

# 1 土地・気象

# 1 土 地 ・ 気 象

## 1 福島市の位置と面積

(令和4年10月1日現在)

面 積	767.72km <sup>2</sup>			*市庁舎の位置	
東 西	30.2km	┌最東	東経 140° 34' 15"	住 所	福島市五老内町3番1号
		└最西	東経 140° 13' 45"	東 経	140° 28' 29"
南 北	39.1km	┌最南	北緯 37° 37' 28"	北 緯	37° 45' 39"
		└最北	北緯 37° 58' 36"	海 抜	65.68m

## 2 市域の変遷

編入年月日	編 入 町 村 名	編入面積	累計面積km <sup>2</sup>
明治40. 4. 1	福島市市制施行	-	8.82
昭和22. 2. 11	信夫郡渡利村	17.49	26.31
" "	" 杉妻村	12.04	38.35
昭和22. 3. 10	" 清水村	9.20	47.55
" "	" 岡山村	13.09	60.64
" "	" 鎌田村	6.55	67.19
" "	" 瀬上町	3.55	70.74
昭和29. 3. 31	" 余目村	7.14	77.88
昭和30. 3. 31	" 大笹生村	43.78	121.66
" "	" 笹谷村	5.02	126.68
" "	" 吉井田村	4.52	131.20
" "	" 荒井村	12.57	143.77
" "	" 土湯村	57.69	201.46
" "	伊達郡霊山町の一部(大波)	16.13	217.59
昭和30. 7. 10	" 立子山村	14.58	232.17
昭和31. 9. 30	信夫郡佐倉村	24.47	256.64
昭和32. 7. 1	" 吾妻村の一部(野田)	1.88	258.52
昭和39. 1. 1	" 飯坂町	270.09	528.61
昭和41. 6. 1	" 信夫村	41.17	569.78
" "	" 松川町	64.28	634.06
昭和43. 10. 1	" 吾妻町	111.80	745.86
昭和47. 11. 15	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ	0.01	745.87
昭和49. 5. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ		
昭和49. 12. 1	伊達郡桑折町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により桑折町へ	△ 0.01	745.86
昭和50. 5. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ		
昭和51. 9. 1	安達郡安達町から境界変更により編入		
昭和57. 3. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ	-	745.86
昭和59. 12. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ		
昭和63. 3. 1	伊達郡霊山町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により霊山町へ	-	745.86
昭和63. 6. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ		
平成元. 11. 10	国土地理院の測量成果により	0.62	746.48
平成 8. 1. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ	-	746.48
平成 9. 9. 1	国土地理院 伊達郡霊山町との境界修正により	△ 0.05	746.43
平成20. 7. 1	伊達郡飯野町	21.31	767.74
平成26. 10. 1	国土地理院の面積計測の精度向上により	△ 0.02	767.72

資料 総務課

## 4 評価地積及び決定価格

年 度	評 価 地 積 (m <sup>2</sup> )										
	総地積	田	畑	宅 地	塩田	鉱泉地	池 沼	山 林	牧 場	原 野	雑種地
平成30年度	300,064,200	35,671,291	73,096,788	44,215,825	-	770	157,524	112,752,232	37,802	21,412,820	12,719,148
令和元年度	299,580,012	35,411,769	72,923,789	44,383,198	-	770	155,234	112,406,916	37,802	21,384,401	12,876,133
2年度	299,481,810	35,240,799	71,452,368	44,584,169	-	714	155,219	113,397,287	37,802	21,684,884	12,928,568
3年度	298,850,251	35,133,597	71,127,195	44,755,125	-	765	155,192	113,014,221	37,802	21,652,343	12,974,011
4年度	298,921,087	35,018,408	70,602,913	44,805,735	-	765	158,272	113,332,666	37,802	21,651,883	13,312,643

資料 資産税課「固定資産概要調書」

## 3 地区・支所別面積

(令和4年4月1日現在)

