

# 1 土地・気象

# 1 土 地 ・ 気 象

## 1 福島市の位置と面積

(平成24年10月1日 現在)

面 積	767.74km <sup>2</sup>			*市庁舎の位置	
東 西	30.2km	┌最東 東経 140° 34' 15"	└最西 東経 140° 13' 45"	住 所	福島市五老内町3番1号
南 北	39.1km				┌最南 北緯 37° 37' 28"
				北 緯	
				海 抜	65.68m

## 2 市域の変遷

編入年月日	編 入 町 村 名	編入面積	累計面積km <sup>2</sup>
明治40. 4. 1	福島市市制施行	-	8.82
昭和22. 2. 11	信夫郡渡利村	17.49	26.31
" "	" 杉妻村	12.04	38.35
昭和22. 3. 10	" 清水村	9.20	47.55
" "	" 岡山村	13.09	60.64
" "	" 鎌田村	6.55	67.19
" "	" 瀬上町	3.55	70.74
昭和29. 3. 31	" 余目村	7.14	77.88
昭和30. 3. 31	" 大笹生村	43.78	121.66
" "	" 笹谷村	5.02	126.68
" "	" 吉井田村	4.52	131.20
" "	" 荒井村	12.57	143.77
" "	" 土湯村	57.69	201.46
" "	伊達郡霊山町の一部(大波)	16.13	217.59
昭和30. 7. 10	" 立子山村	14.58	232.17
昭和31. 9. 30	信夫郡佐倉村	24.47	256.64
昭和32. 7. 1	" 吾妻村の一部(野田)	1.88	258.52
昭和39. 1. 1	" 飯坂町	270.09	528.61
昭和41. 6. 1	" 信夫村	41.17	569.78
" "	" 松川町	64.28	634.06
昭和43. 10. 1	" 吾妻町	111.80	745.86
昭和47. 11. 15	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ	0.01	745.87
昭和49. 5. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ		
昭和49. 12. 1	伊達郡桑折町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ	△ 0.01	745.86
昭和50. 5. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ		
昭和51. 9. 1	安達郡安達町から境界変更により編入		
昭和57. 3. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ		
昭和59. 12. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ	-	745.86
昭和63. 3. 1	伊達郡霊山町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により霊山町へ		
昭和63. 6. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ		
平成元. 11. 10	国土地理院の測量成果により	0.62	746.48
平成 8. 1. 1	安達郡安達町から境界変更により編入 福島市の一部を境界変更により安達町へ	-	746.48
平成 9. 9. 1	国土地理院 伊達郡霊山町との境界修正により	△ 0.05	746.43
平成20. 7. 1	伊達郡飯野町	21.31	767.74

資料 総務課

## 4 評価地積及び決定価格

年 度	評 価 地 積 (㎡)										
	総地積	田	畑	宅 地	塩田	鉱泉地	池 沼	山 林	牧 場	原 野	雑種地
平成20年度(福島市)	284,825,645	34,727,474	70,816,167	41,079,695	-	730	140,904	105,727,088	1,587,248	19,769,355	10,976,984
平成20年度(旧飯野町)	15,798,146	2,318,967	5,008,229	1,698,532	-	-	16,971	6,087,574	-	341,222	326,651
21年度	300,718,824	36,946,524	75,474,493	42,470,922	-	730	156,251	111,942,347	1,587,248	20,401,785	11,738,524
22年度	301,046,124	36,847,527	74,628,854	42,606,824	-	730	157,552	113,009,393	1,587,248	20,502,955	11,705,041
23年度	300,985,959	36,746,095	74,659,327	42,754,285	-	730	159,986	112,941,630	1,587,248	20,487,308	11,649,350
24年度	300,734,421	36,647,347	74,373,783	42,876,470	-	730	159,990	112,789,021	1,587,248	20,634,613	11,665,219

資料 資産税課「固定資産概要調書」

3 地区・支所別面積

(平成24年10月31日 現在)

