

令和3年度 第2回
福島市企業立地オンライントップセミナー

コロナを越えて希望の未来を!!
～世界にエールを送るまち ふくしま～

福島市長 木幡 浩

コロナを超えて希望の未来を創るプロジェクト

新型コロナ対策とコロナ後を見据えた変革

新型コロナ対策

①感染防止対策

- ・迅速な3回目ワクチン接種
- ・PCR検査体制の拡充
- ・子育て支援施設、学校への感染防止対策支援



②市民生活支援

- ・家計急変者等への支援
- ・市民・事業者への適切な情報発信
- ・保健所体制の強化
- ・産前・産後の支援

③地域経済対策

- ・中小企業の資金繰り支援
- ・新たなビジネスモデルの創出支援
- ・商店街等活性化イベント

新たな暮らし方・働き方の創出

- ・新たなビジネスモデル創出支援
- ・クリエイティブビジネスサロン運営
- ・ゆとり満喫福島オフィス開設支援



○移住定住推進パッケージ

- ・移住新生活応援（引っ越し費用補助）
- ・UIターン移住推進
- ・空き家バンクの積極活用
- ・恋きゅんネット♡婚活エール事業
- ・結婚新生活支援



行政・市民サービスのデジタル化

- ・行政案内・窓口申請のデジタル化
- ・電子図書館の開設
- ・ももりんシェアサイクル
- ・LINE推進事業



コロナを超えて希望の未来を創るプロジェクト

安全安心なまちづくり

災害対策の強化

- ・ 水害対策パッケージ
- ・ 除雪力強化パッケージ

地域医療の充実

- ・ 休日・夜間の医療体制の確保
- ・ 県立医科大学との連携
- ・ 救急搬送体制の強化

ゼロカーボン都市

- ・ 水素活用の普及推進
- ・ SDG s 未来都市アクションプラン



R3. 5. 12に SDG s 未来都市に選定!

将来にわたり持続可能な産業の創出

- ・ 福島市農産物のブランド力向上
- ・ 道の駅ふくしまのオープン
- ・ 特定集積産業事業拡大強化支援(食品加工業、健康関連産業)
- ・ 新たなビジネスモデル創出事業
- ・ 企業誘致の推進



子育てと教育で選ばれるまちづくり

子育て支援の充実

- ・ 待機児童対策推進パッケージ

○子ども・子育て新ステージ2020推進事業

- ・ 特色ある幼児教育・保育プロジェクト
- ・ 休日保育の実施
- ・ 放課後児童クラブ多子世帯利用料補助
- ・ 福島型給食の推進



教育の充実

- ・ 福島型オンライン授業

心豊かに楽しめる賑わいと文化の振興

- ・ 福島駅東口再開発事業
- ・ 駅前交流・集客施設整備
- ・ 街なか賑わい創出
- ・ 街なか空き店舗出店支援
- ・ 商店街等活性化イベント
- ・ ももりんシェアサイクル
- ・ 古関裕而のまちづくり



過去3年間の立地決定企業

●工業団地(9件)

団地名	時期	企業名	事業内容
福島 おおざ そう	H30. 11	新 (株)菊池製作所	サービス・サポート ロボット開発・製造等
	R1. 11	新 (株)ロジコム	自動車部品物流業等
	R2. 6	新 高圧ガス工業(株)	産業ガス物流業等
	R2. 7	増 トモト電子工業(株)	ワイヤーハーネス 加工等
	R3. 3	新 (株)アシストカシマ	市産果物の物流・ 新商品開発等
福島	H30.4	新 ミライアル(株)	半導体ウェハー容器 製造等
上名 倉	R2. 4	増 (株)大川電機製作所	情報通信機械器具 部品の製造等
松川	R3. 1	増 ミドリ電機製造(株)	産業用ヘルメット製造等
	R4. 1	新 倉敷レーザー(株)	レーザー加工、精密板金加工

●民有地(7件)

時期	企業名	事業内容
H30.4	新 (株)福島ワイヤー加工センター	金属のワイヤー加工等
H30.11	新 (株)リゾーム	生産用機械設計・製造等
H30.12	増 NITTOKU(株)	自動巻線機、 一貫FAライン製造等
R1. 10	新 (株)三栄精機製作所	エアモータ、空圧機器 設計、製造等
R1. 10	新 (株)カイン精密工業	ワイヤーハーネス加工等
R2. 2	新 (株)サンワ	キャラクターグッズ製造等
R3. 4	増 (株)アルテッツ	半導体用石英ガラス加工

