

平成30年度

福島市工事検査の概要

工事検査結果報告

平成31年4月

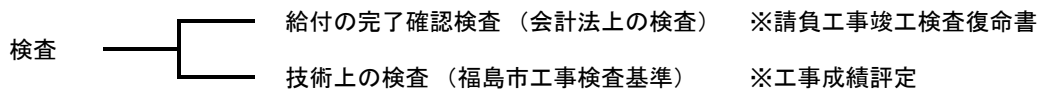
財務部契約検査課工事検査室

1 工事検査の概要	・・・P 1
(1) 工事検査の種類	
(2) 組織及び体制	
2 平成30年度工事検査実施状況	・・・P 3
(1) 工事検査実施状況	
① 工事検査の種類別件数	
② 竣工検査月別件数	
③ 契約金額区分別・工種別内訳	
④ 部門別竣工検査契約金額と契約件数の推移	
⑤ 部・課別竣工検査契約金額の推移	
⑥ 部・課別竣工検査契約件数の推移	
⑦ 工事成績評定点	
⑧ 評価区分ごとの評定点と落札率の関係	
⑨ 部門別契約変更の件数	
⑩ 福島市補助金等の交付等に関する規則等に基づく調査	
3 平成30年度工事部門別検査結果について	・・・P 11
(1) 建築工事	
① 竣工検査契約金額と件数	
② 竣工検査以外の検査件数	
③ 工事成績評定結果	
(2) 設備工事	・・・P 13
① 竣工検査契約金額と件数	
② 竣工検査以外の検査件数	
③ 工事成績評定結果	
(3) 土木工事	・・・P 15
① 竣工検査契約金額と件数	
② 竣工検査実績	
③ 竣工検査実績(繰越・継続内訳)	
④ 工事成績評定結果	
(4) 集計データ	・・・P 17

# 1 工事検査の概要

## (1) 工事検査の種類

工事検査には、地方自治法第234条の2及び福島市財務規則第195条の規定に基づき、請負契約についての給付の完了確認検査と、工事の適性かつ能率的な施工の確保及び工事に関する技術的水準の向上に資するための技術上の検査があり、検査員が行う竣工検査、一部竣工検査、既済部分検査、中間検査、部分検査及び特別検査において、それぞれの検査の目的に即して実施している。



	種類	目的	給付の完了 確認検査	技術上の 検査
1	竣工検査	工事等の完成(履行)を確認するために行う検査	○	○
2	一部竣工検査	工事等の完成(履行)前に、指定部分の引渡しが必要である場合に、指定部分の確認をするために行う検査	○	○
3	既済部分検査	工事等の完成(履行)前に、部分払いの請求の提出があった場合に、既済部分の出来高等の確認をするために行う検査	○	○
4	中間検査	工事等の施工過程において、工事等の品質確保や施工状況の確認をするため必要があると認めるときに行う検査		○
5	部分検査	工事等の完成(履行)前に、諸条件により部分使用しなければならない場合に、工事等の受注者の承諾を得て行う検査		○
6	特別検査	契約の解除等の原因により必要が生じた場合において、既済部分の確認するために行う検査	○	
7	その他	福島市補助金等の交付等に関する規則に基づく現地調査	○	

○福島市請負工事検査規程（抜粋） ..... 最終改正 平成二八年四月一日

(趣旨)

第1条 この訓令は、法令に定めがあるもののほか、福島市財務規則(平成15年規則第34号。以下「規則」という)第194条に基づき、検査員が実施する工事又は製造(以下「工事等」という。)に関し必要な事項を定めるものとする。

(検査の種類)

第5条 規則第195条第1項の規定により検査員が行う検査は、竣工検査、一部竣工検査、既済部分検査、中間検査、部分検査及び特別検査をいう。

2 竣工検査は、工事等が完了し工事受注者から工事完成届(様式第1号)の提出があったときに、工事等の完成を確認するために行う検査をいう。

3 一部竣工検査は、工事等の部分引渡しに係る工事等の確認をするために行う検査をいう。

4 既済部分検査は、部分払を約定した工事に関し既済部分確認申請書(様式第2号)の提出があったとき、工事請負代金の部分払いに係る工事等の出来高等の確認をするために行う検査をいう。

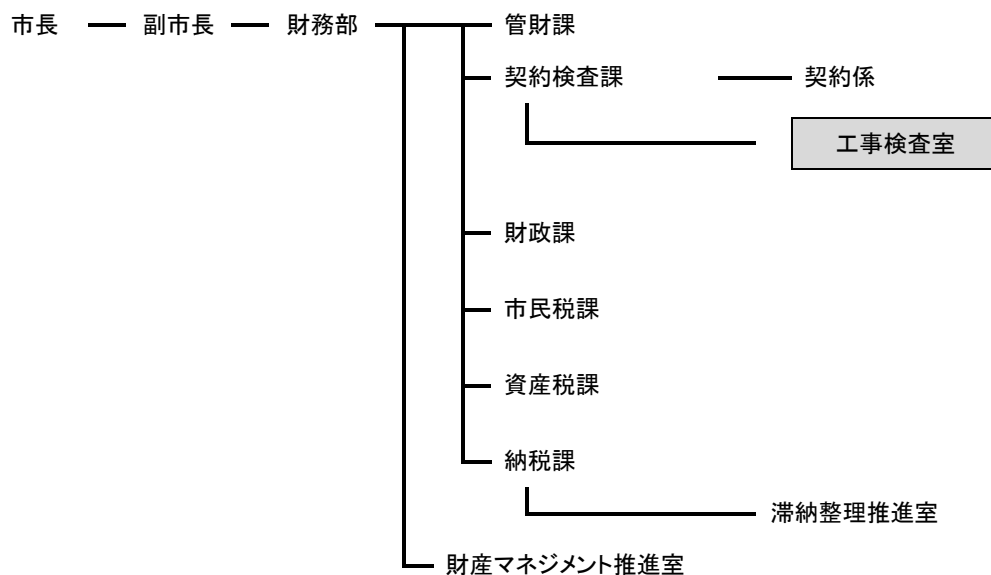
5 中間検査は、工事等の品質を確保するため必要があると認めるときに行う検査をいう。

6 部分検査は、竣工検査の以前に諸条件により部分使用しなければならない場合に、施設の部分使用承諾書(様式第3号)により工事等の受注者の承諾を得て行う検査をいう。

7 特別検査は、契約の解除その他の原因により必要が生じた場合において既済部分について確認するために行う検査をいう。

## (2) 組織及び体制

### ①組織機構



### ②担当

部門	職名	人数
土木	工事検査室長兼主任検査員	1名
建築	検査員	1名
設備	検査員	1名
計		3名

### ③業務内容

福島市が発注する土木、建築その他の請負工事の検査及び福島市補助金等の交付等に関する規則等に基づく調査を実施。

### ④関係法令等

会計法第29条の11  
 予算決算及び会計令第101の3  
 予算執行職員等の責任に関する法律  
 政府契約の支払遅延防止等に関する法律  
 福島市財務規則  
 福島市工事請負契約約款  
 福島市請負工事監督員執務要綱  
 福島市請負工事監督員執務要綱の運用基準  
 福島市請負工事検査規程  
 福島市中間検査実施要綱  
 福島市中間検査実施要綱の運用  
 福島市工事検査基準  
 福島市不適合工事の処理要領  
 福島市工事検査の事務処理要綱  
 福島市請負工事成績評定要綱  
 福島市請負工事成績評定評価委員会要綱  
 福島市請負工事成績評定要綱の運用

地方自治法第234条の2  
 地方自治法施行令第167条の15  
 公共工事の入札及び契約の適正化の促進に関する法律  
 公共工事の品質確保の促進に関する法律  
 福島市元請・下請関係適正化指導要綱  
 工事現場における施工体制点検マニュアル  
 福島市優良建設工事表彰要綱  
 福島市優良建設工事表彰審査委員会要綱  
 土木工事等の積算に係る公表図書取扱要領  
 現場代理人の常駐義務緩和措置取扱要領  
 福島市公共工事中間前金払取扱要綱  
 福島市建設工事設計変更要領  
 福島市工事請負契約設計変更ガイドライン  
 福島市土木設計業務等設計変更ガイドライン

## 2 平成30年度契約検査課工事検査実施状況

### (1) 工事検査実施状況

#### ① 工事検査の種類別件数

市が発注した建設工事(当初請負金額500万以上の工事が対象。以下同じ。)で、平成30年度に竣工検査を実施した件数は、前年度と比べ32件減(15.0%減)の182件であった。

中間、部分検査はのべ51件で、前年度に比べ11件減(37.9%減)となった。

(単位:件)

検査の種類	件数	内訳			29年度	(前年度比)
		土木	建築	設備		
竣工検査	182	108	39	35	214	△ 32
既済部分検査	0	0	0	0	2	△ 2
中間検査	17	7	4	6	29	△ 12
部分検査	34	11	16	7	33	1

(単位:件)

