

令和8年3月市議会定例会議 総務常任委員会資料

1. 議案第19号 令和7年度福島市一般会計補正予算（第9号）中、政策調整部所管分

【歳出】 事務費 P2～3

【政策調整課】

2. 議案第53号 財産の無償譲渡の件 P4～7

【情報企画課】

1. 議案第19号 令和7年度福島市一般会計補正予算（第9号）中、政策調整部所管分

【歳出】 事務費 12,663千円

（補正予算説明書 P16）

(1) 説明

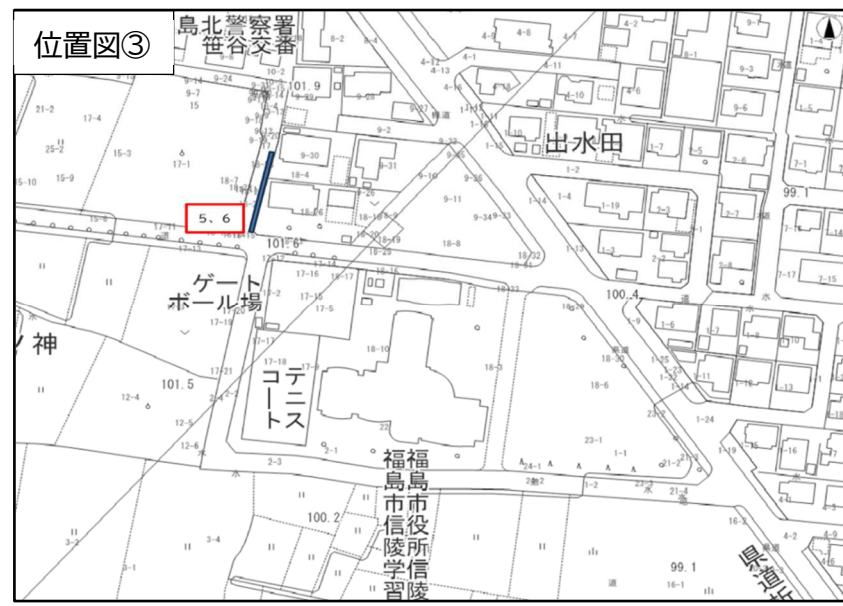
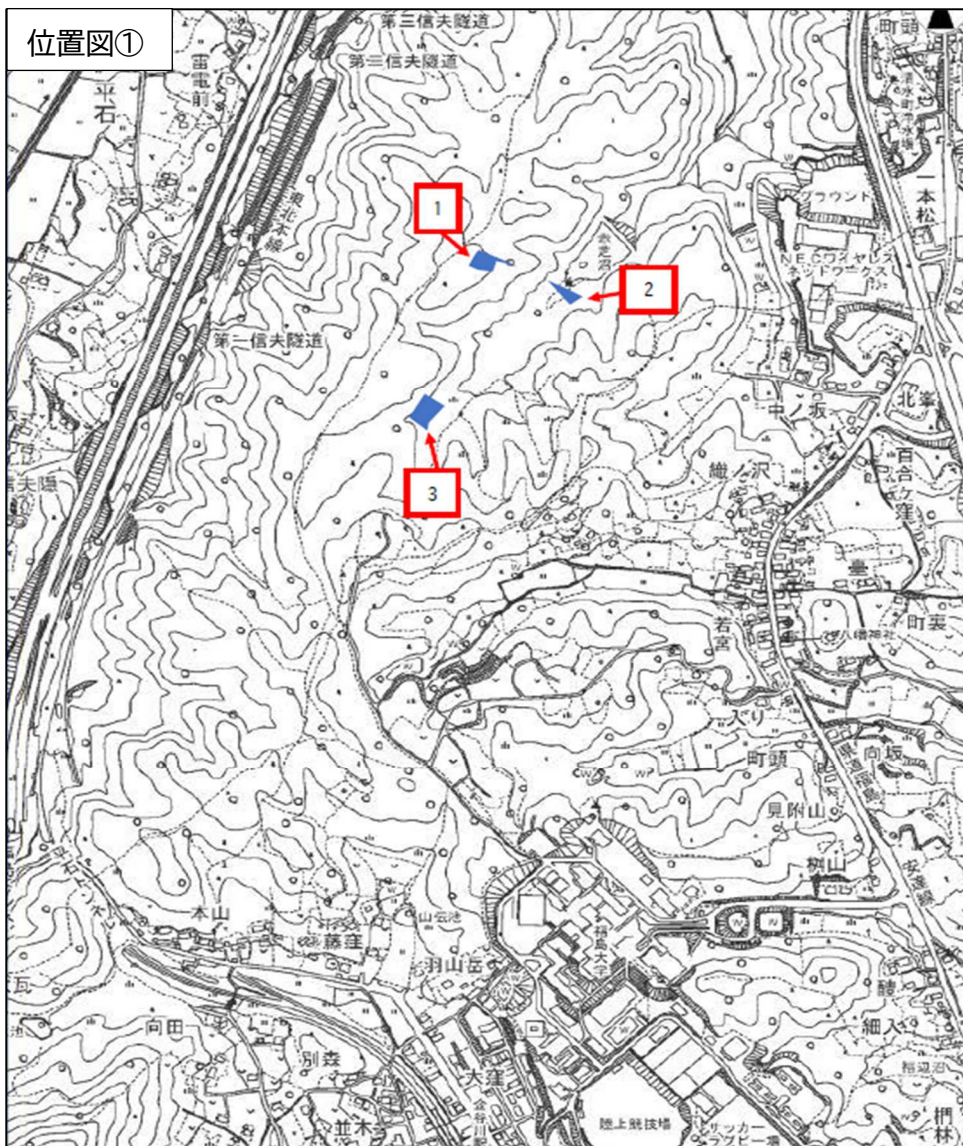
第三期福島地方土地開発公社（福島市事務所）経営健全化計画に経営健全化対象事業として位置付けられている金谷川団地用地及び飯坂インターチェンジ周辺用地の内、下記土地（計6筆、3,611.79 m²）について買い戻しをするものです。

