

人・まち・自然が奏でるハーモニー 未来協奏(共創)都市 ～世界にエールを送るまち ふくしま～

- ・ 市民が誇りをもって住み続けたい、よその人が関わってみたいと思うまち
- ・ これを実現し、大震災からの復興創生を成し遂げ、「世界にエールを送るまち」に

基本理念(まちづくり全体を網羅する重要な5つの視点)

1. 福島らしさを生かした 新ステージの形成

自然や歴史、花や音楽等、
福島らしい特徴を生かす視点
グレードアップしていく視点

2. 持続可能性の実現

地域としての持続可能性、
SDGsの要素や考え方を考
慮する視点

3. 多様性の尊重

人間尊重や一人ひとり、
様々な主体の多様性を尊重
する視点

福島らしさを生かしたここにしかないまち



田園の豊かさ、人の好さを生かした
共生・共創のまち

4. 県都としての責務

「福島」の名を有する県都と
して県全体の発展、復興・
創生に貢献する視点

5. ポストコロナ時代を 見据えた社会づくり

ポストコロナ時代を見据え
た新たな発想による社会づ
くりの視点

復興創生・広域的発展を牽引

住み続けたいまち

移住・定住拡大

デジタル化
ゼロカーボン化

安全・安心

子育て・教育

産業振興

賑わい・文化

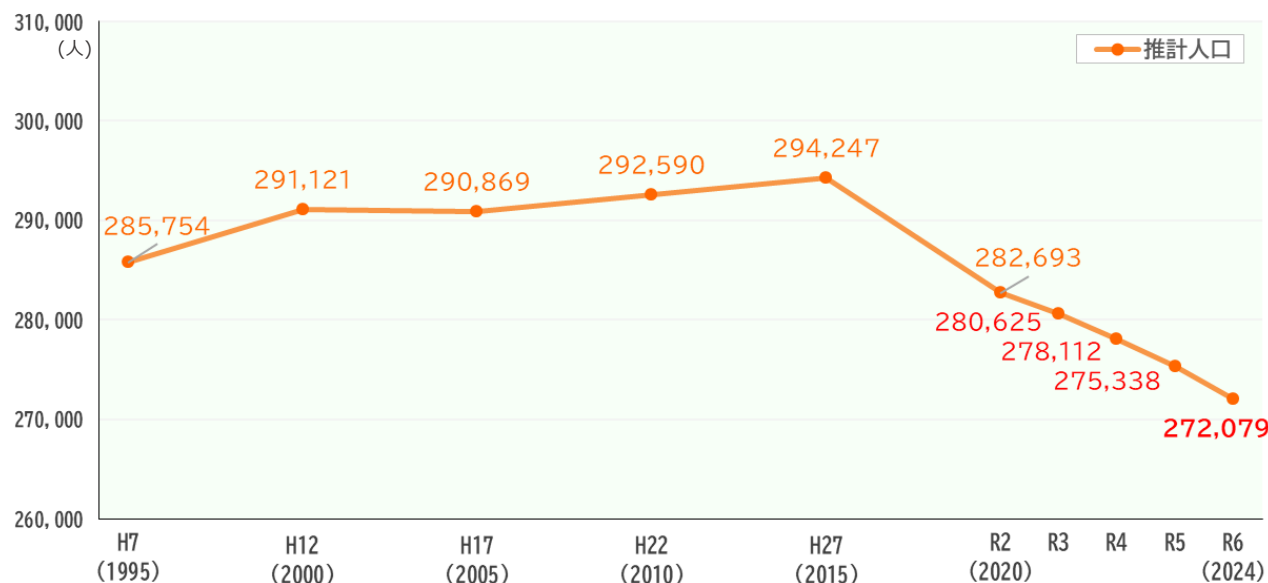
女性等活躍
共創

関係人口拡大

関わりたいまち

福島市の人口

【人口推移】



※各年10月1日現在

- ▶ **社会動態**
 - ・ 青年層を中心に大都市圏への転出超過がコロナ後増加傾向。
 - ・ 近年は減少幅が拡大傾向。首都圏との賃金格差が要因と推察。
- ▶ **自然動態**
 - ・ R3以降、出生数は過去最少が続く。R6は前年比9.8%減。
 - ・ こどもの数・割合、婚姻届出件数も減少傾向。
- ▶ **男女比**
 - ・ 市全体では女性人口が多いが、若年層は男性より女性が少ない。
(20代は6%程度女性が少ない)

