

【現地見学会】

福島市立幼児教育・保育施設民間移行にかかる質問事項に対する回答

※順不同

質問1 【外観】

外壁に取り付けられている配管、配線は何に用いられているのか。

エアコン電源の配管及び配線である。(令和元年にエアコン設置工事施工)

質問2 【各保育室、遊戯室】

床に金属のプレートがはめ込まれている。空気の循環のために機械設備が設置されているのか。

床下の空気循環のために通気口が設置されている。機械設備まであるものではない。

質問3 【各保育室、遊戯室】

シーリングファンはどのように清掃しているのか。

各保育室は職員自らが脚立を使用して清掃している。遊戯室は天井が高く、足場を組む必要があることから業者に委託する。

質問4 【各保育室】

床置きエアコンと壁掛けエアコンどちらも使用しているのか。

壁掛けエアコンは、床置きエアコンが設置される前に使用していたもの。現在は、床置きエアコンのみ使用している。

質問5 【トイレ】

洋式、和式どちらか。

大人用は洋式1基。こども用は3基のうち洋式が2基、和式が1基。

質問6 【照明】

照明はLEDか。

大部分は蛍光灯。一部LEDの箇所もある。

質問7 【外構】

園庭南側のメッシュフェンスは当初から設置されているものか。近隣住民からの要望を受けて設置したものか。

当初から3m高のメッシュフェンスを設置している。なお、近隣住民からの要望かどうかは不明。

質問8 【外構】

園庭の周囲（フェンス外）にあるU字溝は、敷地内のものか。

敷地内にある土地境界溝である。

質問9 【外構】

設置されている倉庫の大きさをそれぞれ教えてほしい。また、建築確認申請の有無も併せて知りたい。

倉庫の大きさは北から順に、2.21m×1.86m、2.56m×2.23m、2.91m×1.16m、2.57m×1.86m程度である。また、確認申請（計画通知）の書類も現存している。

質問10 【外構】

園庭の樹木を伐採することに制限はあるか。

特に制限はない。

質問11 【施設・設備の点検結果】

天井に不安があるという点検結果の理由は何か。

当該建物は天井のふところが高く、竣工当時の基準で施工されているため、現行の基準と合致していない状態である。

質問12 【ハザードマップ】

浸水想定区域にあるが、内水氾濫と外水氾濫のどちらか。また、実際に被災したことはあるのか。

阿武隈川が氾濫した場合の洪水ハザードマップにおいて、浸水想定区域 0.5m～3.0mに該当している。なお、過去10年程度の台風等の大雨により浸水した箇所には含まれていない。

質問13 【整備経過】

渡利幼稚園の建築にあたって開発行為は行っているか。

開発行為は行っていない。

質問 14 【既存園の情報】

3 園の R7.4 月入所人数は？

下表のとおり。 (人)

|       | 0 歳児 | 1 歳児 | 2 歳児 | 3 歳児 | 4 歳児 | 5 歳児 | 計  |
|-------|------|------|------|------|------|------|----|
| 渡利保育所 | 0    | 8    | 10   | 11   | 12   | 12   | 53 |
| 東浜保育所 | 0    | 10   | 12   | 12   | 13   | 11   | 58 |
| 渡利幼稚園 | —    | —    | —    | —    | 7    | 14   | 21 |

質問 15 【既存園の情報】

東浜保育所の一時預かり事業の定員は？

利用定員は 15 人（1 日 1 施設あたり）。

質問 16 【既存園の情報】

3 園の現在の会計年度任用職員の人数は？

令和 7 年 4 月 1 日現在において、3 園合計で 37 人。内訳は下記のとおり。

渡利保育所 14 人（保育士 12 人、調理員 2 人）

東浜保育所 18 人（保育士 16 人、調理員 2 人）

渡利幼稚園 5 人（保育教諭 2 人、預かり保育指導員 2 人、特別支援教育支援員 1 人）

質問 17 【既存園の情報】

3 園で実施している行事内容やスケジュールは？

渡利保育所においては、親子遠足（5 月）、夏まつり（7 月）、運動会（10 月）、クリスマス会（12 月）、保育参観（6 月、1 月）などを実施している。

東浜保育所においては、夏まつり（7 月）、運動会（9 月）、親子遠足（10 月）、発表会（12 月）、保育参観（6 月、1 月）などを実施している。

渡利幼稚園においては、1 学期に親子遠足、保育参観、夏祭りなど、2 学期に運動会、秋の遠足、もちつき会など、3 学期に豆まき会、生活発表会、ひなまつり会などを実施している。