

福島市 空き家

バンク を利用しませんか？



空き家バンク とは？

福島市内に空き家を所有し、処分を検討している方が物件を登録することができ、購入や賃貸希望者は登録された空き家物件をインターネット上で閲覧できる情報サイトです。

空き家バンク登録物件は

お得な補助制度があります！

詳しくは
裏面をチェック！

空き家バンクへの登録および購入・賃貸の流れ

空き家所有者

- 空き家を**売りたい！**
- 空き家を**貸したい！**
- 空き家管理が大変！

① 空き家物件の登録申込

空き家の売却・賃貸を希望する方は申込書を市に提出してください。

② 物件確認・掲載

不動産事業者が物件の現地確認を行います。現地確認後、審査のうえ、正式に掲載となります。

空き家バンク



福島市役所

● ● 不動産



不動産事業者

購入・賃貸希望者

- 空き家を**買いたい！**
- 空き家を**借りたい！**
- 福島市に住みたい！

空き家物件情報の閲覧

買いたい、借りたい物件がありましたら、直接不動産事業者にお問い合わせください。

※物件の売買契約等に
市は関与いたしません。

交渉・契約(不動産事業者)

※福島県宅地建物取引業協会福島支部、全日本不動産協会福島県本部

空き家バンク
サイトは
こちらから



空き家バンクに関すること、空き家に関する相談はこちらへ

福島市都市政策部住宅政策課空き家対策係 ☎024-573-2751 (直通)

〒960-8601
福島市五老内町3番1号

～空き家に関する補助制度～

オススメ①



空き家リフォーム 支援事業補助金

空き家を購入し、定住に向けたリフォームを行う費用の一部を補助します。さらに、空き家バンク登録物件の場合、補助額が加算されることがあります。

補助対象要件

- 移住者、新婚世帯、子育て世帯のいずれかに該当する方
- 1年以上使用されていない空き家を購入した方（企業や法人を除く）



補助額や
補助条件など
詳しくは
こちらから



オススメ②



空き家清掃 支援事業補助金

空き家内にある家財道具の処分やハウスクリーニングに要する費用の一部を補助します。

補助対象要件

- 福島市空き家バンクに登録した物件の所有者（企業や法人を除く）



補助額や
補助条件など
詳しくは
こちらから



～空き家に関する相談～

例1

相続問題を
終わらせたい

法律・相続

相続、成年後見、
その他法律問題全般

福島県弁護士会福島支部
☎024-536-2710

相続登記、成年後見等

福島県司法書士会総合相談センター
☎0120-81-5539

官公署に提出する書類、
権利義務などに関する書類の作成

福島県行政書士会総合相談センター
☎024-973-7162

土地や建物の調査・測量及び
表示に関する登記等

福島県土地家屋調査士会
☎024-534-7829

例2

家や土地を
売却したい

不動産

空き家の売買や賃貸

(公社)福島県宅地建物取引業協会
福島支部
☎024-531-7966

(公社)全日本不動産協会福島県本部
☎024-939-7715

不動産の鑑定評価等

(公社)福島県不動産鑑定士協会
☎024-931-4360

金融

資金の相談

(株)東邦銀行
☎0120-14-8656

例3

家を解体したい

建築

解体・リフォーム
建物状況調査(インスペクション)

福島県建築士会福島支部
☎024-536-0354

管理

庭の除草・剪定

(公社)福島市シルバー人材センター
☎024-531-2511

家財の処分(一般ごみ)

福島市クリーンサービス協同組合
☎024-593-3841

～移住に関する相談～

福島市移住応援サイト

「働く」「住む」「子育て・教育」を中心に
福島市の特色や支援制度について紹介
しています。空き家購入に併せ移住を検
討されている方はぜひご確認ください。

詳しくはこちら



先輩移住者からのメッセージ

福島市に移住し、生活を楽しんでいる先
輩移住者の方々に直接お話をお聞きし
ました。移住のきっかけや物件選びの方
法などの体験談をぜひ参考にしてみては
いかがでしょうか!

詳しくはこちら

