

福島市 戦略的新産業拠点プロジェクト説明会in大阪

福島市の好立地を生かした操業・創業を全力でサポートします！！

令和5年2月8日（水）@新阪急ホテル「花の間」

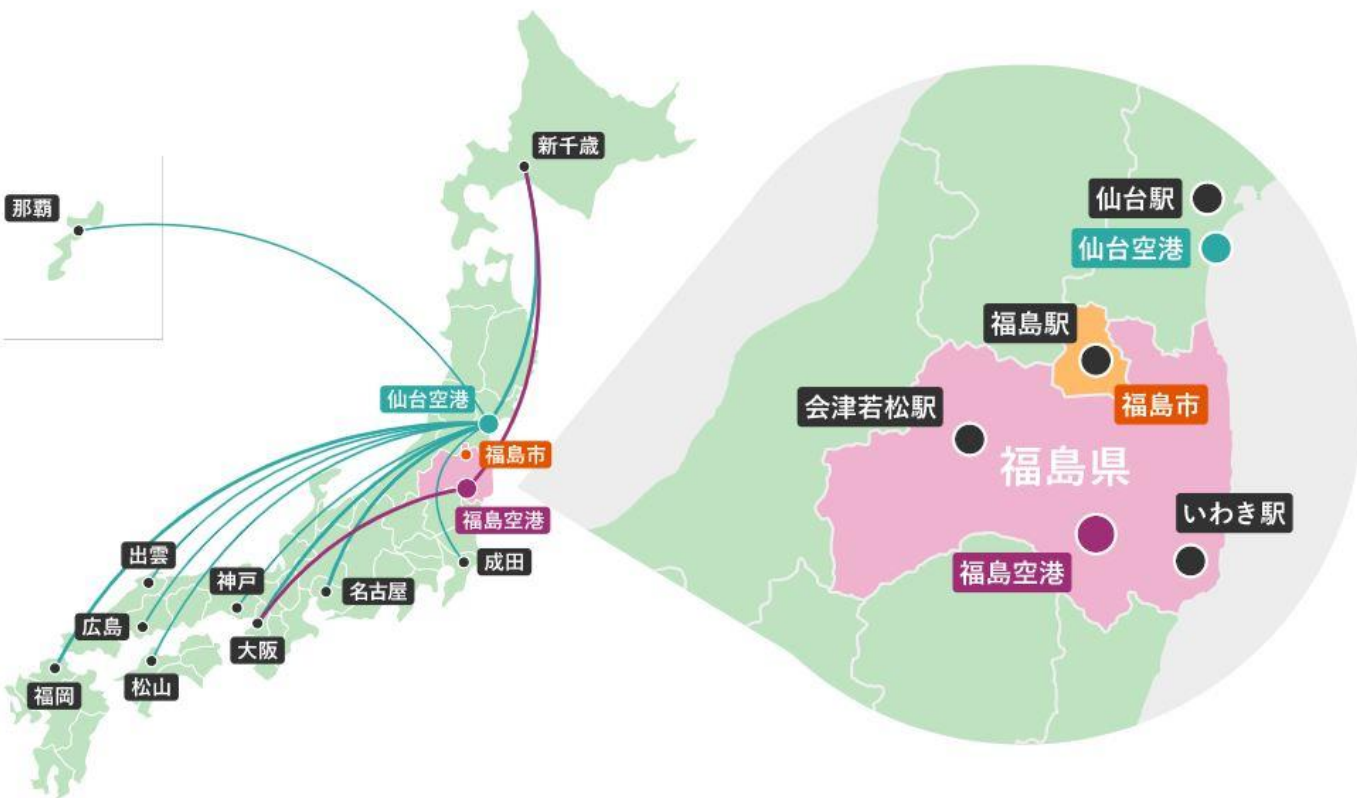
<主催> 福島市

<後援> (公社)関西経済連合会、(一社)関西経済同友会、大阪商工会議所

福島市のご紹介

1

1. 福島市について



<福島市までのアクセス>

飛行機 約2時間～2時間30分

- ① 伊丹空港→福島空港(1時間)
→乗合タクシー→福島駅(1時間30分)
- ② 伊丹空港→仙台空港(1時間10分)
→電車・新幹線→福島駅(50分)

新幹線 約4時間

新大阪→東京(2時間30分)
→福島(1時間20分)

東京から新幹線最短約80分・東北の玄関口
└ 新大阪－広島間とほぼ同じ

福島市のご紹介

東北中央自動車道(福島～秋田県横手市)

