

9. 4 から 8 までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[ 1 ] 市町村の推進体制の整備等

(1) 庁内における体制整備

本市では、まちづくり計画や中心市街地活性化協議会との調整等については、都市政策部都市計画課、再開発事業等については市街地整備課において、商業活性化事業等については商工観光部商業労政課において推進し、3課が連携を図り、中心市街地活性化基本計画の策定に関する業務に携わっている。

① 中心市街地整備庁内推進会議の設置

中心市街地活性化を推進するため、全庁的な検討組織として、部長級以上の職員（10名）で構成する「福島市中心市街地整備庁内推進会議」を設置し、基本計画の策定に係る検討会議を随時開催している。

役職	備考
副市長	委員長
政策調整部長	
総務部長	
財務部長	
商工観光部長	
市民・文化スポーツ部長	
健康福祉部長	
こども未来部長	
建設部長	
都市政策部長	

○福島市中心市街地整備庁内推進会議開催経過

前計画認定以降、これまでの開催状況は以下のとおり。

回数	開催日時	場所	内容
第5回	平成22年5月20日	庁議	地方税の不均一課税に伴う措置に伴う変更について (曾根田ショッピングセンター整備事業、仲見世整備事業)
第6回	平成23年11月24日	庁議	基本計画の変更申請について (大原総合病院新築移転計画)
第7回	平成26年8月18日	庁議	第二期福島市中心市街地活性化基本計画の策定方針(案)について 策定にあたっての推進組織について 策定スケジュールについて
第8回	平成26年11月17日	庁議	第二期福島市中心市街地活性化基本計画(素案)について パブリックコメントの実施について
第9回	平成27年2月2日	庁議	パブリックコメントの結果について 第二期福島市中心市街地活性化基本計画(案)について

## ② 中心市街地整備庁内推進会議幹事会の設置

中心市街地整備庁内推進会議の下部組織として、中心市街地活性化に資する各種事業を所管する各部の次長及び課長級職員（20名）で構成する「福島市中心市街地整備庁内推進会議幹事会」を設置し、各事業の調整及び関係機関との連絡調整に関すること等について検討会議を随時開催している。

所属	職名	備考
政策調整部	政策調整課長	
総務部	男女共同参画センター所長	
財務部	管財課長、財政課長、財産マネジメント推進室次長	
商工観光部	商業労政課長、観光コンベンション推進室次長	
市民安全部	生活課長	
健康福祉部	健康推進課長	
こども未来部	こども政策課長	
建設部	路政課長、建築住宅課長	
都市政策部	次長	
	都市計画課長、交通政策課長、公園緑地課長 開発建築指導課長、市街地整備課長	
市民・文化スポーツ部	文化振興課長、スポーツ振興課長	

## ○福島市中心市街地整備庁内推進会議幹事会開催経過

前計画認定以降、これまでの開催状況は以下のとおり。

回数	開催日時	場所	内容
第7回	平成22年5月17日	厚生ホール 和室	・ 中心市街地活性化基本計画の変更申請について (曾根田ショッピングセンター整備事業、仲見世整備事業)
第8回	平成23年11月22日	持ち回り	・ 中心市街地活性化基本計画の変更申請について (大原綜合病院新築移転事業)
第9回	平成26年2月18日	本庁5階 501会議室	・ 中心市街地活性化基本計画第二期計画の策定について 1. 現計画の取り組み及び進捗状況について 2. 指標評価について 3. 第二期計画策定について 4. 第二期計画策定に向けた今後のスケジュールについて
第10回	平成26年8月27日	本庁9階 904会議室	中心市街地活性化基本計画第二期計画素案の概要について 1. 基本コンセプト及び基本的な方針（案）について 2. 第二期計画活性化事業（案）について 3. 計画区域設定の考え方について 4. 第二期計画による回遊イメージについて 5. 第二期計画（案）の目標及び指標について 6. 目標指標に関わる主な活性化事業について 7. 今後のスケジュールについて