○ 用地取得費 【(16 節) 公有財産購入費】 12,663千円

【取得費内訳】

(単位：円)

No.	所在	面積(m ²)	地目	簿 価			計	管理費 (簿価計×1%)	合計
				取得費	事業経費	経過利息			
1	平石字明石場6口の4	1,685.00	山林	2,067,686	29,081	3,650,678	5,747,445	57,474	5,804,919
2	平石字明石場6イ	436.00	山林	535,021	7,525	944,612	1,487,158	14,871	1,502,029
3	平石字明石場5口の8	1,487.00	山林	1,824,718	25,664	3,221,692	5,072,074	50,720	5,122,794
4	飯坂町平野字江合6-6	2.35	雑種地	64,902	7,177	112,906	184,985	1,849	186,834
5	笹谷字才ノ神18-27	1.30	雑種地	21,970	2,444	16,983	41,397	413	41,810
6	笹谷字才ノ神18-28	0.14	雑種地	2,366	264	1,829	4,459	44	4,503
	合計	3,611.79	-	4,516,663.00	72,155.00	7,948,700.00	12,537,518.00	125,371.00	12,662,889



2. 議案第53号 財産の無償譲渡の件

(1) 譲渡財産の名称

飯坂町茂庭地区、立子山地区、大波地区ブロードバンド設備

(2) 譲渡の目的

平成23年3月に整備した飯坂町茂庭地区、立子山地区、大波地区のブロードバンド設備について、業務の効率化を図り、安定的なサービス提供を継続するため、民間事業者へ無償譲渡するもの。

(3) 無償譲渡の理由

総務省の「公設光ファイバーケーブル及び関連設備の民間移行ガイドライン」において、整備完了後10年を経過した設備について民間事業者へ無償譲渡が可能となったことを受け、運営事業者と民間移行に向けた協議を行ってきた。

