

# 「ふくしまeマップ」での都市計画情報の確認の仕方

ふくしまeマップ

福島市地理情報システム

行政情報検索

検索語句  検索

地番検索

地番検索から探す

本庁

渡利

杉妻

清水

東部

北信

信陵

吉井田

西

土湯温泉町

立子山

茂庭

飯坂

松川

信夫

吾妻

蓬萊

飯野

地図から探す



都市計画情報

都市計画情報

市道網図

市道網図

利用規約

各種ハザードマップ  
(洪水/内水/土砂災害/ため池/火山)

洪水ハザードマップ

内水ハザードマップ  
(浸水想定)

内水ハザードマップ  
(浸水実態調査結果)

土砂災害ハザードマップ

ため池ハザードマップ

火山ハザードマップ  
(吾妻山)

火山ハザードマップ  
(安達太良山)

大雨時浸水注意箇所

防災重点ため池・農業用ダム

指定緊急避難場所

指定避難所

ヘルプ

防災

指定緊急避難場所

指定避難所

拠点的な福祉避難所

社会福祉施設等による福祉避難所

子育て・教育・文化

公立保育所

私立保育所

市立認定こども園

認定こども園

地域型保育所

認可外保育所

公立幼稚園

私立幼稚園

水害時ハザードマップ

洪水ハザードマップ

内水ハザードマップ  
(浸水想定)

内水ハザードマップ  
(浸水実態調査結果)

土砂災害ハザードマップ

ため池ハザードマップ

大雨時浸水注意箇所

防災重点ため池・農業用ダム

指定緊急避難場所

指定避難所

保健・医療・福祉

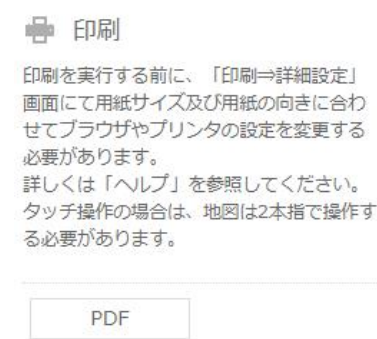
オストメイト対応トイレ設置施設

AED設置施設

「都市計画情報」をクリック



# 「ふくしまeマップ」での都市計画情報の確認の仕方



以下のような都市計画情報を確認できます。

- 用途地域の種類
- 容積率
- 建蔽率
- 最低敷地面積
- 高さの限度
- 外壁後退距離
- 高度利用地区
- 防火地域又は準防火地域
- 風致地区

など

| 項目名                     | 内容                | 項目名      | 内容 |
|-------------------------|-------------------|----------|----|
| 市計画区域                   | 県北都市計画区域          | 都市計画道路①  | -  |
| 区域区分                    | 市街化区域             | 都市計画道路②  | -  |
| 旧決定年月日                  | 昭和45年10月15日(当初決定) | 都市計画公園   | -  |
| 用途地域の種類                 | 第一種住居地域           | 都市計画緑地   | -  |
| 容積率(%)                  | 200               | 都市計画墓園   | -  |
| 建ぺい率(%)                 | 60                | 下水道      | -  |
| 最低敷地面積(m <sup>2</sup> ) | -                 | ごみ焼却場    | -  |
| 高さの限度(m)                | -                 | 市場       | -  |
| 外壁後退距離(m)               | -                 | 火葬場      | -  |
| 高度利用地区                  | -                 | 土地計画整理事業 | -  |
| 防火地域又は準防火地域             | 指定なし 建築基準法第22条区域  | 地区計画     | -  |
| 風致地区                    | 第34条11号指定区域       |          |    |

上記表の規制内容は、図中十字中央の都市計画決定等の内容を示しています。  
地図は、制度上の誤差を含んでおりますので参考図としてご利用下さい。  
なお、詳細な法規制は都市計画課等所管課でご確認ください。

(注記)  
地図上の情報は、都市計画その他の内容を証明するものではありません。  
ご利用にあたっては、「本サービスの利用条件」をご確認ください。

風致地区種別凡例

令和7年7月24日印刷

福島市役所都市政策部都市計画課  
福島市五老内町3番1号 電話番号: 024-525-3761 ファックス: 024-533-0026