地区別			支所別			備考
地区	面積	構成比	地区	面積	構成比	
	k m <sup>2</sup>	%		k m <sup>2</sup>	%	
総面積	767.72	100.00	総面積	767.72	100.00	平成26年10月1日 面積の精度向上による修正 (0.02 k m <sup>2</sup> )
中央	10.72	1.40	本庁	10.72	1.40	
渡利	17.50	2.28	渡利	17.50	2.28	
杉妻	5.82	0.76	杉妻	5.82	0.76	
蓬萊	7.50	0.98	蓬萊	7.50	0.98	
清水	9.17	1.19	清水	9.17	1.19	平成19年6月28日 北信へ一部を移動(0.01 k m <sup>2</sup> )
岡山	13.10	1.71	東部	29.19	3.80	
大波	16.09	2.10				
鎌田	6.56	0.85	* 北信	17.28	2.24	
瀬上	3.55	0.46				
余目	7.17	0.93				平成19年6月28日 信陵、清水の一部を編入(0.02 k m <sup>2</sup> )
大笹	43.70	5.69	信陵	48.80	6.36	
笹谷	5.10	0.66				平成19年6月28日 北信へ一部を移動(0.01k m <sup>2</sup> )
吉井	4.52	0.59	吉井	4.52	0.59	
荒井	12.62	1.64	* 西	37.06	4.82	平成19年11月1日 荒井の一部を佐倉に移動 (0.04 k m <sup>2</sup> )
佐倉	24.44	3.18				平成20年4月1日 錯誤により荒井、佐倉修正
土湯温泉町	57.74	7.52	土湯温泉町	57.74	7.52	
立子山	14.59	1.90	立子山	14.59	1.90	
飯坂	270.34	35.21	飯坂	270.34	35.21	
飯坂	14.74	1.92				
平野	7.84	1.02				
中野	54.96	7.16				
湯野	13.72	1.79				
東湯野	2.71	0.35				
茂庭	176.37	22.97	(茂庭)	(176.37)	(22.97)	平成26年10月1日 総面積変更による修正 (0.01 k m <sup>2</sup> )
松川	63.07	8.22	松川	63.07	8.22	
松川	7.44	0.97				
金谷川	16.64	2.17				
水原	30.54	3.98				
下川崎	8.45	1.10				
信夫	41.21	5.37	信夫	41.21	5.37	
大森	5.21	0.68				
平田	28.67	3.73				
鳥川	7.33	0.96				
吾妻	111.90	14.58	吾妻	111.90	14.58	
野田	10.93	1.42				
庭坂	53.44	6.96				
庭塚	16.38	2.13				
* 水保	31.15	4.07				平成26年10月1日 総面積変更による修正 (0.01 k m <sup>2</sup> )
飯野	21.31	2.78	飯野	21.31	2.78	平成20年7月1日 編入合併 (21.31 k m <sup>2</sup> )
飯野	3.57	0.47				
青木	7.76	1.01				
大久保	5.23	0.68				
明治	4.75	0.62				

資料 総務課

(注) ・構成比は小数点第3位で四捨五入、端数は「\*」の地区で調整している。

決定価格 (千円)											
総額	田	畑	宅地	塩田	鉱泉地	池沼	山林	牧場	原野	雑種地	
1,090,877,071	14,680,841	27,723,435	974,893,345	-	58,842	18,839	1,535,563	1,361	208,394	71,756,451	
1,092,302,134	14,319,157	26,766,937	977,532,038	-	58,842	18,405	1,532,897	1,361	199,912	71,872,585	
1,095,567,684	13,364,824	25,726,697	983,067,149	-	54,990	18,379	1,538,191	1,361	201,543	71,594,550	
1,188,048,923	13,967,780	27,244,285	1,063,930,944	-	62,426	18,888	1,530,332	1,361	201,057	81,091,850	
1,181,314,758	13,327,186	26,630,507	1,062,308,804	-	62,426	18,798	1,533,656	1,361	201,075	77,230,945	

1 土地・気象

5 気象の概況

年・月	気 温 (°C)					平 均 相対湿度 (%)	風向・風速(m/s)			
	平 均	最 高	起 日	最 低	起 日		平 均 風 速	最 大 風 速		日最大風速 10m/s 以上 の 日 数
								風 速	風 向	
平成29年	13.4	37.7	7月10日	-5.2	1月15日	71	2.5	14.2	西北西	12
30年	14.2	38.3	8月22日	-7.7	1月27日	70	2.4	14.9	西	12
令和元年	14.0	37.1	8月2日	-4.2	2月9日	70	2.5	11.7	西北西	13
2年	14.1	38.2	8月11日	-6.5	2月7日	72	2.4	13.7	西	8
<b>3年</b>	<b>14.0</b>	<b>38.4</b>	<b>8月4日</b>	<b>-7.4</b>	<b>1月10日</b>	<b>72</b>	<b>2.4</b>	<b>16.0</b>	<b>西北西</b>	<b>22</b>
令和3年1月	1.2	13.1	25日	-7.4	10日	75	2.3	10.5	北西	3
2月	4.0	19.8	22日	-5.8	1日	66	2.9	11.5	北西	4
3月	9.1	25.2	29日	-2.7	4日	59	3.3	12.0	北西	4
4月	12.2	25.0	20日	0.9	11日	57	3.3	11.9	西北西	5
5月	17.9	27.8	28日	8.0	12日	64	2.7	10.4	西北西	1
6月	22.0	32.5	10日	14.8	18日	74	2.2	7.5	南南東	-
7月	25.2	37.2	19日	18.8	4日	80	2.0	7.3	北東	-
8月	25.6	38.4	4日	17.2	15日	79	2.1	11.2	西北西	1
9月	20.7	32.4	22日	13.3	21日	79	1.9	9.2	北西	-
10月	15.7	30.2	4日	5.4	25日	78	2.0	9.2	西北西	-
11月	10.2	20.1	2日	-0.8	30日	74	2.0	15.1	西北西	1
12月	4.2	15.7	11日	-6.7	29日	75	2.2	16.0	西北西	3