<年齢別社会動態>

区分	総数	～9歳	10歳代	20歳代	30歳代	40歳代	50歳代	60歳代	70歳代	80歳～
増減	△826	△8	73	△807	△64	△24	32	△5	△13	△10
転入	8,080	564	736	3,013	1,530	901	748	308	153	127
転出	8,906	572	663	3,820	1,594	925	716	313	166	137

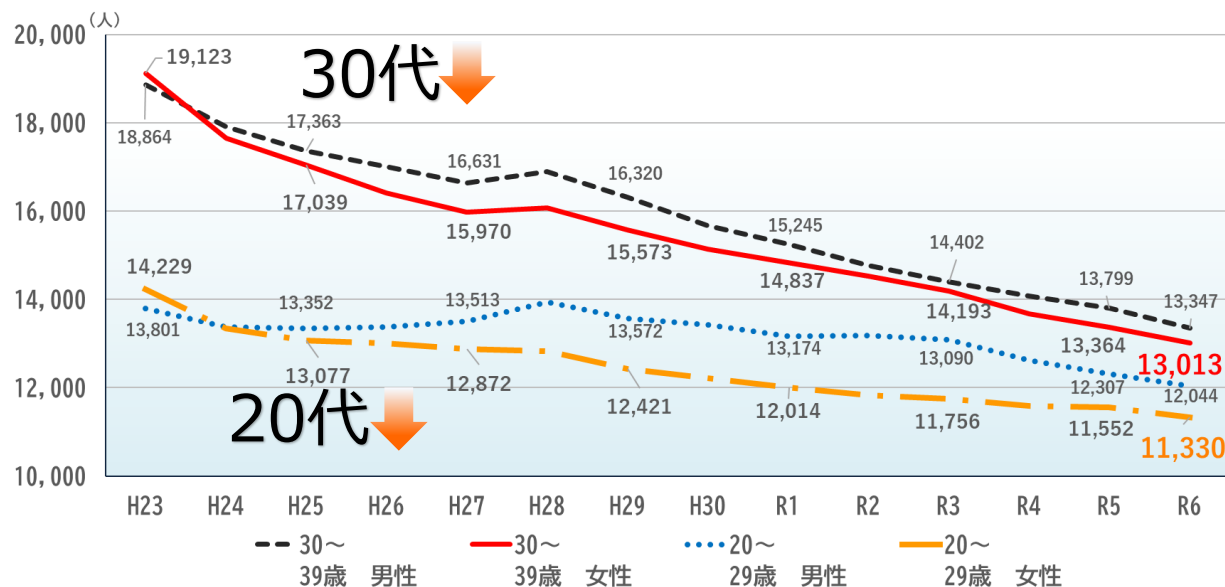
令和6年

<出生数>



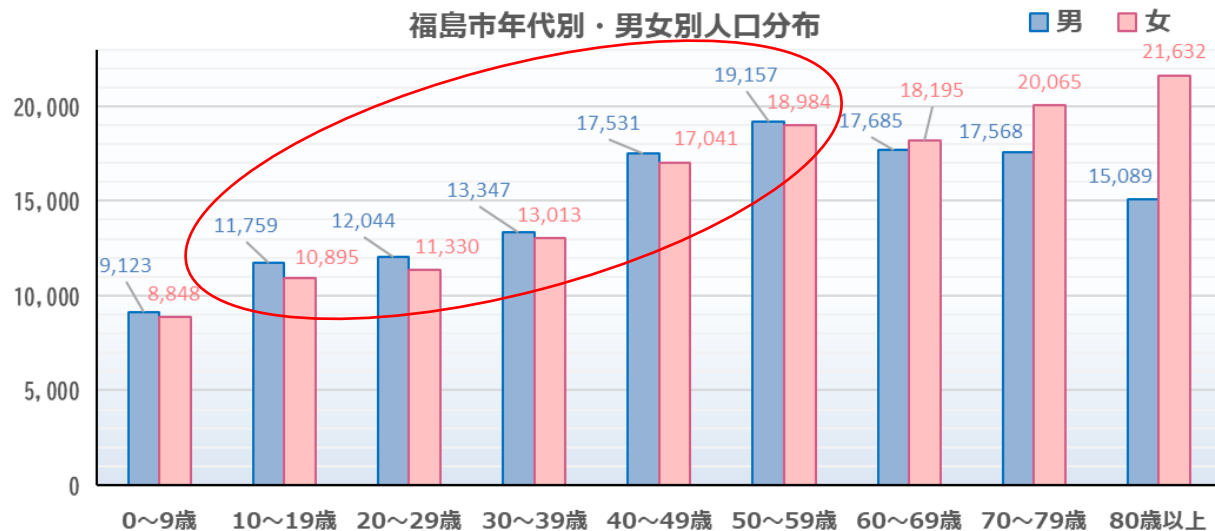
福島市の人口（若年層の人口）

- ・H23は20～39歳の女性人口は男性人口を上回っていたが、H24以降は**女性人口が下回る**。
- ・20～29歳では、H23と比較し男性人口は13%減少に対して、女性人口は**20%減少**。女性の減少率は**1.6倍**。



※注：福島県現住人口調査より（5月1日現在）

福島市年代別・男女別人口分布



- ・市全体では女性人口が多いが、**10～59歳で女性人口が下回る**。

性別	人口
男性	133,303人
女性	140,003人
合計	273,306人

※注1：福島県現住人口調査より（R6.5.1現在）
 ※注2：80歳以上には「年齢不明」も含む。

2 女性活躍社会の形成

女性活躍の推進



市が率先垂範し社会的な意識改革を促しながら、女性が活躍しやすい環境づくりに取り組みます。

◇女性の社会的地位向上への取組

・女性市職員の積極的登用

特別職 H28:0人 ⇒ R6: 1人(20%)
管理職 // :8人 ⇒ // :22人(12.4%)
消防吏員 // :3人 ⇒ // :10人(3.3%)

・審議会等の女性比率

法令・条例に基づく審議会 H28:28.2% ⇒ R6:37.3%

