様式第１号（第５条関係）【　　－　　】

**事　前　協　議　書**

　　年　　月　　日

　　福　島　市　長

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　　所）

　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名）

 電話番号）

[法人その他の団体にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名]

　　福島市景観条例第１０条第１項の規定に基づき、関係図書を添えて、次のとおり協議します。

|  |  |
| --- | --- |
| 行為の場所 | 福島市 |
| 着手予定日 | 年　　月　　日 |
| 完了予定日 | 年　　月　　日 |
| 行為の種類 | □ 建築物※特定届出対象行為 |  用　途（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
|  □ 新築　　 □ 増築 　　□ 改築　 　□ 移転 □ 外観の修繕 □ 外観の模様替 □ 外観の色彩の変更 |
| □ 工作物※特定届出対象行為 |  種　類（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
|  □ 新設　 　□ 増築 　　□ 改築 　　□ 移転 □ 外観の修繕 □ 外観の模様替 □ 外観の色彩の変更 |
| □ 開発行為 | 目　的 |
| □ 土地の形質変更 |
| □ 物件の堆積 |
| 届出内容に係る照会先 | 住　　所）氏　　名）電話番号）[法人その他の団体にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び担当者の氏名] |
| 備　　　考 |  |

　備考

１　添付図書　 別紙に掲げる図書

　 ２　提出部数　 １部

 ３　行為の種類　該当する□にチェック（塗りつぶし可）

別紙

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の種類 | 図書の種類 | 明示すべき事項 | 備　考 |
| 建築物及び工作物 | 計画概要書 | ・建築面積又は築造面積(面積表) |  |
| 付近見取図 | ・方位・周辺道路・目標となる地物・行為の場所 |  |
| 配置図 | ・方位及び縮尺・敷地内の届出に係る建築物等及び既存建築物等の位置・樹木、張り芝等の位置・屋外に設置する設備及び外構施設の位置・広告塔又は広告板の位置・現況写真の撮影の位置及び方向 |  |
| 各階平面図 | ・方位、縮尺及び寸法 |  |
| 立面図(4面以上) | ・縮尺、寸法及び見付面積・外壁及び屋根の材料及び色彩（色彩はマンセル値で示す。）・各色彩を使用する面積及び見付面積に対する割合・広告塔又は広告板の位置及び形状 | 移転、外観の模様替、色彩の変更の場合は、カラー写真に代えることができる。 |
| 現況写真 | ・行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影) | カラー写真とする。 |
| 景観計画適合確認表 | ・共通事項・個別事項 | ※景観配慮事項に関する市指定のもの |
| 開発行為及び土地の形質変更 | 付近見取図 | ・方位・周辺道路・目標となる地物・行為の場所 |  |
| 現況図 | ・方位及び縮尺・行為の場所及び付近の土地利用の現況・現況写真の撮影の位置及び方向 |  |
| 計画図 | ・方位及び縮尺・行為後の面及び擁壁その他の構造物の位置・行為後の土地利用及び緑化の方法 |  |
| 計画断面図 | ・行為前後における地盤面及び擁壁その他の構造物の位置 |  |
| 現況写真 | ・行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影) | カラー写真とする。 |
| 景観計画適合確認表 | ・共通事項・個別事項 | ※景観配慮事項に関する市指定のもの |
| 物件の堆積 | 付近見取図 | ・方位・周辺道路・目標となる地物・行為の場所 |  |
| 配置図 | ・方位及び縮尺・集積又は貯蔵の位置・遮へい物の位置・写真の撮影の位置及び方向 |  |
| 立面図 | ・縮尺及び寸法・集積又は貯蔵された物品の形状・遮へい物の種類、形状及び色彩 | 集積、貯蔵された物品と遮へい物の位置関係を明示すること。 |
| 現況写真 | ・行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影) | カラー写真とする。 |
| 景観計画適合確認表 | ・共通事項・個別事項 | ※景観配慮事項に関する市指定のもの |