6 気象の月別平年値及び極値

月	気 温 (°C)					風 速 (m/s)			
	平 均	最 高	起 日	最 低	起 日	平 均	最 大		最多風向
						風 速	風 向		
年	13.4	39.1	昭和17年8月15日	-18.5	明治24年2月4日	2.4	22.9	西	北東
1月	1.9	18.1	明治43年1日	-15.0	明治42年18日	2.5	18.4	西南西	西北西
2月	2.5	21.4	平成28年14日	-18.5	明治24年4日	2.7	18.2	西北西	西北西
3月	5.9	25.2	令和3年29日	-12.9	昭和11年1日	2.8	21.2	西北西	西北西
4月	11.7	32.2	平成10年21日	-5.5	昭和9年3日	2.9	22.9	西	北西
5月	17.2	35.3	令和元年26日	-1.2	明治29年8日	2.6	16.0	西北西	北東
6月	20.7	36.7	昭和62年7日	3.8	大正10年4日	2.3	14.2	西北西	北東
7月	24.3	39.0	平成27年14日	9.1	昭和51年1日	2.1	14.9	西	北東
8月	25.5	39.1	昭和17年15日	9.8	明治43年19日	2.1	16.2	南西	北東
9月	21.6	37.3	平成22年6日	4.8	明治30年26日	2.0	19.7	北西	北東
10月	15.6	30.3	昭和21年2日	-1.7	明治40年28日	2.0	18.0	西南西	西北西
11月	9.5	26.0	平成21年1日	-6.6	明治22年17日	2.2	19.0	西北西	西北西
12月	4.3	22.4	昭和28年2日	-13.5	昭和元年26日	2.4	17.4	北東	西北西

月	相対湿度 (%)	降 水 量(mm)			日照時間 (h)	日 数 (日)				
		合 計	最大日量	起 日		合 計	日降水量 0.5mm以上	日最大風速 10m/s以上	最高気温 25℃以上	最高気温 30℃以上
年	69	1,207.0	233.5	令和元年10月12日	1,753.8	126.0	9.0	104.6	47.1	
1月	68	56.2	60.0	平成17年16日	132.2	10.6	0.6	-	-	
2月	65	41.1	93.5	平成26年15日	144.8	8.6	1.4	-	-	
3月	61	75.7	66.7	明治32年1日	175.1	9.2	1.5	-	-	
4月	58	81.8	112.0	大正3年8日	189.7	8.2	1.8	2.3	0.2	
5月	63	88.5	83.0	平成24年3日	193.2	9.7	0.7	11.3	1.9	
6月	72	121.2	141.8	昭和41年28日	141.4	11.9	0.2	18.1	5.3	
7月	77	177.7	164.0	平成14年10日	125.2	15.2	0.1	24.4	14.7	
8月	76	151.3	169.5	昭和61年5日	148.7	12.4	0.1	27.0	18.7	
9月	76	167.6	159.5	昭和23年16日	122.9	12.0	0.3	18.4	6.1	
10月	73	138.7	233.5	令和元年12日	133.7	9.7	0.7	3.0	0.1	
11月	70	58.4	87.0	昭和45年20日	128.3	7.7	0.7	-	-	
12月	70	48.9	80.0	昭和55年24日	118.7	10.8	0.9	-	-	

資料 気象庁ホームページ([http://www.data.jma.go.jp/obd/stats/etrn/index.php?prec\\_no=36&block\\_no=47595&year=&month=&day=&view=](http://www.data.jma.go.jp/obd/stats/etrn/index.php?prec_no=36&block_no=47595&year=&month=&day=&view=))

福島地方気象台ホームページ ([http://www.jma-net.go.jp/fukushima/kikou/kikou\\_kisetsu.html](http://www.jma-net.go.jp/fukushima/kikou/kikou_kisetsu.html))