今般、運営事業者より関連設備の無償譲渡を条件に「採算性確保可能」との報告を受けたことから、当該設備の無償譲渡を進めるもの。

(4) 規格等概要

①ケーブル設備 46,258m

②電柱設備 8本

ほか 付属設備

(5) 譲渡の相手方

宮城県仙台市若林区五橋3-2-1

NTT東日本株式会社

執行役員 宮城事業部長 須藤 博史

(6) 経過と今後の予定

令和7年10月 譲渡に係る覚書締結

令和8年 1月 譲渡に係る民地所有者の承諾（2名）

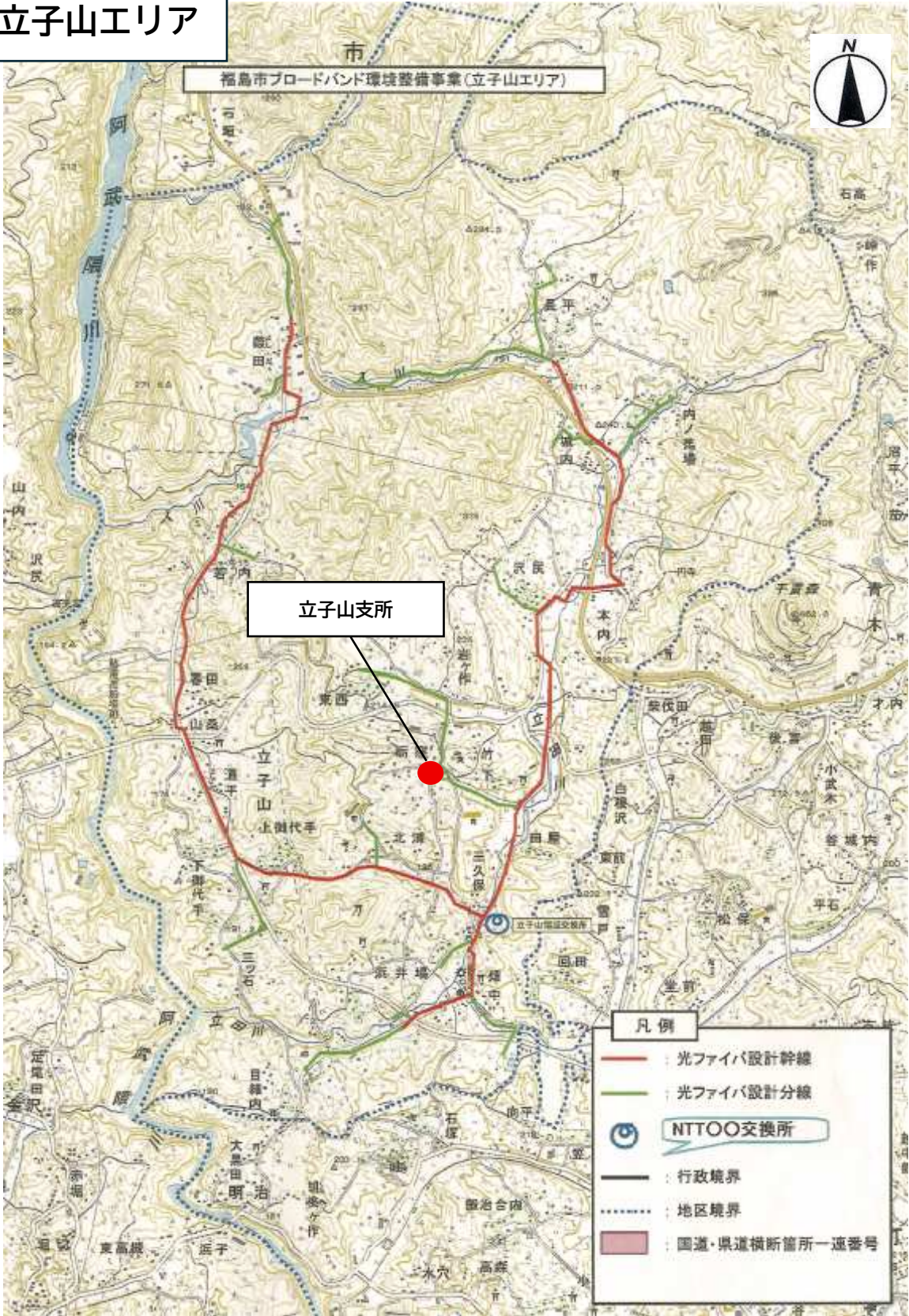
2月 譲渡に係る仮契約

4月～ 国の財産処分の届出承認（予定）

9月 譲渡に係る本契約（予定）

10月 譲渡完了（予定）

立子山エリア



大波エリア