※R5:県内市トップ、東北県都1位、全国市区平均30.1%

すべての審議会 H28:36.3% ⇒ R6:43.3%

・女性がない審議会等

法令・条例に基づく審議会 H28: 4審議会 ⇒ R6:0審議会

すべての審議会 H28:15審議会 ⇒ R6:0審議会

・市議会の女性議員

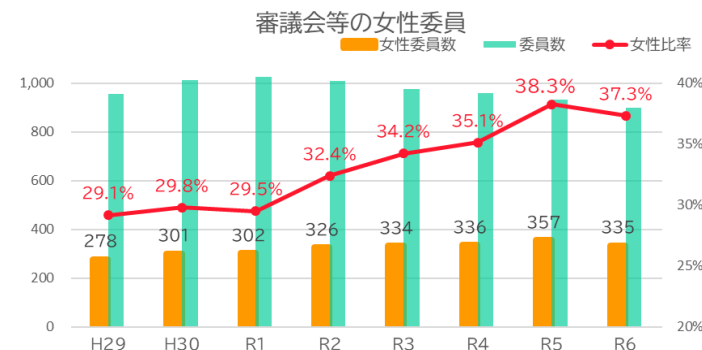
H28:3人(8.6%)⇒ R6:8人(22.9%)

・女性消防団員

H28:21人(0.8%)⇒ R6:45人(2.0%)

(R2女性消防隊発足、機能別団員導入。R6女性消防隊の役職階級等改善)

*無意識の偏見解消と女性の職域開発、組織トップ以外の登用・育成



審議会等委員への辞令交付



2 女性活躍社会の形成

女性活躍の推進



◇女性活躍・雇用の促進

- 働く女性応援企業認証事業（H29:24社⇒R6:101社）
ゴールド認証（R6:13社 取組を5年以上継続）

⇒評価される仕組み:総合競争入札の加点要素に

- 経済界への多様な働き方に向けた労働環境の改善の要請

…福島商工会議所、福島経済同友会、県中小企業家同友会福島支部

- 企業経営者向けのセミナー、交流会の開催

【働く女性応援企業認証事業 内訳】

業種分類	建設業	製造業	情報通信業	卸売業・小売業	金融業・保険業	サービス業	医療・福祉	計
事業者数	42	19	8	3	2	18	9	101



働く女性応援企業
ゴールド認証

◇女性のスキルアップ・活躍支援

- 女性向けWebスキルアップセミナーの開催
- 結婚や出産を機に離職した女性の合同企業説明会
- ひとり親家庭の資格取得支援
- 多様な働き方の応援～デジタル人材バンク、クリエイティブビジネスサロン、農業女子など
- ふくしま起業女子応援パッケージ（R3～起業9件（10名））