●オフィス(2件)

時期	企業名	事業内容
H31.3	新 (株)イノフィス	アシストスーツ 設計・開発
H31.4	新 (株)富士フィルム和光バイオソリューションズ	バイオ受託サービス

東日本のゲートウェイ 福島市



有機EL研究
(山形県米沢市)



会津大学と
ICT戦略
(会津若松市)



ふくしま医療機器
開発支援センター
(郡山市)



福島市の「戦略的新産業拠点プロジェクト」

- 東北自動車道、東北中央自動車道のクロスポイント
- 福島イノベーションコースト構想の玄関口
⇒東日本における福島市のポテンシャルの高まり



IC直結の工業団地、助成制度、オフィス移転支援など
本市の企業の受け入れ態勢の充実の推進を図る

福島おおざそうインター工業団地 第2期



令和4年2月時点

スケジュール	令和5年度	令和6年度	令和7年度
造成工事	[Progress bar from FY2023 to FY2024]		
分譲開始	[Progress bar from FY2024 to FY2025]		

充実の助成制度

用地取得助成金	操業奨励助成金
用地取得費の 40% (助成率)	固定資産税相当額 100% × 3年間

医療・健康
ロボット・航空
農産物加工

特定集積産業は更にお得！

用地取得助成金	操業奨励助成金
用地取得費の 60% (助成率)	固定資産税相当額 100% × 5年間

UP!

「道の駅ふくしま」 ～実・湧・満・彩の地域振興の拠点～

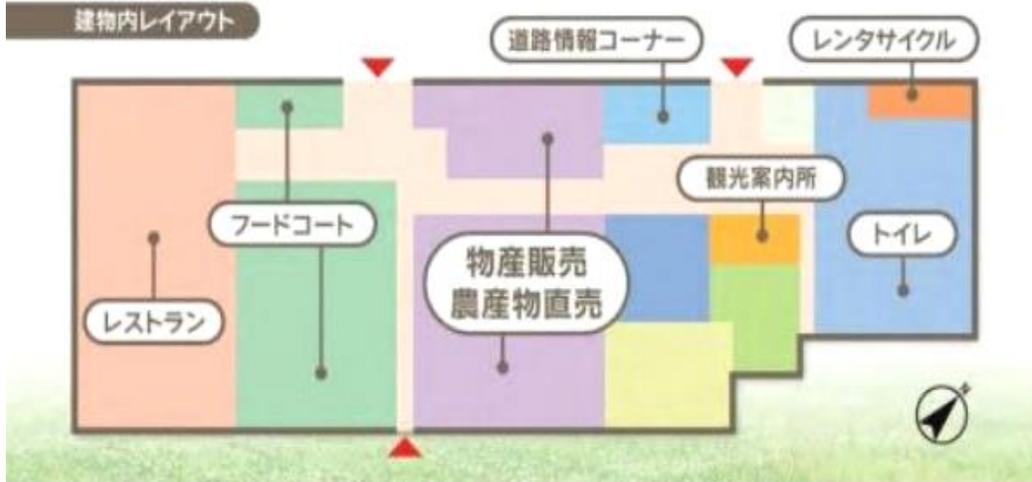
福島おおぞらそうに隣接の道の駅

年間133万人

4月27日(水)グランドオープン!

来場見込み

多機能・複合型の地域振興拠点



主な施設内容

- ・ 農産物直売所
- ・ 産直レストラン
- ・ フードコート
- ・ 多目的ひろば
- ・ 観光案内所
- ・ 屋内こども遊び場
- ・ ドッグラン
- ・ レンタサイクル



チャレンジフィールド

道の駅をフィールドに

開発・実証

マーケティング

企業の新たなチャレンジを道の駅で！
市が全力支援します！



民有地への立地支援

民有地

- 準工業地域など、市内工業系の用途地域を対象
- 特定流通業務施設は市内3カ所のインターチェンジ周辺や指定路線沿線が対象
(R2年度に開発許可の基準緩和)

●(株)サンワ福島工場



●(株)アルテッツ技術Lab



居抜き工場の用地部分を助成金対象に

R3. 4~

制度
拡充

民有地にも
充実の
助成制度

用地取得費の

30%

(助成率)
(上限7,000万円)

特定集積産業は更にお得!

