

令和8年3月市議会定例会議

予算特別委員会【建設水道分科会】資料

No. 1

令和8年度当初予算集計一覧表 P. 2

議案第5号 令和8年度福島市一般会計予算中、都市政策部所管分

(1) 歳入 P. 3~ 9

(2) 歳出 P. 10~15

議案第12号 令和8年度福島市土地区画整理事業費特別会計

(1) 歳入 P. 16

(2) 歳出 P. 16

都 市 政 策 部

都市政策部各課別当初予算集計一覧表

(単位：千円)

		歳 入			歳 出		
		8年度	7年度	増△減	8年度	7年度	増△減
一 般 会 計	都市計画課	89,117	119,042	△ 29,925	196,781	230,652	△ 33,871
	交通政策課	233,507	273,540	△ 40,033	1,085,047	1,343,679	△ 258,632
	開発建築指導課	24,875	13,240	11,635	36,354	19,804	16,550
	公園緑地課	77,251	92,131	△ 14,880	335,184	462,678	△ 127,494
	市街地整備課	1,191,969	1,126,583	65,386	1,296,496	1,223,578	72,918
	住宅政策課	1,256,858	1,240,150	16,708	1,199,281	1,229,980	△ 30,699
	人事課（給与費）				696,965	762,692	△ 65,727
	都市政策部 合計	2,873,577	2,864,686	8,891	4,846,108	5,273,063	△ 426,955

(特別会計)

土地区画整理事業費特別会計	9,856	11,186	△ 1,330	9,856	11,186	△ 1,330
---------------	-------	--------	---------	-------	--------	---------

総 計	2,883,433	2,875,872	7,561	4,855,964	5,284,249	△ 428,285
-----	-----------	-----------	-------	-----------	-----------	-----------

令和8年度当初予算 都市政策部所管事項一覧表

<一般会計歳入>

(単位：千円)

頁	款	項	目	節	説明	8年度	7年度	所管課	主な内訳等			
16 ～ 17	15 使用料 及び手数料	1 使用料	7 土木使用料	4 都市計画使用料	都市計画関係使用料	501	501	交通政策課	駅前交番土地使用料 阿武隈急行線卸町駅舎土地使用料 電柱等敷地使用料			
					公園使用料	4,869	4,456	公園緑地課				
					まちなか広場使用料	583	586	市街地整備課				
					小 計	5,953	5,543					
				5 市営住宅使用料	現年度分	492,974	505,459	住宅政策課				
					滞納繰越分	5,262	4,633	〃				
					市営住宅敷地使用料	1,845	1,852	〃				
					市営住宅関係使用料	3,338	3,254	〃				
					小 計	503,419	515,198					
				6 特別市営住宅使用料	現年度分	49,368	49,236	住宅政策課				
				7 子育て住宅使用料	現年度分	16,099	13,240	〃				
					滞納繰越分	108	122	〃				
					小 計	16,207	13,362					
				8 市営住宅等 駐車場使用料	現年度分	22,105	22,322	住宅政策課				
					滞納繰越分	238	179	〃				
					小 計	22,343	22,501					
				使用料 計					597,290	605,840		

<一般会計歳入>

(単位：千円)

頁	款	項	目	節	説明	8年度	7年度	所管課	主な内訳等			
19	15 使用料 及び手数料	2 手数料	6 土木手数料	1 土木関係手数料	建築確認申請手数料	550	647	開発建築指導課				
					中間検査申請手数料	20	48	〃				
					完了検査申請手数料	559	663	〃				
					建築許可申請手数料	1,675	1,808	〃				
					建築関係証明等手数料	1,024	964	〃				
						1,111	1,272	住宅政策課				
					長期優良住宅認定申請手数料	4,574	4,720	〃				
					低炭素建築物認定申請手数料	39	39	〃				
					建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料	381	381	開発建築指導課				
					建築物エネルギー消費性能向上計画認定申請手数料	30	0	〃				
					マンション管理計画認定等申請手数料	20	0	住宅政策課				
					住宅関係手数料	23	21	〃				
					督促手数料	1	1	〃				
					小計	10,007	10,564					
				2 都市計画関係手数料	開発許可申請手数料	4,119	4,346	開発建築指導課				
					屋外広告物申請手数料	9,232	9,749	都市計画課				
					宅地造成等許可申請手数料	78	787	開発建築指導課				
					優良宅地造成認定申請手数料	86	86	〃				
					その他の証明手数料	11	9	都市計画課				
						374	382	開発建築指導課				
				小計	13,900	15,359						
				手数料 計					23,907	25,923		
				使用料及び手数料 計					621,197	631,763		