～起業した先輩たちが姉妹のように伴走型で支援～

- | | |
|-------------------------|------------------|
| ①チャレンジ講座
起業姉妹カフェ(交流) | } R6参加35名(延べ67名) |
| ②プチインターンシップ | |
| ③お試しワンデー起業 | |



起業したシェアキッチン



起業姉妹カフェ

クリエイティブな産業振興～福島市創業支援プロジェクト

創業ゾーンを形成し**若手**や**女性**の起業を**強力支援**
福島からのビジネス展開で**全国**へ、**世界**へ
適度な**田舎**と適度な**都会**で**ゆとり**ある人生を

福島市の
創業支援が
さらに充実

A. 新規出店にかかる内外装工事等支援事業【NEW!】

【対象】

- ・地 域…中心市街地の一部(右図)及び地域拠点
- ・店 舗…空き店舗、新規店舗、空き家
- ・事業者…法人、個人事業主、団体

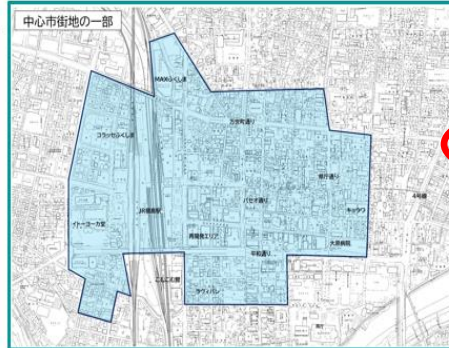
【補助対象となる経費】

- ①各種工事費 ※内外装、給排水、空調設備ほか
- ②各種委託費 ※デザイン、工事設計、工事監理
- ③ネットワーク環境接続費 ※初期投資のみ

対象者/補助率	補助要件 補助上限額		
クリエイティブ産業 1/2 各種産業 1/3	100㎡未満	100～200㎡	200㎡以上
	100万円	200万円	300万円

【クリエイティブ産業の例】

ソフトウェア業、AI、ロボット、医療機器産業、インターネットサービス業、映像・情報制作業など



【対象地域】
「中心市街地(上記)、飯坂地区、金谷川地区」の一部

B. 街なか空き店舗出店支援(家賃補助)【NEW!】

【対象】

- ・地 域…中心市街地の一部(右図)
- ・店 舗…空き店舗、新規店舗、空き家
- ・事業者…中小企業等(小規模事業者、個人事業主を含む)

対象者	補助率			限度額
	1年目	2年目	3年目	
①アパレル産業 ②クリエイティブ産業(新規創業者のみ)	8/12	6/12	4/12	240万円(月20万円)
各種産業	6/12	4/12	2/12	180万円(月15万円)



C. 創業応援利子補給パッケージ

【対象となる方】

- ・市内に本店または主たる事業所を設置する方
- ※創業後1年以内の方を含む



- 創業融資に係る利子を最大1年間 全額補助
- 女性創業者、中心市街地での創業者については、最大2年間 全額補助

E. 特定創業支援等事業

【事業内容】

- ・金融機関や商工会議所などによる、創業をサポートする事業(以下のメリットあり)
- ※市の創業支援等事業計画にもとづく事業

- 登録免許税の軽減
- 創業関連保証の利用
- 日本政策金融公庫「新規開業支援資金」貸付利率引き下げ

G. ふくしまチャレンジフィールド

【事業内容】

- ・本市をテストフィールドとする企業の新しい技術や新製品開発のためのマーケティング調査や市民・市職員を対象としたモニタリングなど
- “オールふくしま”で応援します。

- 人(Man) 市民・市職員によるモニタリング
- 場所(Place) テスト会場の提供
- 情報(Network) 商品とユーザーのマッチング

D. 中小企業信用保証料補助金

【対象となる方】

- ・市内で事業を営んでいる中小企業者
- ※福島県起業家支援保証制度を借受けた方



- 当該年度に支払った信用保証料の一部を補助
- 福島県起業家支援保証制度:4/5(上限:50万円)
- ※当該補助事業のうち、創業関連の情報のみ掲載

F. ふくしま起業女子応援パッケージ

【対象】

- ・起業に関心のある、起業にチャレンジしたい女性



- チャレンジ講座(起業の基本とアイデア等)
- 起業姉妹カフェ(先輩女性起業家との出会い)
- プチインターンシップ(起業体験)