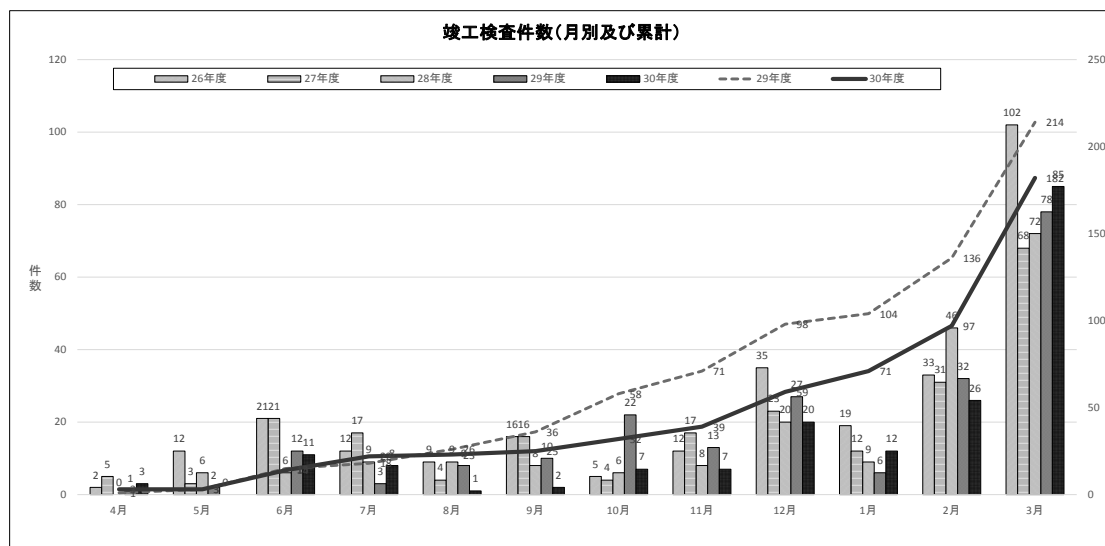
竣工検査の傾向	件数	内訳			29年度	(前年度比)
		土木	建築	設備		
(構成比)		59.3%	21.4%	19.2%		
(繰越・継続)	43	18	9	16	58	△ 15
(現年度)	139	90	30	19	156	△ 17

#### ② 竣工検査月別件数

竣工検査の月別件数の傾向としては、平準化の改善傾向はみられず、年末完了工事の検査が多い12月、年度末となる3月に集中しており、第4四半期における検査件数は全検査件数182件に対し123件(7件増)と半数を超える約67.6%(13.4ポイントの悪化)を占めている。年度末における工事検査の集中は適正な検査の執行に支障をきたす恐れがあることから、依命検査員制度活用のほか、検査の平準化を図るため、発注方法(ゼロ市債、継続、繰越制度、債務負担行為の活用等)の改善や早期発注及び早期完成が課題である。

(単位:件)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
26年度	2	12	21	12	9	16	5	12	35	19	33	102	278
27年度	5	3	21	17	4	16	4	17	23	12	31	68	221
28年度	0	6	6	9	9	8	6	8	20	9	46	72	199
29年度	1	2	12	3	8	10	22	13	27	6	32	78	214
30年度	3	0	11	8	1	2	7	7	20	12	26	85	182



③契約金額区分別・工種別内訳

対象工事金額については、平成29年度76億95百万円に対し、前年度と比べ31億39百万円増(40.8%増)の108億34百万円であり、1億5,000万円を超える工事は9件(6件増)であった。また、低入札調査案件工事は、5件であり、最低落札率の工事は、落札率が77.8%であった。

そのうち、全体に占める5,000万円以上の工事件数は、35件(約19.2%)であり、前年度と比べ7件減少しており、1,000万円未満は、43件(約23.6%)であり、件数11件の減、金額81百万円の減である。

(単位:円)

契約金額区分	全工事		土木		建築		設備	
	件数	契約金額	件数	契約金額	件数	契約金額	件数	契約金額
総合計	244	11,048,123,520	150	3,143,986,920	42	5,426,748,360	52	2,477,388,240
500万円未満	62	214,351,920	42	154,800,720	3	7,646,400	17	51,904,800
500万円以上 1,000万円未満	43	328,962,600	28	214,040,880	8	60,762,960	7	54,158,760
1,000万円以上 3,000万円未満	78	1,352,893,320	49	845,625,960	17	291,876,480	12	215,390,880
3,000万円以上 5,000万円未満	26	1,042,623,360	17	678,213,000	5	201,734,280	4	162,676,080
5,000万円以上 1億円未満	19	1,265,562,360	10	698,657,400	2	110,487,240	7	456,417,720
1億円以上	16	6,843,729,960	4	552,648,960	7	4,754,241,000	5	1,536,840,000
合計	182	10,833,771,600	108	2,989,186,200	39	5,419,101,960	35	2,425,483,440
(構成比)		100%		27.6%		50.0%		22.4%
29年度	214	7,695,066,960	162	5,361,847,920	22	1,487,282,040	30	845,937,000
(前年度比)	△ 32	3,138,704,640	△ 54	△ 2,372,661,720	17	3,931,819,920	5	1,579,546,440

1億5,000万円を超える工事

(単位:円)

工事名	契約金額
福島体育館・武道館新築工事(建築本体)	2,316,600,000
福島体育館・武道館新築工事(電気設備)	252,720,000
福島体育館・武道館新築工事(機械設備)	302,400,000
福島市新斎場整備事業 建築本体工事	1,587,600,000
福島市新斎場整備事業 電気設備工事	528,120,000
福島市新斎場整備事業 空気調和整備工事	297,000,000
福島市新斎場整備事業 給排水衛生設備工事	156,600,000
福島工業団地第7期造成工事	210,384,000
平成29年度 土湯温泉町地区都市再生整備計画事業(仮称)まちおこしセンター整備 建築本体工事	288,360,000

○議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(抜粋)

(議会の議決に付すべき契約)

第二条 地方自治法(昭和二十二年法律第六十七号)第九十六条第一項第五号の規定により議会の議決に付さなければならない契約は、予定価格一億五千万円以上の工事又は製造の請負とする。

低入札調査案件

(単位:円)

工事名	契約金額	落札率
福島体育館・武道館新築工事(電気設備)	252,720,000	77.8%
福島市新斎場整備事業 電気設備工事	528,120,000	88.8%
平成29年度 東部地区第2仮置場工事	88,516,800	83.9%
福島市一般廃棄物新最終処分場建設に係る県道大沢・広表線道路改良工事	50,760,000	85.5%
市道川子坂・明神町線 道路改良工事	57,672,000	85.1%

※契約金額、落札率は、当初契約時を基準

④部門別竣工検査契約金額と契約件数の推移

部門別の契約金額は、建築部門が54億19百万円(工事全体の50.0%)、次いで土木部門が29億89百万円(同27.6%)、設備部門が24億25百万円(同22.4%)であった。

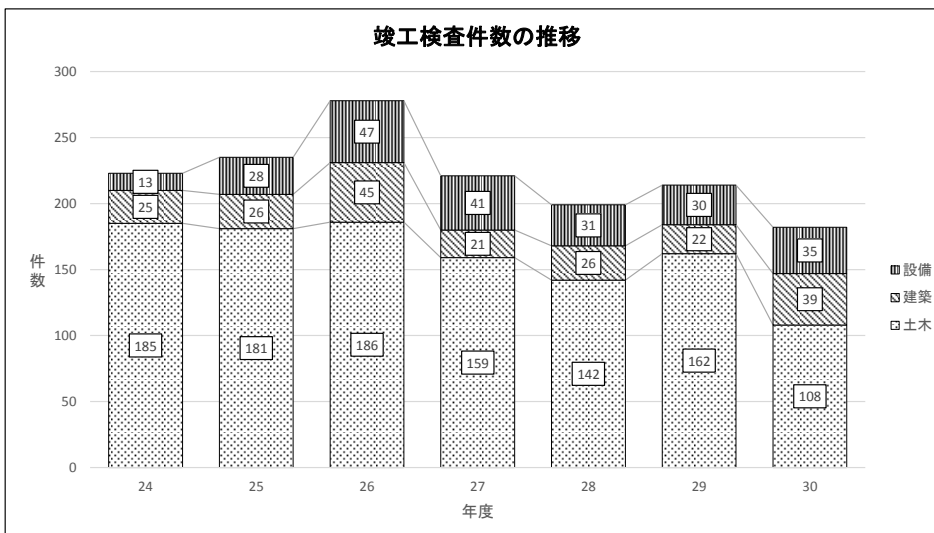
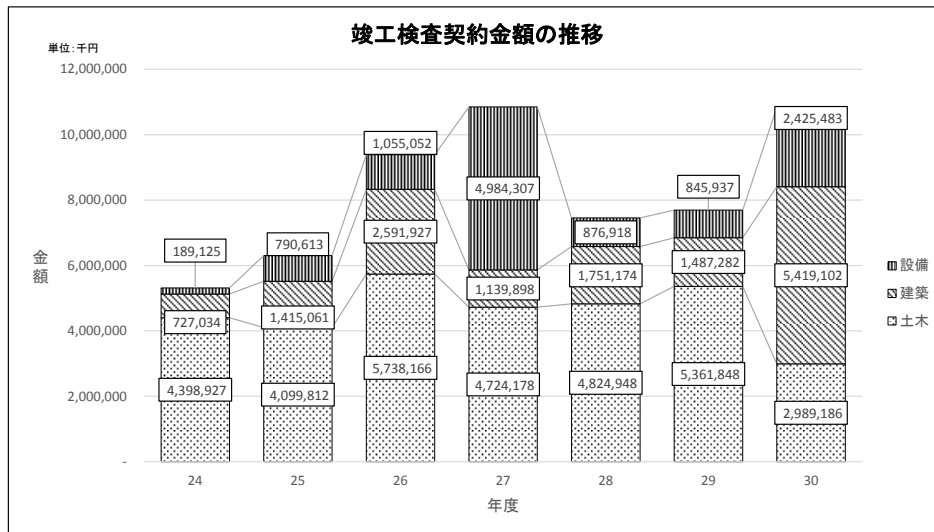
部門別の契約件数は、土木部門(下水道含む。以下同じ。)が108件(工事全体の59.3%)、次いで建築部門が39件(同21.4%)、設備部門が35件(同19.2%)であった。