医療
健康

ロボット
航空

農産物
加工

用地取得費の

40%

(上限1億円)

UP!

オフィス開設も福島市

宅建協会等とも連携



民間テナント

福島市の
多様な
オフィス環境

新

2022年4月オープン！

福島駅 徒歩3分！

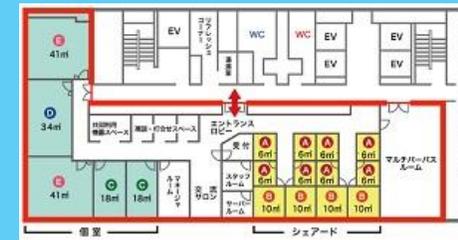
「コラッセふくしま」
2階にビジネス拠点
を整備しました。



クリエイティブ
ビジネスサロン



福島駅西口
インキュベートルーム



創業者支援向けオフィス

Office FUKUSHIMA

Fukushima-BASE

ベンチャー・
スタートアップ
企業向けオフィス



福島県立医科大学
医療-産業トランスレーショナル
リサーチセンター



プロフェッショナル向けオフィス

JR福島駅西口から徒歩3分！！ コラッセふくしま2階に新たなビジネス交流拠点 「クリエイティブビジネスサロン」オープン！

2022年4月1日オープン



区分		使用料
シェア オフィスA/6室 (2～3人用)	新規創業者 上記以外	25,000円/月 45,000円/月
シェア オフィスB/1室 (5～6人用)	新規創業者 上記以外	35,000円/月 65,000円/月
シェア オフィスC/1室 (7～8人用)	新規創業者 上記以外	45,000円/月 85,000円/月
コワーキング スペース (約60席)	1人1時間	200円
	1人4時間	500円
	1人1日	1,000円
	1人1月	10,000円
	1人1年	60,000円

- ★全館無料Wi-Fi完備
- ★シェアオフィス専用の優先LAN利用可
- ★レンタルポスト、ミーティングスペース、
ドリンクコーナー利用可

本日まで先行予約受付中！

ゆとり満喫福島オフィス開設支援

拡大

R4年～ 対象範囲を拡大！

本社移転・支社開設支援

- ▶ オフィス改修費
- ▶ **オフィス賃料** 新
- ▶ 設備購入費（ICT機器等）

補助対象経費の3/4
上限500万円

福島市

転入支援助成金

福島市に転入した
常用雇用者1人につき

20万円

家族引っ越し支援金

1世帯あたり

15万円まで

本社機能移転促進 事業費補助金（福島県）

従業員1人につき最大

100万円

福島県

サテライトオフィス開設支援

- ▶ オフィス改修費
- ▶ テレワークに要する設備費

補助対象経費の3/4
上限500万円

オフィス開設に伴う転入者へ 「ゆとり満喫エールパスポート」

ゆとり満喫
エールパスポート



福島市
FUKUSHIMA CITY

YELL PASSPORT

福島市での生活満喫！



- 「くだものの木オーナー」
の無料提供
- 「市民農園」利用無料
- 「湯めぐりパスポート」
贈呈
- 「入浴回数件」贈呈

街なか空き店舗出店支援（家賃補助）

中心市街地等の空き店舗に出店する際の家賃の一部を補助します。

令和4年度からは階層や業種の制限を緩和し、対象者を拡大します！

対象エリア	区分	補助率		
		1年目	2年目	3年目
空き店舗 重点対策地域 （パセオ周辺）	1号店 （新規創業）	10/12	7/12	4/12
	2号店以降	8/12	6/12	4/12