東北自動車道(埼玉～青森県青森市)

1. 福島市について

① 東北のゲートウェイ
高速道路のクロスポイント
空港にも近接し便利



仙台空港

相馬港

福島市

福島空港

浜通りへの玄関口
無料高速道路で市内から60分程度

相馬福島道路→常磐自動車道(～埼玉県)

小名浜港

1. 福島市について

② 各研究機関との連携の拠点

有機EL研究
(山形県米沢市)



会津大学とICT戦略
(会津若松市)



ふくしま医療機器
開発支援センター
(郡山市)



福島イノベーション・コースト構想

福島ロボットテストフィールド



無人航空機、災害対応ロボット、水中探査ロボットといった陸・海・空のフィールドロボットの一大開発実証拠点。2020年3月開所

福島水素エネルギー研究フィールド(FH2R)



18万㎡の敷地内20MWの太陽光発電を利用した世界最大級の水素製造施設。2020年3月開所

JAEA廃炉環境国際共同研究センター(CLADS)



福島第一原子力発電所廃炉に関する研究開発、国内と世界との連携を行うハブとなる機関。2017年4月開所

福島国際研究教育機構(F-REI) 令和5年4月設立予定



ロボットやエネルギー、放射線科学など、我が国の科学技術力・産業競争力の強化をけん引する「創造的復興の中核拠点」を目指す。

1. 福島市について

③ 福島県の県庁所在地・中核市
人口 約278,000人

※東北地方人口ランキング7位

面積 約770km²

※大阪市の3.4倍



○交流人口の高いポテンシャル

福島市を中心としたクルマ時間距離
90分圏域人口は約300万人。

京都都市圏(全国四位:268万人)、
福岡都市圏(同 五位:260万人)、
神戸都市圏(同 六位:242万人)、
札幌都市圏(同 七位:236万人)を
上回る。

(※週刊ダイヤモンド2016年。周辺通勤者の割合が
10%を超える都市雇用圏を算出。)

