様式第１号（第５条関係）【　　－　　】

**事　前　協　議　書**

　　年　　月　　日

　　福　島　市　長

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　住　　所）

　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏　　名）

電話番号）

[法人その他の団体にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名]

　　福島市景観条例第１０条第１項の規定に基づき、関係図書を添えて、次のとおり協議します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の場所 | 福島市 | | |
| 着手予定日 | 年　　月　　日 | | |
| 完了予定日 | 年　　月　　日 | | |
| 行為の種類 | □ 建築物  ※特定届出対象行為 | 用　途（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | |
| □ 新築　　 □ 増築 　　□ 改築　 　□ 移転  □ 外観の修繕 □ 外観の模様替 □ 外観の色彩の変更 | |
| □ 工作物  ※特定届出対象行為 | 種　類（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | |
| □ 新設　 　□ 増築 　　□ 改築 　　□ 移転  □ 外観の修繕 □ 外観の模様替 □ 外観の色彩の変更 | |
| □ 開発行為 | | 目　的 |
| □ 土地の形質変更 | |
| □ 物件の堆積 | |
| 届出内容に  係る照会先 | 住　　所）  氏　　名）  電話番号）  [法人その他の団体にあっては、その主たる事務所の所在地、名称及び担当者の氏名] | | |
| 備　　　考 |  | | |

　備考

１　添付図書　 別紙に掲げる図書

　 ２　提出部数　 １部

３　行為の種類　該当する□にチェック（塗りつぶし可）

別紙

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 行為の種類 | 図書の種類 | 明示すべき事項 | 備　考 |
| 建築物  及び  工作物 | 計画概要書 | ・建築面積又は築造面積(面積表) |  |
| 付近見取図 | ・方位  ・周辺道路  ・目標となる地物  ・行為の場所 |  |
| 配置図 | ・方位及び縮尺  ・敷地内の届出に係る建築物等及び既存建築物等の  位置  ・樹木、張り芝等の位置  ・屋外に設置する設備及び外構施設の位置  ・広告塔又は広告板の位置  ・現況写真の撮影の位置及び方向 |  |
| 各階平面図 | ・方位、縮尺及び寸法 |  |
| 立面図  (4面以上) | ・縮尺、寸法及び見付面積  ・外壁及び屋根の材料及び色彩（色彩はマンセル値で示す。）  ・各色彩を使用する面積及び見付面積に対する割合  ・広告塔又は広告板の位置及び形状 | 移転、外観の模様替、  色彩の変更の場合は、  カラー写真に代える  ことができる。 |
| 現況写真 | ・行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影) | カラー写真とする。 |
| 景観計画適合  確認表 | ・共通事項  ・個別事項 | ※景観配慮事項に関  する市指定のもの |
| 開発行為  及び  土地の形質  変更 | 付近見取図 | ・方位  ・周辺道路  ・目標となる地物  ・行為の場所 |  |
| 現況図 | ・方位及び縮尺  ・行為の場所及び付近の土地利用の現況  ・現況写真の撮影の位置及び方向 |  |
| 計画図 | ・方位及び縮尺  ・行為後の面及び擁壁その他の構造物の位置  ・行為後の土地利用及び緑化の方法 |  |
| 計画断面図 | ・行為前後における地盤面及び擁壁その他の構造物の位置 |  |
| 現況写真 | ・行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影) | カラー写真とする。 |
| 景観計画適合  確認表 | ・共通事項  ・個別事項 | ※景観配慮事項に関  する市指定のもの |
| 物件の堆積 | 付近見取図 | ・方位  ・周辺道路  ・目標となる地物  ・行為の場所 |  |
| 配置図 | ・方位及び縮尺  ・集積又は貯蔵の位置  ・遮へい物の位置  ・写真の撮影の位置及び方向 |  |
| 立面図 | ・縮尺及び寸法  ・集積又は貯蔵された物品の形状  ・遮へい物の種類、形状及び色彩 | 集積、貯蔵された物品  と遮へい物の位置関係  を明示すること。 |
| 現況写真 | ・行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影) | カラー写真とする。 |
| 景観計画適合  確認表 | ・共通事項  ・個別事項 | ※景観配慮事項に関  する市指定のもの |