地区別			支所別			備考
地区	面積	構成比	地区	面積	構成比	
	k m <sup>2</sup>	%		k m <sup>2</sup>	%	
総面積	767.74	100.00	総面積	746.74	100.00	
中央	10.72	1.40	本庁	10.72	1.40	
渡利	17.50	2.28	渡利	17.50	2.28	
杉妻	5.82	0.76	杉妻	5.82	0.76	
蓬萊	7.50	0.98	蓬萊	7.50	0.98	
清水	9.17	1.19	清水	9.17	1.19	平成19年6月28日 北信へ一部を移動(0.01 k m <sup>2</sup> )
岡山	13.10	1.71	東部	29.19	3.80	
大鎌	16.09	2.10				
鎌田	6.56	0.85	* 北信	17.28	2.25	
瀬上	3.55	0.46				
余目	7.17	0.93				平成19年6月28日 信陵、清水の一部を編入(0.02 k m <sup>2</sup> )
大笹	43.70	5.69	信陵	48.80	6.36	
笹谷	5.10	0.66				平成19年6月28日 北信へ一部を移動(0.01km <sup>2</sup> )
吉井	4.52	0.59	吉井	4.52	0.59	
荒井	12.62	1.64	* 西	37.06	4.83	平成19年11月1日 荒井の一部を佐倉に移動(0.04 k m <sup>2</sup> )
佐倉	24.44	3.18				平成20年4月1日 錯誤により荒井佐倉修正
土湯	57.74	7.52	土湯温泉町	57.74	7.52	
立子	14.59	1.90	立子	14.59	1.90	
飯坂	270.35	35.21	飯坂	270.35	35.21	
飯坂	14.74	1.92				
平野	7.84	1.02				
中野	54.96	7.16				
湯野	13.72	1.79				
東湯	2.71	0.35				
茂庭	176.38	22.97	(茂庭)	(176.38)	(22.97)	
松川	63.07	8.22	松川	63.07	8.22	
松川	7.44	0.97				
金谷	16.64	2.17				
水原	30.54	3.98				
下川	8.45	1.10				
信夫	41.21	5.37	信夫	41.21	5.37	
大森	5.21	0.68				
平田	28.67	3.73				
鳥川	7.33	0.96				
吾妻	111.91	14.58	吾妻	111.91	14.58	
野田	10.93	1.42				
庭坂	53.44	6.96				
庭塚	16.38	2.13				
* 水保	31.16	4.07				
飯野	21.31	2.78	飯野	21.31	2.78	平成20年7月1日 編入合併(21.31 k m <sup>2</sup> )
飯野	3.57	0.47				
青木	7.76	1.01				
大久保	5.23	0.68				
明治	4.75	0.62				

資料 総務課

(注) ・構成比は小数点第3位で四捨五入、端数は「\*」の地区で調整している。

決定価格(千円)										
総額	田	畑	宅地	塩田	鉱泉地	池沼	山林	牧場	原野	雑種地
1,208,880,594	31,460,195	54,514,902	1,043,516,337	-	87,226	26,323	1,668,726	17,711	224,955	77,364,219
13,140,781	180,310	271,644	11,137,733	-	-	213	78,265	-	3,288	1,469,328
1,187,860,825	28,630,998	50,511,330	1,028,338,095	-	78,333	23,540	1,711,508	17,711	229,181	78,320,129
1,149,923,233	27,017,054	47,517,297	998,370,467	-	78,333	23,413	1,731,380	17,711	229,561	74,938,017
1,110,507,673	24,858,648	44,553,374	967,171,345	-	108,862	22,507	1,728,358	17,711	228,447	71,818,421
960,037,451	20,519,219	36,194,295	839,474,338	-	61,825	19,780	1,554,787	15,936	205,709	61,991,562