1. 福島市について

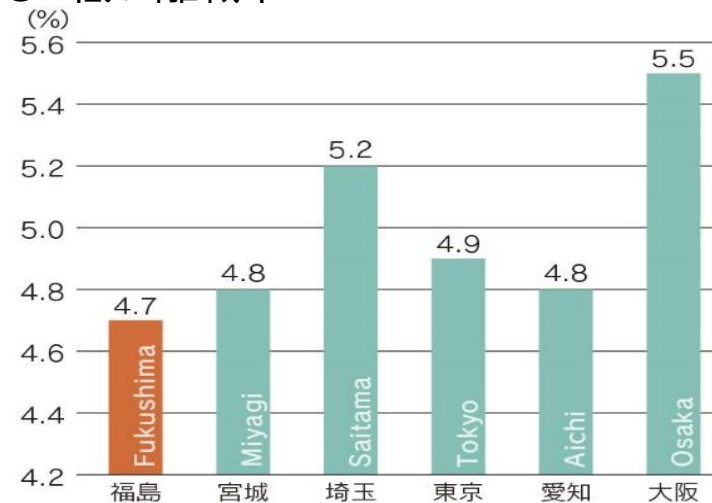
④ まじめで勤勉な人材が豊富



○ 東北・北関東エリアで随一の工業高校生徒数



○ 低い離職率



出典:総務省統計局「社会生活統計指標～都道府県の指標2017～」

1. 福島市について

⑤ 医療機関の充実

県都福島に救急医療機関が集積し、
3次救急医療機関 1病院(医大付属病院)、
2次救急医療機関 10病院が立地。

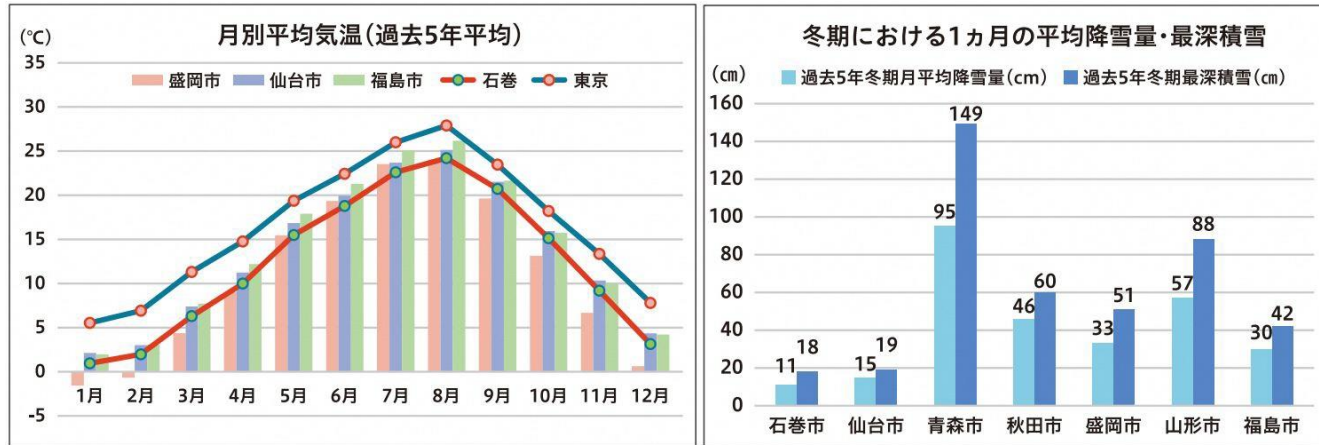


○ 10万人あたりの医師数 **9位** / 62市中(全国中核市) ※令和4年度行政水準比較

安心して健康に暮らせるまち

1. 福島市について

⑥ 東北でも雪が少なく、比較的温暖な気候



⑦ 安全な生活環境

<主要都市の空間放射線量率>

| | |
|--------|------------------------|
| 東京 | 0.037 $\mu\text{Sv/h}$ |
| 大阪 | 0.044 $\mu\text{Sv/h}$ |
| 福島 | 0.11 $\mu\text{Sv/h}$ |
| ニューヨーク | 0.046 $\mu\text{Sv/h}$ |
| 北京 | 0.070 $\mu\text{Sv/h}$ |
| ソウル | 0.117 $\mu\text{Sv/h}$ |
| シンガポール | 0.100 $\mu\text{Sv/h}$ |
| ロンドン | 0.108 $\mu\text{Sv/h}$ |