H. クリエイティブビジネスサロン

【場所】

- ・コラッセふくしま2階

【位置づけ】

- ・多様な働き方に対応したビジネス交流拠点

- シェアオフィス 月額25,000～85,000円
- コワーキングスペース 1時間200円、4時間500円、1日1,000円
- ミーティングルーム 1時間300円/6人部屋、1時間400円/8人部屋

2 女性活躍社会の形成

起業にチャレンジしたい女性を対象に、知識の習得、起業姉さんとの交流や起業体験を通じ、起業に向けて継続的に支援します。

ふくしま起業女子応援パッケージ 姉妹のように起業姉さんが応援します！

★先輩女性起業家＝起業姉さん
★起業を目指す女性＝起業妹さん

街全体で起業を応援
ふくしま起業女子応援パッケージ

具体的な起業の準備

起業

起業妹さんの
独り立ち

専門機関への相談

金融機関
中小企業診断士

支援制度の活用
チャレンジジョブ
空き店舗家賃補助等

起業へ向けた
ネットワーク

タテ/ヨコのつながりによる
コラボ事業が増加中！！

起業体験

お試し
ワンデー起業

◎市場調査を兼ねて
“1日起業”を体験

実際に
やってみよう！

起業を肌で
感じよう！！

職場体験

仕事場見学
【起業姉妹カフェの一部】

プチインターンシップ

◎起業姉さんの仕事場で仕事の
流れや方法を体験

同じ夢を持つ
仲間を作る

先輩に
聞きたい！

起業って
なに？

学び・出会い

チャレンジ講座

◎わたし自身をもっと知ろう
◎起業とはなに？
◎起業の基礎を学ぼう

起業姉妹カフェ

◎起業姉さんとの交流
◎仲間づくり

起業支援の
スペシャリスト

様々な業種の
先輩女性起業家

スタート！

起業知識ゼロでもOK！

起業姉妹サイクル

妹から姉へ成長！

そして、起業姉さんとして
新たな起業妹さんへ起業を伝授

2 女性活躍社会の形成



女性活躍の環境づくり

◇社会的機運の高揚

- ・男女共同参画の啓発
無意識の偏見(アンコンシャスバイアス)の解消、セクハラ解消など
- ・「**輝く女性の活躍を加速する男性リーダーの会**」に参加(R5.2.24)

行動
宣言

輝く女性の活躍を加速する
男性リーダーの会

◇地域社会における女性活躍の環境づくり

- ・自治振興協議会における女性参加目標の設定
R28:12.2% ⇒ R3:目標20%以上～**29.8%**
⇒ R6:目標30%以上～**38.9%**

日本子育て大賞 **受賞** R5 **東北初**
共働き子育てしやすい街
2年連続 **東北1位**

◇子育て支援を通じた働きやすい環境づくり

- ・待機児童の解消
保育所 H29:223人 ⇒ **R3より4年連続ゼロ**
学童クラブ H29: 64人 ⇒ **R6:3人** ※最大H30:89人
- ・こども誰でも通園制度(未就園児の預かり)
- ・一時預かり、休日保育、病児・病後児保育の充実
- ・**子ども医療の確保**(小児科6カ所開設、オンライン診療、急病センターに休日小児科開設)
- ・子ども食堂への支援 ～子ども食堂NET参加 50カ所

◇男性の育児参加促進

- ・子育て2020(フレフレ)プログラム(男性の育児休業取得推進)
男性職員育児休業取得率 H28:1.9% ⇒ **R5:70.6%** ⇒ **R6:100%**
※R6.12現在
- ・子育てエールデー、子育てエールメッセージ
- ・市長自ら「イクボス」宣言・「おとう飯」サポーター就任



子育てエールメッセージ

3 女性の積極的な参画

◇防災意識醸成・危機対応力向上

女性向け防災ワークショップ(ママ防災)

- ・大震災を経験したママ防災士による教訓と防災術
- ・参加者体験型の学び



防災ワークショップ(ママ防災)

◇活力ある地域づくり

地域おこし協力隊

- ・飯坂地区で**本市初の女性隊員**を任命(R4)
- ・8名のうち4名が女性



地域おこし協力隊

◇スポーツのまちづくり

ランニングBEAUTYクリニック

- ・**女性**のランニングフォーム、ランニングファッション・メイクをアドバイス
- ・ふくしまシティハーフマラソンへの出場を後押し



◇高齢者にもやさしいデジタル化

シルバー人材センターICT班 **女性8名**/23名中

- ・市民相互の学び合い
- ・スマホハンドブック作成(R6.3)