<一般会計歳入>

(単位：千円)

頁	款	項	目	節	説明	8年度	7年度	所管課	主な内訳等	
21	16 国庫支出金	2 国庫補助金	1 総務費 国庫補助金	4 福島再生加速化 交付金	福島再生加速化交付金	1,080	1,296	住宅政策課		
						0	21,500	公園緑地課	<廃目>	
				総務費国庫補助金	計	1,080	22,796			
23			4 土木費 国庫補助金	1 土木管理費補助金	住まいの耐震化促進 事業費補助金	5,840	4,485	住宅政策課		
~						ブロック塀等撤去助成 事業費補助金	1,500	1,500	開発建築指導課	
24						建築物耐震改修工事助成 事業費補助金	9,600	0	〃	
						マンション管理適正化推進 事業費補助金	276	155	住宅政策課	
						建築物アスベスト調査助成 事業費補助金	0	750	開発建築指導課	<廃目>
						小 計	17,216	6,890		
					4 都市計画費補助金	都市計画総務費補助金	31,250	40,500	都市計画課	
					都市再生整備計画 事業費補助金	11,000	20,400	〃		
						45,000	50,500	交通政策課		
						4,600	23,725	公園緑地課		
						34,966	32,894	市街地整備課		
					空き家対策総合支援 事業費補助金	15,000	28,389	都市計画課		
					所有者不明土地等対策 事業費補助金	1,730	2,000	〃		
				集約都市形成支援事業費 補助金	1,900	0	〃			
				地域公共交通確保維持改善 事業費補助金	2,800	3,111	交通政策課			
				公園事業費補助金	26,300	0	公園緑地課			
				都市再開発事業費補助金	345,000	290,000	市街地整備課	福島駅東口地区市街地再開発事業費 福島北地区通学路等安全対策事業費 福島北地区避難路整備事業費		
				小 計	519,546	491,519				

<一般会計歳入>

(単位：千円)

頁	款	項	目	節	説明	8年度	7年度	所管課	主な内訳等				
24				5 住宅費補助金	地域優良賃貸住宅供給促進事業費補助金	7,630	7,617	住宅政策課					
					公的賃貸住宅家賃低廉化事業費補助金	1,576	1,382	〃					
					公営住宅等整備事業費補助金	7,460	9,420	〃					
					市営住宅ストック総合改善事業費補助金	254,900	207,506	〃					
					公的賃貸住宅家賃対策調整補助金	35,372	28,484	〃					
					居住支援協議会等活動支援事業費補助金	450	0	〃					
					小計	307,388	254,409						
				土木費国庫補助金	計	844,150	752,818						
				国庫支出金	計	845,230	775,614						
30	17 県支出金	2 県補助金	7 土木費 県補助金	1 土木管理費補助金	住まいの耐震化促進事業費補助金	2,544	2,242	住宅政策課					
					ブロック塀等撤去事業費補助金	750	750	開発建築指導課					
					建築物耐震改修工事助成事業費補助金	4,000	0	〃					
					小計	7,294	2,992						
				2 都市計画費補助金	土地対策推進費補助金	540	539	都市計画課					
					空き家対策総合支援事業費補助金	8,425	7,425	〃					
					生活交通対策事業費補助金	1,912	1,635	交通政策課					
					市街地再開発事業費補助金	162,000	145,000	市街地整備課					
					地域公共交通活性化事業費補助金	0	1,888	交通政策課	<廃目>				
					第二種免許取得等支援事業費補助金	0	800	〃	<廃目>				
				小計	172,877	157,287							
				3 住宅費補助金	公的賃貸住宅家賃対策調整補助金	1,650	300	住宅政策課					
								県支出金	計	181,821	160,579		

<一般会計歳入>

(単位：千円)