1. 福島市について

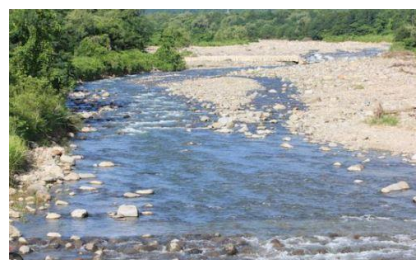
⑧ 豊かな自然、3つの温泉、くだもの王国



桃源郷「花見山」



駅から30分以内に福島三名湯
飯坂、土湯、高湯



12年連続 水質日本一
荒川



磐梯朝日国立公園
標高2000mクラスの吾妻連峰



全国トップクラスの味・出荷量
桃・梨

⑨ 名物「円盤餃子」



1. 福島市について

娯楽も充実！

⑩ 東北唯一のJRA競馬場



JRA福島競馬場

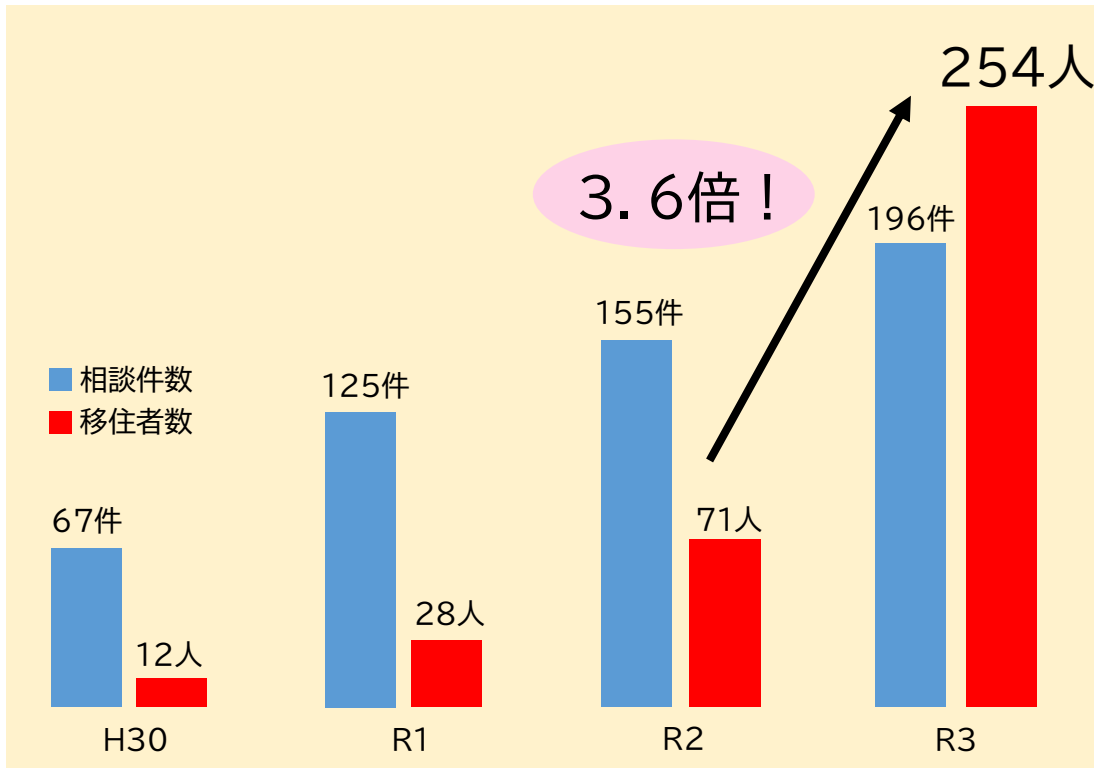
中央競馬が行われる、全国に10か所の競馬場の1つ

1. 福島市について

⑪ 移住者が急増中！

「共働き子育てしやすい街ランキング2022」
(日本経済新聞社・日経xwoman)

東北2位、全国16位



関西の

2. 野球との縁が深いまち！！

2020年 作曲家「古関裕而」をモデルとした
NHK連続ドラマ小説「エール」の舞台に！



阪神タイガース応援歌

「六甲おろし」



甲子園に響く名歌
「栄冠は君に輝く」



古関裕而(福島市出身)



オリンピック・マーチ、プロ・大学野球の
応援歌ほか、生涯に5,000曲を作曲

2023年1月13日 野球殿堂入り決定！

3. 福島市出身力士が大活躍！

史上4組目、若花田・貴花田以来の
兄弟同時三役

わか たか かげ
関脇 若隆景



2022年春場所 優勝

わか もと はる
小結 若元春



(幕下優勝2回)

大阪場所開催

大相撲三月場所
3月12日(日)～26日(日)
@大阪府立体育会館

三兄弟の長男「若隆元」も
幕下の現役力士

4. 人を呼び、人が集まる新たな動き

○福島駅東口再開発事業



令和8年度完成予定

3,000人規模の集会可能な
コンベンション施設を含む複合施設

中心市街地の活性化に向けた動きが次々と進行中

4. 人を呼び、人が集まる新たな動き

○「道の駅ふくしま」オープン



屋内こども遊び場やレンタサイクル、シャワールーム、ドッグラン、直売所など機能を充実させた最新の道の駅

年間133万人の
来場を見込む

7カ月で

目標達成！

5. 戦略的新産業拠点プロジェクト

○本市の新産業拠点プロジェクト（体系）

新産業拠点「福島市」の操業・創業支援

①企業（製造、物流等）の進出支援

- ・工業団地整備
- ・企業立地促進助成金による支援

国や県の支援と合わせた切れ目ない助成制度や工業団地整備等で工場や物流拠点の進出を支援し、企業様のさらなる成長を後押しします！

②支店、サテライトオフィスの進出支援

- ・ゆとり満喫福島オフィス
- ・シェアオフィスの整備(CBS)

新たな支店やオフィスの進出を支援し、福島市らしさを活かしたサポートを行います！

③創業支援

- ・各種創業支援メニュー
- ・創業ゾーンの設定

チャレンジする方の成長や夢の実現を後押しし、新ビジネスが次々と生まれるまちを創ります！

6. 企業の進出・成長を応援

○ふくしまチャレンジフィールド



福島市をフィールドとした

「実証・実験」

×

「マーケティングテスト」

=

『新製品・技術の開発』

○先端産業の企業進出

「手術トレーニング」の研究開発

福島市新型コロナワクチン
接種実技特別研修所
福島市・イービーエム(株)

