

令和 6 年 1 2 月市議会定例会議 総務常任委員会資料

(議案第 1 6 8 号)

- 1 工事請負契約の件（飯坂温泉観光会館非常用発電設備更新工事） 【契約検査課】 P2

(議案第 1 6 9 号)

- 2 工事請負契約の件（福島市市民会館解体工事） 【契約検査課】 P4

(報告第 2 5 号)

- 3 専決処分報告の件（専決第 2 7 号）
工事請負契約の一部変更の件（第 2 期福島おおぞうインター工業団地造成工事）
【契約検査課】 P6

財 務 部

工 事 請 負 契 約 の 件

(議案第168号)

工 事 名	仮契約の方法	仮契約金額	仮 契 約 の 相 手 方	工事期限	入 札 の 状 況				備 考
					参 加 業者数	開札年月日	入札 回数	仮契約年月日	
飯坂温泉観光会館非常用発電設備更新工事	総合評価方式 (特別簡易型) Ⅲ型制限付 一般競争入札	203,830,000円	福島市丸子字東前4番地の1 広栄電設(株) 代表取締役 加藤 裕司	令和8年3月18日	3者	令和6年10月9日	1回	令和6年10月30日	落札率 88.66%
	工 事 の 概 要				参 加 業 者				
	工事場所 福島市飯坂町字筑前27番地の1 対象施設 飯坂温泉観光会館(パルセいいざか) 工事種別 電気設備工事 一式 機械設備工事 一式 改修概要 非常用発電設備更新、電力貯蔵設備更新、動力設備更新 空気調和設備設置、換気設備更新、自動制御設備更新				(株)須南電設 大槻電設工業(株) 広栄電設(株) (3者)				

総合評価方式入札結果(閲覧用)

契 約 番 号	5 0 6 1 0 0 0 1 9 7	予 算 担 当 課	観光交流推進室
工 事 名	飯坂温泉観光会館非常用発電設備更新工事		
概 要	総合評価方式(特別簡易型)Ⅲ型制限付一般競争入札		

No.	商号又は名称	評価項目											技術評価点 合計D (A+B+C)
		企業の施工実績 A			配置予定技術者の能力 B		地理的要件 地域貢献等 C						
		施工実績の有無	工事成績	優良表彰	技術者の資格	施工経験	災害活動実績	除雪実績	下請状況	清掃ボランティア	認証取得	雇用実績	
1	㈱須南電設	1. 000	2. 000	0. 000	1. 000	1. 000	0. 500	0. 000	0. 000	0. 500	2. 000	1. 000	9. 00
2	大槻電設工業㈱	1. 000	3. 000	3. 000	0. 500	0. 000	1. 000	0. 000	0. 500	0. 500	2. 500	0. 500	12. 50
3	広栄電設㈱	1. 000	3. 000	0. 000	1. 000	0. 500	1. 000	0. 000	1. 000	0. 500	3. 500	1. 000	12. 50
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													

No.	商号又は名称	入 札 額 E(税抜き)(円)		評 価 値 D+(1-E/予定価格)×100	順 位	備 考
		第 1 回	第 2 回			
1	㈱須南電設	173, 000, 000		失格	—	
2	大槻電設工業㈱	175, 250, 000		失格	—	
3	広栄電設㈱	185, 300, 000		23. 839	1	
4						
5						
6						
7						
8						
9						

※評価値欄の失格は、予定価格を下回らない者、若しくは失格基準価格を下回った者、及び技術提案が要求要件をすべて満たしていない者

※順位欄の失格は低入札価格調査の結果、不適格と判断された者

入札参加者商号又は名称	大槻電設工業㈱		
	広栄電設㈱		
	㈱須南電設		

仮契約人	福島市丸子字東前4番地の1 広栄電設㈱ 代表取締役 加藤 裕司 553-7121			
資格確認月日	令和 6 年 9 月 3 0 日	開 覧 日		令和 6 年 9 月 3 日から 令和 6 年 9 月 1 8 日まで
技術審査月日	令和 6 年 9 月 3 0 日	開札日及び総合評価日		令和 6 年 1 0 月 9 日
落札者決定月日	令和 6 年 1 0 月 2 8 日	学識経験者の 意見の聴取	評価基準	令和 6 年 2 月 2 9 日
仮契約月日	令和 6 年 1 0 月 3 0 日		落札者決定の意見の聴取	(不 要)
予定価格（税抜）	2 0 9 , 0 0 0 , 0 0 0 円	仮契約金額（税抜）		1 8 5 , 3 0 0 , 0 0 0 円
予定価格（税込）	2 2 9 , 9 0 0 , 0 0 0 円	仮契約金額（税込）		2 0 3 , 8 3 0 , 0 0 0 円
履行期限	着工 令和 年 月 日		竣工 令和 8 年 3 月 1 8 日	
備考	低入札価格調査実施			