第 11 回	平成 26 年 11 月 11 日	本庁 9 階 904 会議室	第二期福島市中心市街地活性化基本計画（素案）について 1. 中心市街地の現状について 2. 福島市中心市街地活性化基本計画（前計画）の総括について 3. 新たな中心市街地活性化基本計画における基本方針について 4. 新たな中心市街地活性化基本計画の区域について 5. 拠点施設と回遊イメージについて 6. 中心市街地活性化個別事業（案）について 7. 福島市中心市街地活性化基本計画概要図（案）について 8. 新たな基本計画の目標及び指標について 9. 今後のスケジュールについて
第 12 回	平成 27 年 1 月 21 日	本庁 9 階 908 会議室	1. 第二期福島市中心市街地活性化基本計画（素案）に係るパブリックコメントの実施結果について 2. 第二期福島市中心市街地活性化基本計画（案）について 3. 今後のスケジュールについて
第 13 回	平成 29 年 6 月 20 日	本庁 5 階 501 会議室	[報告] ・ 第 2 期中心市街地活性化基本計画の重要な変更について 中間年におけるフォローアップ報告について [議題] ・ 今後の中活事業の見通しについて
第 14 回	平成 30 年 6 月 22 日	—	[報告] ・ 第 2 期中心市街地活性化基本計画（第 2 回変更）について ・ 中間年における（平成 29 年度）フォローアップ報告について
第 15 回	令和元年 5 月 9 日	本庁 7 階 研修室	[報告] ・ 第 2 期福島市中心市街地活性化基本計画（第 3 回）の認定について ・ 中間年における（平成 30 年度）フォローアップ報告について [議題] ・ 第 3 期福島市中心市街地活性化基本計画策定の取組みについて
第 16 回	令和元年 11 月 18 日	本庁 7 階 701 会議室	[議題] ・ 第 2 期中心市街地活性化基本計画期間変更（延長）に伴う内閣府ヒアリング結果について ・ 第 3 期福島市中心市街地活性化基本計画の取組みについて

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

(1) 福島市中心市街地活性化協議会

平成19年10月19日に福島市中心市街地活性化協議会が設立され、以後定期的に運営委員会や全体会を開催し前計画の推進に取り組むとともに、新計画の策定に向けて議論を重ねてきた。

福島市中心市街地活性化協議会構成団体・委員（令和元年度現在）

団体等名	委員		摘要 (構成根拠)
	職	氏名	
福島商工会議所	会頭	渡邊 博美	会 長
福島商工会議所	副会頭	後藤 忠久	
(株)福島まちづくりセンター	代表取締役社長	小林 勇一	副会長
福島商工会議所	専務理事	石井 浩	
(株)福島まちづくりセンター	総務部長	鈴木 暁夫	
福島市	商工観光部長	西坂 邦仁	
福島市	都市政策部長	遠藤 徳良	
福島市商店街連合会	会長	小河 日出男	監 事
福島駅前通り商店街振興組合	理事長	大関 宏之	
パセオ協同組合	理事長	小関 庄兵	
(株)中合	代表取締役社長	黒崎 浩一	
仙台ターミナルビル(株)エスパル福島店	執行役員店長	千田 力	
東日本旅客鉄道(株)福島駅	福島駅長	佐藤 豪一	
福島交通(株)	執行役員福島支社長	茅原 稔	
阿武隈急行(株)	代表取締役専務	安海 好昭	
福島地区ハイヤータクシー協同組合	理事長	西條 勝敏	
(一財)大原記念財団	総務部長	松谷 治夫	
(株)東邦銀行	取締役頭取	北村 清士	
(株)福島銀行	取締役社長	加藤 容啓	
福島信用金庫	理事長	樋口 郁雄	
ふくしま未来農業協同組合	福島地区役員代表	永澤 信弘	
福島商工会議所 まちなかにぎわい委員会	委員長	小河 日出男	
〃	副委員長	黒崎 浩一	
〃	副委員長	草野 健	
福島商工会議所青年部	会長	加藤 淳志	
福島商工会議所女性会	会長	斎藤 可子	
福島市商店街連合会青年部	会長	菱沼 賢一	
(公社)福島青年会議所	理事長	後藤 洋孝	
ふくしま市女性団体連絡協議会	理事	櫻内 幸子	
(学)福島学院	理事長・学長	桜田 葉子	
ふくしまNPOネットワークセンター	常務理事	菅野 真	監 事
中央東地区自治振興協議会	会長	小野 國武	
中央西地区自治振興協議会	会長	清水 徹	
福島市老人クラブ連合会	副会長	湯上 要	
(福)福島市社会福祉協議会	常務理事	三浦 辰夫	