1 土地・気象

5 気象の概況

年・月	気 温 (°C)					平均 相対湿度 (%)	風向・風速(m/s)			
	平均	最高	起 日	最低	起 日		平均 風速(m/s)	最大 風 速		日最大風速 10m/s以上 の 日 数
								風速(m/s)	風向	
平成19年	13.6	36.9	8月15日	-4.9	2月25日	68	2.3	13.8	西	10
20年	13.2	37.2	8月7日	-5.0	2月9日	69	2.2	11.6	西北西	5
21年	13.5	36.5	7月15日	-4.9	2月22日	67	2.3	13.6	西	10
22年	13.8	37.6	8月24日	-6.2	2月6日*	69	2.1	12.0	西南西	9
<b>23年</b>	<b>13.3</b>	<b>36.7</b>	<b>8月14日</b>	<b>-5.9</b>	<b>1月24日</b>	<b>68</b>	<b>2.3</b>	<b>11.1</b>	<b>西</b>	<b>8</b>
平成23年1月	0.3	8.7	5日	-5.9	24日	66	2.6	8.9	西	-
2月	3.0	17.3	24日	-3.7	14日	65	2.2	10.0	西	1
3月	3.8	19.3	14日	-3.7	17日	62	2.5	9.3	西	-
4月	10.6	26.9	27日	-0.5	5日	53	2.7	10.8	西北西	1
5月	17.1	30.7	20日	7.9	5日	59	2.8	11.1	西	2
6月	21.9	34.3	22日	8.7	1日	69	1.9	10.6	南西	1
7月	25.4	36.6	17日	14.6	23日	75	1.8	7.7	西	-
8月	25.6	36.7	14日	17.7	22日	76	1.7	7.6	北北東	-
9月	22.7)	34.8)	10日	11.1)	24日	74)	2.2)	8.7)	南東	-)
10月	15.7	26.4	16日	5.9	29日	71	2.2	10.7	西北西	2
11月	10.2	22.2	4日*	0.0	27日	76	2.0	9.8	西北西	-
12月	3.2	15.4	4日	-4.7	29日	69	2.7	10.9	西北西	1

6 気象の月別平年値及び極値

月	気 温 (°C)					風 速 (m/s)			
	平均	最高	起 日	最低	起 日	平均	最大		最多風向
							風速	風向	
年	13.0	39.1	昭和17年8月15日	-18.5	明治24年2月4日	2.4	22.9	西	北東
1月	1.6	18.1	明治43年1日	-15.0	明治42年18日	2.5	18.4	西南西	西北西
2月	2.2	21.3	平成16年22日	-18.5	明治24年4日	2.6	18.2	西北西	西北西
3月	5.3	25.1	平成21年19日	-12.9	昭和11年1日	2.8	21.2	西北西	西北西
4月	11.5	32.2	平成10年21日	-5.5	昭和9年3日	2.8	22.9	西	北東
5月	16.6	35.0	昭和63年20日	-1.2	明治29年8日	2.6	16.0	西北西	北東
6月	20.1	36.7	昭和62年7日	3.8	大正10年4日	2.3	14.2	西北西	北東
7月	23.6	38.8	大正13年12日	9.1	昭和51年1日	2.1	14.9	西	北東
8月	25.4	39.1	昭和17年15日	9.8	明治43年19日	2.2	16.2	南西	北東
9月	21.1	37.3	平成22年6日	4.8	明治30年26日	1.9	19.7	北西	北東
10月	15.1	30.3	昭和21年2日	-1.7	明治40年28日	1.9	18.0	西南西	北東
11月	9.2	26.0	平成21年1日	-5.8	昭和16年23日	2.2	19.0	西北西	西北西
12月	4.4	22.4	昭和28年2日	-13.5	昭和元年26日	2.4	17.4	北東	西北西

月	平均 相対湿度 (%)	降 水 量(mm)			日照時間 (h)	日 数 (日)			
		総 量	最大日量	起 日		日降水量 0.5mm以上	日最大風速 10m/s以上	最高気温 25°C以上	最高気温 30°C以上
1月	68	49.4	60.0	平成17年16日	132.0	10.8	0.7	-	-
2月	64	44.3	65.4	大正12年16日	142.3	9.0	1.2	-	-
3月	61	75.6	66.7	明治32年1日	174.2	10.0	1.8	-	-
4月	59	81.0	112.0	大正3年8日	186.4	8.7	1.9	2.1	0.1
5月	63	92.6	78.6	昭和40年27日	187.5	9.7	1.0	9.7	1.2
6月	72	122.1	141.8	昭和41年28日	136.6	11.8	0.2	16.2	4.3
7月	77	160.4	164.0	平成14年10日	123.6	14.7	0.1	22.8	13.2
8月	75	154.0	169.5	昭和61年5日	152.5	11.4	0.4	27.5	18.4
9月	76	160.3	159.5	昭和23年16日	114.2	12.3	0.3	16.6	4.9
10月	72	119.1	136.4	昭和3年8日	135.8	9.6	0.6	2.4	-
11月	69	65.5	87.0	昭和45年20日	128.3	8.1	0.7	-	-
12月	68	41.8	80.0	昭和55年24日	125.2	9.2	1.3	-	-