(単位:千円)

部門 \ 年度	24	25	26	27	28	29	30
土木	4,398,927	4,099,812	5,738,166	4,724,178	4,824,948	5,361,848	2,989,186
建築	727,034	1,415,061	2,591,927	1,139,898	1,751,174	1,487,282	5,419,102
設備	189,125	790,613	1,055,052	4,984,307	876,918	845,937	2,425,483
合計	5,315,086	6,305,486	9,385,145	10,848,383	7,453,040	7,695,067	10,833,772

(単位:件数)

部門 \ 年度	24	25	26	27	28	29	30
土木	185	181	186	159	142	162	108
建築	25	26	45	21	26	22	39
設備	13	28	47	41	31	30	35
合計	223	235	278	221	199	214	182

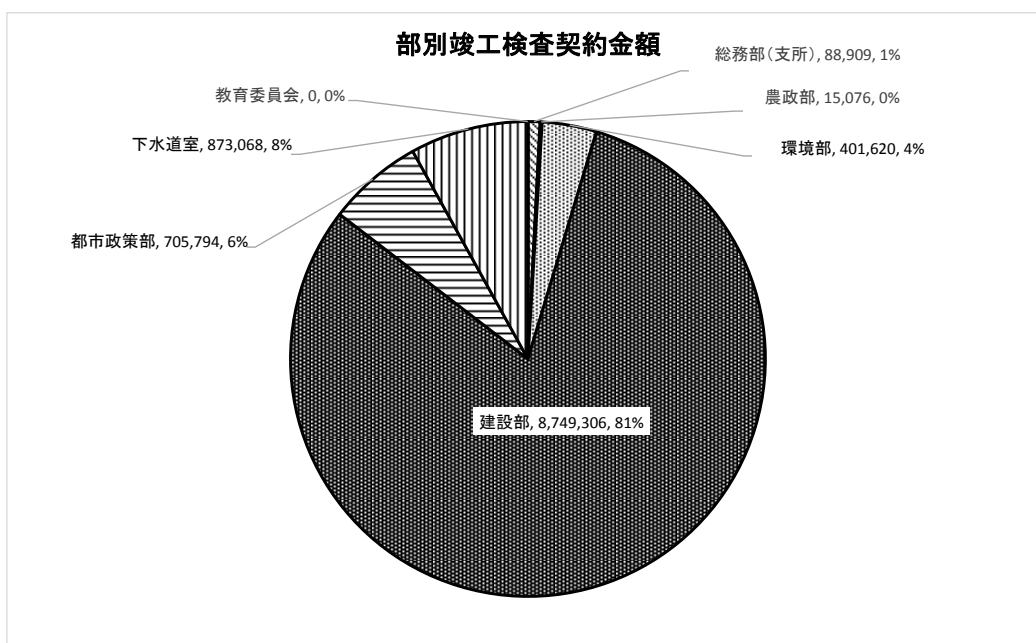


⑤部・課別竣工検査契約金額の推移

担当課別の契約金額は、道路保全課が6億46百万円(前年度の金額5億52百万円)で94百万円の増、道路建設課が2億97百万円(同3億31百万円)で34百万円の減、建築住宅課が77億円61百万円(同22億円34百万円)で55億27百万円の増、公園緑地課が48百万円(同95百万円)で47百万円の減、下水道建設課が8億50百万円(同12億93百万円)で4億43百万円の減、新最終処分場建設室が62百万円の増、除染施設整備課が2億45百万円(同15億24百万円)で12億79百万円の減であった。

(単位:千円)

年度 課名	24	25	26	27	28	29	30
除染施設整備	151,578	180,486	1,391,986	1,123,660	<u>2,429,705</u>	1,523,688	245,533
農林整備課	31,137	12,810	26,712	8,766	8,100	46,109	15,076
道路保全課	1,023,299	1,018,418	293,840	504,821	591,051	552,053	645,678
道路建設課	262,969	437,354	561,467	527,448	203,270	330,874	296,594
河川課	60,166	133,155	61,991	32,153	66,504	87,732	45,901
都市計画課	0	0	0	0	0	0	0
交通政策課	69,918	310,786	319,410	0	17,280	911,552	294,241
公園緑地課	745,317	142,216	1,518,281	763,684	247,287	94,528	48,438
市街地整備課	87,803	64,304	6,799	97,675	46,151	316,169	363,115
下水道建設課	<u>1,796,699</u>	1,606,538	1,285,167	1,510,229	1,044,828	1,292,933	849,614
下水道管理センター	36,380	84,397	6,052	29,096	20,836	18,198	23,453
飯坂支所	20,948	25,212	19,435	6,264	28,938	18,928	22,334
松川支所	49,683	64,883	75,805	48,443	47,850	32,671	16,539
信夫支所	14,535	25,711	146,922	71,938	58,033	60,380	35,563
吾妻支所	48,494	0	24,300	0	32,396	7,236	14,472
建築住宅課	832,841	<u>2,096,548</u>	<u>3,612,527</u>	1,464,187	2,299,847	<u>2,233,746</u>	<u>7,761,133</u>
市場管理課	5,723	6,405	0	0	0	0	0
新最終処分場建設室	0	0	0	0	0	0	61,879
あぶくまクリーンセンター	60,585	81,564	34,452	36,492	305,780	140,029	70,448
あらかわクリーンセンター	17,010	14,700	0	0	5,184	28,242	23,760
教育総務課	0	0	0	<u>4,623,525</u>	0	0	0
合計	5,315,085	6,305,486	9,385,145	10,848,383	7,453,039	7,695,067	10,833,772



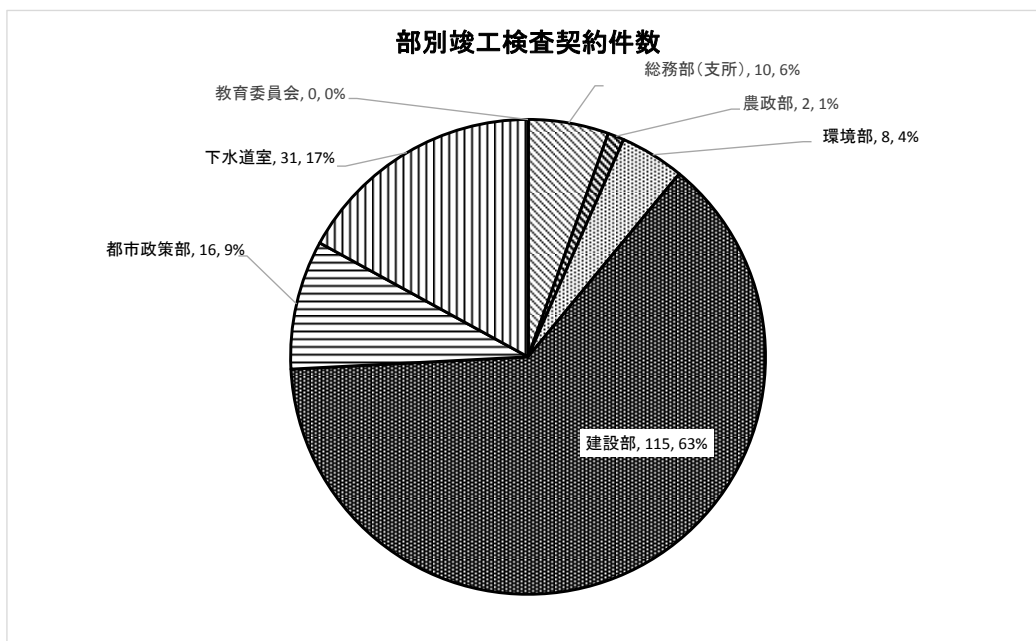


⑥部・課別竣工検査契約件数の推移

担当課別の契約件数は、道路保全課が25件(前年度の件数29件)で4件の減、道路建設課が17件(同21件)で4件の減、建築住宅課が69件(同47件)で22件の増、公園緑地課が4件(同7件)で3件の減、市街地整備課が7件(同9件)で2件の増、下水道建設課が30件(同45件)で15件の減、新最終処分場建設室が1件の増、除染施設整備課が4件(同26件)で22件の減であった。

(単位:件数)