(2) 協議会開催状況

前計画認定以降、これまでの開催状況は以下のとおり。

<福島市中心市街地活性化協議会>

回数	開催日時	場所	内容
第8回	平成22年5月19日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[協議事項]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成21年度事業報告並びに収支決算(案)について</li> <li>・平成22年度事業計画(案)並びに収支予算(案)について</li> </ul> <p>[報告事項]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・中心街区(重点エリア)における活性化プロジェクト支援事業報告について</li> <li>・中心市街地活性化講演会来場者アンケートの結果について</li> </ul> <p>[講演]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全国の認定計画の進捗状況及び効果について</li> </ul>
第9回	平成22年11月12日	コラッセふくしま 5階特別会議室	<p>[説明]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「(仮称)仲見世整備事業の概要及び進捗状況について」</li> <li>・「曾根田ショッピングセンター再生事業の概要及び進捗状況について」</li> <li>・「曾根田ショッピングセンター4階A・O・Z(ア・オウ・ゼ)の概要について」</li> </ul>
第10回	平成23年11月21日	コラッセふくしま 5階特別会議室	<p>[説明]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「大原総合病院の移転リニューアルについて」</li> </ul> <p>[報告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成22年度事業報告について</li> </ul> <p>[議題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・役員改選について</li> <li>・平成23年度事業計画(案)並びに収支予算(案)について</li> <li>・福島市中心市街地活性化基本計画の変更について(大原総合病院)</li> </ul>
第11回	平成24年11月22日	福島商工会議所 会議室	<p>[報告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成23年度事業報告について</li> </ul> <p>[議題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成24年度事業計画(案)並びに収支予算(案)について</li> <li>・福島市中心市街地活性化基本計画のフォローアップの報告について</li> <li>・県庁通りリニューアル検討会の設置について</li> </ul> <p>[講演]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・最近の中心市街地の動向と課題</li> </ul>
第12回	平成26年2月28日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[議題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・役員改選について</li> <li>・平成26年度事業計画(案)について</li> <li>・第二期福島市中心市街地活性化基本計画について</li> <li>・福島駅前通り整備計画について</li> </ul> <p>[説明・講演]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・中心市街地活性化/商店街振興に係る補助事業について</li> </ul>
第13回	平成26年8月29日	コラッセふくしま 5階特別会議室	<p>[議題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二期福島市中心市街地活性化基本計画策定の考え方について</li> <li>・今後のスケジュールについて</li> </ul>
第14回	平成26年11月14日	コラッセふくしま 5階特別会議室	<p>[議題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二期福島市中心市街地活性化基本計画素案及びその概要について</li> </ul>

第15回	平成27年1月28日	コラッセふくしま 8階会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二期福島市中心市街地活性化基本計画（案）について</li> <li>・意見書（案）について</li> </ul>
第16回	平成27年6月29日	コラッセふくしま 5階特別会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・役員の選任について</li> <li>・規約の一部改正について</li> <li>・平成26年度事業報告について</li> <li>・平成27年度事業計画（案）について</li> </ul> <p>[説 明]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・福島駅周辺まちづくり計画検討調査について</li> <li>・福島駅前通りリニューアル整備計画について</li> <li>・大原総合病院移転リニューアル計画の現状について</li> <li>・経済産業省の支援施策 中心市街地活性化及び商業支援について</li> </ul>
第17回	平成28年5月31日	コラッセふくしま 8階会議室	<p>[報 告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の定期フォローアップ報告について</li> </ul> <p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成27年度事業報告について</li> <li>・平成28年度事業計画（案）について</li> </ul> <p>[説 明]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・福島駅前通りリニューアル整備の現状について</li> <li>・保健医療従事者の新たな養成施設に係る基本計画の概要について</li> <li>・立地適正化計画について</li> <li>・大原総合病院移転リニューアル整備の現状について</li> <li>・福島市コンベンション基礎調査について</li> <li>・商店街・まちなかインバウンド促進支援事業について</li> </ul>
第18回	平成28年12月21日	コラッセふくしま 5階特別会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期中心市街地活性化基本計画の変更について</li> <li>・変更スケジュールについて</li> <li>・変更に関する意見書について</li> </ul> <p>[説 明]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・福島駅前通りリニューアル整備事業の現状について</li> <li>・福島市立地適正化計画の策定状況について</li> <li>・暮らしにぎわい再生事業「早稲町地区」の進捗状況について</li> <li>・地域商業活性化関連予算について</li> </ul>
第19回	平成29年6月26日	福島商工会議所 会議室	<p>[報 告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の変更認定について</li> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の定期フォローアップについて</li> </ul> <p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成28年度事業報告について</li> <li>・平成29年度事業計画（案）について</li> <li>・役員の選任について</li> </ul> <p>[説 明]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画における各種事業の状況について</li> </ul>