頁	款	項	目	節	説明	8年度	7年度	所管課	主な内訳等
32	18 財産収入	1 財産運用収入	1 財産貸付収入	1 土地貸付料	土地貸付料	1,005	1,005	住宅政策課	
				3 備品貸付料	備品貸付料	20	3	市街地整備課	
				財産貸付収入 計		1,025	1,008		
			2 利子及び配当金	1 利子	緑化基金利子	1,493	1,153	公園緑地課	
		財産収入 計		2,518	2,161				
34	19 寄附金	1 寄附金	3 土木費寄附金	1 都市計画費寄附金	緑化基金寄附金	200	800	公園緑地課	
		寄附金 計		200	800				
35	20 繰入金	1 基金繰入金	10 緑化基金繰入金	1 緑化基金繰入金	緑化基金繰入金	2,000	2,000	公園緑地課	
		繰入金 計		2,000	2,000				

<一般会計歳入>

(単位：千円)

頁	款	項	目	節	説明	8年度	7年度	所管課	主な内訳等					
37	22 諸収入	3 貸付金 元利収入	3 土木費貸付金 元利収入	1 元金収入	空き家対策資金融資預託金 元金収入	10,000	10,000	都市計画課						
貸付金元利収入 計				10,000	10,000									
40 ~ 41	5 雑入	2 雑入	29 鉄道利用促進 事業費補助金	29 鉄道利用促進 事業費補助金	鉄道利用促進事業費補助金	75	100	交通政策課						
							30 地域公共交通確保維持 改善事業費補助金	地域公共交通確保維持改善 事業費補助金	4,107	0	〃			
							31 シェアサイクル 利用料収入	シェアサイクル利用料収入	4,977	4,885	〃			
							32 シェアサイクル 広告料収入	シェアサイクル広告料収入	145	145	〃			
							38 雑入	電気使用料	2,723	2,750	〃	東西連絡自由通路・駅前地下歩道 電気使用料		
									373	281	公園緑地課	新浜公園・松川工業第1公園 自動販売機電気使用料		
									29	31	都市計画課	会計年度任用職員等社会保険料納付金		
									16	16	交通政策課	〃		
									48	49	開発建築指導課	〃		
									16	16	公園緑地課	〃		
							0	16	住宅政策課	〃 <廃目>				
							雑入	8,551	10,509	交通政策課	駅前広場・地下通路使用納付金等 放置自転車撤去料 シルバーパスポート再交付実費徴収			
											81	79	開発建築指導課	複写機使用料徴収金
											70	92	住宅政策課	ふくしま☆スタイル住宅 売電収入(太陽光発電)
	小 計		11,907				13,839							
雑入 計		21,211	18,969											
諸収入 計		31,211	28,969											

<一般会計歳入>

(単位：千円)

頁	款	項	目	節	説明	8年度	7年度	所管課	主な内訳等				
42	23	市債	1	市債	6	土木債	3	都市計画債	交通施設整備債	162,700	196,700	交通政策課	鉄道・バス等公共交通施設整備促進費 駅前広場・地下通路等維持管理費 自転車利用促進事業費
									公園事業債	37,400	38,200	公園緑地課	公園トイレ整備事業費 公園整備市単事業費 御倉邸整備事業費 公園施設長寿命化対策事業費 公園緑地管理費
									都市再開発施設事業債	649,400	658,100	市街地整備課	福島駅東口地区市街地再開発事業費 福島北地区通学路等安全対策事業費 福島北地区避難路整備事業費 福島駅東口地区市街地再開発事業資金貸付事業費
									小計	849,500	893,000		
					4	住宅債	公営住宅整備債	339,900	369,800	住宅政策課			
				市債	計	1,189,400	1,262,800						
歳入合計						2,873,577	2,864,686						

<一般会計歳出>

(単位 千円)