年度 課名	24	25	26	27	28	29	30
除染施設整備	2	4	15	14	10	26	4
農林整備課	3	1	2	1	1	2	2
道路保全課	63	57	28	29	46	29	25
道路建設課	19	17	25	26	15	21	17
河川課	4	9	5	3	4	6	4
都市計画課	0	0	0	0	0	0	0
交通政策課	2	5	9	0	1	2	3
公園緑地課	11	7	28	19	8	7	4
市街地整備課	1	6	1	2	1	7	9
下水道建設課	<u>63</u>	<u>57</u>	53	<u>52</u>	40	45	30
下水道管理センター	5	6	1	4	2	2	1
飯坂支所	2	2	3	1	4	3	3
松川支所	4	8	6	3	4	4	2
信夫支所	2	3	9	5	4	6	4
吾妻支所	4	0	1	0	3	1	1
建築住宅課	33	46	<u>89</u>	36	<u>50</u>	<u>47</u>	<u>69</u>
市場管理課	1	1	0	0	0	0	0
新最終処分場建設室	0	0	0	0	0	0	1
あぶくまクリーンセンター	3	5	3	2	5	4	2
あらかわクリーンセンター	1	1	0	0	1	2	1
教育総務課	0	0	0	24	0	0	0
合計	223	235	278	221	199	214	182



⑦工事成績評定点

工事成績評定を行った竣工検査182件の評定点の平均点は、78.4点(前年度の平均点78.9点)であり、前年度比で0.5ポイント下回った。

工種別では、建築工事では、平均点77.5点(前年度の平均点78.1点)であり、前年度比で0.6ポイント下回った。設備工事では、平均点80.0点(同80.4点)であり、前年度比で0.4ポイント下回った。土木工事では、78.2点(同78.7点)であり、前年度比で0.5ポイント下回った。

最高点は87点(前年度の最高点87点)であり、最低点は69点(前年度の最低点70点)1件あった。

90点以上の優良評定となる工事は0件。評点70点台、80点台の「普通、良好」評定の工事件数がほとんどを占める。

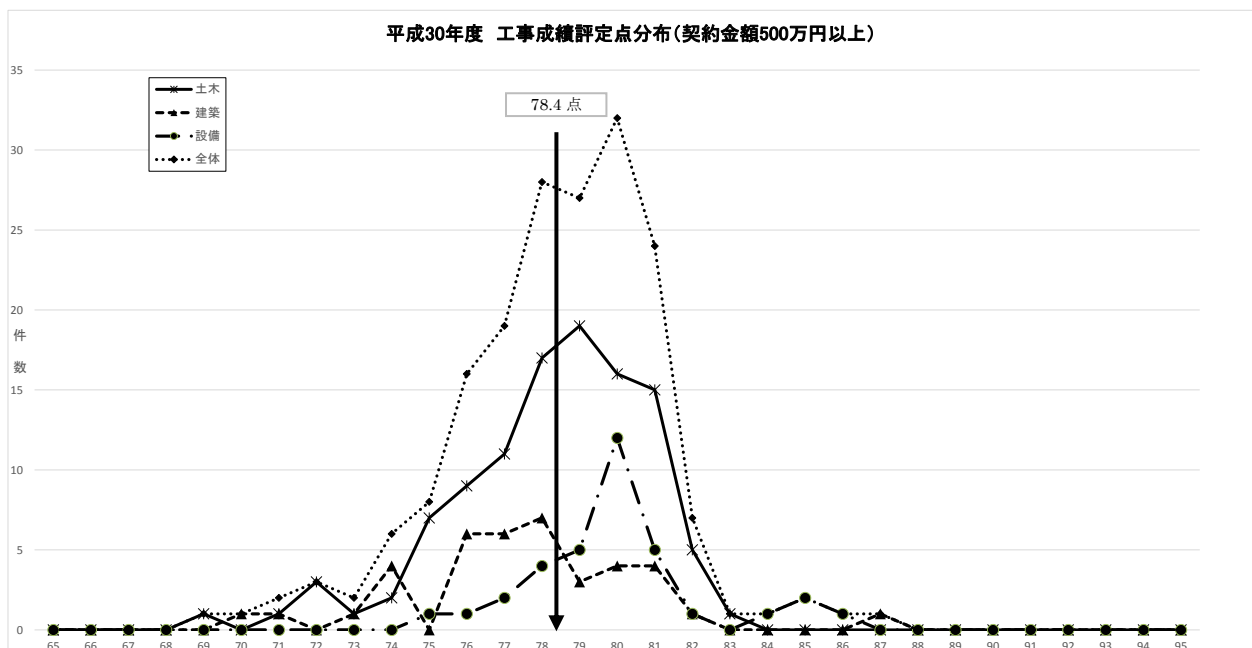
評価区分	評定点	30年度			構成比 (%)	29年度
		土木	建築	設備		
優良	90点以上	0	0	0	0.0	0
良好	80点以上 90点未満	69	37	10	37.9	92
普通	70点以上 80点未満	112	70	29	61.5	122
やや劣る	70点未満	1	1	0	0.5	0
	合計	182	108	39	100.0	214
	平均点	78.4	78.2	77.5		78.9

(単位:点)

部門 \ 年度	24	25	26	27	28	29	30
土木	78.6	79.6	79.7	79.0	78.6	78.7	78.2
建築	75.5	78.4	78.8	77.2	78.2	78.1	77.5
設備	79.1	81.0	80.5	79.6	79.3	80.4	80.0
合計	78.3	79.7	79.7	79.0	78.6	78.9	78.4

(単位:件数)

評点	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95
土木	0	0	0	0	1	0	1	3	1	2	7	9	11	17	19	16	15	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
建築	0	0	0	0	0	1	1	0	1	4	0	6	6	7	3	4	4	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	
設備	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2	4	5	12	5	1	0	1	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計	0	0	0	0	1	1	2	3	2	6	8	16	19	28	27	32	24	7	1	1	2	1	1	0	0	0	0	0	0	0	

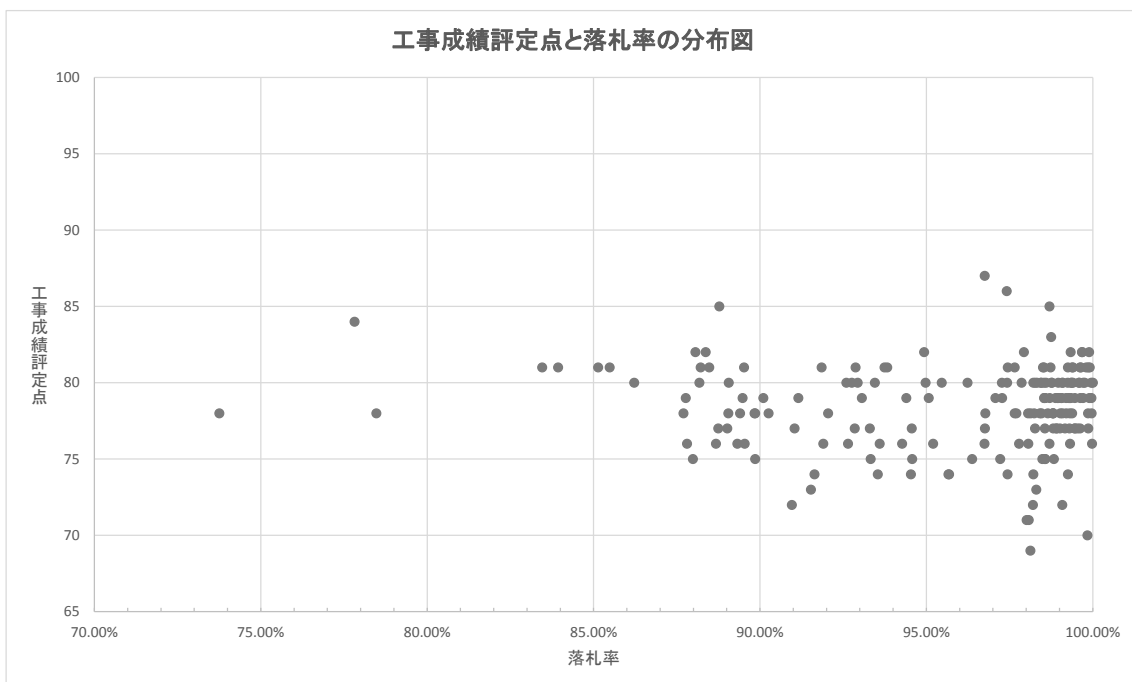
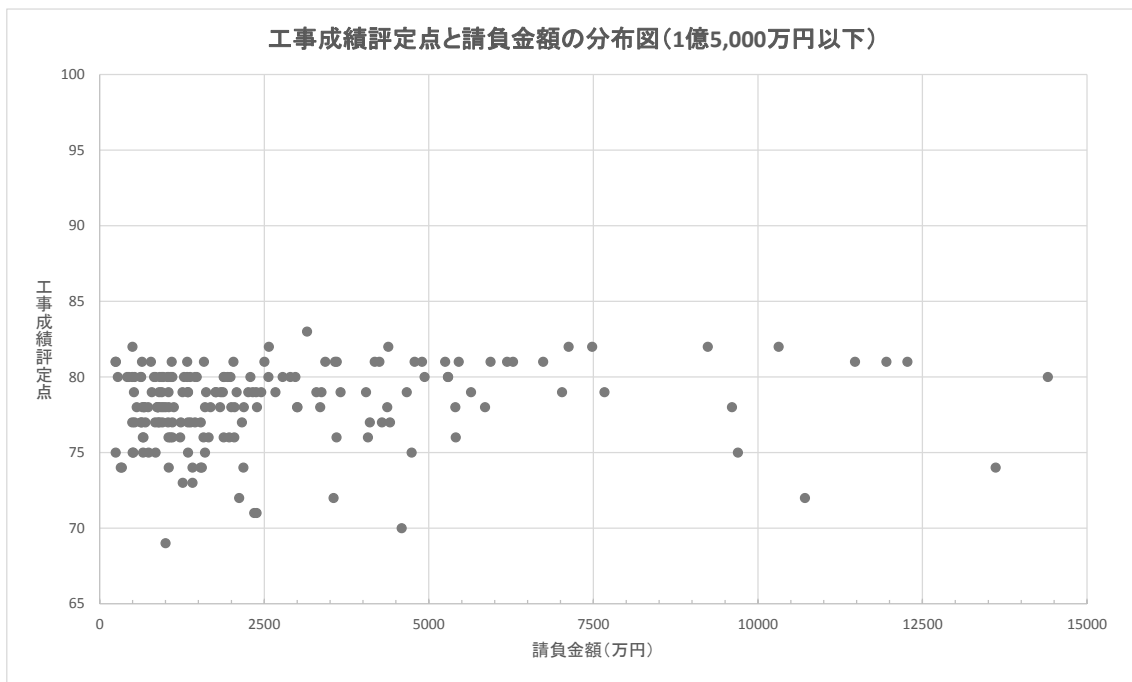