第20回	平成30年6月27日	福島商工会議所 会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成29年度事業報告について</li> <li>・平成30年度事業計画（案）について</li> </ul> <p>[報 告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の変更認定について</li> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の定期フォローアップについて</li> </ul>
第21回	平成31年1月21日	福島商工会議所 会議室	<p>[報 告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・アドバイザー就任について</li> <li>・「風格ある県都を目指すまちづくり構想」について</li> </ul> <p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・福島市中心市街地活性化基本計画の変更について</li> </ul>
第22回	令和元年6月18日	福島商工会議所 会議室	<p>[報 告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の計画変更（第3回）認定について</li> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の定期フォローアップ報告について</li> </ul> <p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成30年度事業報告について</li> <li>・令和元年度事業計画（案）について</li> <li>・役員改選について</li> </ul> <p>[その他]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「風格ある県都を目指すまちづくり構想」を踏まえた取り組みについて</li> <li>・（第2期 福島市中心市街地活性化基本計画の期間延長について）</li> <li>・（第3期 福島市中心市街地活性化基本計画の策定に向けた取り組みについて）</li> </ul>

<福島市中心市街地活性化協議会 運営会議>

回数	開催日時	場所	内容
第14回	平成22年5月17日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[協議事項]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成21年度事業報告並びに収支決算（案）について</li> <li>・平成22年度事業計画（案）並びに収支予算（案）について</li> <li>・認定福島市中心市街地活性化基本計画について</li> </ul> <p>[報告事項]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・中心街区（重点エリア）における活性化プロジェクト支援事業報告について</li> <li>・中心市街地活性化講演会来場者アンケートの結果について</li> </ul>
第15回	平成26年5月15日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第一期基本計画のフォローアップの報告について</li> <li>・第二期基本計画の概要について</li> <li>・福島駅前通りリニューアルに向けたアーケード撤去手法について</li> </ul>
第16回	平成26年6月26日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・内閣府ヒアリング結果について（計画エリア、目標指標、活性化事業、計画案全般について）</li> <li>・第二期計画区域の設定について</li> <li>・目標指標について</li> <li>・第二期計画活性化事業について</li> </ul>
第17回	平成26年7月23日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二期計画概要案について</li> </ul>
第18回	平成26年10月27日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二期基本計画の区域設定の変更について</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>・第二期基本計画活性化事業の個別事業について</li> <li>・今後のスケジュールについて</li> </ul>
第19回	平成26年11月6日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二期基本計画（素案）について</li> </ul>
第20回	平成27年1月19日	福島商工会議所 8階会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・パブリックコメントの実施結果について</li> <li>・第二期基本計画（案）について</li> <li>・意見書（案）について</li> </ul>
第21回	平成27年4月17日	チェンバおおま ち3階会議室	<p>[報 告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の認定について</li> </ul> <p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第1期基本計画の最終フォローアップについて</li> <li>・福島市中心市街地活性化協議会会長の取り扱いについて</li> <li>・次回の福島市中心市街地活性化協議会の開催について</li> </ul>
第22回	平成27年5月26日	コラッセふくし ま 8階会議室	<p>[協議事項]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第1期基本計画の最終フォローアップ報告について</li> </ul> <p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成27年度福島市中心市街地活性化協議会の開催について</li> <li>・平成26年度事業報告及び収支決算（案）について</li> <li>・平成27年度事業計画（案）及び収支予算（案）について</li> <li>・規約の一部改正について</li> <li>・委員の改選について</li> <li>・役員の選任について</li> </ul>
第23回	平成28年4月27日	福島商工会議所 会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成27年度事業報告及び収支決算について</li> <li>・平成28年度事業計画（案）及び収支予算（案）について</li> <li>・第2期基本計画の定期フォローアップ報告について</li> <li>・平成28年度福島市中心市街地活性化協議会の開催について</li> </ul>
第24回	平成28年11月30日	コラッセふくし ま 8階会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・中心市街地活性化基本計画の変更について</li> <li>・変更に伴うスケジュール及び協議会の開催について</li> <li>・協議会での話題紹介について</li> </ul>
第25回	平成29年4月28日	福島商工会議所 会議室	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成28年度事業報告及び収支決算について</li> <li>・平成29年度事業計画（案）及び収支予算（案）について</li> <li>・第2期基本計画の変更認定について</li> <li>・第2期基本計画の定期フォローアップ報告について</li> <li>・平成29年度福島市中心市街地活性化協議会の開催について</li> </ul>
第26回	平成30年2月21日	—	<p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期中心市街地活性化基本計画の一部変更について</li> </ul>
第27回	平成30年4月26日	福島商工会議所 会議室	<p>[報 告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の変更認定について</li> </ul> <p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成29年度事業報告及び収支決算について</li> <li>・平成30年度事業計画（案）及び収支予算（案）について</li> <li>・第2期福島市中心市街地活性化基本計画の定期フォローアップについて</li> </ul>
第28回	平成30年11月29日	福島商工会議所 会議室	<p>[報 告]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・福島市の2つの委員会（公共施設再編整備、中心市街地将来ビジョン）の現状と今後の予定について</li> </ul> <p>[議 題]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「福島駅東口再開発における参加型まちづくり」の開催について</li> <li>・中活協議会の視察について</li> </ul>

