様式第3号(第3条関係)

**既存不適格調書**

(表)

|  |
| --- |
| 　建築基準法第86条の7、福島市建築基準法施行細則第3条（第6条の規定において読み替えて適用される場合を含む。）の規定により、次の既存建築物の状況を調査しましたので報告いたします。この調書及び添付図書に記載の事項は、事実に相違ありません。 |
| 　　年　　月　　日 |
| 建築主事 |
|  | 申請者　　　　　　　住所 |  |
|  | 氏名 |  |
|  | 調査者　建築士事務所名称 |  |
|  | 住所 |  |
|  | 氏名 |  |
|  | 電話 |  |
| 集団規定 | □適法　□既存不適格 |
| 構造耐力関係規定 | □適法　□既存不適格 |
| その他 | □適法　□既存不適格 |
| 既存不適格事項 |  |
|  |
| 緩和の適用条項 |  |
|  | 基準日:A　(年月日：　　　　　　　　) | 現在:**B**(年月日：　　　　　　　　) |
| 地名地番 |  |  |
| 地域地区 |  |  |
| 用途地域 |  |  |
| 防火地域 |  |  |
| 主要用途 |  |  |
| 建蔽率の上限 |  |  |
| 容積率の上限 |  |  |
|  | 基準日:A | 現在:**B** | 申請による増減:C | 合計:B+C=D | D/A | 基準時の上限 |
| 敷地面積 |  |  |  |  |  |  |
| 建築面積 |  |  |  |  |  |  |
| 延べ床面積 |  |  |  |  |  |  |
| 作業場の面積 |  |  |  |  |  |  |
| 自動車車庫の面積 |  |  |  |  |  |  |
| 原動機 | 種類 |  |  |  |  |  |  |
|  | 出力 |  |  |  |  |  |  |
|  | 台数 |  |  |  |  |  |  |
| 危険物 | 種類 |  |  |  |  |  |  |
|  | 数量 |  |  |  |  |  |  |

様式第3号(第3条関係)

**既存不適格調書**

(裏)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 基準日:A | 現在:**B** | 申請による増減:C | D=A/20 | E=A/2 |
| 延べ床面積 |  |  |  |  |  |
| 区分 | □該当 | 政令第137条の2第2号 | 基準時の1/20以下かつ50㎡以下 | B＋C≦D かつ 50 |
| 区分 | □該当 | 政令第137条の2第1号 | 基準時の1/2以下 | B＋C≦E |
| 区分 | □該当 | 法第86条の7 | 基準時の1/20以下かつ50㎡以下 | B＋C≦D かつ 50 |
| 区分 | □該当 | 法第86条の8 | 基準時の1/2を超える | B＋C≧E |
| 区分 | □該当 | 政令第137条の7を除く | 上記以外 |  |
| 接続方法 | □EXP.J等相互に応力を伝達しない(既設に影響を与えない)構造方法 | □その他 |
| 工事の履歴 | 基準時 | 確認済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
|  | 検査済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
| 1 |  | 確認済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
|  |  | 検査済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
| 2 |  | 確認済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
|  |  | 検査済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
| 3 |  | 確認済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
|  |  | 検査済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
| 4 |  | 確認済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
|  |  | 検査済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
| 5 |  | 確認済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
|  |  | 検査済証 | 　　　　　第　　　　　　号 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
| 設計図書等の有無 | 確認申請書 | □有　□無 | 意匠図 | □有　□無 |
|  | 電気設備図 | □有　□無 | 機械設備図 | □有　□無 |
|  | 構造図 | □有　□無 | 構造計算書 | □有　□無 |
| 火災等の被災履歴 | 罹(り)災証明 | □有　□無 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
|  |  | □有　□無 | 年月日 | 　　　　年　　月　　日 |
| 既存の劣化状況 |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| その他の事項 |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**(注)**

**1　建築面積・延べ床面積は、小数点以下第2位(第3位を切り捨て)まで、記入してください。**

**2　建蔽率・容積率、小数点以下第2位(第3位を切り上げ)まで、記入してください。**

**3　その他既存不適格の判定に必要な事項を添付図書に示してください。**