⑧評価区分ごとの評定点と落札率の関係

(単位:件数)

評価区分		落札率	30年度															
			土木	a	b	c	d	建築	a	b	c	d	設備	a	b	c	d	
優良	90点以上	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
良好	80点以上 90点未満	69	37	1	8	3	25	10	0	0	4	6	22	1	4	3	14	
普通	70点以上 80点未満	112	70	2	8	8	52	29	0	3	10	16	13	0	3	2	8	
やや劣る	70点未満	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
合計		182	108	3	16	11	78	39	0	3	14	22	35	1	7	5	22	

落札率 a:80.0%未満 b:80.0%以上 90.0%未満 c:90.0%以上 95.0%未満 d:95.0%以上



⑨部門別契約変更の件数

竣工検査を実施した件数のうち、金額の契約変更を実施した件数は、108件(59.7%)、工期の変更を実施した件数は、67件(37.0%)であった。

金額、工期のいずれかの変更を実施した件数は、122件であり、全体の約67%は契約変更を実施している。竣工検査月別では、3月末契約工期の工事84件のうち、54件(64.3%)が、契約変更を実施している。

(単位:件)

変更の内容	件数	内訳			割合 (%)	29年度 (%)
		土木	建築	設備		
合計	182	108	39	35		
契約金額	109	84	18	7	59.9	69.6
契約工期	68	47	10	11	37.4	40.7
金額又は工期	123	90	20	13	67.6	75.2
なし	59	18	19	22	32.4	24.8

部門・月別契約金額変更(竣工検査月別)

(単位:件)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
土木	1	0	4	2	0	1	2	4	10	8	13	39	84
建築	1	0	0	1	0	0	2	0	4	0	4	6	18
設備	0	0	1	0	0	0	1	1	0	0	1	3	7
合計	2	0	5	3	0	1	5	5	14	8	18	48	109

部門・月別契約工期変更(竣工検査月別)

(単位:件)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
土木	1	0	6	4	0	1	0	1	4	4	6	20	47
建築	1	0	0	0	0	0	1	0	5	0	0	3	10
設備	1	0	1	0	0	0	0	1	1	0	0	7	11
合計	3	0	7	4	0	1	1	2	10	4	6	30	68

部門・月別契約金額又は契約工期変更(竣工検査月別)

(単位:件)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
土木	1	0	6	4	0	1	2	4	10	8	13	41	90
建築	1	0	0	1	0	0	2	0	5	0	4	7	20
設備	1	0	1	0	0	0	1	1	1	0	1	7	13
合計	3	0	7	5	0	1	5	5	16	8	18	55	123

⑩福島市補助金等の交付等に関する規則等に基づく調査(現地確認)

(単位:件)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
30年度	0	1	0	0	2	3	2	2	1	1	2	16	30
29年度	0	1	3	1	0	2	4	3	2	1	4	6	27
28年度	0	0	0	0	2	4	2	5	2	2	1	6	24

(単位:件) (単位:円)

部名	課名	件数	事業費累計額
市民安全部	市民協働課	11	59,010,754
健康福祉部	長寿福祉課	3	1,852,308,000
こども未来部	こども政策課	1	58,320,000
こども未来部	こども育成課	14	4,258,236,389
教育委員会	文化課	1	4,147,200
合計		5	6,232,022,343

### 3 平成30年度工事部門別検査結果について

#### (1) 建築工事

##### ① 竣工検査契約金額と件数

(単位:円)

契約金額区分	29年度		30年度		前年比増減	
	件数	契約金額	件数	契約金額	件数	契約金額
500万円以上 1,000万円未満	2	18,212,040	8	60,762,960	6	42,550,920
1,000万円以上 3,000万円未満	9	193,995,000	17	291,876,480	8	97,881,480
3,000万円以上 5,000万円未満	3	123,105,960	5	201,734,280	2	78,628,320
5,000万円以上 1億円未満	4	317,233,800	2	110,487,240	△ 2	△ 206,746,560
1億円以上	4	834,735,240	7	4,754,241,000	3	3,919,505,760
合計	22	1,487,282,040	39	5,419,101,960	17	3,931,819,920

建築工事の契約金額については、平成29年度14億87百万円に対し、前年度と比べ39億32百万円増(264.4%増)の54億19百万円であり、5,000万円以上の大規模工事は9件であった。

契約件数については、前年度と比べ17件増(15.4%減)の39件であった。

事業規模の大きい1億5,000万円を超える工事は、福島体育館・武道館新築事業、福島市新斎場整備事業、土湯温泉町地区都市再生整備計画事業(まちおこしセンター整備)の3件であった。

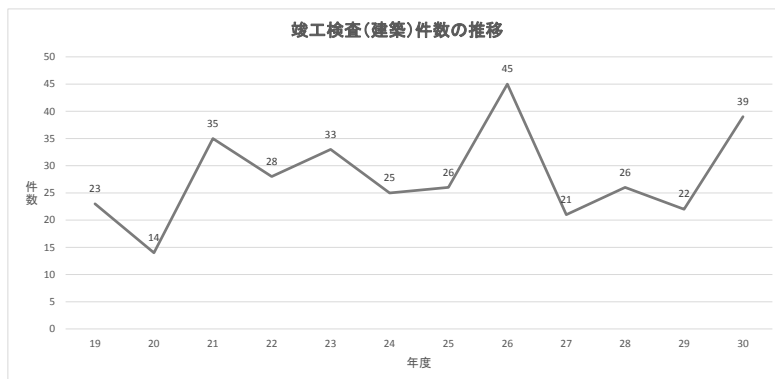
工事検査の内訳は、一般建築19件、学校建築14件、市営住宅6件。そのうち新営関係8件(新築3件、外構関連5件)、保全・改修が31件であり、改修の内訳は、耐震関連が7件(学校建築7件、市営住宅0件)、屋上防水関連6件、コンクリートブロック塀解体・改修6件、その他18件となっている。

(単位:円)

工事名	契約金額
福島体育館・武道館新築工事(建築本体)	2,316,600,000
福島市新斎場整備事業 建築本体工事	1,587,600,000
平成29年度 土湯温泉町地区都市再生整備計画事業(仮称)まちおこしセンター整備 建築本体工事	288,360,000

(単位:件数)

年度	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
部門												
建築	23	14	35	28	33	25	26	45	21	26	22	39



②竣工検査以外の検査件数

(単位:件数)

検査の区分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
既済部分検査	0	0	0	0	0	1	0
中間検査	3	1	10	4	8	7	4
部分検査	14	15	9	7	3	11	16
補助等の現地確認						35	39
合計	17	16	19	19	11	54	59

③竣工検査実績(繰越・継続内訳)

(単位:件数)

検査の区分	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
竣工検査				22	39
過年度繰越及び継続				9	9
当該年度				13	30