第 29 回	平成 30 年 12 月 26 日	福島商工会議所 会議室	[報 告] ・ 風格ある県都を目指すまちづくり構想（青写真）について [議 題] ・ 第 2 期計画変更内容（第 3 回）について ・ 第 3 期福島市中心市街地活性化基本計画の考え方について ・ 第 3 期福島市中心市街地活性化基本計画のスケジュール について
第 30 回	平成 31 年 4 月 23 日		[報 告] ・ 第 2 期福島市中心市街地活性化基本計画（第 3 変更）認定 について [議 題] ・ 平成 30 年度事業計画（案）及び収支決算について ・ 平成 31 年度事業計画（案）及び収支予算（案）について ・ 役員改選について ・ 第 2 期福島市中心市街地活性化基本計画の取組みにつ いて ・ 平成 31 年度福島市中心市街地活性化協議会の開催につ いて [その他] ・ 「ふくしまの顔づくり事業」について ・ 「風格ある県都を目指すまちづくり構想」を踏まえた取り 組みについて
第 31 回	令和元年 8 月 9 日		[議 題] ・ 第 3 期中心市街地活性化基本計画策定に向けた「ワーキン ググループ」の設置について ・ 先進地視察会の開催について ・ まちづくり講演会の開催について

### (3) 様々な主体との懇談会開催

中心市街地活性化に向け、各団体等との懇談会を以下の通り開催し、課題や問題点、要望等について意見交換を行い、本計画策定の参考とした。

月 日	団体名等	出席者数
平成 19 年 12 月 13 日	中心市街地商業者(1 部)	20 名
平成 19 年 12 月 17 日	中心市街地商業者(2 部)	24 名
平成 20 年 1 月 11 日	まちづくり団体	21 名
〃	交通事業者	20 名
平成 20 年 1 月 23 日	中心市街地大型店	16 名
平成 20 年 2 月 4 日	大学等	17 名
平成 20 年 2 月 14 日	駐車場経営者	28 名
〃	都市プランナー(建築士)	20 名
平成 20 年 2 月 21 日	商店街連合会青年部	25 名
平成 20 年 5 月 22 日	中心市街地商店会	26 名
平成 21 年 1 月 20 日	商店街連合会	12 名
平成 21 年 7 月 2 日	商店街振興組合	13 名
平成 22 年 2 月 26 日	商店街振興組合	17 名
平成 22 年 3 月 5 日	商店街振興組合	14 名

平成 22 年 3 月 26 日	商店街振興組合	16 名
平成 22 年 4 月 22 日	商店街振興組合	16 名
平成 22 年 6 月 17 日	商工振興会	20 名
平成 22 年 7 月 7 日	商工振興会	20 名
平成 22 年 7 月 21 日	商工振興会	12 名
平成 23 年 2 月 23 日	商店街振興組合	19 名
平成 23 年 2 月 24 日	商工振興会	15 名
平成 23 年 3 月 10 日	商工振興会	32 名
平成 24 年 2 月 16 日	商店街連合会・商店街振興組合	40 名
平成 24 年 6 月 5 日	商店街振興組合	12 名
平成 24 年 6 月 20 日	商店街振興組合	16 名
平成 24 年 7 月 19 日	商店街振興組合	12 名
平成 24 年 9 月 27 日	商店街振興組合	12 名
平成 24 年 11 月 13 日	商店街振興組合	11 名
平成 25 年 3 月 11 日	商店街振興組合	8 名
平成 26 年 11 月 27 日	まちづくり団体	23 名
平成 27 年 1 月 20 日	まちづくり団体	24 名