(注) ・各平年値の統計期間は平成3年～令和2年。

・極値の統計期間 「最高気温」「最低気温」「最大風速」「最大日降水量」は明治22年～令和4年。

「積雪の深さの月最大値」は明治34年～令和4年。

総量	降水量 (mm)			日照時間 (h)	最深積雪 (cm)	日平均雲量 (十分比) (日)		大気現象 (日)	
	最大日量	起日	日降水量 0.5mm以上 の日数			1.5未満	8.5以上	雪	雷
1,202.5	84.5	10月22日	131	1,777.2	19	14	152	74	8
828.0	44.5	9月5日	120	1,915.7	27	14	164	73	12
1,462.5	233.5	10月12日	129	1,926.8	42	12	153	60	13
1,224.5	88.5	4月18日	127	1,683.5	8	0]	10]	30]	32]
<b>1,202.0</b>	<b>67.0</b>	<b>8月14日</b>	<b>132</b>	<b>1,811.3</b>	<b>32</b>	…	…	<b>60</b>	<b>35]</b>
24.5	4.5	27日	11	108.6	11	…	…	22	0)
59.5	41.5	15日	10	159.2	15	…	…	17	1)
59.5	30.5	13日	8	188.7)	-	…	…	2	0)
90.0	57.5	29日	5	231.3	-	…	…	1	0]
63.5	16.5	21日	10	170.4	-	…	…	-	0]
129.0	34.0	26日	11	144.5	-	…	…	-	9]
130.5	43.5	7日	20	149.8	-	…	…	-	11
236.0	67.0	14日	15	138.0	-	…	…	-	9
122.5	32.0	4日	12	122.5	-	…	…	-	3
139.5	48.0	1日	10	123.0	-	…	…	-	-
41.5	19.5	9日	7	163.1	-	…	…	1	1)
106.0	30.0	1日	13	112.2	33	…	…	18	1)

資料 気象庁ホームページ([http://www.data.jma.go.jp/obd/stats/etrn/index.php?prec\\_no=36&block\\_no=47595&year=&month=&day=&view=](http://www.data.jma.go.jp/obd/stats/etrn/index.php?prec_no=36&block_no=47595&year=&month=&day=&view=))

福島地方気象台の位置

所在地 福島市松木町1番9号

北緯 37度45.5分 東経 140度28.2分 標高 67.4m

- (注) ・右片カッコ表示「 ) 」は、統計を行う対象資料が許容範囲で欠けているため、一部の例外を除いて正常値と同等に扱う。  
 ・右片カッコ表示「 ] 」は、統計を行う対象資料が許容範囲を超えて欠けているが、その値以上(以下)であることが確実である、といった性質を利用して統計に利用できる場合がある。  
 ・「…」は、観測を行っていない、通信障害等によって合計値や平均値等が求められない場合である。  
 ・年毎の「最深積雪」は、寒候年(前年8月から当年7月までの1年間)における極値である。  
 ・年毎の「大気現象(日)雪」は、寒候年(前年8月から当年7月までの1年間)における合計値である。

最低気温 0℃未満	最高気温 0℃未満	日平均雲量 1.5未満	日平均雲量 8.5以上	大気現象(日)		積雪の深さ (cm)		
				雪	雷	月最大値	起日	降雪の深さの 合計(平年値)
67.3	1.0	14.0 @	154.1 @	87.0	12.6 @	80	昭和11年 2月9日	122
22.8	0.5	0.5 @	8.7 @	25.4	0.1 @	71	昭和11年 31日	49
20.1	0.4	0.9 @	8.1 @	21.3	0.0 @	80	昭和11年 9日	34
10.1	-	1.3 @	9.6 @	15.9	0.1 @	43	昭和44年 13日	14
0.6	-	2.4 @	10.7 @	2.8	0.4 @	22	昭和15年 6日	1
-	-	2 @	13.4 @	-	1.5 @	-	-	-
-	-	0.7 @	18.6 @	-	1.7 @	-	-	-
-	-	0.2 @	20.2 @	-	3.1 @	-	-	-
-	-	0.6 @	17.1 @	-	4 @	-	-	-
-	-	0.8 @	16.2 @	-	1.3 @	-	-	-
-	-	1.9 @	12.9 @	-	0.3 @	-	-	-
1.1	-	2.0 @	8.9 @	3.3	0.1 @	21	昭和45年 30日	1
12.4	0.1	0.7 @	9.6 @	18.3	0.2 @	42	平成30年 30日	24

雪の初日 (平年値11月19日) 雪の最早 (令和3年11月28日)

雪の終日 (平年値4月5日) 雪の最晩 (令和2年12月4日)

霜の初日 (平年値11月12日) 霜の最早 (昭和13年10月9日)

霜の終日 (平年値4月8日) 霜の最晩 (平成27年11月30日)

(注) ・アットマーク表示「@」は、気候の特徴の把握には利用できるものの、平年差や平年比の計算には利用できない参考値として扱う。

・2021年寒候年から福島の初雪観測は「職員による目視観測」から「観測機器による自動観測」に変更している。

寒候年：前年8月から当年7月までの1年間

(余白)