④工事成績評定結果

工事成績評定を行った竣工検査39件の評定点の平均点は、77.5点(前年度の平均点78.1点)であり、前年度比で0.6ポイント下回った。

検査総合評価による標語区分では、「普通」が29件(全体に占める割合74.4%)と最も多く、「良好」が10件、「優良」は無かった。

例年の平均点に近い76点～79点に22件と集中して分布している。

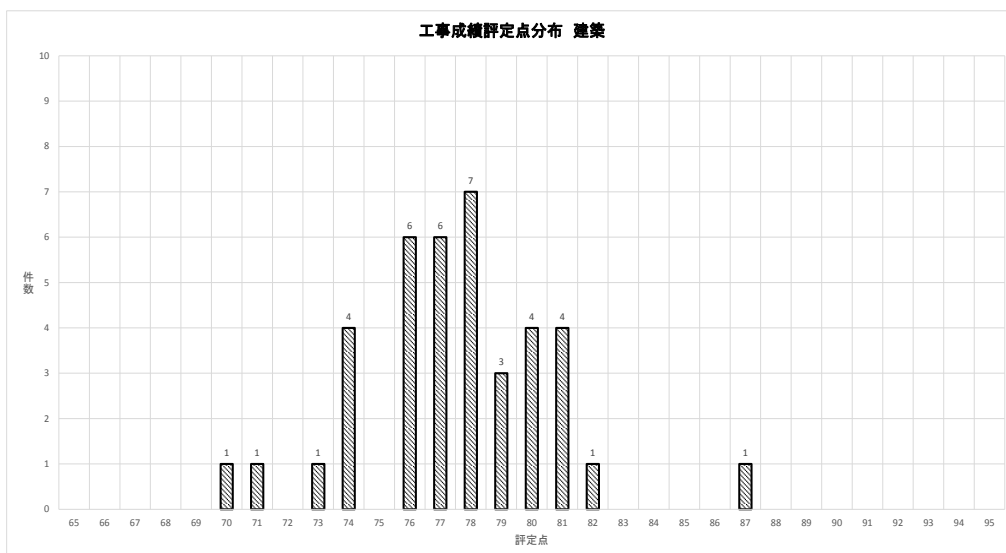
75点未満は7件(前年度の件数2件)あり、認定こども園改修工事2件、コンクリートブロック塀解体・改修1件、外構工事その他4件であった。

(単位:件数)

評価区分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
優良(90点以上)	0	0	0	0	0	0	0
良好(80点以上 90点未満)	5	11	20	2	10	7	10
普通(70点以上 80点未満)	17	15	25	19	16	15	29
やや劣る(70点未満)	3	0	0	0	0	0	0
合計	25	26	45	21	26	22	39
平均点	75.2	78.4	78.8	77.2	78.2	78.1	77.5

(単位:件数)

評点	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95
建築	0	0	0	0	0	1	1	0	1	4	0	6	6	7	3	4	4	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0



## (2) 設備工事

### ① 竣工検査契約金額と件数

(単位:円)

契約金額区分	29年度		30年度		前年比増減	
	件数	契約金額	件数	契約金額	件数	契約金額
500万円以上 1,000万円未満	3	24,408,000	7	54,158,760	4	29,750,760
1,000万円以上 3,000万円未満	20	354,526,200	12	215,390,880	△ 8	△ 139,135,320
3,000万円以上 5,000万円未満	3	103,863,600	4	162,676,080	1	58,812,480
5,000万円以上 1億円未満	2	127,302,840	7	456,417,720	5	329,114,880
1億円以上	2	235,836,360	5	1,536,840,000	3	1,301,003,640
合計	30	845,937,000	35	2,425,483,440	5	1,579,546,440

設備工事の契約金額については、平成29年度8億46百万円に対し、前年度と比べ15億80百万円増(186.7%増)の24億25百万円であり、5,000万円以上の大規模工事は12件であった。

契約件数については、前年度と比べ5件増(16.7%増)の35件であった。

事業規模の大きい1億円を超える工事は、福島体育館・武道館新築事業、福島市新斎場整備事業の5件であり、すべて1億5,000万円を超える工事であった。

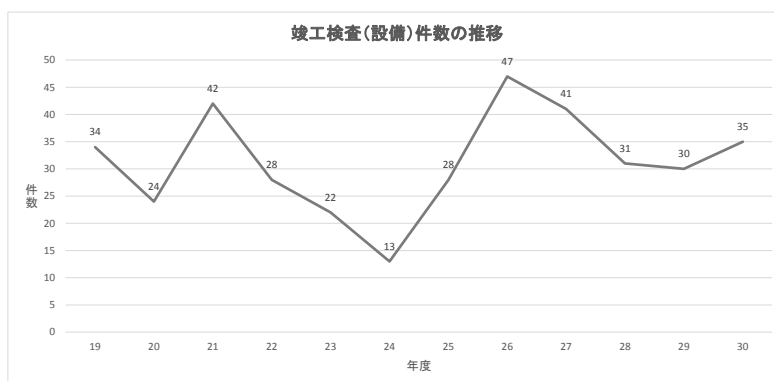
工事検査の内訳は、新営関係10件、保全・改修が24件(トイレ洋式化関連7件)、設備監視機器の更新1件となっている。

(単位:円)

工事名	契約金額
福島体育館・武道館新築工事(電気設備)	252,720,000
福島体育館・武道館新築工事(機械設備)	302,400,000
福島市新斎場整備事業 電気設備工事	528,120,000
福島市新斎場整備事業 空気調和整備工事	297,000,000
福島市新斎場整備事業 給排水衛生設備工事	156,600,000

(単位:件数)

年度	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
設備	34	24	42	28	22	13	28	47	41	31	30	35



②竣工検査以外の検査件数

(単位:件数)

検査の区分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
既済部分検査	0	0	0	0	0	1	0
中間検査	2	7	21	7	3	8	6
部分検査	2	13	14	10	4	5	7
補助等の現地確認	7	5	5	5	18	19	35
合計	11	25	40	22	25	33	48

③工事成績評定結果

工事成績評定を行った竣工検査35件の評定点の平均点は、80.0点(前年度の平均点80.4点)であり、前年度比で0.4ポイント下回った。

検査総合評価による標語区分では、「良好」が22件と最も多く、「普通」が13件、「優良」「やや劣る」は無かった。

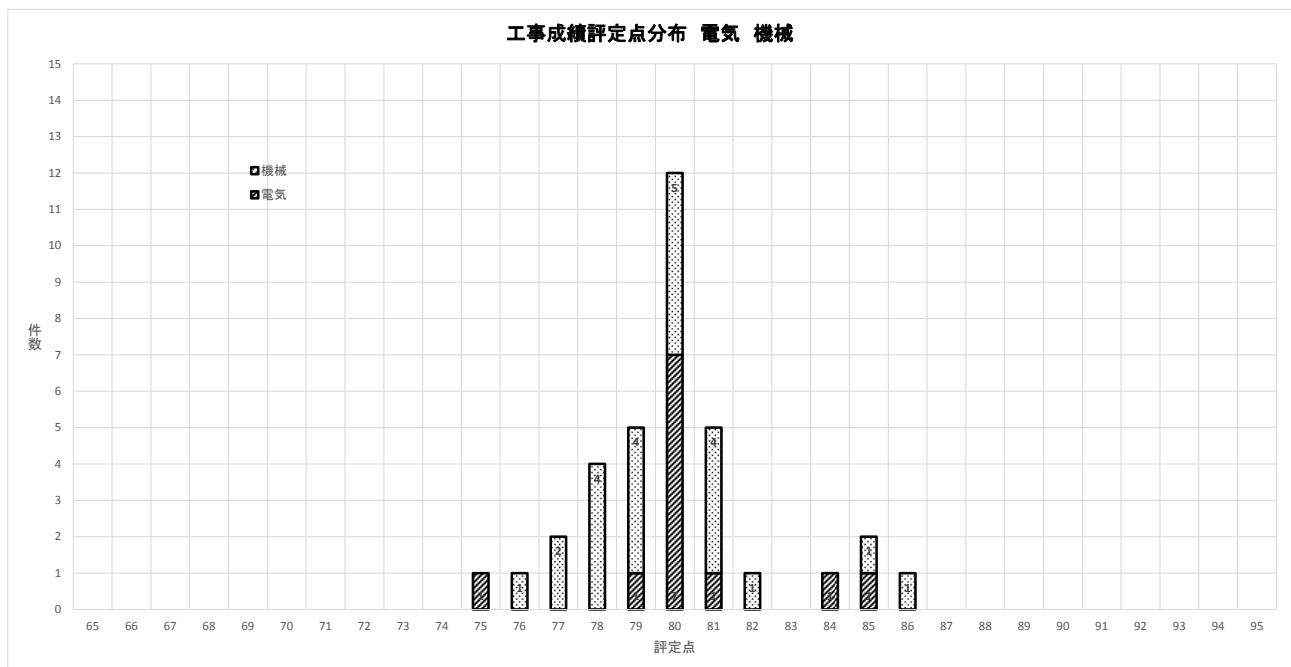
前年度は施工体制台帳整備の不備により75点未満になった工事が1件あったが、平成30年度は無かった。

(単位:件数)

評価区分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	電気	機械
優良(90点以上)	0	1	0	0	0	0	0	0	0
良好(80点以上90点未満)	7	25	28	25	14	20	22	10	12
普通(70点以上80点未満)	6	7	19	15	17	10	13	2	11
やや劣る(70点未満)	0	0	0	1	0	0	0	0	0
合計	13	33	47	41	31	30	35	12	23
平均点	79.4	80.9	80.5	79.6	79.3	80.4	80.0	80.3	79.8

(単位:件数)

評点	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95
電気	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	7	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
機械	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	4	4	5	4	1	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	





### (3) 土木工事

#### ①竣工検査契約金額と件数

(単位:円)

契約金額区分	29年度		30年度		前年比増減	
	件数	契約金額	件数	契約金額	件数	契約金額
500万円以上 1,000万円未満	49	366,870,720	28	214,040,880	△ 21	△ 152,829,840
1,000万円以上 3,000万円未満	60	1,053,478,440	49	845,625,960	△ 11	△ 207,852,480
3,000万円以上 5,000万円未満	23	894,106,240	17	678,213,000	△ 6	△ 215,893,240
5,000万円以上 1億円未満	24	1,595,801,240	10	698,657,400	△ 14	△ 897,143,840
1億円以上	6	1,451,591,280	4	552,648,960	△ 2	△ 898,942,320
合計	162	5,361,847,920	108	2,989,186,200	△ 54	△ 2,372,661,720