#### (4) 協議会からの意見書

平成 27 年 1 月 30 日

福島市長 小林 香 様

福島市中心市街地活性化協議会  
会 長 鈴木 浩

#### 第 2 期福島市中心市街地活性化基本計画（案）に関する意見書

中心市街地の活性化に関する法律第 15 条第 9 項の規定に基づき、下記により第 2 期福島市中心市街地活性化基本計画（案）に関する意見書を提出します。

#### 記

##### 1. はじめに

福島市は、平成 22 年 3 月に福島市中心市街地活性化基本計画（以下、「第 1 期計画」）を策定され、『ふくしまの個性と魅力を発信する生活都心づくり』を基本コンセプトに、中心市街地の賑わいを再生するための総合的な取り組みを展開されております。

また、平成 23 年 3 月に発生した東日本大震災及び原発事故の影響により、人口の流出や来街者の減少が見受けられ、一日も早い復興・再生が強く求められております。

このような状況を踏まえ、福島市は中心市街地のまちづくりの考え方と将来像を示すべく、第 1 期計画に引き続き、第 2 期福島市中心市街地活性化基本計画案（以下、「第 2 期計画案」）を策定されました。

福島市中心市街地活性化協議会（以下、「協議会」）は、この第 2 期計画案について、行政及び幅広い団体等の構成による委員により、協働による計画づくりの観点から協議を行い、これまでの審議過程を踏まえ、第 2 期計画案に掲げる事項について、以下のとおり意見を提出いたします。

##### 2. 本協議会の意見

第 2 期計画案は、第 1 期計画を継承し、『ふくしまの個性と魅力を発信する生活都心づくり』を基本コンセプトに「集客拠点づくりと回遊環境の向上」「人が暮らし交流できる生活環境の向上」の 2 つを基本方針として定められております。

本市においても本格的な人口減少・少子高齢化を迎えている中、中心市街地活性化へ向けた取り組みを止めることなく、回遊性の広がり高め、更なる民間開発の誘引を図るとともに、中心市街地における各種施策を展開することで、力強い震災復興と併せ、まちなか再生を持続的かつ確実なものとするのが喫緊の課題であります。

この中で策定された第 2 期計画案は、福島駅から東側の繁華街へ伸びる駅前通りのイメージ刷新により魅力を向上させるとともに、総合病院の移転新築計画を東西軸線上で推進させることにより、第 1 期計画において形成された南北軸の新たな賑わいを東西軸へと拡大さ

せ、商業活性化へ繋げていくものとなっており、歩いて楽しむ回遊、自転車による回遊、公共交通での回遊によるネットワークを形成し、中心市街地全体の回遊性を高める計画となっております。また、東西軸線の賑わいを駅西口方面へ延伸させ、連携を強化するため「福島駅新東西自由通路」や「駅周辺賑わい交流施設」の整備検討も進めていくものとなっており、ハード・ソフト両面の事業を官民一体となって継続的に実施することとしており、中心市街地の具体的活性化に繋がるものと考えます。

更に、中心市街地に中核医療施設が新しく生まれ変わるにより、最新医療の充実による定住促進が図られることが期待できると思われまます。

これらのことから、協議会においては、第2期計画案の内容について妥当であると判断いたします。

なお、第2期計画案の推進にあたりましては、次の事項について十分配慮いただくことを望むものであります。

### 3. 配慮を望む事項

#### ①スピード感をもった対応について

第2期計画案に記載された事業は、目標指標の達成はもちろん、中心市街地全体の賑わい創出に大きな影響を与えるものであることから、スピード感をもって実行されることを望みます。

#### ②記載事業の進捗状況管理及び協議会への報告について

第2期計画案に記載された事業の進捗状況や目標指標の達成状況等を把握することは、関係者全員の意識統一を図る観点からも重要と思われまます。必要な情報の収集やデータの分析はもちろんのこと、定期的な確認・検証・フォローアップを行いながら、事業の推進を図られることを望みます。

