）を協会に納入する必要があります。登録された入居者には、協会より保証状が発行されます。