「マッスルスーツ」の研究開発

INNOPHYS
株式会社 イノフィス

6. 企業の進出・成長を応援



福島市 戦略的新産業拠点プロジェクト説明会in大阪

②企業様の立地状況



1. 福島市の企業立地状況

○市内の工業団地、立地企業の状況

①市内工業団地

12の工業団地に
のべ約110社が立地



②近年の立地状況

●工業団地

| 団地名 | 時期 | 企業名 | 事業内容 |
|-------------|--------|--------------|-------------------------|
| 福島 おおざそう | H30.11 | 新 (株)菊池製作所 | サービス・サポート ロボット開発・製造等 |
| | R1.11 | 新 (株)ロジコム | 自動車部品物流業等 |
| | R2.6 | 新 高圧ガス工業(株) | 産業ガス物流業等 |
| | R2.7 | 増 トモト電子工業(株) | ワイヤーハーネス 加工等 |
| | R3.3 | 新 (株)アシストカシマ | 市産果物の物流・ 新商品開発等 |
| | R5以降 | 新 日東工器(株) | 省力化機械器具、 ドアクローザー製造等 |
| | 福島 | H30.4 | 新 ミライアル(株) |
| 上名倉 | R2.4 | 増 (株)大川電機製作所 | 情報通信機械器具 部品の製造等 |
| 松川 | R3.1 | 増 ミドリ電機製造(株) | 産業用ヘルメット製造 等 |
| | R4.1 | 新 倉敷レーザー(株) | レーザー加工、 精密板金加工 |

●民有地

| 時期 | 企業名 | 事業内容 |
|--------|-----------------------|----------------------|
| H30.4 | 新 (株)福島ワイヤー 加工センター | 金属のワイヤー加工等 |
| H30.11 | 新 (株)リゾーム | 生産用機械設計・製造等 |
| H30.12 | 増 NITTOKU(株) | 自動巻線機、 一貫FAライン製造等 |
| R1.10 | 新 (株)三栄精機製作所 | エアモータ、空圧機器 設計、製造等 |
| R1.10 | 新 (株)カイン精密工業 | ワイヤーハーネス加工等 |
| R2.2 | 新 (株)サンワ | キャラクターグッズ製造 等 |
| R3.4 | 増 (株)アルテッツ | 半導体用石英ガラス加工 |

●オフィス

| 時期 | 企業名 | 事業内容 |
|-------|------------------------------|------------------|
| H31.3 | 新 (株)イノフィス | アシストスーツ 設計・開発 |
| H31.4 | 新 (株)富士フィルム 和光バイオソリューションズ | バイオ受託サービス |

2. おおぞそうインター工業団地



福島おおぞそう
インター工業団地
第1期工区

全6区画
分譲面積計
7.4ha

販売完了

おおぞそう
福島大笹生IC



○立地企業(予定含む)

- ① (株)ロジコムホールディングス
本社:広島市 自動車部品物流業等
- ② (株)菊池製作所
本社:八王子市 ロボット開発・製造等
- ③ 高圧ガス工業(株)
本社:大阪市 産業ガス物流業等
- ④ トモト電子工業(株)
本社:福島市 ワイヤハーネス加工等
- ⑤ (株)アシストカシマ
本社:茨城県神栖市 果物の物流・商品開発等

企業様の立地状況

福島おおぞそう
インター工業団地
第2期工区

分譲予定面積計
16ha

分譲開始
令和6年度～
(目標)

おおぞそう
福島大笹生IC

東北中央自動車道

調節池

道の駅

小

規模

中

1ha

中

2ha

中

1ha

大

6ha

大

3ha

分譲区画イメージ

おおぞそうインター工業団地
第2期工区の立地メリット

- ①様々なニーズに合わせた区画を準備
- ②IC直結でアクセス良好
- ③東北自動車道と東北中央自動車道の分岐点
- ④充実した優遇制度

3. 進出企業様よりコメント

高圧ガス工業株式会社 様

○高圧ガス工業株式会社 企業概要

| | |
|------|------------------------------------|
| 本社 | 大阪府大阪市北区中崎西2丁目4番12号 梅田センタービル28階 |
| 設立 | 昭和33年6月26日 |
| 資本金 | 28億8,500万円 |
| 株式市場 | 東京証券取引所 プライム市場 |
| 従業員数 | 計848名(令和4年3月31日現在) |
| 事業 | ガス事業、化成品事業、ITソリューション事業 |

福島高圧ガス流通センター



○福島市への進出

おおぞらインター工業団地第1期工区を取得し、「福島高圧ガス流通センター」を新設。昨年9月より操業中。

○登壇者

仙台工場 ガス事業本部 東北地区長

たつや たもつ
立谷 保様

福島市 戦略的新産業拠点プロジェクト説明会in大阪

各種支援制度のご説明

福島市 商工観光部長 加藤泰広

1. 戦略的新産業拠点プロジェクト

○本市の新産業拠点プロジェクト（体系）

新産業拠点「福島市」の操業・創業支援

①企業（製造、物流等）の進出支援

- ・工業団地整備
- ・企業立地促進助成金による支援

国や県の支援と合わせた切れ目ない助成制度や工業団地整備等で工場や物流拠点の進出を支援し、企業様のさらなる成長を後押しします！

②支店、サテライトオフィスの進出支援

- ・ゆとり満喫福島オフィス
- ・シェアオフィスの整備(CBS)