デジタルサポートデスク

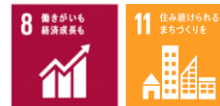
◇開かれた市政の推進

ふくしま元気トーク

- ・市内で活躍する**女性起業家**7名と市長が意見交換(R4)
- テーマ：女性の活躍は∞(無限大)

4 移住定住の促進

オフィス移転、移住定住推進パッケージ



交通アクセスの良い本市へのオフィス移転や家族を含めた**移住・定住支援**を強化します。
結婚へ踏み出せる環境整備と、**若者・子育て世帯の定住促進**を図ります。

◇オフィス移転

- ・クリエイティブビジネスサロン開設（R4.4）・「ゆとり満喫福島オフィス」開設支援



◇移住定住推進パッケージ

- ・おためし移住体験（R4.4～ プレ移住サポート、宿泊費補助）・首都圏での出張相談
- ・ワンストップ相談窓口、移住コーディネーター配置（R5.2）、広報推進（移住応援サイト、WEB広告）
- ・移住新生活応援

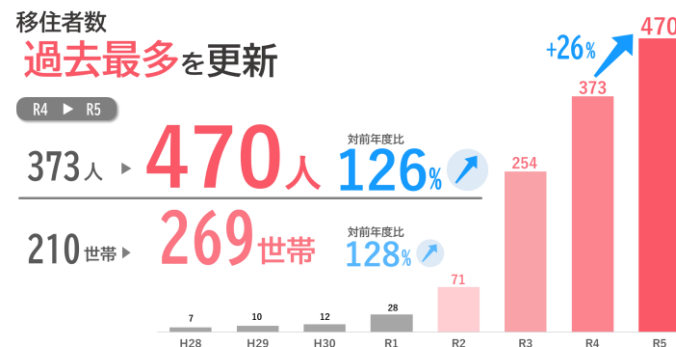
引越費用補助、「湯めぐりパスポート」を贈呈～福島三名湯3年間入浴料無料！～

- ・UIターン移住支援（子育て世帯加算）
- ・空家リフォーム支援

結婚をサポート

- ・出会いの場創出
- ・**子育て・若者世帯への住宅支援**
ふくしま☆スタイル住宅整備（新築、DIY、リノベーション）
市営住宅（入居要件緩和）、民間住宅家賃支援
- ・結婚新生活応援（R3.5～）

マイホーム購入・リフォーム、賃貸住宅スタートアップ、家賃最長3年間 R5:374世帯



街なかの新しい動き



①クリエイティブビジネスサロン



②駅東西通行社会実験



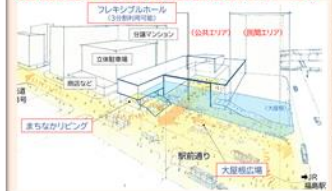
③駅前地下歩道ストリートピアノ階段アート、新・街なか交流館



④歩行者天国定期化(軽トラ市)



⑤駅東口再開発事業(イメージ)



⑥医大保健科学部開設、大原綜合病院・赤十字病院移転



⑦新まちなか広場



⑧ほこみち社会実験



⑨県庁通りアーケード改修



⑩パセオ通りバリアフリー化、カリヨン時計



⑪古閑裕而記念館リニューアル



⑫花の写真館リニューアル



⑬消防本部・福島消防署(イメージ)



⑭市民センター(イメージ)



⑮公立夜間中学開校



ふれあいパーク



信夫山150周年事業



メロディーバス
(古閑記念館ルート)
(西口循環バス)

15



多文化共生センター
Yuiverse



駅西口大庇美装化



エールビジョン



こむこむデジタルコンテンツ

① 出店促進
エリア

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

■1F商業 大屋根広場との連続性を活かしたカフェ・県産品を発信する物産館など



駅前通りに面した大屋根広場など、屋外空間との連続性を活かしたカフェを設ける予定です。

また物産館については、県産品を発信・体験いただける空間とする予定です。今後設計進捗に合わせ順次誘致活動を行います。

■2F商業 福島の「食」を体験するフードホール

福島は豊かで広大な自然に恵まれており、海岸から山地まで、さまざまな地形が存在していることから、米・野菜・果物・肉・魚どれをとっても一級品の食材が揃っています。さらに、その食材を活かしたこだわりの逸品を提供する飲食店が数多くあります。