工 事 請 負 契 約 の 件

(議案第169号)

工 事 名	仮契約の方法	仮契約金額	仮 契 約 の 相 手 方	工事期限	入 札 の 状 況				備 考
					参 加 業者数	開札年月日	入札 回数	仮契約年月日	
福島市市民会館解体 工事	Ⅲ型制限付 一般競争入札	686,180,000円	福島市大森字西ノ内85番地の2 (有)エヌオーエー 代表取締役 阿部 則夫	令和8年6月12日	2者	令和6年10月2日	1回	令和6年10月4日	落札率 95.19%
	工 事 の 概 要				参 加 業 者				
	工事場所 福島市霞町1番52号 工事種別 解体工事 ○建築物 市民会館本体 鉄筋コンクリート造 5,610.01㎡ 地下1階、地上6階、塔屋3階 第一ホール 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 886.24㎡ 2階 偕楽亭 木造 1階 45.75㎡ ○その他 付属棟解体（ゴミ保管庫1棟、駐輪場2棟、パーゴラ1棟） 外構撤去（アスファルト舗装、側溝、縁石ほか） 樹木撤去 庭石撤去				菅野・古俣特定建設工事共同企業体 (有)エヌオーエー (2者)				

入 札 結 果 (閱 覧 用)

契約番号	5061000192	予算担当課	生活課
工 事 名	福島市市民会館解体工事		
概 要	工事Ⅲ型制限付一般競争入札 事後公表 最低制限価格		

[illegible]

仮契約人	福島市大森字西ノ内 8 5 番地の 2 (有)エヌオーエー 代表取締役 阿部 則夫 539-7144							
資格確認 月 日	令和 6 年 9 月 2 4 日			閲覧月日	令和 6 年 8 月 2 7 日から 令和 6 年 9 月 1 1 日まで			
入札月日	令和 6 年 1 0 月 2 日			仮契約月日	令和 6 年 1 0 月 4 日			
予定価格 (税抜)	6 5 5 , 3 0 0 , 0 0 0 円			仮契約金額 (税抜)	6 2 3 , 8 0 0 , 0 0 0 円			
予定価格 (税込)	7 2 0 , 8 3 0 , 0 0 0 円			仮契約金額 (税込)	6 8 6 , 1 8 0 , 0 0 0 円			
変 更 工事価格	①	円	変 更 契 約 額	①	円	増 減 額	①	円
	②	円		②	円		②	円
	③	円		③	円		③	円
履行期間	着工		変 更 後 履行期限	①		変更契約 月 日	①	
	竣工			②			②	
	令和 8 年 6 月 1 2 日			③			③	
備 考								

工 事 請 負 契 約 の 一 部 変 更 の 件

(専決第27号)

工 事 名	契約の相手方	当初契約金額	変更後契約金額	工事期限	変更契約年月日
第2期福島おおぞそうイン ター工業団地造成工事	福島市泉字清水内1番地 佐藤・日新・東信特定建設工事共同企業 体 代表者 佐藤工業(株) 代表取締役社長 八巻 恵一	1,534,500,000円	1,507,662,200円 (減額26,837,800円)	令和8年1月30日	令和6年11月1日
	変 更 の 概 要				
	契約金額の減額 ①地盤調査の結果、地盤の状態が当初の想定より良質であったことから、掘削土量および残土運搬処理が減となったため。 また、軟弱地盤対策工法として採用していたマットレス工が不要となったため。 ②調整池底版の水抜き工について、河川管理者との協議により工法を変更したため。 ③地盤調査の結果、地下水量が当初の想定より多かったことから、工法を変更したため。				