資料 福島地方気象台

(注) ・各平年値の統計期間は昭和56年～平成22年。

・極値の統計期間 「最高気温」「最低気温」「最大風速」「最大日降水量」は明治23年～平成23年。  
「積雪の深さの月最大値」は明治34年～平成23年。

総 量	降 水 量 (mm)			日照時間 (h)	最 深 積 雪 (cm)	日平均雲量 10分比		大気現象 (日)	
	最 大 最大日量	起 日	日 降 水 量 0.5mm 以上 の 日 数			1.5未満	8.5以上	雪	雷
1,279.0	101.0	7月15日	127	1,802.8	7	18	145	46	12
1,082.5	73.5	8月29日	132	1,664.9	10	18	169	68	13
1,079.5	81.5	8月10日	118	1,689.4	26	14	164	59	8
1,518.5	86.0	9月23日	139	1,737.3	18	9	163	74	19
<b>1,091.5</b>	<b>157.0</b>	<b>9月21日</b>	<b>122</b>	<b>1,825.3</b>	<b>16</b>	<b>13</b>	<b>155</b>	<b>74</b>	<b>19</b>
24.5	11.0	17日	11	143.4	16	-	8	29	-
57.0	23.5	18日	9	164.5	8	3	7	13	-
40.0	10.0	25日*	11	167.6)	3	1	8	18	-
68.0	33.5	23日	6	203.1	-	5	9	1	1
85.0	31.0	30日	8	180.2	-	1	18	-	1
75.0	29.5	26日	13	143.4	-	-	15	-	2
148.5	51.5	28日	17	134.5	-	-	17	-	7
106.5	30.5	15日	12	149.2	-	-	19	-	7
325.5)	157.0)	21日	10)	158.0)	-	1	13	-	1
95.0	31.5	5日	9	144.5	-	1	13	-	-
37.0	9.0	11日*	11	122.5	-	1	15	-	-
29.5	22.0	3日	5	114.4	10	-	13	17	-

資料 福島地方気象台

福島地方気象台の位置 所在地 福島市松木町1番9号  
北 緯 37度45.5分 東 経 140度28.2分 海 抜 67.4m

(注) ・右片カッコ表示「 ) 」は、統計値や日数に一部欠測を含んでいる。

・右方アスタリスク表示「 \* 」は、同値が複数日ある。

・年毎の「最深積雪」は寒候期（前年11月から当年4月）における極値である。

・年毎の「大気現象（日）雪」は寒候期（前年11月から当年4月）における合計値である。

最低気温 0℃未満	最高気温 0℃未満	日平均雲量 1.5未満	日平均雲量 8.5以上	大 気 現 象(日)		積 雪 の 深 さ (cm)		
				雪	雷	月最大値	起 日	降雪の深さの 合 計
71.6	2.0	14.9	149.8	69.9	13.3	80	昭和11年 2月 9日	189
24.0	1.0	0.6	8.7	22.2	-	71	昭和11年 31日	74
20.8	0.8	0.9	7.7	18.8	-	80	昭和11年 9日	57
11.3	-	1.2	9.4	12.5	-	43	昭和44年 13日	24
0.9	-	2.8	10.7	1.5	0.5	22	昭和15年 6日	1
-	-	2.1	13.4	-	1.4	-	-	-
-	-	0.9	18.8	-	1.7	-	-	-
-	-	0.1	20.3	-	3.4	-	-	-
-	-	0.6	15.4	-	3.9	-	-	-
-	-	0.6	16.6	-	1.6	-	-	-
-	-	2.0	11.8	-	0.3	-	-	-
1.8	-	1.8	8.4	1.9	0.2	21	昭和45年 30日	1
12.9	0.1	1.3	8.6	12.8	0.2	42	昭和45年 1日	28

雪の初日 (平年値11月26日)

雪の最早 (明治37年10月31日)

雪の終日 (平年値4月4日)

雪の最晩 (明治25年5月2日)

霜の初日 (平年値11月9日)

霜の最早 (昭和13年10月9日)

霜の終日 (平年値4月10日)

霜の最晩 (大正10年6月4日)

