

事前協議書

〇〇〇〇年 〇月 〇日

福島市長

届出者 住所) 福島市五老内町3番1号
氏名) ももりん株式会社 代表取締役 福島 太郎

電話番号) 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

[法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名]

福島市景観条例第10条第1項の規定に基づき、関係図書を添えて、次のとおり協議します。

行為の場所	福島市〇〇字〇〇 〇-〇ほか 地内	
着手予定日	〇〇〇〇年 〇月 〇日	
完了予定日	〇〇〇〇年 〇月 〇日	
行為の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建築物 ※特定届出対象行為	用途(店舗) <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の修繕 <input type="checkbox"/> 外観の模様替 <input type="checkbox"/> 外観の色彩の変更
	<input checked="" type="checkbox"/> 工作物 ※特定届出対象行為	種類(電波塔) <input checked="" type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の修繕 <input type="checkbox"/> 外観の模様替 <input type="checkbox"/> 外観の色彩の変更
	<input checked="" type="checkbox"/> 開発行為	目的 } 店舗用地造成 } 山砂採取 } 再生資源の堆積
	<input checked="" type="checkbox"/> 土地の形質変更	
	<input checked="" type="checkbox"/> 物件の堆積	
	届出内容に係る照会先	住所) 〇〇市〇〇字〇〇 〇番〇号 氏名) 〇〇〇〇株式会社 担当: 〇〇〇〇 電話番号) 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇 [法人その他の団体にあつては、その主たる事務所の所在地、名称及び担当者の氏名]
備考		

備考

- 1 添付図書 別紙に掲げる図書
- 2 提出部数 1部
- 3 行為の種類 該当する□にチェック (塗りつぶし可)

別紙

行為の種類	図書の種類	明示すべき事項	備考
建築物 及び 工作物	計画概要書	・ 建築面積又は築造面積(面積表)	
	付近見取図	・ 方位 ・ 周辺道路 ・ 目標となる地物 ・ 行為の場所	
	配置図	・ 方位及び縮尺 ・ 敷地内の届出に係る建築物等及び既存建築物等の位置 ・ 樹木、張り芝等の位置 ・ 屋外に設置する設備及び外構施設の位置 ・ 広告塔又は広告板の位置 ・ 現況写真の撮影の位置及び方向	
	各階平面図	・ 方位、縮尺及び寸法	
	立面図 (4面以上)	・ 縮尺、寸法及び見付面積 ・ 外壁及び屋根の材料及び色彩(色彩はマンセル値で示す。) ・ 各色彩を使用する面積及び見付面積に対する割合 ・ 広告塔又は広告板の位置及び形状	移転、外観の模様替、色彩の変更の場合は、カラー写真に代えることができる。
	現況写真	・ 行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影)	カラー写真とする。
	景観計画適合 確認表	・ 共通事項 ・ 個別事項	※景観配慮事項に関する市指定のもの
開発行為 及び 土地の形 質変更	付近見取図	・ 方位 ・ 周辺道路 ・ 目標となる地物 ・ 行為の場所	
	現況図	・ 方位及び縮尺 ・ 行為の場所及び付近の土地利用の現況 ・ 現況写真の撮影の位置及び方向	
	計画図	・ 方位及び縮尺 ・ 行為後の法面及び擁壁その他の構造物の位置 ・ 行為後の土地利用及び緑化の方法	
	計画断面図	・ 行為前後における地盤面及び擁壁その他の構造物の位置	
	現況写真	・ 行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影)	カラー写真とする。
	景観計画適合 確認表	・ 共通事項 ・ 個別事項	※景観配慮事項に関する市指定のもの
物件の堆積	付近見取図	・ 方位 ・ 周辺道路 ・ 目標となる地物 ・ 行為の場所	
	配置図	・ 方位及び縮尺 ・ 集積又は貯蔵の位置 ・ 遮へい物の位置 ・ 写真の撮影の位置及び方向	
	立面図	・ 縮尺及び寸法 ・ 集積又は貯蔵された物品の形状 ・ 遮へい物の種類、形状及び色彩	集積、貯蔵された物品と遮へい物の位置関係を明示すること。
	現況写真	・ 行為の場所及び付近の現況(遠景、近景から撮影)	カラー写真とする。
	景観計画適合 確認表	・ 共通事項 ・ 個別事項	※景観配慮事項に関する市指定のもの