部長	室長	課長	課長補佐	係長	検算	設計		

設　計　書

工事名称　　令和６年度教育施設外壁落下緊急対策工事（信夫中学校）

工事場所　　福島市大森字南内町31-1　地内

所属：
職・氏名：

【総括情報表】
(1)　適用単価地区・・・・・・・・・・Ａ（県北１）
(2)　単価適用日・・・・・・・・・・・・令和6年11月15日
(3)　前払率・・・・・・・・・・・・・・・・40
(4)　契約保証補正・・・・・・・・・・なし
(5)　共通仮設費区分・・・・・・・・率併用方式
(6)　建改共通仮設費区分・・・・率併用方式
(7)　監理事務所設置・・・・・・・・監理事務所なし
(8)　主たる工事区分・・・・・・・・建築工事
(9)　労務費の比率・・・・・・・・・・普通
(10)　週休２日補正・・・・・・・・・・対象外
(11)　建設リサイクル法対象・・対象外
(12)　工期[か月]・・・・・・・・・・・・2.0か月
(13)　共通費率の算定式・・・・・・公共建築工事共通費積算基準（令和5年改定）

【工事概要】
１　工事種別：建築工事（改修）

２　対　　象：信夫中学校（地上4階）

３　改修概要：外壁及び軒天改修工事

【取扱上の注意点】

（１）本内訳書に記載されている数量は「参考数量」であり、
内訳書は工事請負約款に記載される「設計図書」には含まれない。

（２）公開数量は、設計変更や出来高計算書等の対象数量
となるものではない。

（３）公開数量は工事請負契約約款により「請負代金内訳書」
を拘束するものではない。

（４）公開数量は、入札の際提示を求められる「工事費内訳書」
を拘束するものではない。

（５）公開数量は、福島県建築関係工事積算基準による。

金　1,507,000円

（工事価格　　金　1,370,000円　　）

（調査基準価格　　金　0円　　）

（調査基準価格の100/110　金　0円　　）

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接工事費				CM コメント
建築工事	1	式	429,762	CK 直接工事費
計			429,762	CKK 直接工事費計
共通費				CM コメント
共通仮設費	1	式	330,757	KK 共通仮設費
現場管理費	1	式	409,311	KG 現場管理費
一般管理費等	1	式	200,170	KI 一般管理費等
計			940,238	KS 共通費計
				CM コメント
工事価格	1	式	1,370,000	KKK 工事価格
消費税等相当額	1	式	137,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	1,507,000	KH 工事費
				CM コメント
調査基準価格	1	式	0	CH 調査基準価格
調査基準価格の100/110	1	式	0	CH2 調査基準価格割戻

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事	1	式	429,762	WP
計			429,762	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
信夫中学校　外壁改修	1	式	429,762	WP
計			429,762	

信夫中学校　外壁改修

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	64,344	001
外壁・軒天補修	1	式	219,350	015
発生材処理	1	式	146,068	021
計			429,762	

信夫中学校　外壁改修

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	64,344	001
計				64,344	
外壁・軒天補修		1	式	219,350	001
計				219,350	
発生材処理	運搬	1	式	53,268	001
発生材処理	処分	1	式	92,800	002
計				146,068	

信夫中学校　外壁改修　　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生(外壁改修)		67.3	m²	420	28,266	B0-181285 241115A+0 標準
施工数量調査 (外壁改修)	ﾀｲﾙ･ﾓﾙﾀﾙ塗替改修	85.9	m²	420	36,078	B0-181313 241115A+0 標準
計					64,344	

信夫中学校　外壁改修　　外壁・軒天補修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
脆弱部及び爆裂部補修	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄ系防錆・防食・機能性無機質複合塗材塗り 作業工程一式	42	か所	4,000	168,000	(見積り・刊行物等)
ﾓﾙﾀﾙ浮き補修	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ併用ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法 250*250ｸﾞﾘｯﾄﾞ	7.9	㎡	6,500	51,350	(見積り・刊行物等)
計					219,350	

信夫中学校　外壁改修　発生材処理　運搬

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ類　人力	2.3	m3	7,260	16,698	B0-389511 241115A+0　標準
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　無筋ｺﾝｸﾘｰﾄ類 DID区間有り 23.0km以下	2.3	m3	15,900	36,570	B0-339612 241115A+0　参考
計					53,268	

信夫中学校　外壁改修　発生材処理　処分

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分費	石綿含有建材（みなし）	2.3	m3	38,000	87,400	(見積り・刊行物等)
産業廃棄物処分税		5.4	t	1,000	5,400	(見積り・刊行物等)
計					92,800	

名　　称	工期	直接工事費 ①	率 ②	増減率 ③	共通仮設費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	共通仮設費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事	2.0	336,962	12.14	0.00	12.14	1.00	1.00	40,907
小計 (率対象)		336,962						40,907
建築工事 処分費		87,400						0
建築工事 改修工事 共通仮設費(積上げ)		0						289,850
建築工事 率対象外		5,400						0
小計 (率対象外)		92,800						289,850
合計		429,762						330,757

名　　称	純工事費 ①	率 ②	増減率 ③	現場管理費率 ④＝②＋③	補正係数 ⑤	補正係数 ⑥	現場管理費 ⑦＝①×④×⑤×⑥
建築工事 改修工事	667,719	61.30	0.00	61.30	1.00	1.00	409,311
小計 (率対象)	667,719						409,311
建築工事 処分費	87,400						0
建築工事 率対象外	5,400						0
小計 (率対象外)	92,800						0
合計	760,519						409,311

名　　称	工事原価 ①	率 ②	増減率 ③	一般管理費等 率④＝②＋③	前払金支出割 合補正係数⑤	一般管理費等 ⑥＝①×④×⑤	工事価格 ⑦＝①＋⑥
建築工事 改修工事	1,077,030						
建築工事 処分費	87,400						
合計 (率対象)	1,164,430	17.24	0.00	17.24	1.00	200,747	1,365,177
建築工事 率対象外	5,400					0	5,400
合計 (率対象外)	5,400					0	5,400
端数調整						▲577	▲577
総計	1,169,830					200,170	1,370,000

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
安全対策費	A型ﾊﾞﾘｹｰﾄﾞ	73.5	m	1,500	110,250	(見積り・刊行物等)
高所作業車	伸縮ﾌﾞｰﾑ・ﾊﾞｽｹｯﾄ型 作業床高さ16m程度	4	日	24,800	99,200	(見積り・刊行物等)
軽作業員	清掃、グラウンド均し、進入路剪定等	4	人	20,100	80,400	(見積り・刊行物等)
計					289,850	

名　称	率	算　定　式
建築工事 改修工事	(12.14)	P ＜ 3,000 (千円) 算定式＝Exp(3.962－0.315×loge(336.962(千円))＋0.531×loge(2.0)) ＝12.14

名　称	率	算　定　式
建築工事 改修工事	(61.3)	Np ＜ 3,000 (千円) 算定式＝Exp(7.079－0.538×loge(667.719(千円))＋0.773×loge(2.0)) ＝61.3

名　称	率	算 定 式
建築工事	(17.24)	= 17.24