頁	款	項	目	細目	8年度	7年度	所管課	主な内訳等	
64	3 民生費	1 社会福祉費	3 老人福祉費	◇高齢者移動支援費	308,628	508,040	交通政策課	○高齢者公共交通利用助成事業費 308,628 ○路線バス等高齢者利用促進事業費 <廃目> 0	
				◇復興事業費	0	1,445	//	○路線バス等高齢者利用促進事業費 (避難者支援分)<廃目> 0	
				民生費 計		308,628	509,485		
98	8 土木費	1 土木管理費	2 建築指導費	◇建築審査会費	210	370	開発建築指導課	○委員報酬 56 ○事務費 154	
				◇給与費	92,363	90,096	//	○職員給与費	
				◇防災・安全交付金事業費	11,680	8,970	住宅政策課	○住まいの耐震化促進事業費 11,680	
					20,600	3,750	開発建築指導課	○ブロック塀等撤去助成事業費 3,000 ○建築物耐震改修工事助成事業費 17,600	
				◇建築指導費	11,261	11,242	//	○会計年度任用職員費 6,896 ○指定道路台帳整備事業費 765 ○事務費 3,600	
					738	411	住宅政策課	○マンション管理適正化推進事業費 632 ○事務費 106	
				小 計		136,852	114,839		
				土木管理費 計		136,852	114,839		

<一般会計歳出>

(単位 千円)

頁	款	項	目	細 目	8年度	7年度	所管課	主な内訳等	
104 ~ 105	8	4	1	都市計画総務費	◇都市計画審議会費	272	272	都市計画課	○委員報酬 272
					◇給与費	437,050	509,483	部内各課	○職員給与費
					◇都市計画推進事業費	91,537	96,839	都市計画課	○景観審議会委員報酬 176 ○都市マスタープラン策定事業費 15,450 ○景観まちづくり推進費 76 ○都市計画道路計画推進費 650 ○市街化区域等の見直し推進費 2,181 ○福島駅周辺利便性向上検討費 10,000 ○都市計画図作成費 504 ○3Dデジタル都市計画情報推進費 62,500
					◇都市再生整備計画事業費	23,877	40,800	//	○ウォークアブル推進事業費 23,877
					◇開発許可事務費	4,283	4,442	開発建築指導課	○開発審査会委員報酬 96 ○会計年度任用職員費 3,449 ○開発計画指導対策費 503 ○盛土規制法関連事業費 235
					◇土地対策推進費	300	300	都市計画課	○土地利用規制等対策費 300
					◇屋外広告物対策費	3,788	3,527	//	○会計年度任用職員費 3,518 ○屋外広告物指導対策費 270
					◇中心市街地整備推進費	2,050	16,965	//	○中心市街地活性化推進費 1,587 ○福島駅周辺まちづくり検討推進費 463
					◇空家・空地対策事業費	69,866	67,034	//	○空家等対策事業費 66,066 ○低未利用地活用促進事業費 3,800
					◇都市計画諸費	5,091	4,915	//	○会計年度任用職員費 2,966 ○事務費 2,125
					小 計	638,114	744,577		

<一般会計歳出>

(単位 千円)

頁	款	項	目	細目	8年度	7年度	所管課	主な内訳等	
106 ~ 107	8	4	4	公園費	◇給与費	106,686	98,391	公園緑地課	○職員給与費
					◇公園緑地管理費	225,920	231,798	〃	○維持管理費 212,171 ○公園台帳整備費 1,492 ○公園遊具安全安心整備事業費 6,257 ○公園トイレ整備事業費 6,000
					◇都市再生整備計画事業費	9,200	165,750	〃	○御倉邸整備事業費 9,200
					◇公園整備市単事業費	6,816	4,853	〃	○市単事業費 6,816
					◇御倉邸費	15,465	12,957	〃	○管理運営費 15,465
					◇社会資本整備総合交付金事業費	52,600	0	〃	○公園施設長寿命化対策事業費 52,600
					◇復興事業費	15,458	36,958	〃	○子どもの元気アップ推進関連事業費 3,563 ○十六沼公園管理事業費 11,895
					小計	432,145	550,707		
107			5	緑化推進費	◇都市緑化推進事業費	6,032	6,409	公園緑地課	○都市緑化普及費 3,885 ○ふくしま花のまちづくり事業費 2,147
					◇緑化基金事業費	3,693	3,953	〃	○緑化基金運用事業費 2,000 ○緑化基金積立金 1,693
					小計	9,725	10,362		

<一般会計歳出>

(単位 千円)

