部長	室長	課長	課長補佐	係長	検算	設計		

設　計　書

工事名称　　令和６年度教育施設外壁落下緊急対策工事（清明小学校）

工事場所　　福島市清明町９－３１　地内

所属：
職・氏名：

【総括情報表】
(1)　適用単価地区・・・・・・・・・・Ａ（県北１）
(2)　単価適用日・・・・・・・・・・・・令和6年11月15日
(3)　前払率・・・・・・・・・・・・・・・・40
(4)　契約保証補正・・・・・・・・・・なし
(5)　共通仮設費区分・・・・・・・・率併用方式
(6)　建改共通仮設費区分・・・・率併用方式
(7)　監理事務所設置・・・・・・・・監理事務所なし
(8)　主たる工事区分・・・・・・・・建築工事
(9)　労務費の比率・・・・・・・・・・普通
(10)　週休２日補正・・・・・・・・・・対象外
(11)　建設リサイクル法対象・・対象外
(12)　工期[か月]・・・・・・・・・・・・2.0か月
(13)　共通費率の算定式・・・・・・公共建築工事共通費積算基準（令和5年改定）

【工事概要】
１　工事種別：建築工事（改修）

２　対　　象：清明小学校（地上3階）

３　改修概要：外壁及び軒天改修工事

【取扱上の注意点】

（１）本内訳書に記載されている数量は「参考数量」であり、
内訳書は工事請負約款に記載される「設計図書」には含まれない。

（２）公開数量は、設計変更や出来高計算書等の対象数量
となるものではない。

（３）公開数量は工事請負契約約款により「請負代金内訳書」
を拘束するものではない。

（４）公開数量は、入札の際提示を求められる「工事費内訳書」
を拘束するものではない。

（５）公開数量は、福島県建築関係工事積算基準による。

金　2,398,000円

（工事価格　　金　2,180,000円　　）

（調査基準価格　　金　0円　　）

（調査基準価格の100/110　金　0円　　）

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				CM コメント
建築工事	1	式	845,694	CK 直接工事費
計			845,694	CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費	1	式	464,227	KK 共通仮設費
現場管理費	1	式	553,190	KG 現場管理費
一般管理費等	1	式	316,889	KI 一般管理費等
計			1,334,306	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	2,180,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	218,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	2,398,000	KH 工事費
				CM コメント
調査基準価格	1	式	0	CH 調査基準価格
調査基準価格の100/110	1	式	0	CH2 調査基準価格割戻

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　考
建築工事	1	式	845,694	WP
計			845,694	

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
清明小学校　外壁改修	1	式	845,694	WP
計			845,694	

清明小学校　外壁改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	149,982	001
外壁・軒天補修	1	式	651,300	015
発生材処理	1	式	44,412	021
計			845,694	

清明小学校　外壁改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	149,982	001
計				149,982	
外壁・軒天補修		1	式	651,300	001
計				651,300	
発生材処理	運搬	1	式	16,212	001
発生材処理	処分	1	式	28,200	002
計				44,412	

清明小学校　外壁改修　　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生(外壁改修)		299	㎡	420	125,580	B0-181285 241115A+0　標準
施工数量調査 (外壁改修)	ﾀｲﾙ･ﾓﾙﾀﾙ塗替改修	58.1	㎡	420	24,402	B0-181313 241115A+0　標準
計					149,982	

清明小学校　外壁改修　　外壁・軒天補修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
脆弱部及び爆裂部補修	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄ系防錆・防食・機能性無機質複合塗材塗り 作業工程一式	104	か所	4,000	416,000	(見積り・刊行物等)
ﾓﾙﾀﾙ浮き補修	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ併用ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法 250*250ｸﾞﾘｯﾄﾞ	36.2	㎡	6,500	235,300	(見積り・刊行物等)
計					651,300	

清明小学校　外壁改修　発生材処理　運搬

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ類　人力	0.7	m3	7,260	5,082	B0-389511 241115A+0　標準
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ類 DID区間有り 23.0km以下	0.7	m3	15,900	11,130	B0-339612 241115A+0　参考
計					16,212	

清明小学校　外壁改修　発生材処理　処分

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分費	石綿含有建材（みなし）	0.7	m3	38,000	26,600	(見積り・刊行物等)
産業廃棄物処分税		1.6	t	1,000	1,600	(見積り・刊行物等)
計					28,200	

名　　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事	2.0	817,494	9.19	0.00	9.19	1.00	1.00	75,127
小計 (率対象)		817,494						75,127
建築工事 処分費		26,600						0
建築工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						389,100
建築工事 率対象外		1,600						0
小計 (率対象外)		28,200						389,100
合計		845,694						464,227

名　　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事	1,281,721	43.16	0.00	43.16	1.00	1.00	553,190
小計 (率対象)	1,281,721						553,190
建築工事 処分費	26,600						0
建築工事 率対象外	1,600						0
小計 (率対象外)	28,200						0
合計	1,309,921						553,190

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④＝②＋③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥＝①×④×⑤	工事価格 ⑦＝①＋⑥
建築工事 改修工事	1,834,911						
建築工事 処分費	26,600						
合計 (率対象)	1,861,511	17.24	0.00	17.24	1.00	320,924	2,182,435
建築工事 率対象外	1,600					0	1,600
合計 (率対象外)	1,600					0	1,600
端数調整						▲4,035	▲4,035
総計	1,863,111					316,889	2,180,000

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
安全対策費	A型ﾊﾞﾘｹｰﾄﾞ	170	m	1,500	255,000	(見積り・刊行物等)
高所作業車	伸縮ﾌﾞｰﾑ・ﾊﾞｽｹｯﾄ型 作業床高さ13～14m程度	3	日	17,900	53,700	(見積り・刊行物等)
軽作業員	清掃、グラウンド均し、進入路剪定等	4	人	20,100	80,400	(見積り・刊行物等)
計					389,100	

名　称	率	算　定　式
建築工事 改修工事	(9.19)	P ＜ 3,000 (千円) 算定式＝Exp(3.962－0.315×loge(817.494(千円))＋0.531×loge(2.0)) ＝9.19

名　称	率	算　定　式
建築工事 改修工事	(43.16)	Np ＜ 3,000 (千円) 算定式＝Exp(7.079－0.538×loge(1,281.721(千円))＋0.773×loge(2.0)) ＝43.16

名　称	率	算　定　式
建築工事	(17.24)	= 17.24