

開発行為届出書

都市再生特別措置法第 88 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和〇〇年 〇月〇〇日

(宛先) 福島市長

届出者 住 所 福島市〇〇〇字〇〇 △-×

氏 名 福 島 太 郎

連絡先 □□(株)〇〇支店 〇〇  
〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

開発行為の概要	1 開発区域に含まれる地域の名称	福島市〇〇字〇〇 □□番
	2 開発区域の面積	1,200 平方メートル
	3 住宅等の用途	宅地分譲 (6 戸)
	4 工事の着手予定年月日	令和〇〇年 □□月 △△日
	5 工事の完了予定年月日	令和〇〇年 ■■月 ▲▲日
	6 その他必要な事項	

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくは用途を変更して  
住宅等とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 88 条第 1 項の規定に基づき、

住宅等の新築

{
   
 建築物を改築して住宅等とする行為
   
 建築物の用途を変更して住宅等とする行為
 }

について、下記により届け出ます。

令和〇〇年 〇月〇〇日  
(宛先) 福島市長

届出者 住所 福島市〇〇〇字〇〇 △-×

氏名 福島太郎

福島花子

連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

1 住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	福島市〇〇字〇〇 □□番  地目: 宅地      面積: 450.0 m <sup>2</sup>
2 新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途	一棟 (6 戸)
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	
4 その他必要な事項	着工予定日:    令和〇〇年 〇月〇〇日  完了予定日:    令和〇〇年 〇月〇〇日

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

行為の変更届出書

令和〇〇年 〇月〇〇日

（宛先）福島市長

届出者 住 所 福島市〇〇〇字〇〇 △-×  
氏 名 福 島 太 郎  
連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

都市再生特別措置法第 88 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日

令和〇〇年 〇月〇〇日

2 変更の内容

	(変更前)	(変更後)
開発区域面積	400.00㎡	500.00㎡
変更内容	-	別紙図面のとおり

3 変更部分に係る行為の着手予定日

令和〇〇年■月〇〇日

4 変更部分に係る行為の完了予定日

令和〇〇年×月▲▲日

- 注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。  
2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

開発行為届出書

記入例

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

令和〇〇年 〇月〇〇日

(宛先) 福島市長

届出者 住 所 福島市〇〇〇字〇〇 △-×  
氏 名 福 島 太 郎  
連絡先 □□(株)〇〇支店 〇〇  
〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

開発行為の概要	1 開発区域に含まれる地域の名称	福島市〇〇字〇〇 □□番
	2 開発区域の面積	7,000 平方メートル
	3 建築物の用途、延床面積（医療施設はベッド数含む）	教育施設（■■■大学▲▲学部）
	4 工事の着手予定年月日	令和〇〇年■■■月〇〇日
	5 工事の完了予定年月日	令和〇〇年××月▲▲日
	6 その他必要な事項	

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を増改築し、  
若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、

誘導施設を有する建築物の新築  
 }  
 建築物を増築または改築して誘導施設を有する建築物とする行為  
 }  
 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為

について、下記により届け出ます。

令和〇〇年 〇月〇〇日

(宛先) 福島市長

届出者 住 所 福島市〇〇〇字〇〇 △-×

氏 名 □□(株)  
代表取締役 〇〇 〇〇

連絡先 □□(株)〇〇支店 〇〇  
〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

1 建築物を新築しようとする土地又は増築、改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	福島市〇〇字〇〇 □□番  地目: 宅地 面積: 7,500.0 m <sup>2</sup>
2 新築しようとする建築物又は増改築若しくは用途の変更後の建築物の用途、延床面積 (医療施設はベッド数含む)	文化施設 (コンベンションホール)
3 増改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	
4 その他必要な事項	着工予定日: 令和〇〇年 〇月〇〇日  完了予定日: 令和〇〇年 〇月〇〇日

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

行為の変更届出書

令和〇〇年 〇月〇〇日

(宛先) 福島市長

届出者 住 所 福島市〇〇〇字〇〇 △-×

氏 名 □□(株)  
代表取締役 〇〇 〇〇

連絡先 □□(株)〇〇支店 〇〇  
〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

都市再生特別措置法第 108 条第 2 項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日

令和〇〇年 〇月〇〇日

2 変更の内容

	(変更前)	(変更後)
開発区域面積	6, 5 0 0. 0 0 m <sup>2</sup>	7, 0 0 0. 0 0 m <sup>2</sup>
変 更 内 容	-	別紙図面のとおり

3 変更部分に係る行為の着手予定日

令和〇〇年 ■■月〇〇日

4 変更部分に係る行為の完了予定日

令和〇〇年 ××月 ▲▲日

- 注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。  
2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

誘導施設の休廃止届出書

令和〇〇年 〇月〇〇日

（宛先）福島市長

届出者 住 所 福島市〇〇〇字〇〇 △-×  
氏 名 〇〇(株)  
代表取締役 〇〇 〇〇  
連絡先 〇〇(株)〇〇支店 〇〇  
〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

都市再生特別措置法第 108 条の 2 第 1 項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

記

- 1 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地  
福島市〇〇〇町 ▲▲-■番 商業施設（〇〇百貨店）
- 2 休止（廃止）しようとする年月日 令和〇〇年■月〇〇日
- 3 休止しようとする場合に当たっては、その期間
- 4 休止（廃止）に伴う措置
  - （1）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途
  - （2）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項  
当該建築物を存置するが、休止後の使用予定は未定。使用について決まるまでは、適切に管理し存置する。

- 注 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 4（2）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定期間その他の事項について記入すること。