頁	款	項	目	細 目	8年度	7年度	所管課	主な内訳等				
107	8	土木費	4	都市計画費	6	土地区画整理事業費	◇公共施行事業等推進費	389	3,235	市街地整備課	○土地区画整理事業推進費	389
							◇特別会計繰出金	9,854	11,183	〃	○土地区画整理事業費特別会計繰出金	9,854
							小 計	10,243	14,418			
107 ~ 108					7	都市再開発事業費	◇都市再生整備計画事業費	69,932	65,788	市街地整備課	○花園町地区教育施設移転支援事業費	69,932
							◇社会資本整備総合交付金事業費	690,012	580,000	〃	○福島駅東口地区市街地再開発事業費	648,000
										〃	○福島北地区通学路等安全対策事業費	32,012
										〃	○福島北地区避難路整備事業費	10,000
							◇再開発市単事業費	26,309	23,372	〃	○再開発事業等推進費	10,527
										〃	○まちなか広場等管理運営費	5,782
			〃	○まちなか立地集積支援事業費	10,000							
			◇都市開発資金貸付事業費	500,000	540,000	〃	○福島駅東口地区市街地再開発事業資金貸付金	500,000				
			小 計	1,286,253	1,209,160							
			都市計画費	計	3,152,899	3,363,418						

<一般会計歳出>

(単位 千円)

頁	款	項	目	細 目	8年度	7年度	所管課	主な内訳等			
108 ~ 109	8	5	1	住宅総務費	◇給与費	60,866	64,722	住宅政策課	○職員給与費		
					◇住生活向上推進費	24,908	18,642	〃	○地域優良賃貸住宅供給促進事業費 17,058 ○わかもの住まい支援事業費 4,400 ○市営住宅空き住戸活用事業費 3,000 ○居住支援協議会運営費 450		
					◇市営住宅駐車場管理費	1,338	1,279	〃	○駐車場管理費 1,338		
					◇住宅諸費	9,937	20,335	〃	○収納率向上対策費 9,937		
					小 計	97,049	104,978				
				2	市営住宅管理費	◇市営住宅管理費	506,513	579,343	住宅政策課	○維持管理費 182,783 ○管理運営費 227,121 ○ふくしま☆スタイル住宅管理事業費 809 ○市営団地移転支援事業費 80,800 ○用途廃止団地安全対策費 15,000	
						◇社会資本整備総合交付金事業費	553,900	509,500	〃	○ストック総合改善事業費 440,000 ○除却事業費 113,900	
					小 計	1,060,413	1,088,843				
				3	特別市営住宅管理費	◇特別市営住宅管理費	671	612	住宅政策課	○維持管理費 671	
						小 計	671	612			
			4	住宅建設費	◇借上市営住宅供給促進事業費	89,596	90,888	住宅政策課	○曾根田地区借上市営住宅整備事業費 16,772		
									○早稲町地区借上市営住宅整備事業費 27,053		
									○中町地区借上市営住宅整備事業費 31,119		
			小 計	89,596	90,888		○新町地区借上市営住宅整備事業費 14,652				
			住宅費 計			1,247,729	1,285,321				
			土木費 計			4,537,480	4,763,578				
			歳 出 合 計					4,846,108	5,273,063		

<土地区画整理事業費特別会計 歳入>

(単位：千円)

頁	款	項	目	8年度	7年度	所管課	主な内訳等	
280	1 福島都心中央土地区画整理 事業収入	1	繰入金	1 一般会計繰入金	9,854	9,868	市街地整備課	○一般会計繰入金
		2	繰越金	1 繰越金	1	1	〃	○前年度繰越金
282		3	諸収入	1 市預金利子	1	0	〃	○歳計現金預金利子
		計			9,856	9,869		
280	福島北土地区画整理 事業収入		繰入金	一般会計繰入金	0	1,315	市街地整備課	<廃目>
			繰越金	繰越金	0	1	〃	<廃目>
282			諸収入	市預金利子	0	1	〃	<廃目>
~			小計		0	1,317		
283		計			0	1,317		
歳入合計				9,856	11,186			

<土地区画整理事業費特別会計 歳出>

(単位：千円)

頁	款	項	目	8年度	7年度	所管課	主な内訳等	
281	1 福島都心中央土地区画整理 事業費	1	公債費	1 元金	9,800	9,800	市街地整備課	○長期債償還元金
			2 利子	56	69	〃	○長期債償還利子	
284		計			9,856	9,800		
281	福島北土地区画整理事業費		公債費	元金	0	1,299	市街地整備課	<廃目>
			利子	0	18	〃	<廃目>	
284		計			0	1,317		
歳出合計				9,856	11,186			