また、協議会としても、基本計画案の推進や中心市街地の活性化策について、今後も引き続き、各界・各層の関係者と連携を図りながら協議を行ってまいりますが、協議会に対し事業の進捗状況等について、都度ご報告を行って頂くことを望みます。

#### ③活性化事業の追加・変更に対する迅速な計画の見直しについて

第2期計画案にできるだけ多くの民間事業が掲載されるよう意見の集約に努めてまいりましたが、事業内容の熟度不足や実施主体の未調整等の理由から掲載されなかったものもあります。これらの事業の熟度が高まり掲載可能なものになりしだい、迅速に第2期計画に追加いただき、計画の更なる充実を図っていただくことが望まれます。

また、県都の顔とも言える福島駅前通りを「歩行者最優先の“笑顔と賑わい”を育むシンボリストリート」として再生するとともに、更なる活性化を図るため「街なか広場の利活用」や「福島駅新東西自由通路整備」「駅周辺賑わい交流施設」等に関しては、事業の前進が図られるよう引き続きご検討いただくとともに、事業の熟度が高まった場合には、迅速に計画の追加・変更・見直しが柔軟に行われることを望みます。

#### ④まちづくり団体等への支援について

第2期計画の推進にあたっては、商工会議所やまちづくりセンター、地域住民、商店街、NPO、関係団体などが一丸となって取り組むことが重要であります。

今後も、関係機関団体等のまちづくり活動や事業に対するご支援をお願いするとともに、引き続き協議会の運営や活動に対するご支援を賜りますよう望みます。

#### ⑤ 県北地域の中心都市としての役割について

福島市は、県庁や市役所をはじめとする行政機能、工業団地等の産業基盤機能、教育・文化・医療・商業等の都市機能が集積しており、県北地域の中心としての役割を果たしております。今回の第2期計画案を足掛かりとして、広域的な土地利用や公共交通機関の連携・強化を図るなど、更なる都市機能の強化を図り、民間投資を促進することで「県北地域の中心都市」としての役割を果たされることを望みます。

以上

平成27年1月30日に、福島市中心市街地活性化協議会から福島市長にあて、「第2期福島市中心市街地活性化基本計画（案）に関する意見書」が提出された。



### [3] 基本計画に基づく事業及び措置の一体的推進

#### (1) 客観的現状分析、ニーズに基づく事業・措置の集中実施

前基本計画作成後、中心市街地内において定住促進につながる都市福利施設の整備等、これまでの諸施策による効果は現れつつあるが、いまだ多くの空き店舗や低未利用地が存在し、商業活動の停滞や歩行者・自転車の通行量の伸び悩みなど、中心市街地全体の活力低下が続いている。

前基本計画では、商業活性化と市街地の整備改善に向け事業に取り組んできたが、今後「ふくしまの個性と魅力を発信する生活都心づくり」を基本コンセプトに、「集客拠点づくりと回遊環境の向上」「人が暮らし交流できる生活環境の向上」を基本方針とし、平成23年3月に発生した東日本大震災からの力強い復興と併せ、まちなか再生を継続的かつ確実なものとしていく必要がある。

この様な事業実施においては、行政、商工会議所、事業者等のそれぞれが当事者意識と危機感を共有し、十分な連携の基に取り組んでいくことが重要である。

まちづくりに関する民間団体とは、中心市街地活性化協議会を始め、地域に関する協議会に、委員等として参加・協議をしていただき、各方面においての連携を進めている。

##### ①旧基本計画に基づく事業の実施状況及び評価

中心市街地の活性化に関する基本的な方針〔(6) これまでの中心市街地活性化に向けた取り組み〕に記載している（P51～P65）。

##### ②客観的現状分析

中心市街地の活性化に関する基本的な方針〔(4) 中心市街地の現状に関する統計的なデータの把握〕に記載している（P6～P36）。

#### (2) 地域住民のニーズ等の把握と現状分析

##### ①市民・事業者の意向調査

中心市街地の活性化に関する基本的な方針〔(5) 地域住民のニーズ等の把握・分析〕に記載している（P37～P50）。

##### ②パブリックコメントの実施

「福島市中心市街地活性化基本計画（素案）」について、計画作成の参考に資するため、平成26年12月8日から平成27年1月7日までの31日間、パブリックコメントを実施し、広く市民の意見を聴取した。

なお、寄せられた意見は、福島市ホームページ上に公表するとともに、分類して回答したものを別途公表している。