

# 福島市中心市街地活性化基本計画



福島県 福島市

平成 22 年 3 月

平成 22 年 3 月 23 日	認定
平成 22 年 7 月 8 日	変更
平成 22 年 11 月 12 日	変更
平成 23 年 3 月 31 日	変更
平成 23 年 7 月 7 日	変更
平成 24 年 3 月 29 日	変更
平成 25 年 3 月 29 日	変更
平成 25 年 11 月 29 日	変更

## 福島市中心市街地活性化基本計画 目次

1. 中心市街地の活性化に関する基本的な方針-----	1
(1) 福島市の概況 -----	1
(2) 中心市街地の成り立ちと変遷-----	2
(3) 中心市街地に蓄積されている歴史的・文化的資源、景観資源、社会資本や産業資源等の既存ストック状況 -----	3
(4) 中心市街地の現状に関する統計的なデータの把握-----	6
(5) 地域住民のニーズ等の把握・分析-----	33
(6) 旧法に基づく中心市街地活性化基本計画等の取り組み状況-----	48
(7) 中心市街地活性化に向けた課題の整理-----	59
(8) 中心市街地の活性化に関する基本的な方針-----	61
(9) 中心市街地の主な事業 -----	64
2. 中心市街地の位置及び区域 -----	70
3. 中心市街地の活性化の目標 -----	75
4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備 その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項-----	96
5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項-----	103
6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業 及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項-----	110
7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び 措置に関する事項 -----	113
8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項-----	128
9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項-----	135
10. 中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項-----	145
11. その他中心市街地の活性化のために必要な事項-----	153
12. 認定基準に適合していることの説明-----	159