一方で、駅回りの「食」の体験に関しては、しばしば以下のような声を耳にします。



出張客

初めて出張で福島を訪れた。
せっかくならチェーンじゃなく、評判のローカル店で福島の地酒が飲みたいけど、どのお店に行けばいいのかわからない・・・



市民

友達が県外から来てくれた。
美味しい福島の料理を紹介したいけど、どこに連れて行こう・・・？



子連れの家族

家族みんなで色々なジャンルの料理を楽しみたいけど、
フードコートはガヤガヤしていて落ち着けないし、どこに行こう・・・？

私たちはこうした背景から、来街者も市民も、老若男女も関係なく、**【福島グルメが一度に楽しめ、色々なお店を気軽にはしご出来て、それぞれが好きな料理を、同じテーブルで楽しめる】**そのような体験型のフードホールを計画しております。



店舗内装は上質で洗練された空間とし、そこに県内外のこだわりの飲食店を誘致します。さらに最新のモバイルオーダーシステムを採用することで、既存のフードコートのような配膳下膳の手間をなくします。

これらにより、空間全体を一つの大きなレストランとして楽しめる、新しい食の体験を福島駅前に生み出します。

フードホールの企画・運営に関して、(株)USEN Propertiesとの間で、2月5日付で基本協定を締結しました。
「エンタメ×DX」による今までにない新しい体験型フードホールとして、「食の宝庫」福島の食文化を発信していきます。

USEN
Properties

UNEXT
HOLDINGS

■3F ワーク&コミュニティスペース

空間のシェアや可視化により、ユーザー同士のつながりを自然と生みだすワーク&コミュニティスペースを計画しています。

その実現の手段として、複数のサービス形態や運営方法を総合的に検討しております。

▶多目的ラウンジ型サービス



ラウンジ空間を時間あたり料金を支払って利用。
配置されている本や飲み物、お菓子類なども楽しめる。個人の勉強・カフェ利用のほか、顧客との商談時にも利用できるため、オフィスとの親和性が高い。

▶サービスオフィス



30㎡程度の小割りのオフィス
を月極で賃貸。スタートアップ企業をはじめ、企業の新規事業担当部署が入居する例もある。個室のほかにテナント専用の共用ラウンジが設けられている施設もあり、入居企業間の交流イベントが開催されることもある。