新たな支店やオフィスの進出を支援し、福島市らしさを活かしたサポートを行います！

③創業支援

- ・各種創業支援メニュー
- ・創業ゾーンの設定

チャレンジする方の成長や夢の実現を後押しし、新ビジネスが次々と生まれるまちを創ります！

①企業(製造、物流等)の進出支援

土地

建物

○企業立地促進助成制度(市)

□助成対象

製造業、物流業、卸売業、小売業(ただし立地する事業所は製造工場など)、情報技術・研究開発型企业、特定集積産業

□助成概要

| 概要 | 「 工 業団地」に立地する場合 | 「 民 有地」に立地する場合 |
|---------|--|----------------------------------|
| 用地取得助成金 | 用地取得費の 40% | 用地取得費の 30% (上限7,000万円) |
| 雇用奨励助成金 | 新規地元常用雇用者1人につき 20万円 × 3年間 | |
| 転入支援助成金 | 本市に転入する常用雇用者1人につき 20万円 | |
| 操業奨励助成金 | 固定資産税 相当額 × 3年間 (上限1,000万円/年) | — |

特定集積産業

左記の助成制度に加えて優遇します!

医療・健康、ロボット・航空、農産物加工関連

| 概要 | 「 工 業団地」に立地する場合 | 「 民 有地」に立地する場合 |
|---------|------------------------|------------------------------|
| 用地取得助成金 | 用地取得費の 60% | 用地取得費の 40% (上限1億円) |

工 **民**雇用奨励助成金・**工**操業奨励助成金は、対象期間を**5年間**に延長
※転入支援助成金(本市転入常用雇用者1人20万円)もあり!

①企業(製造、物流等)の進出支援

土地

建物

○ふくしま産業活性化企業立地促進補助金(県)

□助成対象

工場、物流施設、試験研究施設、コールセンター・データセンターほか

□助成概要

対象経費：建物及び機械設備等の取得費ほか

<投下固定資産額に応じた補助金>

| 投下固定資産額 | 補助率 | |
|---------|-----|-----|
| | 新設 | 増設 |
| 1億円以上 | 10% | 5% |
| 10億円以上 | 15% | 10% |
| 50億円以上 | 20% | |

□雇用要件

| 投下固定資産額 | 新規地元雇用者数 |
|---------|----------|
| 1億円以上 | 5人以上 |
| 10億円以上 | 10人以上 |
| 50億円以上 | 50人以上 |
| 100億円以上 | 100人以上 |

対象の工場等で勤務することを前提に直接雇用した正規雇用者(県内在住)※
転入雇用者含む
(諸条件あり)

【その他】

県内への立地企業に対する各種補助金、税制優遇制度あり

②支店、サテライトオフィスの進出支援

○「ゆとり満喫福島オフィス」開設支援制度

| | | | |
|--|--|--|---|
| <p>福島市</p> <p>オフィス・研究開発拠点の開設支援</p> <ul style="list-style-type: none">▷ オフィス改修費▷ オフィス賃料(最大12カ月分)▷ 設備購入費(ICT機器等) <p>補助対象経費の3/4 上限500万円</p> | <p>福島県</p> <p>サテライトオフィス開設支援</p> <ul style="list-style-type: none">▷ オフィス改修費▷ テレワークに要する設備費 <p>補助対象経費の3/4 上限500万円</p> | <p>働く方が福島市に転入</p> <ul style="list-style-type: none">転入支援助成金 1人あたり20万円 (常用雇用者対象)家族の引越し支援 1世帯あたり上限15万円 (1/2以内)農業満喫支援 「わいわい市民農園」 使用料1年間無料温泉満喫支援 「湯めぐりパスポート」 入浴料1年間無料 | <p>二地域で居住する方</p> <ul style="list-style-type: none">温泉満喫支援 「入浴回数券」 12枚綴り1セット贈呈 <p>法人が対象</p> <ul style="list-style-type: none">くだもの満喫支援 「くだものの木オーナー制度」 無料提供 |
|--|--|--|---|

