

(記入例)

様式別添1

土地売買等届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

福島県知事様

②権利取得者(譲受人)

住所 〒〇〇〇-〇〇〇〇

〇〇県〇〇市〇〇町〇丁目〇番地

氏名

〇〇株式会社 代表取締役 〇〇〇〇

(担当者)

総務課 〇〇〇〇

電話 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する(所有権)(地上権・賃借権・その他)の(移転)(設定)をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

共有取得者が多い場合、取得する土地の筆数が多い場合等で、記載が別紙に及ぶ場合は、届出書と

市町村名※ 区分※ 所・地・賃・他 単・団 受理番号※ 年 月 日 第 号 処理番号※ 年 月 日 第 号

譲受人業種 1 不動産業 2 建設業 3 金融業 4 製造業 5 商業 6 運輸業 7 その他

該当する箇所に

共有の場合は、代表者の氏名を記載し、外〇名と記載すること。

③契約の相手方等に関する事項 契約の相手方(譲渡人)の住所 氏名 契約締結年月日

面積が実測による場合は、土地の面積の実測方法を示した図書を添付すること。

④土地に関する事項 番号 所在 地目 面積 登記簿 現況 登記簿(m²) 実測(m²)

一筆の土地ごとに記載すること。

届出に係る権利以外の権利 番号 利用の現況 所有権 所有権以外の権利

⑤土地に存する工事事項等に関する事項 番号 種類 概要 移転又は設定に係る権利 移転又は設定に係る権利以外の権利

共有に係る権利の移転又は設定の場合は、全体面積及び持分割合を記載すること。

⑥移転又は設定に関する事項 番号 移転又は設定の態様 地上権又は賃借権の場合 特記事項

⑦対価の額等に関する事項 番号 地目(現況) 面積(m²) 単価(円/m²) 対価の額(円) 種類 対価の額(円)

⑧土地の利用目的等に関する事項 用途等 利用目的 利用目的にかかる土地の所在 利用計画の概要

その他参考となるべき事項 番号2の土地は、在地取引を行ったものであり、当該土地には賃借人△△△△所有の店舗兼住宅が(木造2階100㎡築後5年)が建っている。

「利用目的」の欄には、用途、規模等の利用目的を可能な限り詳細に記載すること。

「その他参考となるべき事項」の欄には、上記「土地に存する工事事項等に関する事項」に記載された工事事項等以外の工事事項等に関する事項その他を記載すること。

「利用目的にかかる土地の面積」は、届出地を含めた利用目的にかかる全体の面積を記載すること。

消費税額に相当する額を含んだ額を記載すること。

該当する箇所に〇を付けること。