土木工事の契約金額については、平成29年度53億62百万円に対し、前年度と比べ23億73百万円減(44.3%減)の29億89百万円であり、5,000万円以上の大規模工事は14件(前年度の件数30件)であった。

契約件数については、前年度と比べ54件減(33.3%減)の108件であった。

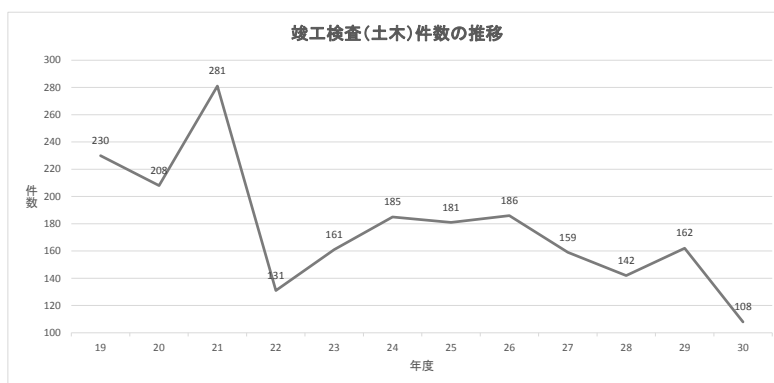
事業規模の大きい1億円を超える工事は、4件であった。

(単位:円)

工事名	契約金額
福島工業団地第7期造成工事	227,642,400
平成29年度 東部地区第2仮置場工事	114,731,640
平成29年度 土湯温泉町地区都市再生整備計画事業 旧観山荘跡地造成工事	107,136,000
平成30年度 岡部第二号汚水幹線管渠布設工事(第6工区)	103,138,920

(単位:件数)

年度	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
土木	230	208	281	131	161	185	181	186	159	142	162	108



#### ②竣工検査以外の検査件数

(単位:件数)

検査の区分	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
既済部分検査	1	0	0	0	0	0	0
中間検査	23	18	22	14	7	14	7
部分検査	6	11	54	19	8	17	11
合計	30	29	76	33	15	31	18

③竣工検査実績(繰越・継続内訳)

(単位:件数)

検査の区分	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度
竣工検査	186	159	142	162	108
過年度繰越及び継続	69	54	17	41	18
当該年度	115	105	125	121	90
依命検査員による検査				40	24

④工事成績評定結果

工事成績評定を行った竣工検査108件の評定点の平均点は、78.2点(前年度の平均点78.7点)であり、前年度比で0.5ポイント下回った。

検査総合評価による標語区分では、「普通」が69件と最も多く、「良好」が36件、「やや劣る」が1件、「優良」は無かった。

工種別では、農林施設の平均点が76.5点、下水道の平均点が78.5点となっている。

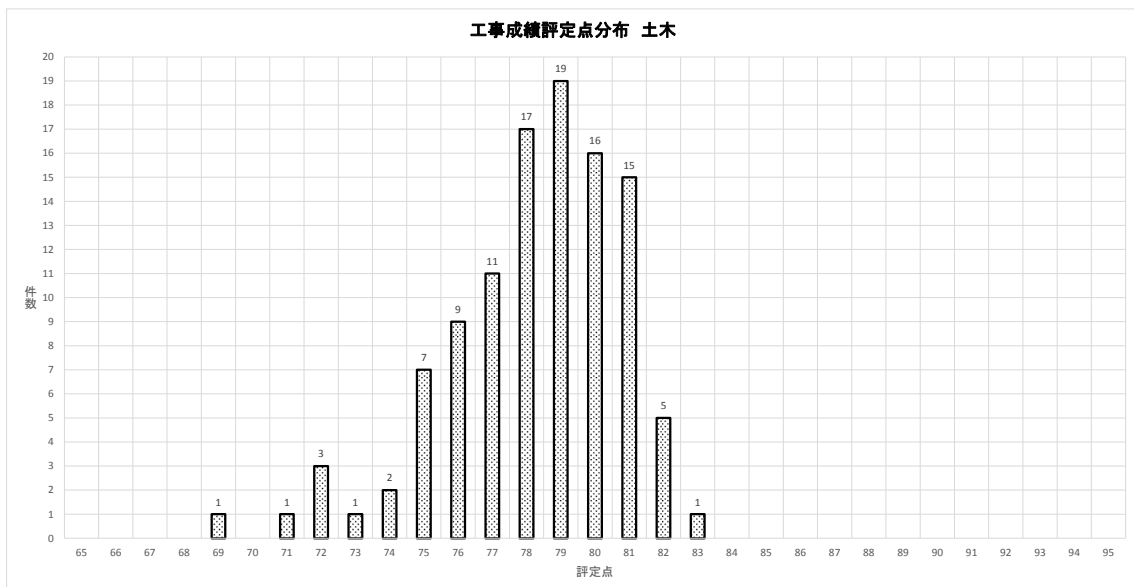
75点未満は8件(前年度の件数10件)あり、うち道路改良工事において評定点69点の「やや劣る」1件があった。

(単位:件数)

評価区分	25年度	26年度	27年度	28年度	29年度	30年度	工種	件数	平均点
優良(90点以上)	1	0	0	0	0	0	土木	67	78.0
良好(80点以上90点未満)	92	96	67	50	65	37	下水道	30	78.5
普通(70点以上80点未満)	88	90	92	91	97	70	農林	2	76.5
やや劣る(70点未満)	0	0	10	0	0	1	公園	3	78.7
合計	181	186	159	142	162	108	その他	6	79.2
平均点	79.6	79.7	79.6	78.6	78.7	78.2	計	108	78.2

(単位:件数)

評点	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95
土木	0	0	0	0	1	0	1	3	1	2	7	9	11	17	19	16	15	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
土木	0	0	0	0	1	0	0	2	1	1	4	7	9	9	12	10	9	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
下水道	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	2	1	0	6	6	5	4	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
農林	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
公園	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	



(4) 集計データ

竣工検査実績（担当課別工事総合評定内訳）

3月末現在  
(金額単位:円)

工事区分	部	項目		工事検査処理件数		工事検査処理件数		工事総合評定別件数【累計】								備考
				月 毎		累 計		累 計								
				件数	請負金額	件数	請負金額	A(優良) 90点以上		B(良好) 80点以上90点未満		C(普通) 70点以上80点未満		D(やや劣る) 70点未満		
土	環境・農政・建設・都市政策	除染施設整備課	0	0	4	245,532,600	0	0	2	189,534,600	2	55,998,000	0	0		
		農林整備課	1	9,999,720	2	15,075,720	0	0	0	0	2	15,075,720	0	0		
		道路保全課	16	385,140,960	24	630,945,720	0	0	12	319,476,960	12	311,468,760	0	0		
		道路建設課	12	168,706,800	17	296,593,920	0	0	4	119,995,560	13	176,598,360	0	0		
		河川課	2	18,145,080	4	45,901,080	0	0	1	18,900,000	3	27,001,080	0	0		
		都市計画課	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
		交通政策課	2	66,598,200	3	294,240,600	0	0	0	0	3	294,240,600	0	0		
		公園緑地課	1	11,016,000	3	41,958,000	0	0	1	13,284,000	2	28,674,000	0	0		
		市街地整備課	3	61,119,360	9	363,115,440	0	0	1	27,775,440	8	335,340,000	0	0		
		下水道建設課	6	249,693,840	29	840,834,000	0	0	12	490,595,400	17	350,238,600	0	0		
		下水道管理センター	0	0	1	23,453,280	0	0	0	0	1	23,453,280	0	0		
		飯坂支所	1	6,404,400	3	22,334,400	0	0	3	22,334,400	0	0	0	0		
		松川支所	2	16,539,120	2	16,539,120	0	0	0	0	1	6,555,600	1	9,983,520		
		信夫支所	3	29,947,320	4	35,563,320	0	0	0	0	4	35,563,320	0	0		
		吾妻支所	0	0	1	14,472,000	0	0	0	0	1	14,472,000	0	0		
その他	0	0	2	102,627,000	0	0	1	61,878,600	1	40,748,400	0	0				
小計		49	1,023,310,800	108	2,989,186,200	0	0	37	1,263,774,960	70	1,715,427,720	1	9,983,520			
建築・設備関係	建設・他	建築	18	2,165,003,640	38	5,412,621,960	0	0	10	4,692,506,040	28	720,115,920	0	0		
		電気	5	672,396,120	11	1,008,848,520	0	0	9	923,690,520	2	85,158,000	0	0		
		機械	12	874,972,800	20	1,339,662,240	0	0	11	1,080,712,800	9	258,949,440	0	0		
		その他(建築住宅課以外)	1	6,480,000	5	83,452,680	0	0	2	44,432,280	3	39,020,400	0	0		
		小計	36	3,718,852,560	74	7,844,585,400	0	0	32	6,741,341,640	42	1,103,243,760	0	0		
合計		85	4,742,163,360	182	10,833,771,600	0	0	69	8,005,116,600	112	2,818,671,480	1	9,983,520			