幅広く活用可能な手厚い助成制度 + 福島ならではの、温泉・くだもの満喫メニュー！

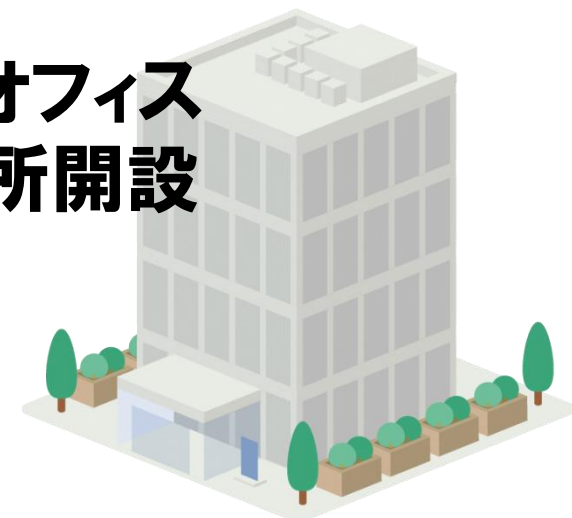
③創業支援

企業規模 (社員・売上)

賃貸オフィス
事務所開設



シェアオフィス



コワーキング



クリエイティブビジネスサロン
Fukushima-BASE など

規模拡大

福島駅東口
“創業ゾーン”へ本格展開

福島市の多様な創業支援



③創業支援

○各種支援制度

A. 街なか再生リノベーション

B. 街なか空き店舗入居者家賃補助

C. 新たなビジネスモデル創出支援

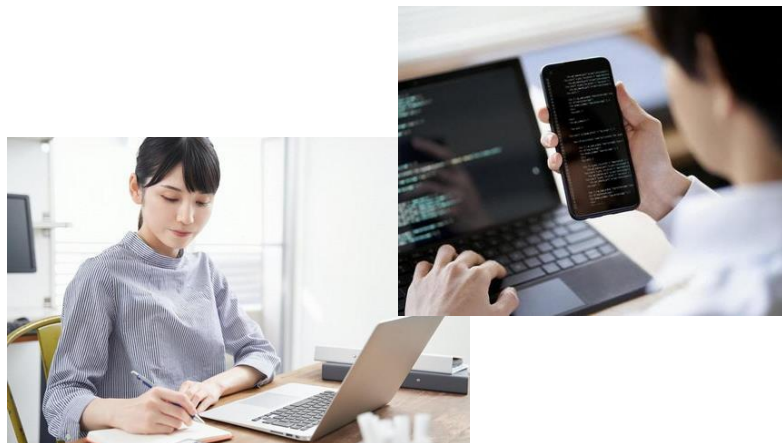
D. 創業応援利子補給

E. ふくしま起業女子応援パッケージ

F. 「ゆとり満喫福島オフィス」開設支援(再掲)

G. ふくしまチャレンジフィールド(再掲)

H. クリエイティブビジネスサロン



多方面から
皆様の創業を
支援します！



③創業支援

令和4年6月開始

A. 街なか再生リノベーション【NEW!】

中心市街地の空き店舗をリノベーションして開業する事業者を支援します。特にクリエイターなど都市型産業は手厚く支援します。

【補助対象経費】
外装・内装にかかる工事費、給排水・空調・ガス工事費、サイン・電気・照明工事費、ネットワーク環境接続費の初期投資費用 など

| 対象事業者 | 補助上限額 | 補助下限額 | 補助率 |
|------------|-------|-------|-------|
| ①各種産業 | 200万円 | 10万円 | 1/2以内 |
| ②クリエイティブ産業 | | | 2/3以内 |