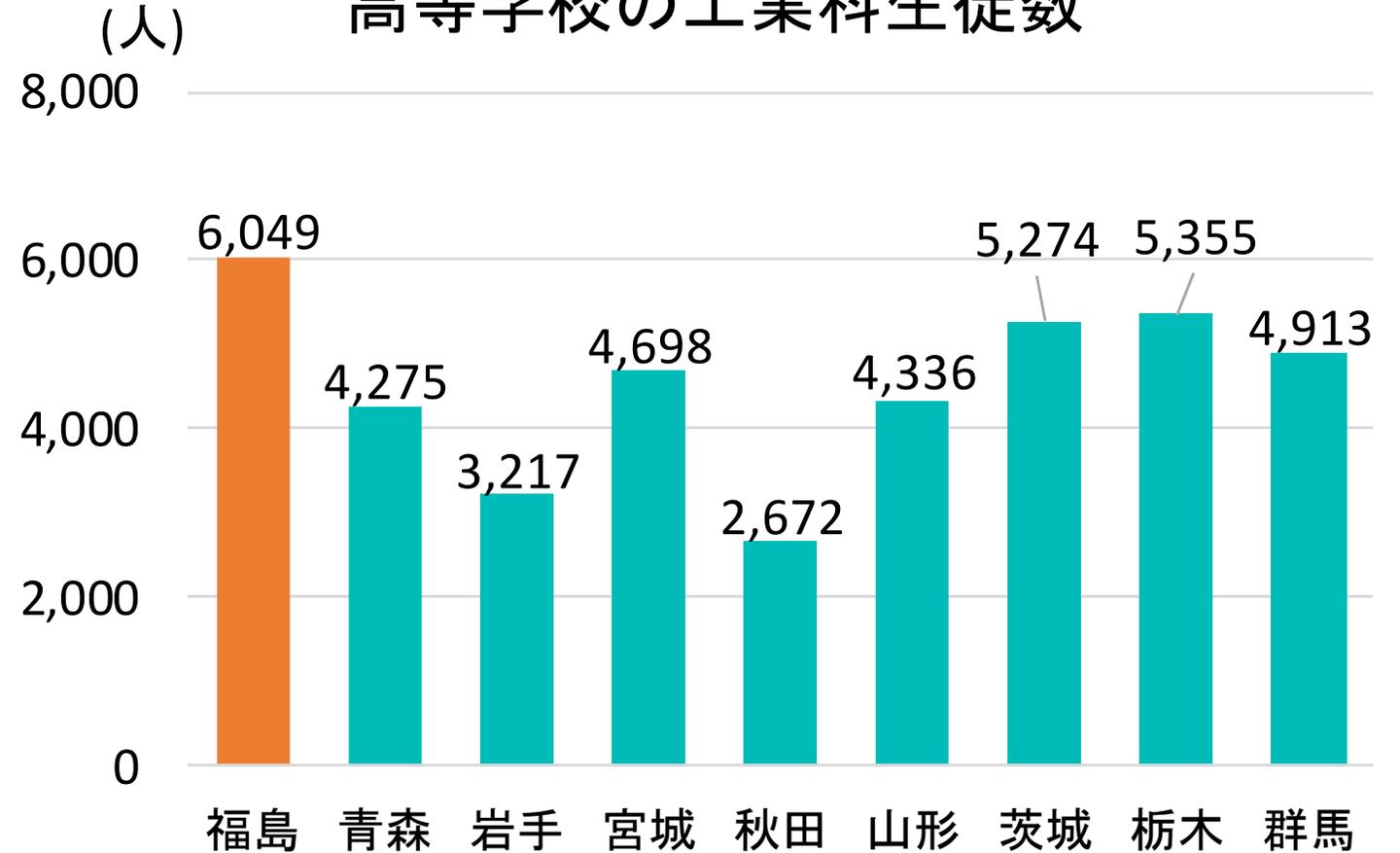
新規創業者
は補助率UP！

温厚で勤勉な人材

▶大学教育の充実、東北・北関東エリアで随一の工業高校生徒数



高等学校の工業科生徒数



出典: 令和2年度 学校基本調査

人材確保の支援

人材確保を
サポート！

- 学校と連携してマッチング
- 市就職説明会の実施
- 市政だより等での企業紹介
- 就職応援ポータルサイトの充実
- 企業見学バスツアーの実施
- 企業認証制度の充実



雇用にも
充実の助成

雇用奨励助成金	転入支援助成金
新規地元常用雇用者1人につき 20 万円× 3 年間 ※特定集積産業は 5 年間に延長	福島市に転入した 常用雇用者1人につき 20 万円

ふくしまチャレンジフィールド



福島市新型コロナウイルスワクチン
接種実技特別研修所
福島市・イービーエム(株)

新型コロナウイルスワクチン接種
歯科医師への
トレーニングセンターの
取組み



人 (Man)

市民や市職員の協力

情報 (Network)

製品とユーザーのマッチング



「マッスルスーツ」の
実証実験



市産農産物加工品の
マーケティングテスト



場所 (Place)

テスト会場の提供

福島市をフィールドとした

「実証・実験」

×

「マーケティングテスト」

=

『新製品・技術の開発』

ポストコロナにおける 新イノベーション拠点

福島市で新たなビジネスを！

世界にエールを送るまち ふくしま