竣工検査実績（前年度対比対照表）

3月末現在  
(金額単位：円)

項目 月	合 計				土 木 関 係				建 築 関 係				設 備 関 係			
	件 数		請 負 金 額		件 数		請 負 金 額		件 数		請 負 金 額		件 数		請 負 金 額	
	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計
4	1	1	18,576,000	18,576,000	1	1	18,576,000	18,576,000	0	0	0	0	0	0	0	0
	3	3	254,788,200	254,788,200	1	1	227,642,400	227,642,400	1	1	21,875,400	21,875,400	1	1	5,270,400	5,270,400
5	2	3	64,088,280	82,664,280	2	3	64,088,280	82,664,280	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	3	0	254,788,200	0	1	0	227,642,400	0	1	0	21,875,400	0	1	0	5,270,400
6	12	15	328,856,760	411,521,040	9	12	281,660,760	364,325,040	1	1	17,280,000	17,280,000	2	2	29,916,000	29,916,000
	11	14	330,783,480	585,571,680	7	8	223,030,800	450,673,200	1	2	23,220,000	45,095,400	3	4	84,532,680	89,803,080
7	3	18	71,443,080	482,964,120	1	13	5,675,400	370,000,440	2	3	65,767,680	83,047,680	0	2	0	29,916,000
	8	22	3,166,783,560	3,752,355,240	4	12	221,468,040	672,141,240	1	3	2,354,447,520	2,399,542,920	3	7	590,868,000	680,671,080
8	8	26	232,440,840	715,404,960	8	21	232,440,840	602,441,280	0	3	0	83,047,680	0	2	0	29,916,000
	1	23	18,824,400	3,771,179,640	0	12	0	672,141,240	1	4	18,824,400	2,418,367,320	0	7	0	680,671,080
9	10	36	390,996,720	1,106,401,680	7	28	294,207,120	896,648,400	1	4	63,059,040	146,106,720	2	4	33,730,560	63,646,560
	2	25	30,970,080	3,802,149,720	1	13	22,546,080	694,687,320	0	4	0	2,418,367,320	1	8	8,424,000	689,095,080
10	22	58	1,902,614,520	3,009,016,200	12	40	1,225,977,240	2,122,625,640	3	7	358,970,400	505,077,120	7	11	317,666,880	381,313,440
	7	32	272,205,360	4,074,355,080	2	15	19,672,200	714,359,520	3	7	188,579,880	2,606,947,200	2	10	63,953,280	753,048,360
11	13	71	419,412,600	3,428,428,800	9	49	318,222,000	2,440,847,640	1	8	29,003,400	534,080,520	3	14	72,187,200	453,500,640
	7	39	96,569,280	4,170,924,360	5	20	59,404,320	773,763,840	0	7	0	2,606,947,200	2	12	37,164,960	790,213,320
12	27	98	523,747,080	3,952,175,880	22	71	406,602,720	2,847,450,360	3	11	70,056,360	604,136,880	2	16	47,088,000	500,588,640
	20	59	533,702,520	4,704,626,880	13	33	367,517,520	1,141,281,360	6	13	157,073,040	2,764,020,240	1	13	9,111,960	799,325,280
1	6	104	156,777,920	4,108,953,800	4	75	102,740,120	2,950,190,480	2	13	54,037,800	658,174,680	0	16	0	500,588,640
	12	71	326,786,400	5,031,413,280	10	43	312,260,400	1,453,541,760	1	14	6,642,000	2,770,662,240	1	14	7,884,000	807,209,280
2	32	136	1,059,600,960	5,168,554,760	24	99	440,460,720	3,390,651,200	5	18	567,105,840	1,225,280,520	3	19	52,034,400	552,623,040
	26	97	1,060,194,960	6,091,608,240	16	59	512,333,640	1,965,875,400	6	20	476,956,080	3,247,618,320	4	18	70,905,240	878,114,520
3	78	214	2,526,512,200	7,695,066,960	63	162	1,971,196,720	5,361,847,920	4	22	262,001,520	1,487,282,040	11	30	293,313,960	845,937,000
	85	182	4,742,163,360	10,833,771,600	49	108	1,023,310,800	2,989,186,200	19	39	2,171,483,640	5,419,101,960	17	35	1,547,368,920	2,425,483,440
合計	214	214	7,695,066,960	7,695,066,960	162	162	5,361,847,920	5,361,847,920	22	22	1,487,282,040	1,487,282,040	30	30	845,937,000	845,937,000
	182	182	10,833,771,600	10,833,771,600	108	108	2,989,186,200	2,989,186,200	39	39	5,419,101,960	5,419,101,960	35	35	2,425,483,440	2,425,483,440

上段：平成29年度

下段：平成30年度

竣工検査実績（繰越・継続内訳）

3月末現在  
(金額単位:円)

項目 月	合 計				土 木 関 係				建 築 関 係				設 備 関 係			
	件 数		請 負 金 額		件 数		請 負 金 額		件 数		請 負 金 額		件 数		請 負 金 額	
	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計	月 毎	累 計
4	3	3	254,788,200	254,788,200	1	1	227,642,400	227,642,400	1	1	21,875,400	21,875,400	1	1	5,270,400	5,270,400
	3	3	254,788,200	254,788,200	1	1	227,642,400	227,642,400	1	1	21,875,400	21,875,400	1	1	5,270,400	5,270,400
5	0	3	0	254,788,200	0	1	0	227,642,400	0	1	0	21,875,400	0	1	0	5,270,400
	0	3	0	254,788,200	0	1	0	227,642,400	0	1	0	21,875,400	0	1	0	5,270,400
6	8	11	280,855,080	535,643,280	6	7	216,766,800	444,409,200	0	1	0	21,875,400	2	3	64,088,280	69,358,680
	11	14	330,783,480	585,571,680	7	8	223,030,800	450,673,200	1	2	23,220,000	45,095,400	3	4	84,532,680	89,803,080
7	8	19	3,166,783,560	3,702,426,840	4	11	221,468,040	665,877,240	1	2	2,354,447,520	2,376,322,920	3	6	590,868,000	660,226,680
	8	22	3,166,783,560	3,752,355,240	4	12	221,468,040	672,141,240	1	3	2,354,447,520	2,399,542,920	3	7	590,868,000	680,671,080
8	0	19	0	3,702,426,840	0	11	0	665,877,240	0	2	0	2,376,322,920	0	6	0	660,226,680
	1	23	18,824,400	3,771,179,640	0	12	0	672,141,240	1	4	18,824,400	2,418,367,320	0	7	0	680,671,080
9	1	20	22,546,080	3,724,972,920	1	12	22,546,080	688,423,320	0	2	0	2,376,322,920	0	6	0	660,226,680
	2	25	30,970,080	3,802,149,720	1	13	22,546,080	694,687,320	0	4	0	2,418,367,320	1	8	8,424,000	689,095,080
10	4	24	236,010,240	3,960,983,160	0	12	0	688,423,320	2	4	172,056,960	2,548,379,880	2	8	63,953,280	724,179,960
	7	32	272,205,360	4,074,355,080	2	15	19,672,200	714,359,520	3	7	188,579,880	2,606,947,200	2	10	63,953,280	753,048,360
11	0	24	0	3,960,983,160	0	12	0	688,423,320	0	4	0	2,548,379,880	0	8	0	724,179,960
	7	39	96,569,280	4,170,924,360	5	20	59,404,320	773,763,840	0	7	0	2,606,947,200	2	12	37,164,960	790,213,320
12	5	29	262,408,680	4,223,391,840	3	15	217,310,040	905,733,360	1	5	35,986,680	2,584,366,560	1	9	9,111,960	733,291,920
	20	59	533,702,520	4,704,626,880	13	33	367,517,520	1,141,281,360	6	13	157,073,040	2,764,020,240	1	13	9,111,960	799,325,280
1	1	30	96,961,320	4,320,353,160	1	16	96,961,320	1,002,694,680	0	5	0	2,584,366,560	0	9	0	733,291,920
	12	71	326,786,400	5,031,413,280	10	43	312,260,400	1,453,541,760	1	14	6,642,000	2,770,662,240	1	14	7,884,000	807,209,280
2	1	31	289,851,480	4,610,204,640	0	16	0	1,002,694,680	1	6	289,851,480	2,874,218,040	0	9	0	733,291,920
	26	97	1,060,194,960	6,091,608,240	16	59	512,333,640	1,965,875,400	6	20	476,956,080	3,247,618,320	4	18	70,905,240	878,114,520
3	12	43	3,173,122,080	7,783,326,720	2	18	47,727,360	1,050,422,040	3	9	1,854,333,000	4,728,551,040	7	16	1,271,061,720	2,004,353,640
	85	182	4,742,163,360	10,833,771,600	49	108	1,023,310,800	2,989,186,200	19	39	2,171,483,640	5,419,101,960	17	35	1,547,368,920	2,425,483,440
合計	43	43	7,783,326,720	7,783,326,720	18	18	1,050,422,040	1,050,422,040	9	9	4,728,551,040	4,728,551,040	16	16	2,004,353,640	2,004,353,640
	182	182	10,833,771,600	10,833,771,600	108	108	2,989,186,200	2,989,186,200	39	39	5,419,101,960	5,419,101,960	35	35	2,425,483,440	2,425,483,440

上段：繰越・継続

下段：全体