【クリエイティブ産業の例】
ソフトウェア業、AI、ロボット、医療機器産業、インターネットサービス業、映像・情報制作業など

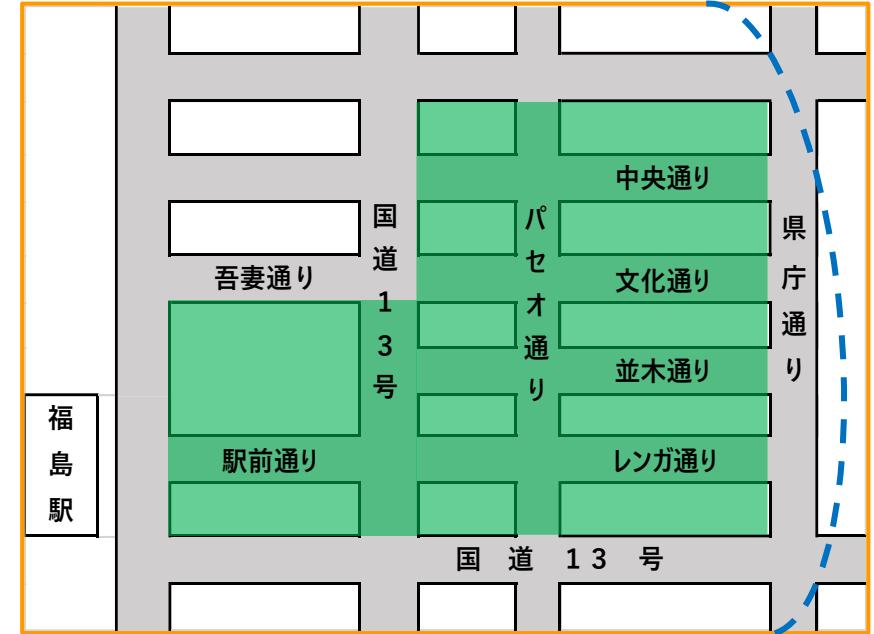
B. 街なか空き店舗入居者家賃補助

中心市街地等の空き店舗に出店する際の家賃の一部を補助します。空き店舗重点対策地域(右図参照)については、階層と業種の制限を大幅に緩和(2階以上やオフィスも対象に)しました。

| 区分/補助率 | 1年目 | 2年目 | 3年目 |
|-----------|-------|------|------|
| 1号店(新規創業) | 10/12 | 7/12 | 4/12 |
| 2号店以降 | 8/12 | 6/12 | 4/12 |

併用可能！！

<“創業ゾーン”> 緑の部分



福島駅から徒歩12分圏内

こんな方におすすめ！



駅前が開業・オフィスを構えたい！



③創業支援

C. 新たなビジネスモデル創出支援

本市に本店を有する中小企業者や個人事業主等の新事業への挑戦、デジタル化など新しい生活様式に対応したビジネスモデルを支援します。

| | | |
|-------------|-------|----------------------|
| ○ 新事業・創業支援枠 | 2/3以内 | 上限30万円（内装等工事は50万円） |
| ○ デジタル化推進枠 | 2/3以内 | 上限30万円（デジタル化工事は50万円） |
| ○ 感染防止対応枠 | 1/2以内 | 上限20万円（空調等工事は50万円） |

デジタル化推進枠の取り組み例

- ・電子マネー決済機能付きPOSレジ導入
- ・ECサイトの構築
- ・モバイルオーダーの予約発注システム構築
など

新事業・創業支援枠の取り組み例

- 左記のほか、
- ・換気扇増設工事、換気機能付きエアコン導入
 - ・非接触型体温計、サーマルカメラ購入
など

こんな方におすすめ！



ウィズコロナやデジタル化など、
ニューノーマル・新たなニーズへ対応したい！



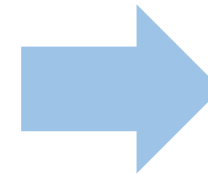
③創業支援

D. 創業応援利子補給

市内に本店又は主たる事業所がある創業者（創業後1年以内の方を含む）の創業に向けた融資にかかる支払利子を補助します。



- 創業融資にかかる支払利子の12ヶ月分
- 女性創業者、中心市街地での創業、第二創業者については、さらに12ヶ月分（合計24ヶ月分）



全額を補助します！

こんな方におすすめ！



融資の返済負担を軽減したい！



③創業支援

E. ふくしま起業女子応援パッケージ

起業にチャレンジしたい女性を対象に、起業の考え方や知識の習得とともに起業した人とのネットワークを構築し、継続的に支援します。

起業の先輩たちが
みなさんを
応援します！



チャレンジ講座

- ・自分自身の振り返り
- ・アイデアづくり
- ・起業までのノウハウ

起業相談

- ・先輩のドキドキ体験談
- ・先輩たちが
疑問にお答え



起業体験

- ・先輩の仕事場へGo！
- ・未来の私の
イメージづくり



こんな方におすすめ！



起業には興味があるけど、まずは体験してみたい！
起業した先輩に話を聞いたり、指導を受けてみたい！



③創業支援

H. クリエイティブビジネスサロン

J R福島駅（東北新幹線・山形新幹線）徒歩3分の場所に、シェアオフィスやコワーキングスペースを備えた新たなビジネス交流拠点が誕生！



こんな方におすすめ！



シェアオフィスを開設して進出の足掛かりにしたい！

駅前の貸し会議室、コワーキングスペースを気軽に使いたい！