▶コワーキングオフィス



個室やオープンスペース、会議室を時間あたり料金を支払って利用。
オフィスワーカーが、出先や自宅近くの店舗で自社オフィス以外の拠点として利用することが多い。

■4F 医療



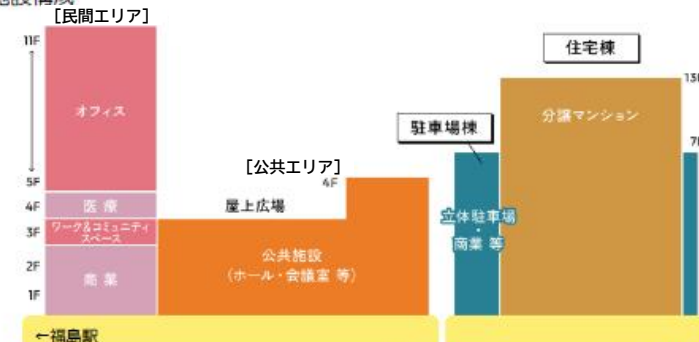
■5-11F オフィス



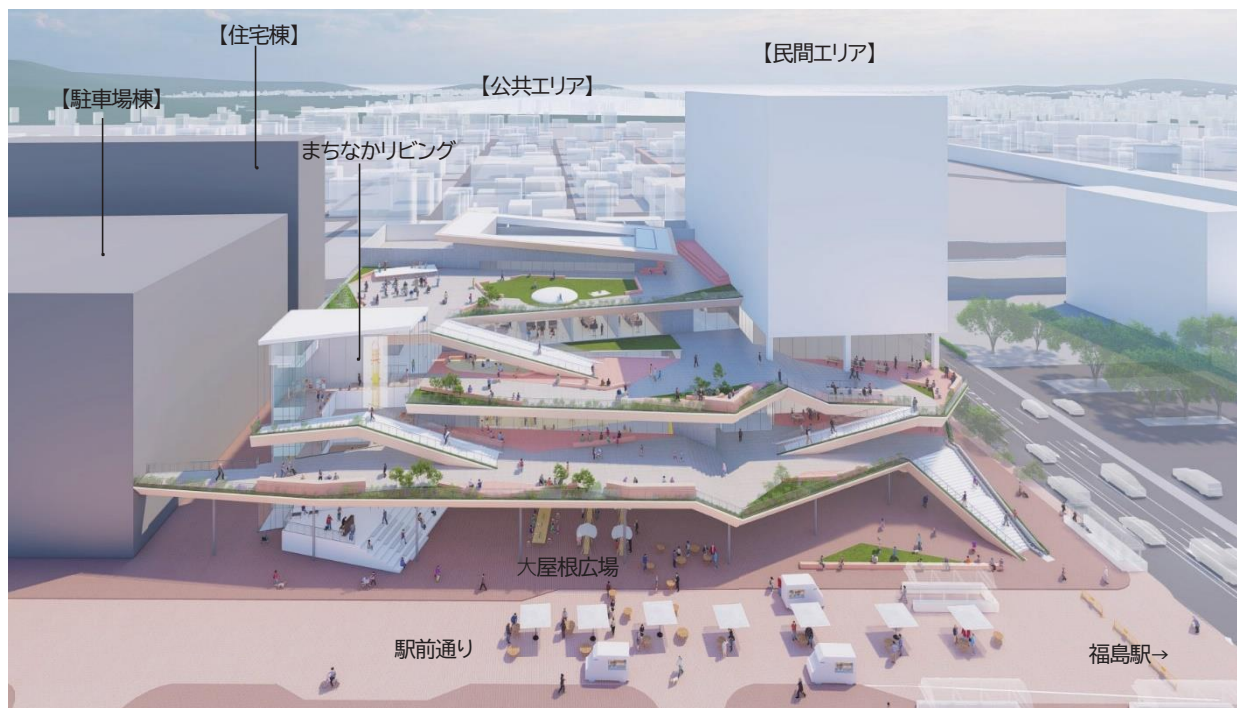
4Fについては、駅前で医療サービスを提供する病院外来を計画しております。

また5Fから11Fについては、地元企業、大手企業の支社・支店機能の誘致を見据え、計画しております。今後設計進捗に合わせ順次誘致活動を行います。

《参考》施設構成



用途や位置等は今後の検討により変更となる可能性がございます。



■ 駅前通りから俯瞰したイメージ。屋上広場は施設全体に展開され、それらが道のように立体的につながり、動的な印象。



■ 駅前交差点から見る。



■ 地下道出口(駅前通り)付近から見る。

<特徴>

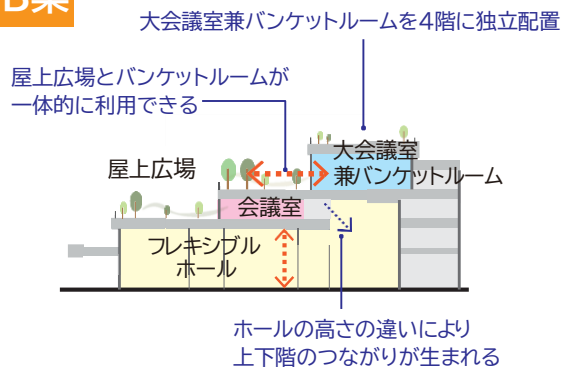
- ① B案の特徴①～③と同様。
- ② B案の特徴④(空間的な豊かさ)を見直し、階数を一段下げることで市施設面積の概算をA案と同等に。

<課題>

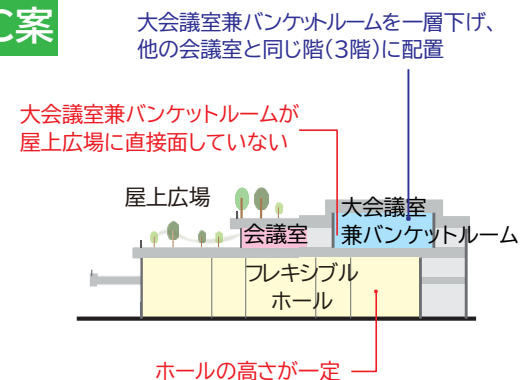
- a. B案の課題a、b、cと同様。
- b. A案より取得費が若干高くなる可能性。

市施設面積概算 : 14,500 m²程度*
市施設取得費見込み : 270～300 億円程度*

B案



C案



■ 大会議室バンケットルームの配置の違いによるB、C案の違い