

令和7年9月市議会定例会議

経 済 民 生 常 任 委 員 会 資 料

- 1 報告 第19号 福島市農業・農村振興条例に基づく年次報告の件・・・・・・・・・・別冊
- 2 報告 第22号 市が資本金を出資している法人の事業計画等提出の件（所管分）・・・・・・P 2～3

農政部・農業委員会

福島市観光開発株式会社【全体】

令和7年度 事業計画書

自：令和7年4月1日

至：令和8年3月31日

損益計画

(税抜き、単位：円)

部 収支	まちなか業務係		西 事 業 所		飯 坂 事 業 所		全 社 統 合		
	科 目	金 額	科 目	金 額	科 目	金 額			
収入の部	1、業務委託料	8,986,000	1、指定管理料（委託金を含む）	139,776,000	1、指定管理料	147,897,000	296,659,000		
	2、営業収入	57,708,900	2、営業収入	31,554,000	2、営業収入	95,390,000	184,652,900		
	広告収入	16,882,000	四季の里営業収入	5,610,000	パルセいいざか等収入	33,288,000			
	駐車場収入	37,699,000	四季の里共益収入	19,444,000	鯖湖湯収入	10,228,000			
	その他収入	3,127,900	その他の収入	6,500,000	仙気の湯・導専の湯・切湯収入	19,830,000			
					波来湯収入	21,830,000			
					旧堀切邸収入	414,000			
					その他の収入	9,800,000			
	3、営業外収入	0	3、営業外収入	509,000	3、営業外収入	168,000	677,000		
	計	66,694,900	計	171,839,000	計	243,455,000	481,988,900		
支出の部	1、売上原価	0	1、売上原価	11,194,000	1、売上原価	8,659,000	19,853,000		
	商品仕入		商品仕入	1,600,000	商品仕入	4,600,000	6,200,000		
	原材料仕入		原材料仕入	1,840,000	原材料仕入	1,450,000	3,290,000		
	外注費		外注費	7,754,000	外注費	2,609,000	10,363,000		
	2、一般管理費	60,822,000	2、一般管理費	159,890,000	2、一般管理費	233,204,000	453,916,000		
	人件費	21,108,000	人件費	81,697,000	人件費	104,242,000	207,047,000		
	水道光熱費	2,540,000	水道光熱費	23,585,000	水道光熱費	76,345,000	102,470,000		
	保守点検費	5,780,000	保守点検費	29,835,000	保守点検費	37,216,000	72,831,000		
	その他（含；営業外・特別）	31,394,000	その他（含；営業外・特別）	24,773,000	その他（含；営業外・特別）	15,401,000	71,568,000		
	3、法人税等	1,761,870	3、法人税等	234,100	3、法人税等	477,600	2,473,570		
	計	62,583,870	計	171,318,100	計	242,340,600	476,242,570		
当期利益剰余金		4,111,030	当期利益剰余金		520,900	当期利益剰余金	1,114,400	5,746,330	
合 計		66,694,900	合 計		171,839,000	合 計		243,455,000	481,988,900

福島市観光開発株式会社 【全体】

損 益 計 算 書

自 令和 6年 4月 1日
至 令和 7年 3月 31日

(単位：円)

科 目	金 額			
	中央事業所	西事業所	飯坂事業所	全 社 統 合
(経常損益の部)				
I 純 売 上 高				
営業収入	72,687,221	157,798,944	243,241,999	473,728,164
II 売 上 原 価				
期首たな卸高	106,470	974,306	1,244,222	2,324,998
商品仕入	0	1,053,878	5,100,026	6,153,904
原材料仕入	0	1,732,583	1,872,006	3,604,589
外注費	2,026,273	11,057,779	5,021,904	18,105,956
合計	2,132,743	14,818,546	13,238,158	30,189,447
期末たな卸高	115,640	1,262,084	2,090,434	3,468,158
差引売上原価	2,017,103	13,556,462	11,147,724	26,721,289
売上総利益	70,670,118	144,242,482	232,094,275	447,006,875
III 販売費及び一般管理費				
人 件 費	15,339,746	76,086,108	92,401,652	183,827,506
管 理 費	32,090,184	64,057,675	121,316,437	217,464,296
業 務 費	7,363,505	5,770,259	5,791,764	18,925,528
合計	54,793,435	145,914,042	219,509,853	420,217,330
営業利益（△損失）	15,876,683	△ 1,671,560	12,584,422	26,789,545
IV 営業外収益				
受取利息	32,149	0	0	32,149
賞与引当金戻入益	615,706	3,076,873	2,535,413	6,227,992
退職給付引当金戻入	0	0	0	0
雑収入	1,105,955	359,257	487,409	1,952,621
合計	1,753,810	3,436,130	3,022,822	8,212,762
V 営業外費用				
退職給付引当金繰入	2,717,952	0	0	2,717,952
雑損失	0	0	0	0
合計	2,717,952	0	0	2,717,952
経常利益（△損失）	14,912,541	1,764,570	15,607,244	32,284,355

(単位：円)

科 目	金 額			
	中央事業所	西事業所	飯坂事業所	全 社 統 合
(特別損益の部)				
I 特別利益				
固定資産売却益	147,554	0	0	147,554
合計	147,554	0	0	147,554
II 特 別 損 失				
固定資産除却損	1	0	0	1
税引前当期純利益（△損失）	15,060,094	1,764,570	15,607,244	32,431,908
法人税・住民税	3,458,600	0	0	3,458,600
当期純利益（△損失）	11,601,494	1,764,570	15,607,244	28,973,308
前期繰越利益剰余金				0
積立金目的取崩額	0	0	0	0
積立金積立額	0	0	0	0
当 期 末 残 高	11,601,494	1,764,570	15,607,244	28,973,308